

# Durán Carasso

Edificio en venta en la zona de Congrés/Sagrera,  
Barcelona, Barcelona

Ref. S0379

<https://www.durancarasso.es>

# Edificio en venta en la zona de Congrés/Sagrera, Barcelona

Ref. S0379



Finca clásica en perfecto estado, situada junto al metro de Congrés (línea 5), calle Garcilaso y próximo a Passeig Maragall. Se encuentra a 5 minutos de Avinguda Meridiana, que es la principal vía de entrada y salida de Barcelona, y dispone de una gran opción comercial a su alrededor. Durán Carasso Inmobiliaria les presenta este edificio en venta, para aquellos inversores que deseen invertir en activos seguros, con rentabilidad. Esta finca clásica, de planta baja más 4 alturas, con un total de 10 entidades, tiene una superficie de 885 m<sup>2</sup> (735m<sup>2</sup> más 150 m<sup>2</sup> de terrazas) está en perfecto estado de conservación, pues recientemente se han rehabilitado todas las zonas comunes (fachadas, terrado, patios, instalaciones d...

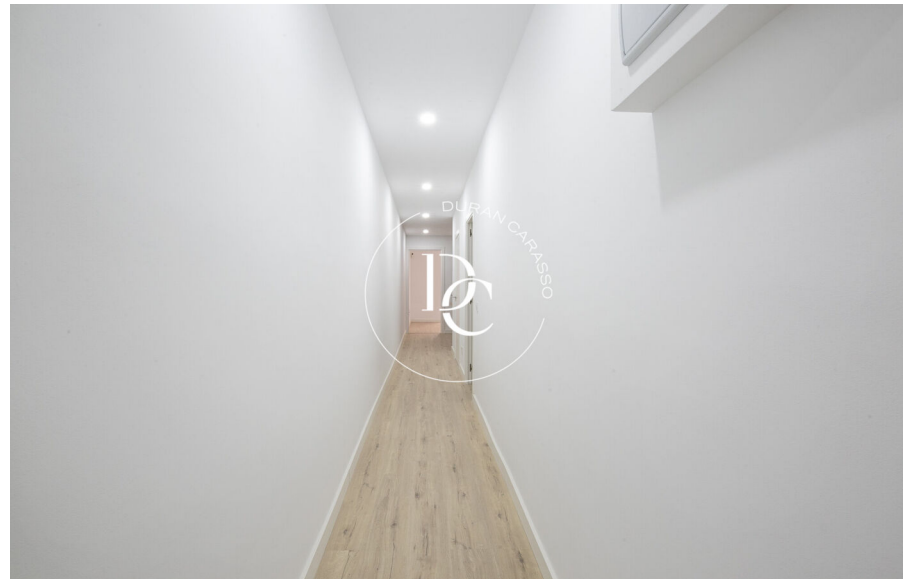
Superficie	885 m <sup>2</sup>
Parcela	231 m <sup>2</sup>
Año de construcción	1950

Precio compra-venta	1.980.000 € + impuestos
Honorarios profesionales	4 %



# Edificio en venta en la zona de Congrés/Sagrera, Barcelona

Ref. S0379



# Edificio en venta en la zona de Congrés/Sagrera, Barcelona

Ref. S0379



# Durán Carasso

## INVERSIONES

C/ Muntaner, 259  
+34 931 595 125 • 08021 Barcelona

<https://www.durancarasso.es>

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.