

PROMOCIÓN VIVIENDAS EN PARC GÜELL

La Salut / Barcelona

Precio desde

627.000 €

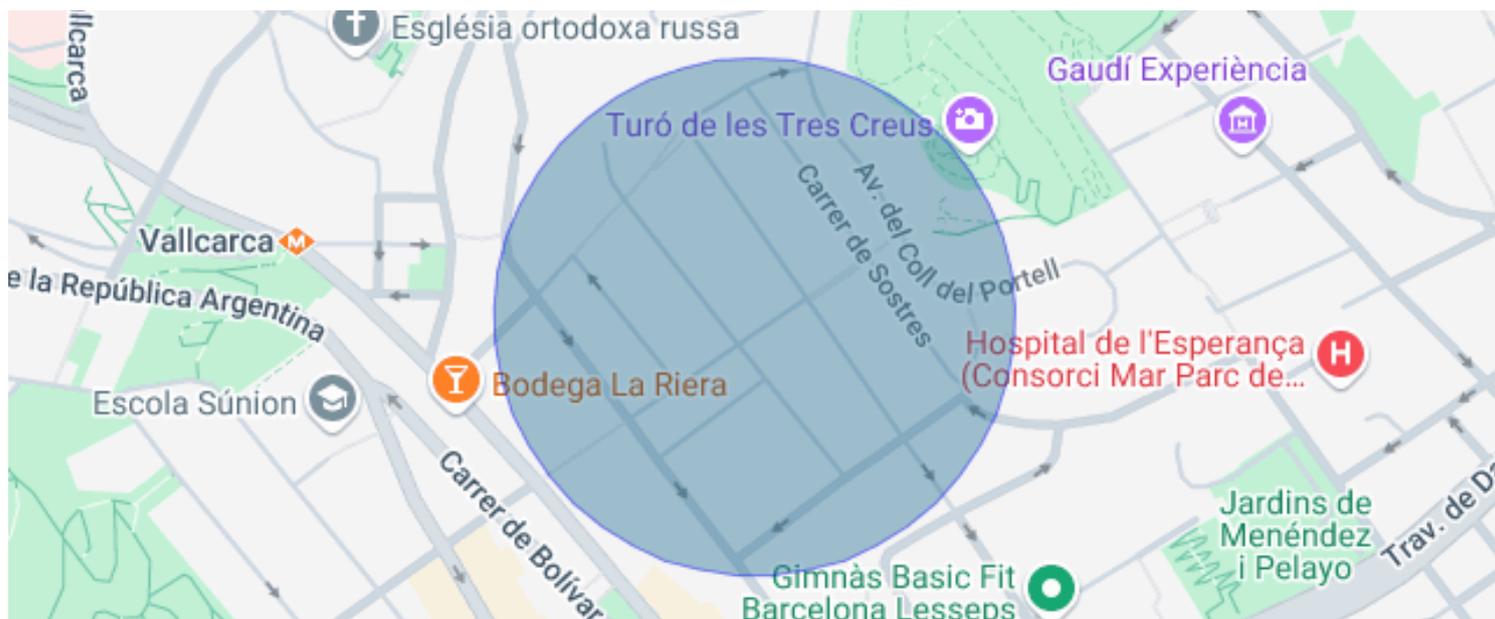
Superficie

102 m² - 126 m²

Unidades

2

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Trastero
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Calefacción
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza
- ✓ Exterior



La Salut / Barcelona

Parc Güell, es una promoción de obra nueva situada en la parte elevada del encantador barrio de Gracia de Barcelona.

El edificio tiene una fachada elegante y moderna con balcones y tres entradas; dos para peatones en dos calles diferentes y una tercera para coche que entra en el aparcamiento para 12 coches, 4 motos y 15 trasteros.

La promoción consta de 5 dúplex en planta baja, 8 apartamentos y 2 áticos. Todas las viviendas tienen fachada exterior a calle o patio de manzana y la mayoría dispone de balcones privados o patios ajardinados en el caso de las viviendas en planta baja. Los áticos disponen de terrazas de 118 y 124 m² con vistas espectaculares a la ciudad.

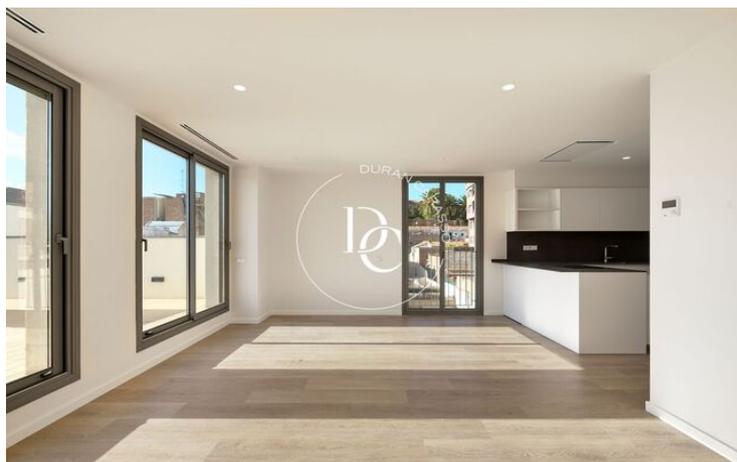
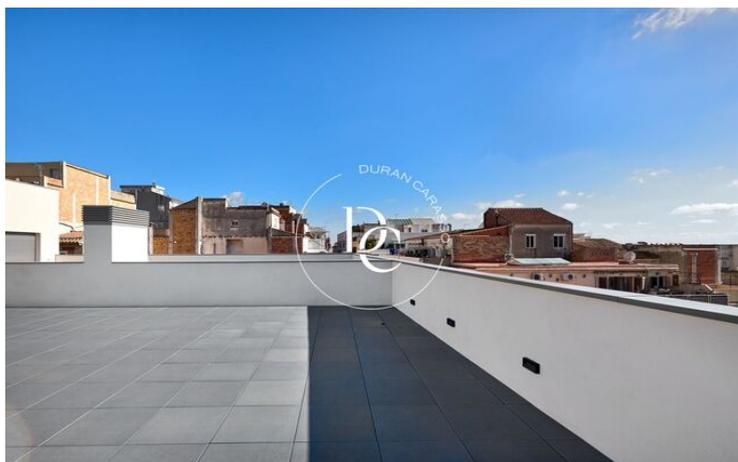
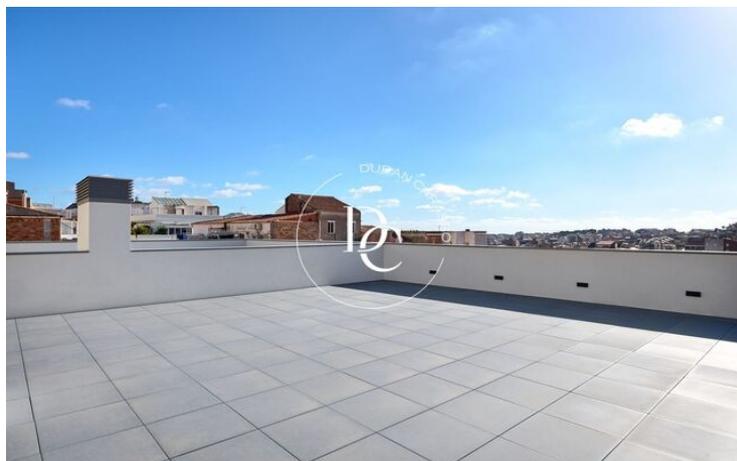
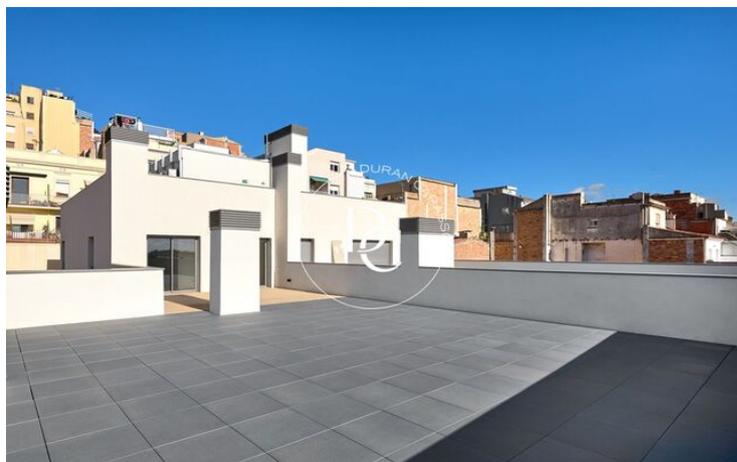
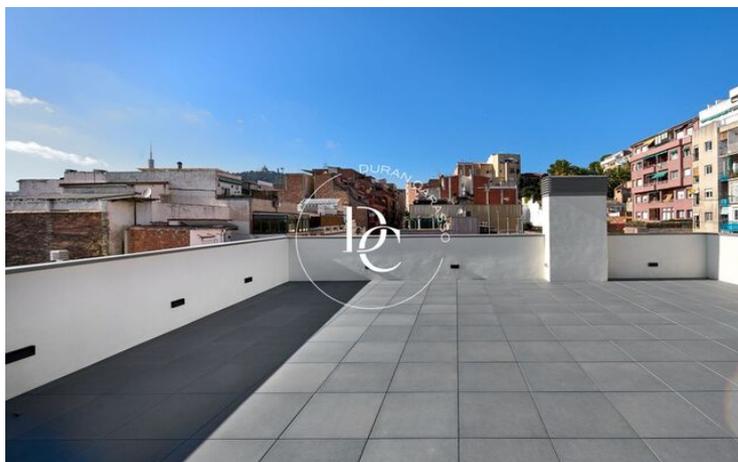
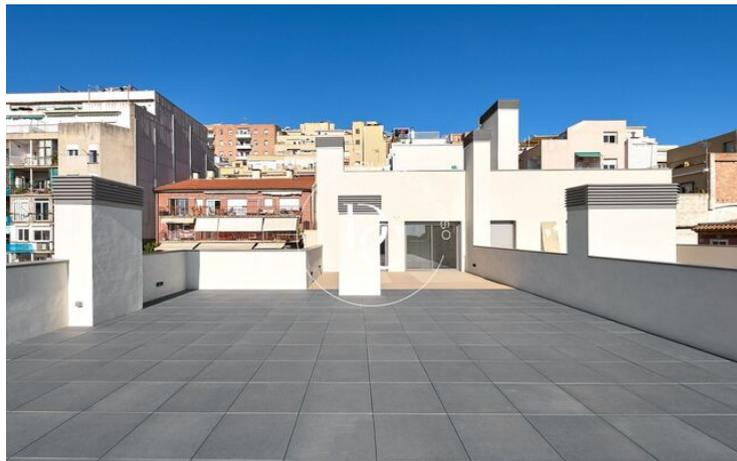
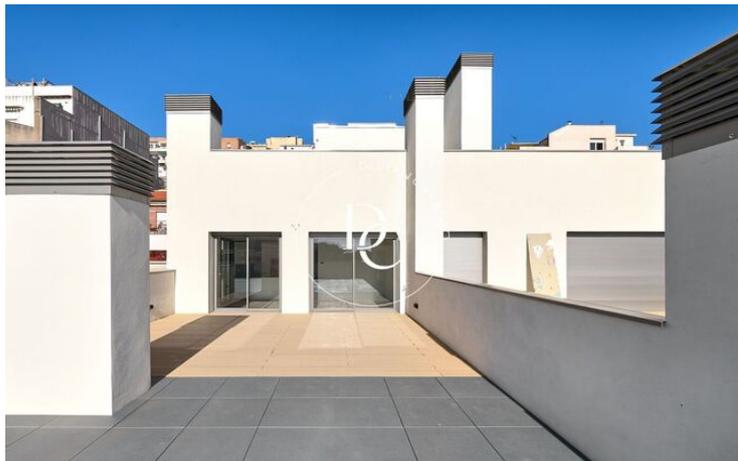
Las estancias de las viviendas son totalmente exteriores y están especialmente diseñadas para proporcionar luz natural y buena ventilación en dormitorio/estancia y dormitorios.

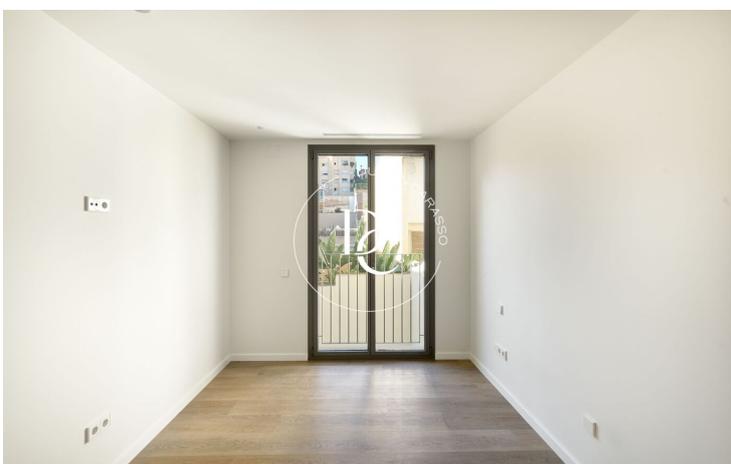
Las propiedades cuentan con una certificación energética A, con todas las comodidades ecoeficientes proporcionadas por un sistema integrado de aerotermia para el aire acondicionado, calefacción y agua caliente. Las ventanas de doble acristalamiento proporcionan aislamiento termoacústico, y se ha hecho todo lo posible para que las cocinas sean estéticamente agradables y funcionales, equipadas con muebles hechos a medida, horno, vitrocerámica y campana extractora.

En el resto de viviendas también se han priorizado los acabados de primera calidad, como se aprecia en el suelo de parquet y gres porcelánico, armarios empotrados con revestimiento, balda, barra y cajoneras e iluminación LED en toda la vivienda.

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Habitaciones	Baños	Aseos	Precio	Estado
Dúplex	Ático 14,	102 m ²	124 m ²	2	2	1	895.000 €	disponible
Dúplex	Bajos 5, B	126 m ²	21 m ²	3	2	-	627.000 €	disponible





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.