



## OBRA NUEVA EN VENTA EN FORT PIENC

El Fort Pienc / Barcelona

Precio desde

760.000 €

Superficie

110 m<sup>2</sup> - 114 m<sup>2</sup>

Unidades

13

✓ Calefacción

✓ Trastero

✓ Ascensor

✓ Balcón

✓ Armarios empotrados

✓ Piscina comunitaria



## El Fort Pienc / Barcelona

Viucentre es una promoción residencial de obra nueva compuesta por 16 exclusivas viviendas de 1, 2 y 3 habitaciones.

Destacan sus 3 espectaculares dúplex con grandes terrazas o zona de estudio, así como sus viviendas con amplias terrazas. La promoción está diseñada para aprovechar al máximo la luz natural, crear una atmósfera interior de máximo confort que conecta con el exterior, a través de sus amplias terrazas y su zona comunitaria en la azotea.

Ubicada en pleno corazón de Barcelona y en un tramo de la calle Consell de Cent que se está preparando para ser peatonal, le que otorga a esta promoción un enclave único para disfrutar de las ventajas de esta ciudad con la máxima tranquilidad y confort.

El proyecto, se ha diseñado para obtener la máxima calificación y ahorro energético, ofreciendo instalaciones de alto rendimiento y prestaciones, además cuenta con dos plantas sótano destinadas a aparcamientos y trasteros.

La distribución de sus interiores, equipamientos y acabados ha sido diseñada cuidadosamente por nuestro equipo de interioristas, con unos excelentes y modernos acabados. Consulta también sobre nuestras atractivas opciones de personalización.

Las viviendas, se entregan con la cocina totalmente equipada con electrodomésticos de marca reconocida.

Destaca en esta promoción la zona comunitaria ubicada en la azotea donde podrás disfrutar y relajarte en su piscina de agua salada con zona solárium y chill-out.

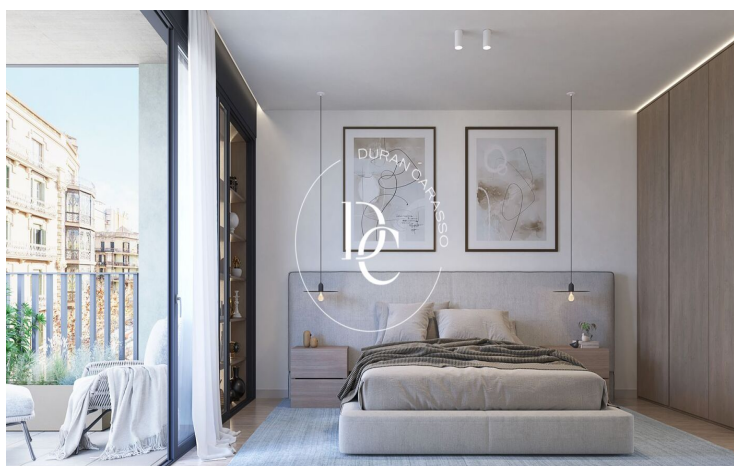
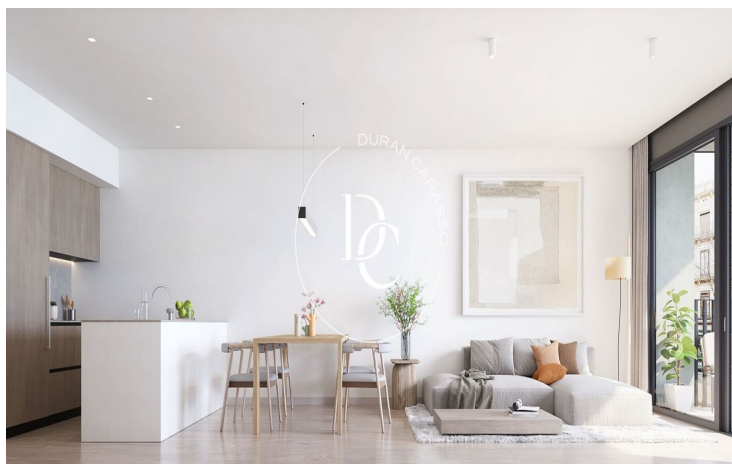
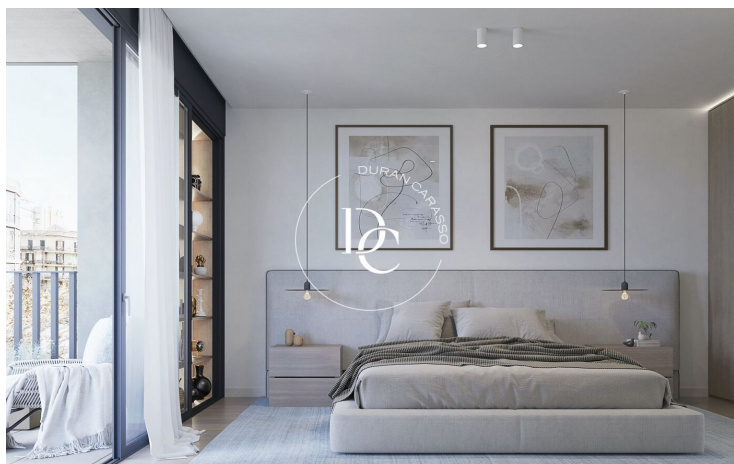
La promoción está ubicada en el emblemático barrio de l'Eixample, que conecta con el mayor eje comercial de la ciudad y es un enclave ideal para desconectar de la rutina, disfrutar de la mejor gastronomía y descubrir los monumentos más populares de la ciudad.

El entorno, facilita la vida familiar y cuenta con todo tipo de servicios, colegios y comercios alrededor. Cerca de las calles más emblemáticas, como Passeig de Gràcia, Rambla Catalunya y Avinguda Diagonal.

## Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Habitaciones	Baños	Precio	Estado
Piso	4º 1ª	61 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	2	1	492.000 €	reservado
Dúplex	PB 1ª	110 m <sup>2</sup>	27 m <sup>2</sup>	3	2	760.000 €	disponible
Dúplex	PB 2ª	115 m <sup>2</sup>	30 m <sup>2</sup>	3	2	780.000 €	disponible
Piso	3º 3ª	65 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	2	1	497.000 €	reservado
Piso	3º 2ª	-	-	-	-	482.000 €	vendido
Piso	2º 2ª	-	-	-	-	490.000 €	vendido
Piso	5º 3ª	-	-	-	-	502.000 €	vendido
Piso	4º 2ª	-	-	-	-	462.000 €	vendido
Piso	2º 1º	-	-	-	-	445.000 €	vendido
Piso	5º 2ª	-	-	-	-	543.000 €	vendido
Piso	2º 3ª	-	-	-	-	493.000 €	vendido
Piso	4º 3ª	-	-	-	-	522.000 €	vendido
Piso	3º 1ª	-	-	-	-	462.000 €	vendido





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.