

PISO EN VENTA EN DRETA DE L'EIXAMPLE

El Camp de l'Arpa del Clot / Barcelona

Precio	413.000 €	✓ Balcón
Superficie	107 m ²	
Habitaciones	3	
Baños	2	
Clasificación energética	G	
Índice prestación energética	373.00 kw h/m ² año	
Clasificación de emisiones	G	
Emisiones	78.00 co/m ² año	
Año de construcción	1975	



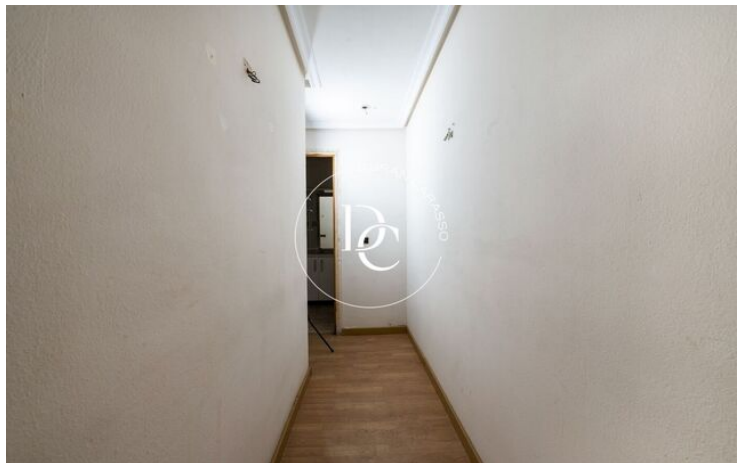
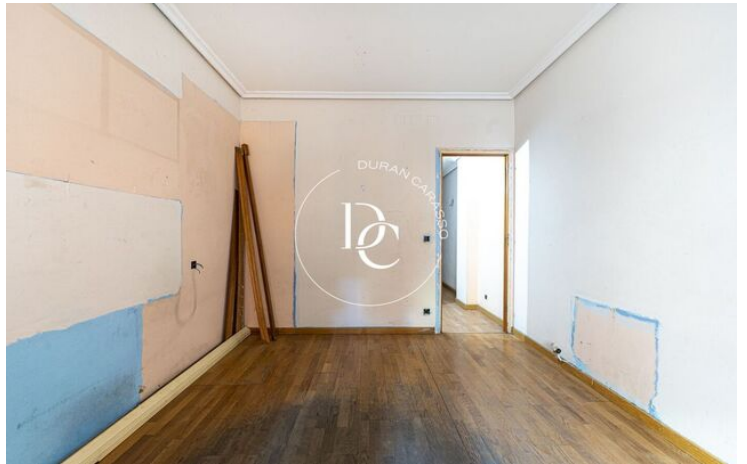
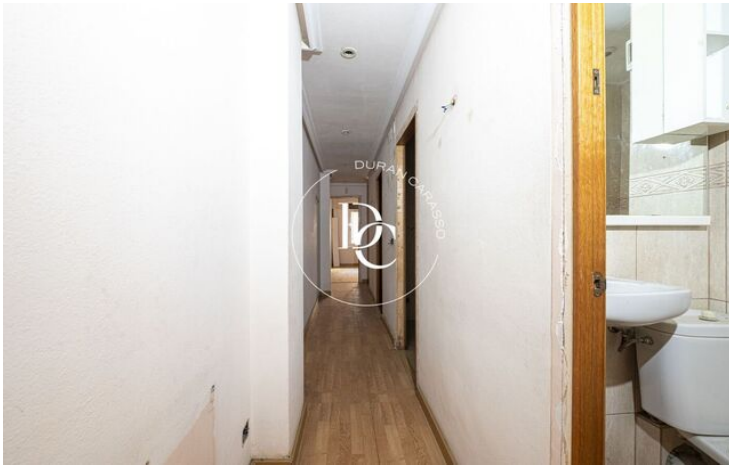
El Camp de l'Arpa del Clot / Barcelona

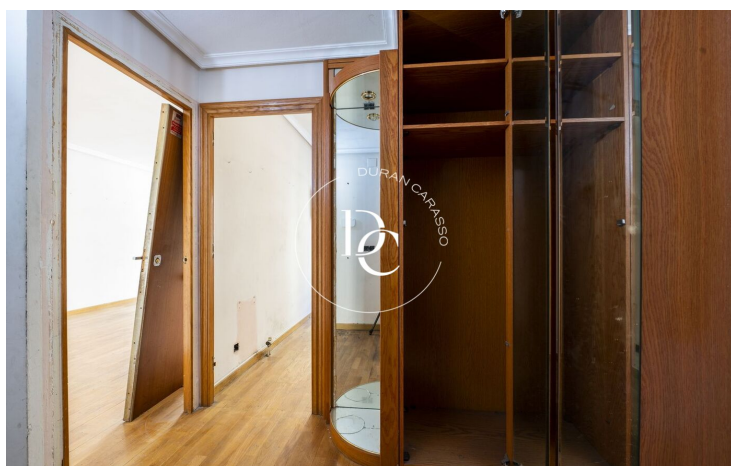
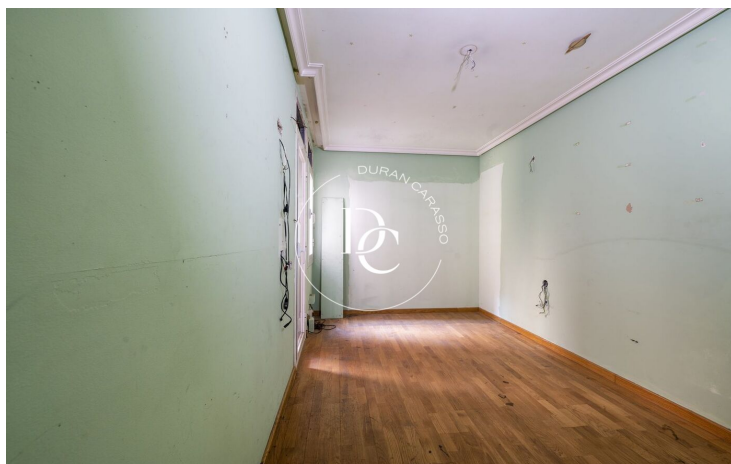
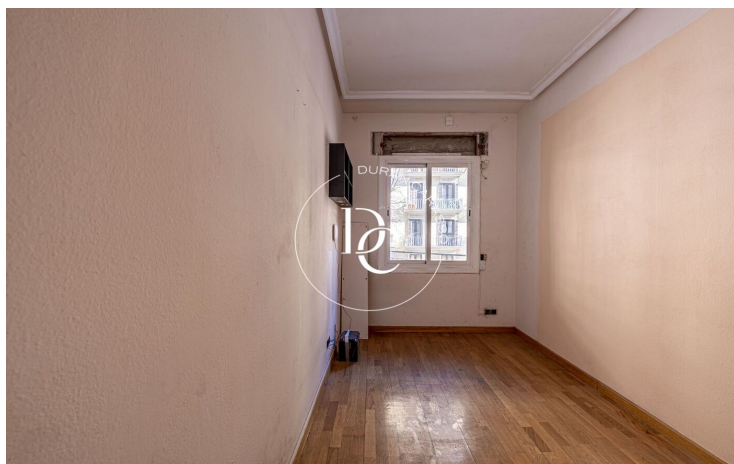
Oportunidad de amplio piso familiar a reformar muy cerca de la Dreta de l'Eixample, a escasas dos calles de la Sagrada Família. El inmueble se compone de 107m² de superficie construida (98m² útiles), repartidos en cuatro habitaciones, dos de ellas dobles y dos individuales, una amplia cocina, un generoso salón, un aseo, un baño completo y lavadero. La orientación de la finca es sur-este por la calle Sant Antoni Maria Claret y oeste en el patio interior y a pesar de ser un primero recibe una generosa cantidad de luz durante todo el día. El salón tiene una salida a la calle a través de un balcón bastante grande, las ventanas poseen doble cristal, el suelo es de parquet y todos los techos tienen moldura. Además debemos recordar que la finca posee ascensor.

Como no puede ser de otra forma, la zona en la que encontramos el inmueble es una de las mejor conectadas de Barcelona tanto por la red de metro, como autobuses sin olvidar los numerosos restaurantes y comercios existentes en los alrededores.

Si tiene ganas de entrar a vivir en un piso amplio con todas las comodidades que ofrece la zona y a escasos metros de uno de los monumentos más visitados del mundo, no se lo piense dos veces este es su piso.

Durán Carasso ha recibido un encargo de Aliseda Servicios de Gestión Inmobiliaria, S.L.U., sociedad gestora de este activo, para tramitar las gestiones relativas a la compraventa del inmueble, por lo que, en el supuesto de estar interesado, deberá ponerse en contacto con el mismo. En ningún caso ni Aliseda Servicios de Gestión Inmobiliaria, S.L.U. ni la sociedad propietaria del inmueble correspondiente se responsabilizan en modo alguno ni garantizan la veracidad ni vigencia de la información, precio y términos y condiciones de venta expuestos en la presente publicación. La información y las condiciones de venta de este inmueble están sujetas, por tanto, a potenciales errores, cambios (incluidos de precio), modificaciones, omisiones y/o retirada del mercado del inmueble sin aviso previo.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.