



## ELEGANTE PISO LUMINOSO EN VENTA EN VIA LAIETANA, BARCELONA

El Gòtic / Barcelona

<b>Precio</b>	<b>1.125.000 €</b>	✓ Aire acondicionado	✓ Calefacción
Superficie	147 m <sup>2</sup>	✓ Vistas a la montaña	✓ Ascensor
Habitaciones	4	✓ Conserje	✓ Balcón
Baños	3	✓ Armarios empotrados	✓ Exterior
Clasificación energética	Pendiente		
Clasificación de emisiones	Pendiente		
Año de construcción	1922		



## El Gòtic / Barcelona

Presentamos este piso íntegramente rehabilitado ubicado en una de las emblemáticas fincas novecentistas sobre Via Laietana.

Se trata de la Casa Lluís Guarro, construida en 1922 por el arquitecto modernista Josep Puig i Cadafalch, el cual creo Casa Amatller y Casa de les Punxes. Edificio catalogado como bien de interes.

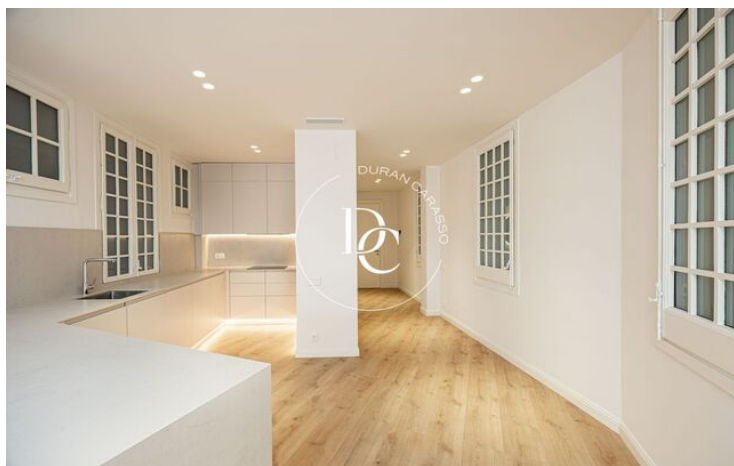
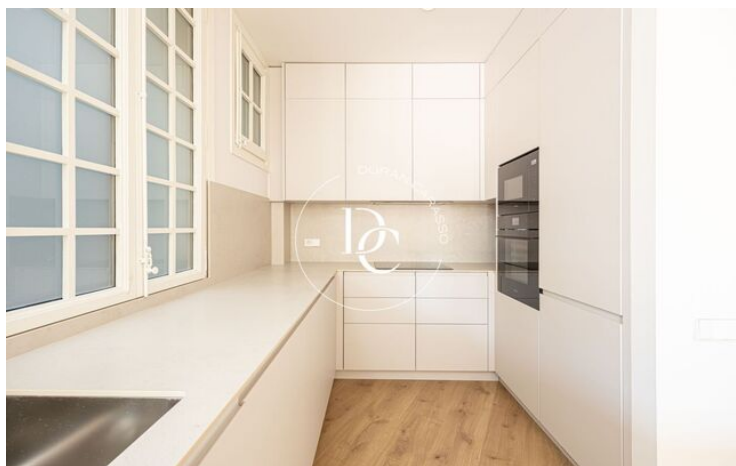
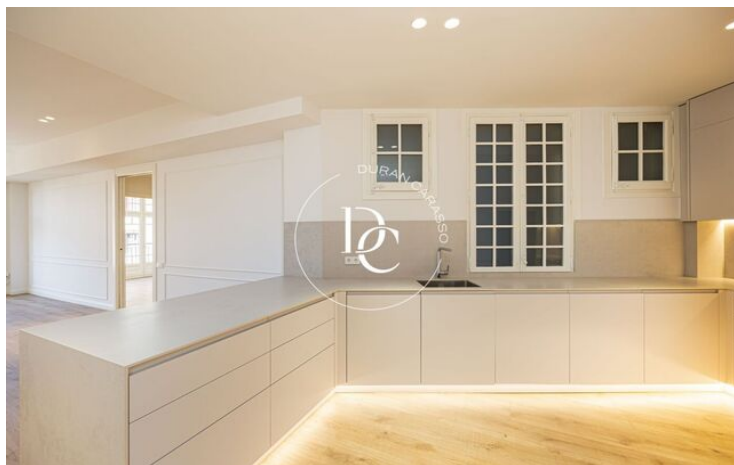
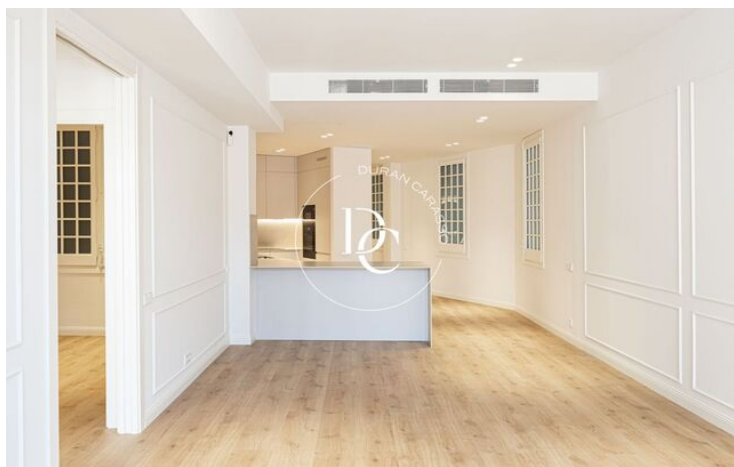
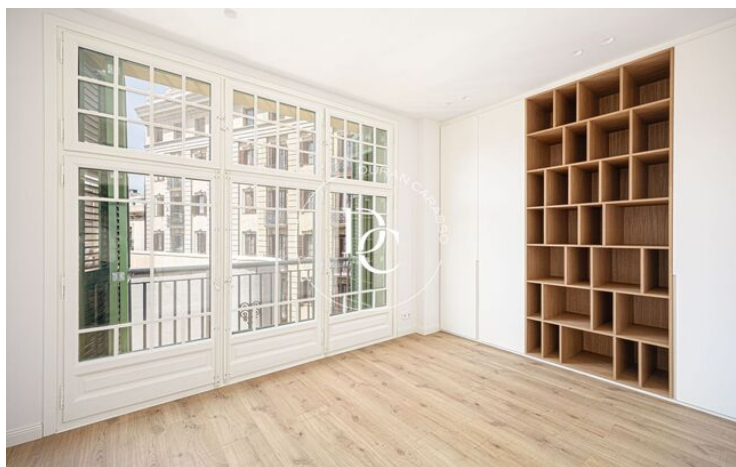
Esta vivienda señorial esta ubicada en un 4º piso de altura real , consta de 147 mts , con mucha luz natural y ventanales adaptado a las nuevas prestancias, asegurando la mejor insonorización, sin perder la estética catalogada.

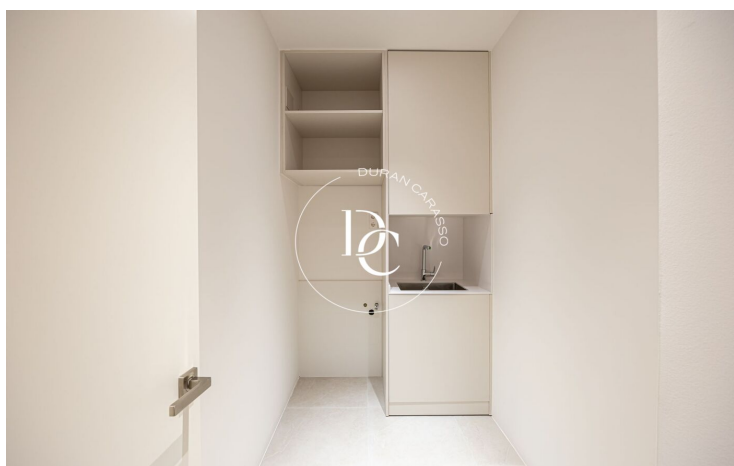
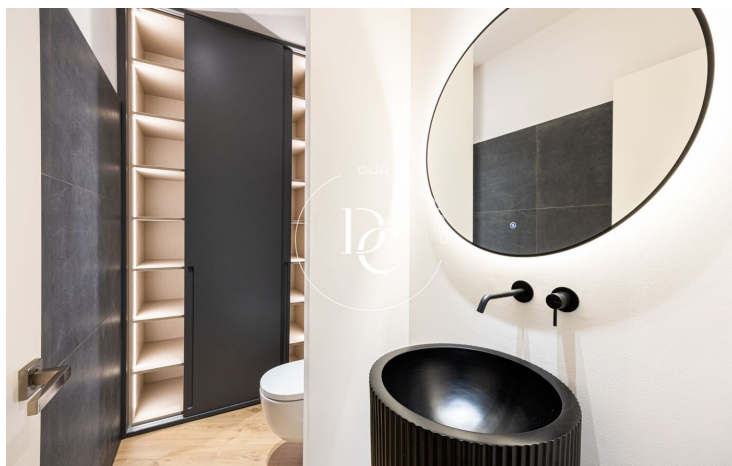
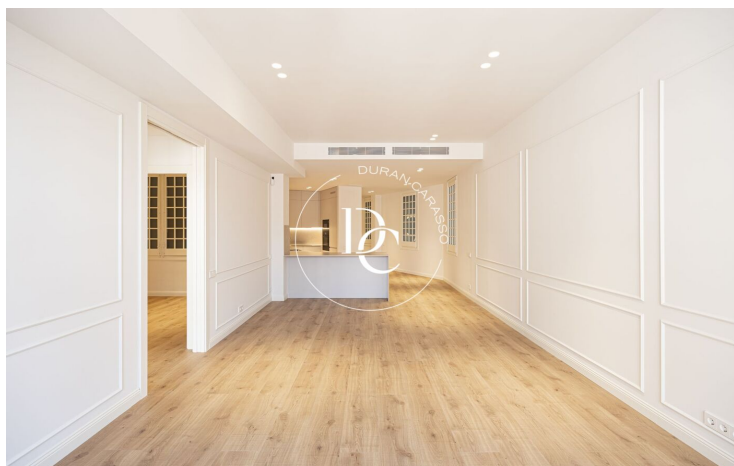
La distribución del piso fue pensada cuidadosamente. La vivienda consta de cocina abierta integrada al salón-comedor, 3 habitaciones dobles, una de ellas es suite con baño, 1 habitación individual, y 2 baños. La zona de aguas amplia y polivalente es independiente.

Destacar las espléndidas vistas a la Catedral y su orientación, muy soleado, cuenta con 3 balcones.

Esperamos su contacto para visitar esta exclusiva propiedad.

#ViveDondeMerecesVivir





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.