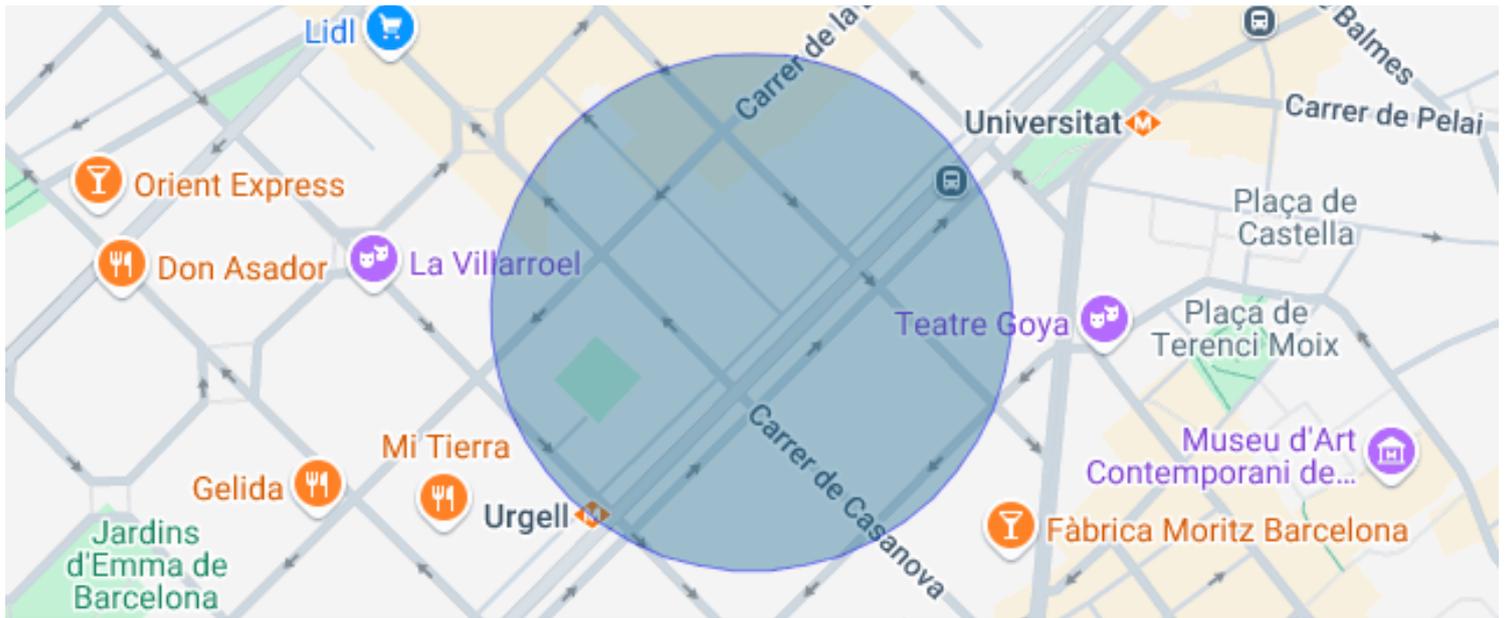




## PISO CON TERRAZA EN VENTA EN L'EIXAMPLE ESQUERRE

La Nova Esquerra de l'Eixample / Barcelona

<b>Precio</b>	<b>685.000 €</b>	✓ Ascensor	✓ Amueblado
Sup. construida	150 m <sup>2</sup>	✓ Terraza	✓ Balcón
Habitaciones	4	✓ Armarios empotrados	
Baños	2		
Clasificación energética	E		
Índice prestación energética	107.00 kw h/m <sup>2</sup> año		
Clasificación de emisiones	D		
Emisiones	22.00 co/m <sup>2</sup> año		
Año de construcción	1900		
Planta	3		



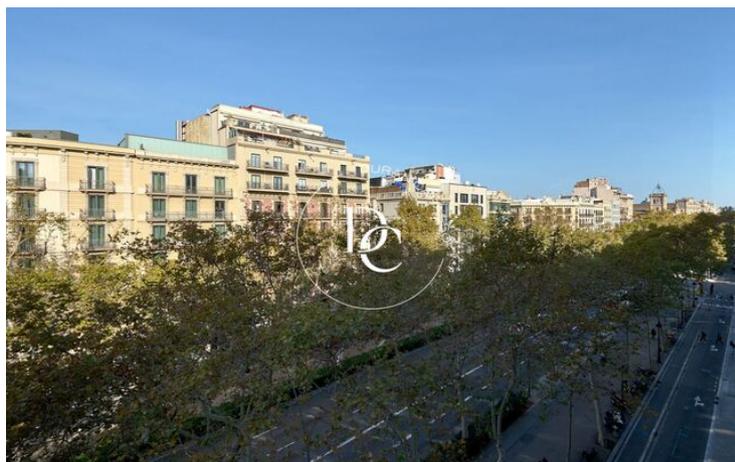
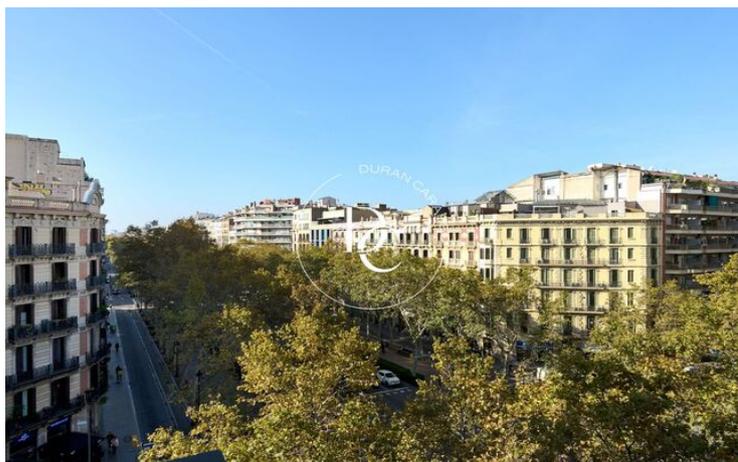
## La Nova Esquerra de l'Eixample / Barcelona

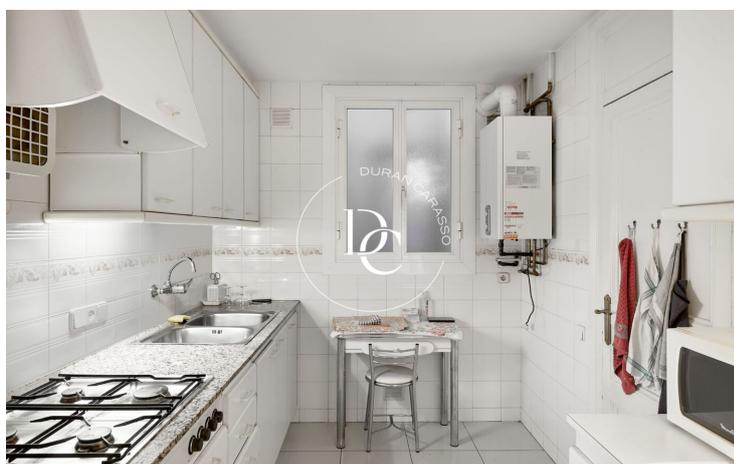
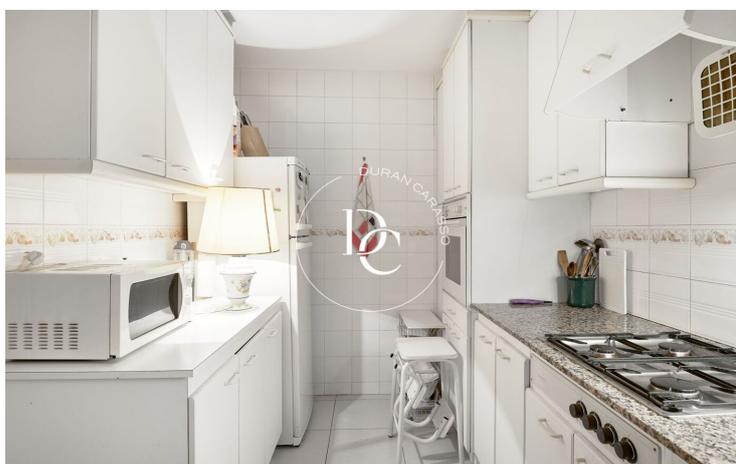
Ubicado en el emblemático barrio del Eixample Esquerra, Durán Carasso presenta este amplio piso de 150 m<sup>2</sup> ofrece un excelente potencial para reformar, ideal para crear un hogar a medida en una de las zonas más deseadas de Barcelona. La propiedad cuenta con 4 habitaciones: espaciosas, ideales para uso familiar o como áreas de trabajo y estudio según tus necesidades.

El salón-comedor es amplio y con gran potencial de renovación, con una distribución que permite aprovechar la luz natural y crear un ambiente acogedor. Desde aquí, se accede a una terraza de 15 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del buen clima mediterráneo.

Esta propiedad se presenta como una oportunidad única para diseñar un hogar exclusivo en un edificio de carácter histórico, rodeado de todos los servicios, tiendas y restaurantes que hacen del Eixample una de las mejores zonas para vivir en Barcelona.

¡Vive donde mereces vivir con Durán Carasso!





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.