

## ATICO DÚPLEX EN VENTA EN EL BORN

Born / Barcelona

### Precio

595.000 €

Sup. construida

141 m<sup>2</sup>

Sup. útil

141 m<sup>2</sup>

Habitaciones

2

Baños

2

Clasificación energética

Pendiente

Clasificación de emisiones

Pendiente

Año de construcción

2018

Planta

3

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

✓ Vistas

✓ Ascensor

✓ Amueblado

✓ Terraza

✓ Balcón

✓ Armarios empotrados

✓ Exterior



## Born / Barcelona

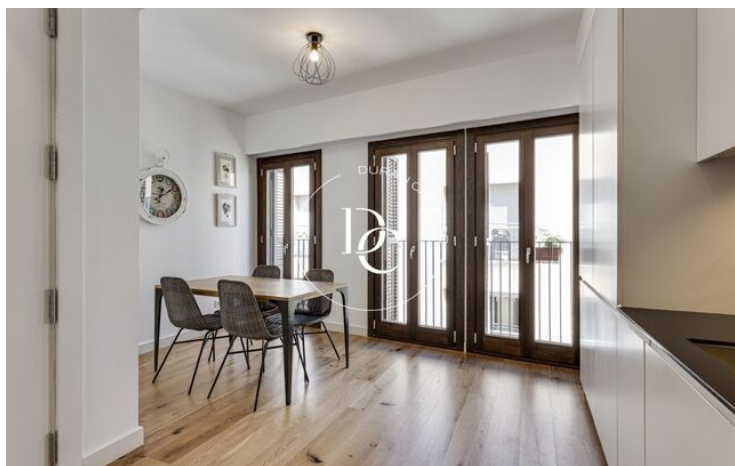
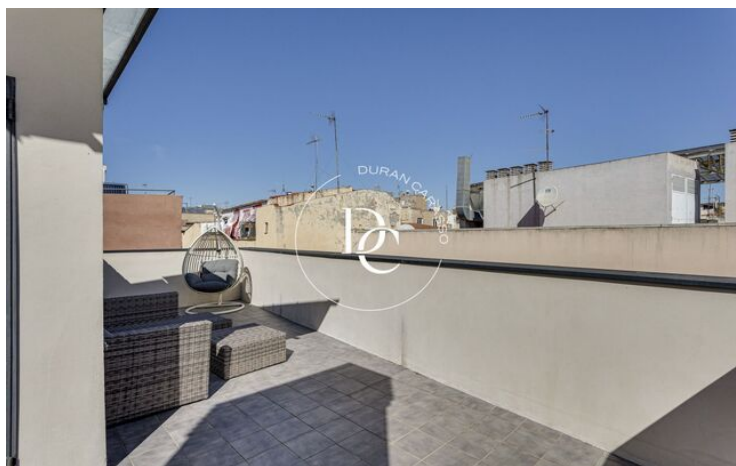
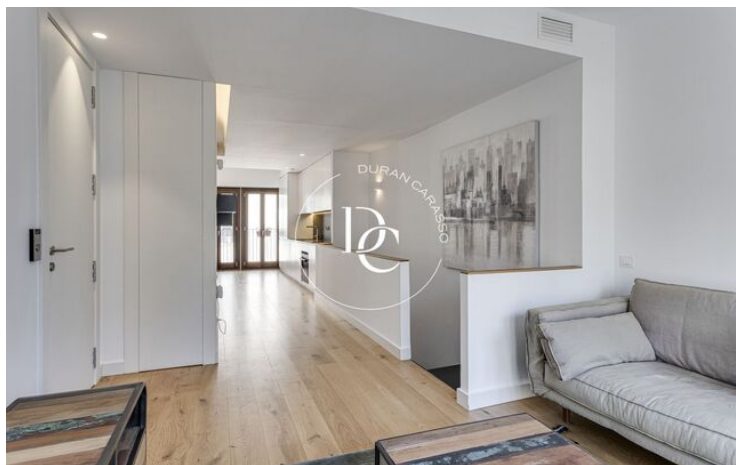
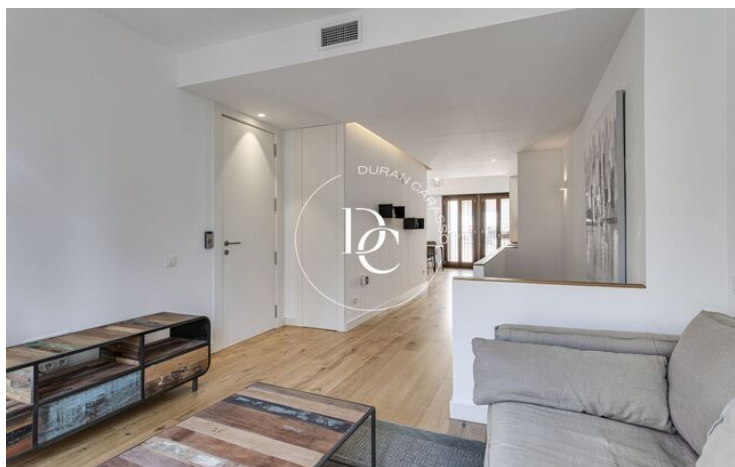
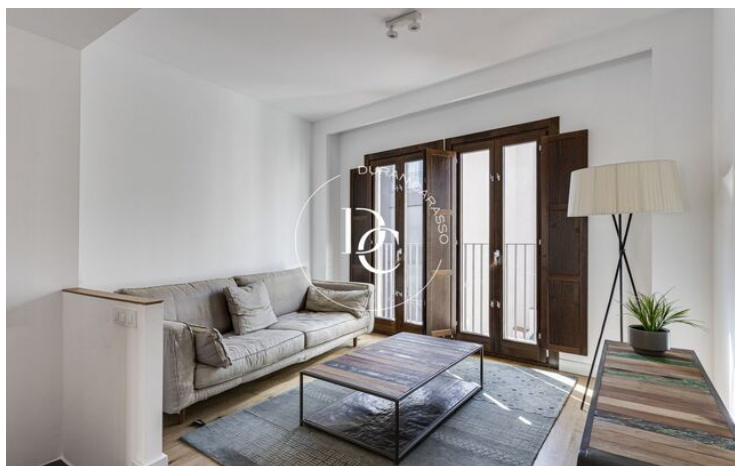
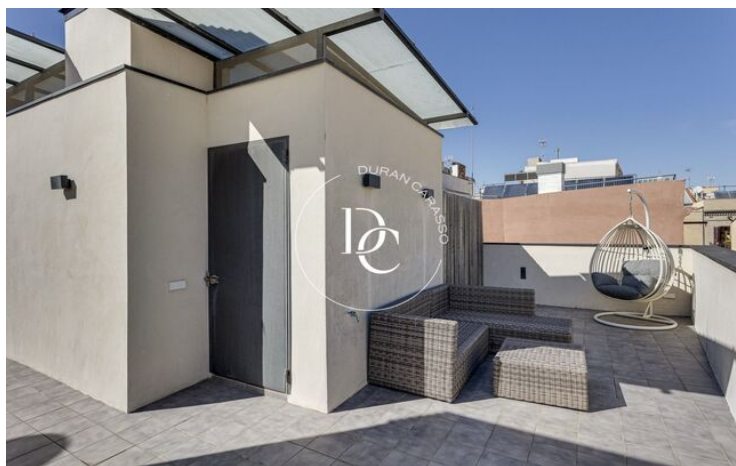
Ubicado en el corazón del vibrante barrio del Born en Barcelona, ofrece una vida urbana incomparable. Construido en 2018, esta moderna propiedad de 93mts cuenta con todas las comodidades de una obra nueva.

Con su propio ascensor directo a la entrada, se garantiza privacidad y conveniencia. Además, disfruta de una terraza privada exclusiva de 40mts, accesible directamente desde el ascensor con su propia llave, para disfrutar del aire fresco y las vistas de la ciudad.

Con 2 habitaciones y 2 baños en la planta inferior, y su zona de día espaciosa y funcional en la planta superior, este apartamento ofrece un diseño conectado y cómodo. Su doble orientación asegura una abundante luz natural en todas las áreas de la vivienda.

Totalmente listo para entrar a vivir, esta propiedad ofrece una oportunidad única para experimentar la vida en el corazón de Barcelona.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.