



LUMINOSO PISO REFORMADO EN POBLENOU, BARCELONA

El Poblenou / Barcelona

Precio	485.000 €	✓ Aire acondicionado	✓ Calefacción
Superficie	71 m ²	✓ Vistas	✓ Ascensor
Habitaciones	3	✓ Amueblado	✓ Terraza
Baño	1	✓ Balcón	✓ Exterior
Clasificación energética	E		
Índice prestación energética	137.00 kw h/m ² año		
Clasificación de emisiones	E		
Emisiones	25.00 co/m ² año		
Año de construcción	1975		



El Poblenou / Barcelona

Ubicado en una de las mejores zonas de El Poblenou, a solo dos calles de la Rambla y a pocos minutos andandode la playa Mar Bella, este piso reformado a estrenar ofrece todas las comodidades para una vida confortable y moderna.

Situado en una cuarta planta real y con orientación al mar, el piso recibe Sol y abundante luz natural a lo largo del día.

El salón principal tiene acceso directo a un balcón soleado, ideal para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre, con espacio suficiente para una mesa y sillas. Además, el balcón está equipado con un práctico toldo eléctrico para mayor comodidad.

La propiedad dispone de dos dormitorios y un tercer espacio que puede ser utilizado como despacho o habitación de invitados. El baño completo ha sido diseñado para el confort, con un plato de ducha moderno y sistema de hidromasaje de pie.

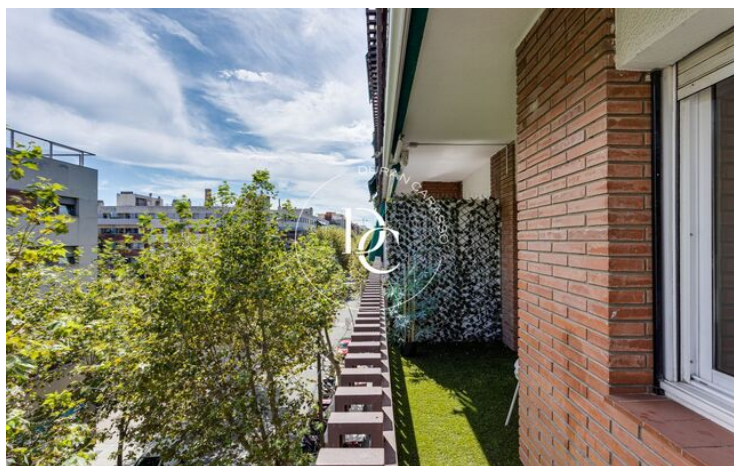
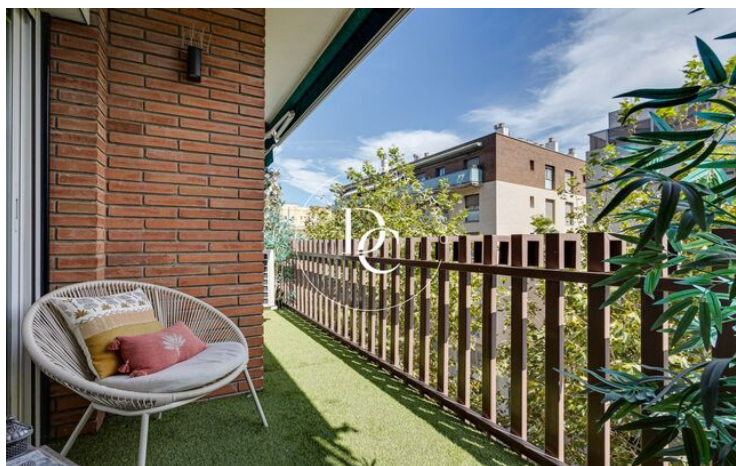
La cocina cuenta con mucho espacio de almacenamiento, se entrega con horno y microondas empotrados y nevera, todo listo para usar.

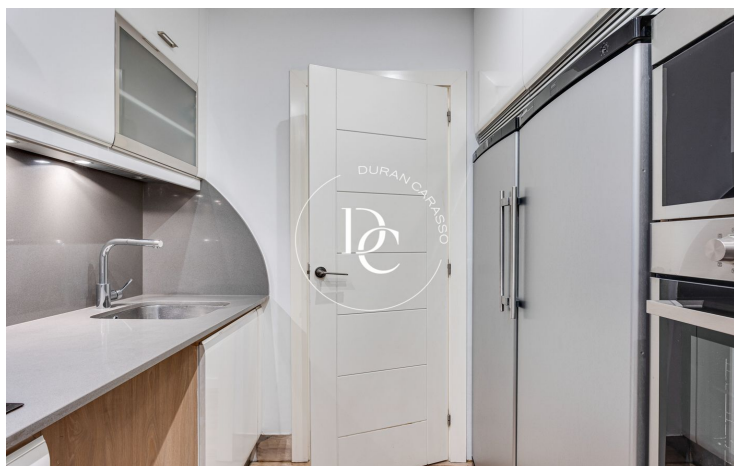
Las ventanas de doble cristal proporcionan aislamiento térmico y acústico, garantizando tranquilidad y eficiencia energética. El sistema de climatización por aire frío y caliente asegura el máximo confort durante todo el año.

Este piso es ideal para quienes buscan vivir en un entorno vibrante, con todos los servicios cerca y a un paso de la playa, en una vivienda moderna y lista para entrar a vivir.

No dudes en contactar para hacer una visita.

#VivedondeMerecesVivir





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.