

OBRA NUEVA TERMINADA DE ALTO STANDING EN L'EIXAMPLE DRET DE BARCELONA

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Precio desde

950.000 €

Superficie

113 m² - 327 m²

Unidades

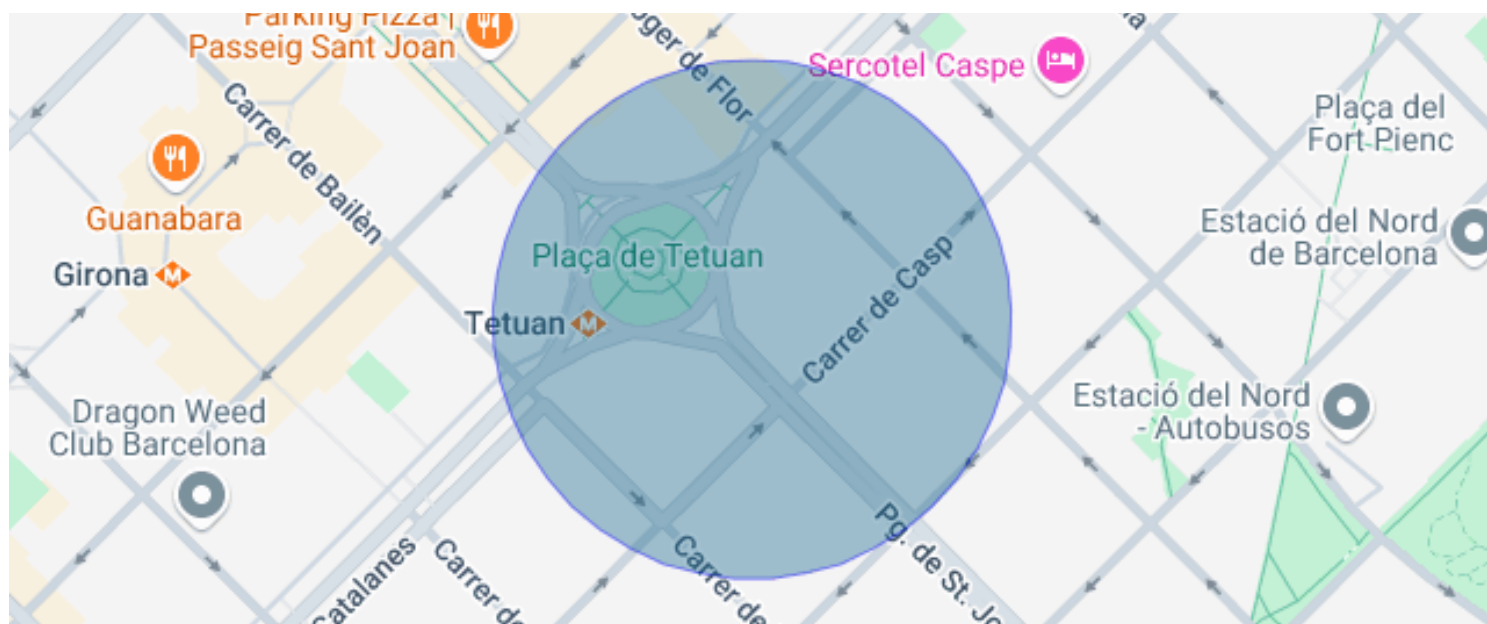
7

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

✓ Ascensor

✓ Balcón



La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Magnífica promoció de obra nova terminada, per entrar a viure, en el demandat barri de l'Eixample Dret de Barcelona. El coraó de l'Eixample, Passeig de Gràcia, est a pocs passos de distància. Se troba a pocs minuts de les platges de Barcelona. La moderna zona del Born, plena de bars, restaurants, galeries i museus, est a la volta de la esquina.

El edifici ha sigut reformat artísticament per afegir comoditats modernes i un disseny contemporáneo a su carcter històric, que conserva la fachada de principis del segle XX, un exemple clásico de l'arquitectura de l'Eixample de esa poca. En l'interior, Girona34 ha sigut completament redissenyat per a la vida contempornea.

La promoció ofereix vivendes de diferents tipus, la majoria amb terrasses. Tothom compta amb acabats d'alta qualitat i característiques de disseny exclusives. En trobem un dúplex a la planta baixa amb el seu propi jardín, diverses vivendes de 2 i 3 dormitoris en les plantes intermèdies, dos ètics a la sptima planta i l'impressionant tic principal que ocupa tota la planta superior. Les vivendes mesuren entre 113 m² i 327 m².

En l'interior, les pilars reemplaçen les parets de carrega per expandir els espais habitables de planta oberta. Les propietats a l'altre costat de la carrer Girona de l'edifici estn il·luminades per sis grans finestres simètriques que donen a la carrer. A l'altre costat de l'edifici, grans finestres donen al antic molin i al tranquil interior de la manzana. Tothom les vivendes tenen grans finestres i gaudeixen d'abundant llum natural.

El dúplex de 327 m² amb un jardín de 123 m² ofereix infinites possibilitats. Compta amb una suite i dos dormitoris a la planta superior i la planta inferior es pot organitzar per satisfer diverses necessitats, com altres habitacions, sales de jocs, estudis o sales de passatemps.

Les teulades altes del dúplex (3,2 m) estn suportades per columnes de ferro forjat per maximitzar l'espai disponible. En l'exterior, el ampli jardín i la zona de terrasses poden ser un oasi de la ciutat ideal per famílies o el escenari per a un entreteniment espectacular.

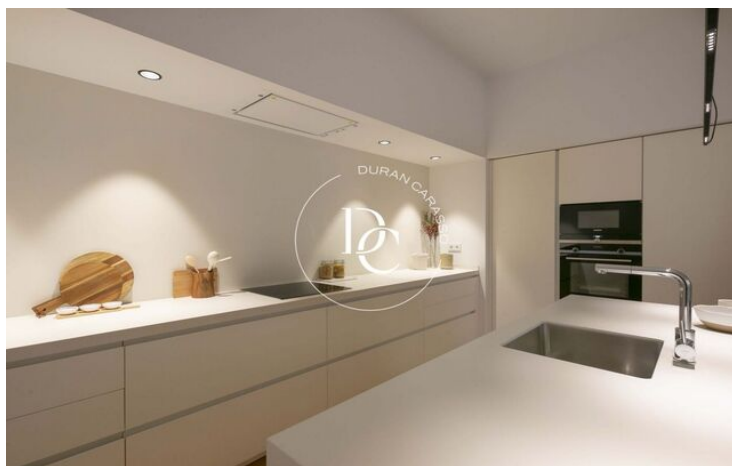
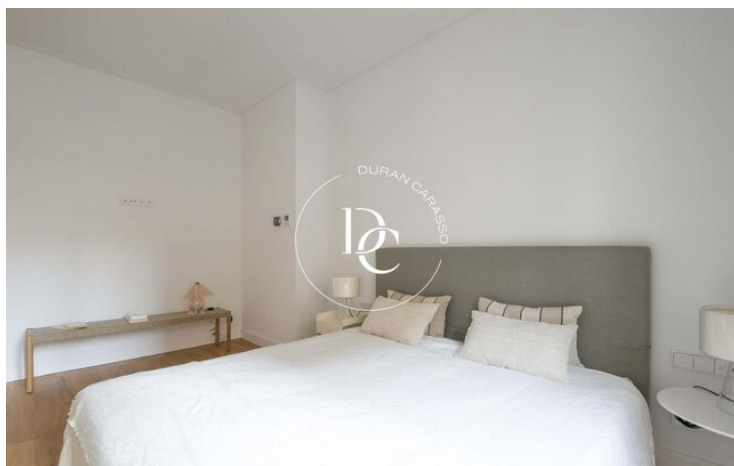
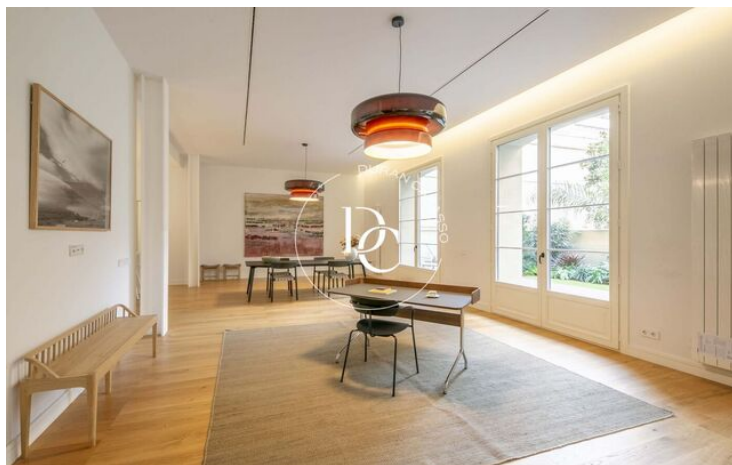
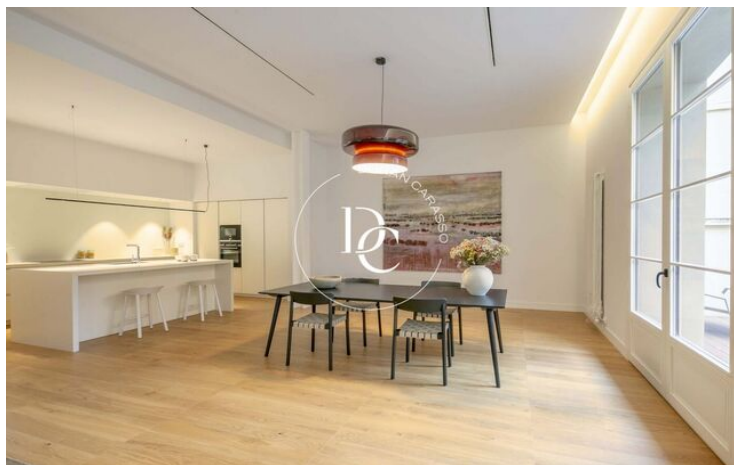
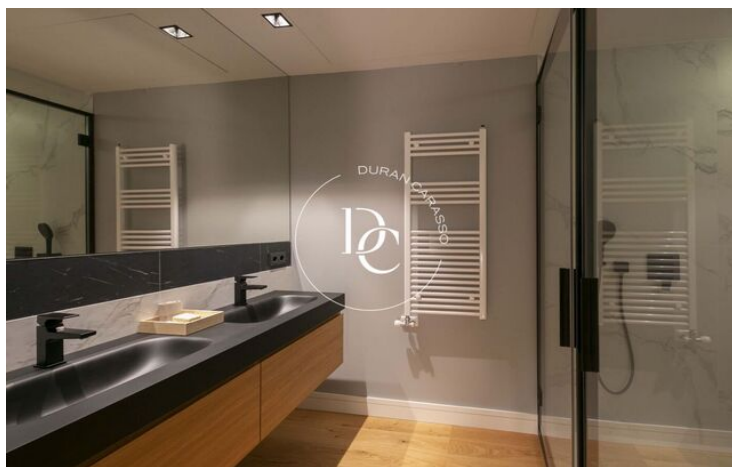
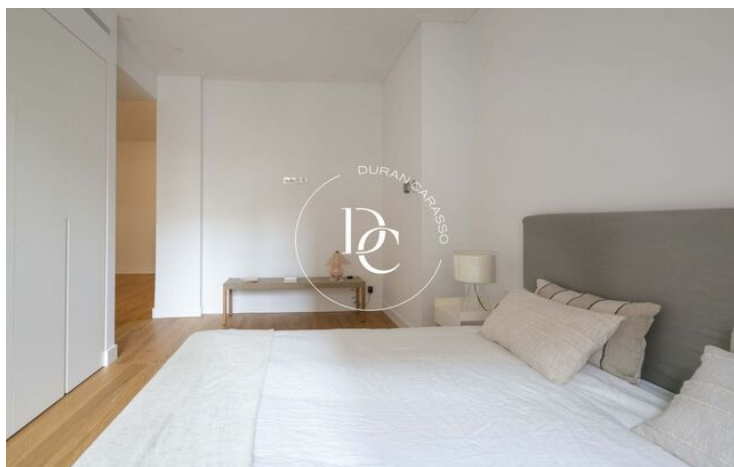
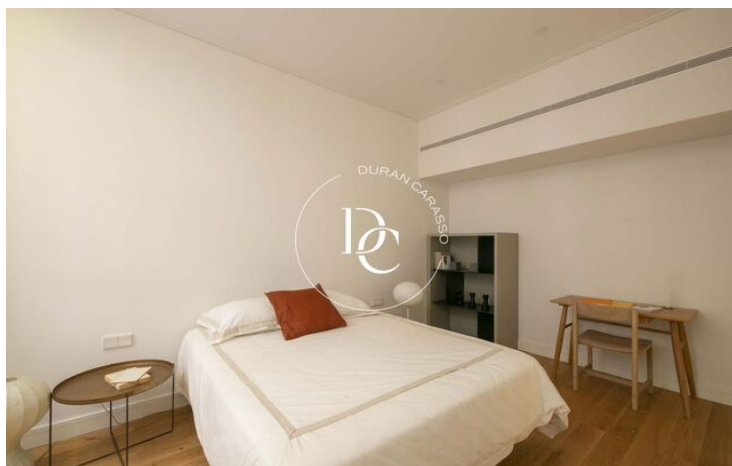
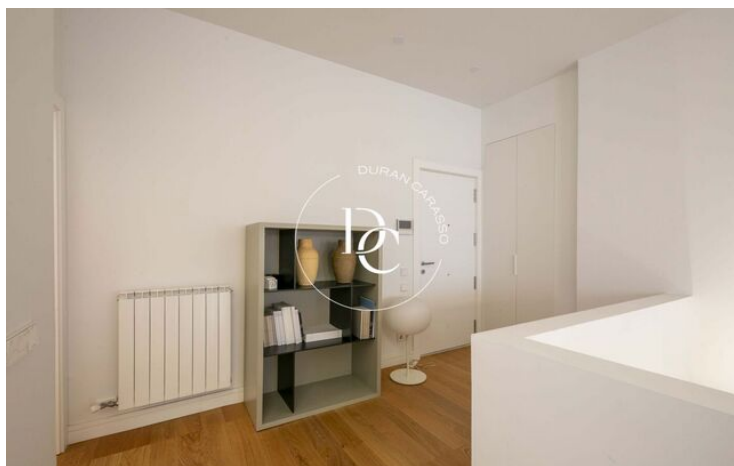
Les propietats que donen a la carrer Girona són apartaments de dos dormitoris de 114 metres quadrats amb banyos grans.

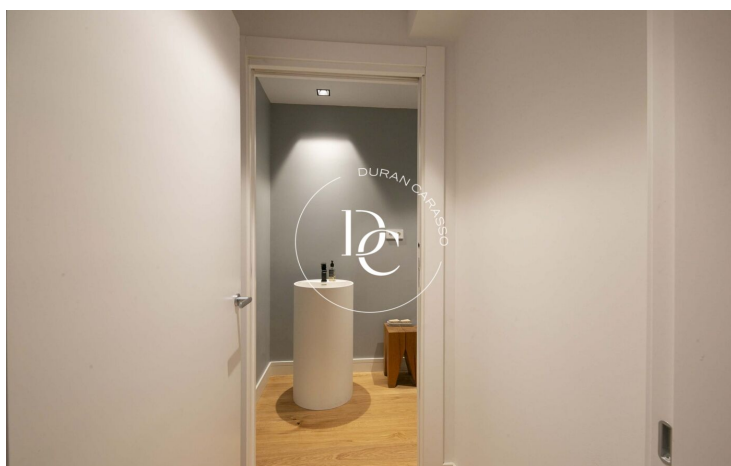
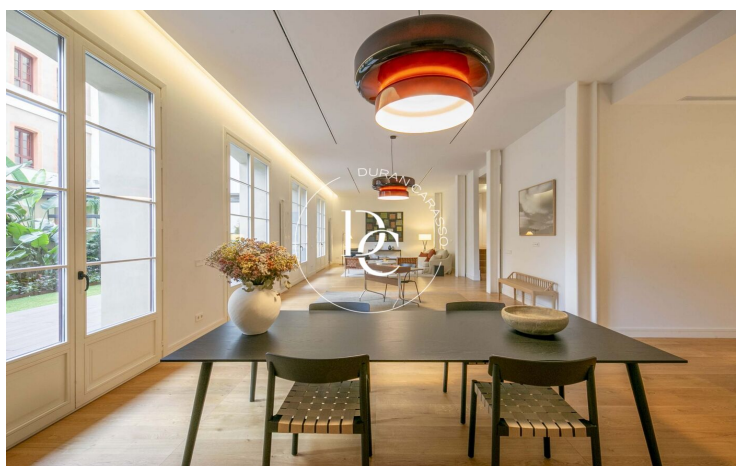
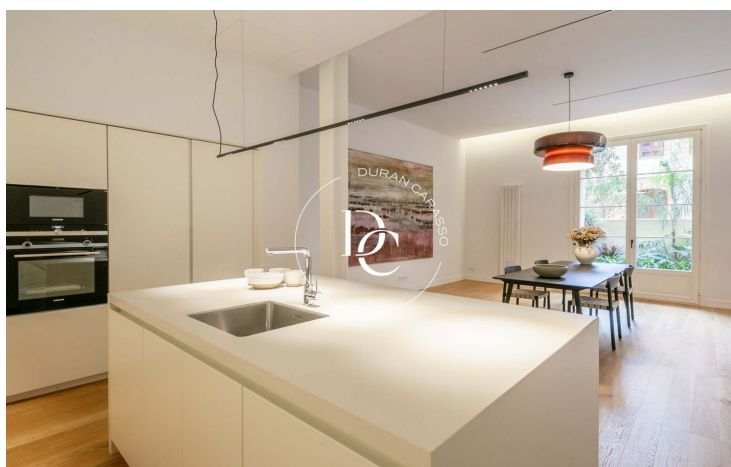
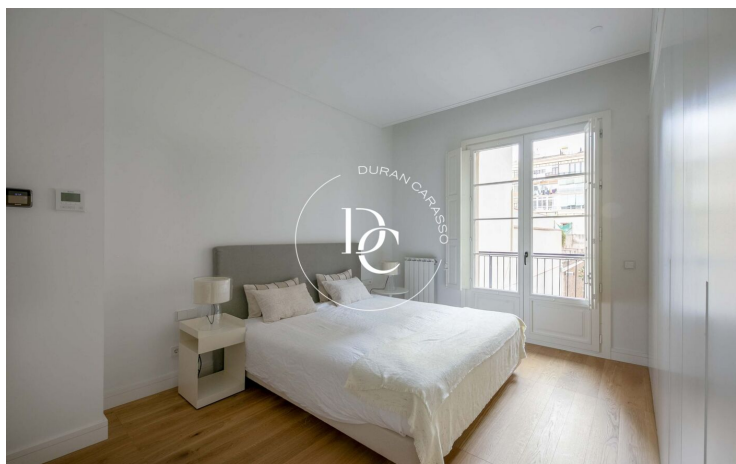
Les apartaments orientats al interior de manzana, són compactes (de 113 a 120 m²) i tranquil·les que donen al tranquil pati interior de la manzana de la ciutat i al antic edifici del molin. Alguns tenen tres dormitoris i altres un dormitori individual i un estudi, tothom amb amplis banyos.

Una ocasió única de viure en modernes vivendes a estrenar, en l'Eixample Dret, conservant el encant de les finques regies de principis del segle XX.

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Habitaciones	Baños	Precio	Estado
Piso	1-1	327 m ²	143 m ²	3	5	3.100.000 €	Disponible
Piso	2-1	113 m ²	10 m ²	1	2	950.000 €	Disponible
Piso	3-1	113 m ²	10 m ²	1	2	980.000 €	Disponible
Piso	4-1	113 m ²	10 m ²	1	2	999.500 €	Disponible
Piso	4-2	119 m ²	10 m ²	3	2	1.050.000 €	Disponible
Piso	6-1	113 m ²	10 m ²	1	2	1.050.000 €	Disponible
Piso	6-3	114 m ²	-	2	2	1.110.000 €	Disponible





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.