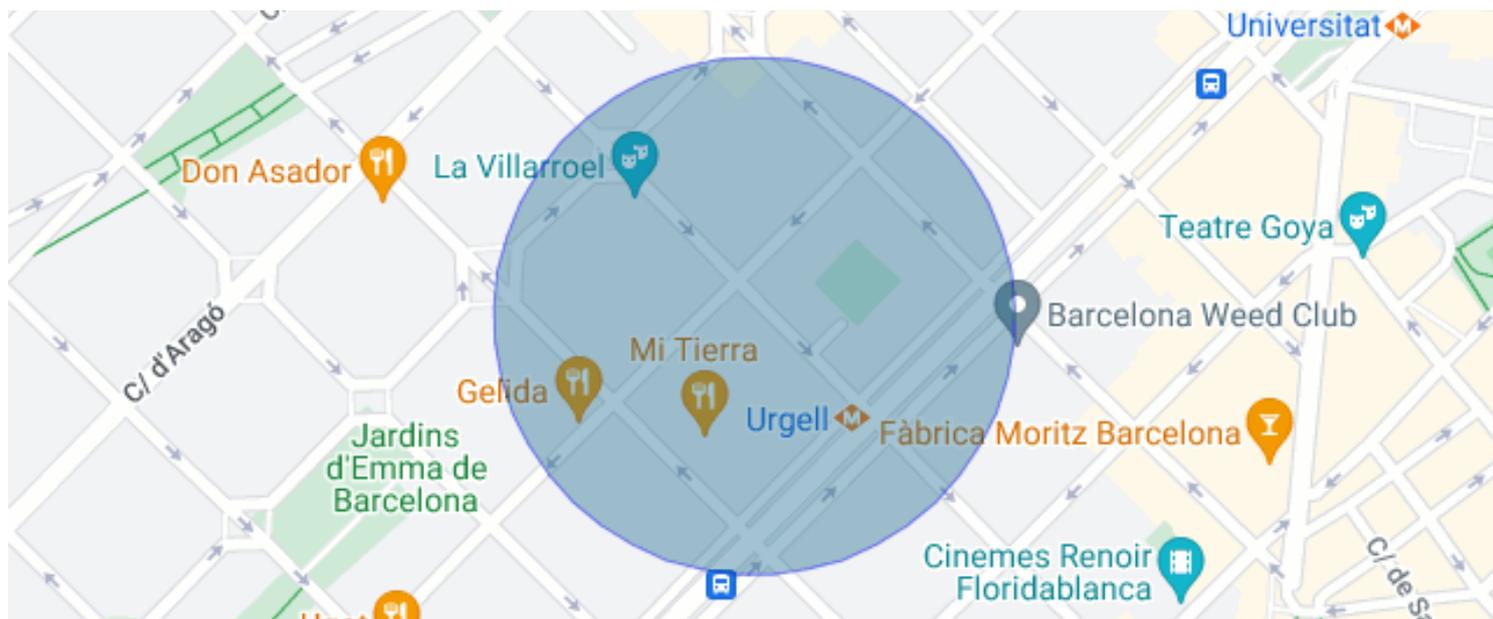




## PISO CON INTERIORISMO A ESTRENAR EN CALLE VILLARROEL

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

<b>Precio</b>	<b>1.010.000 €</b>	✓ Aire acondicionado	✓ Calefacción
Superficie	157 m <sup>2</sup>	✓ Vistas	✓ Ascensor
Habitaciones	3	✓ Balcón	✓ Armarios empotrados
Baños	3	✓ Exterior	
Clasificación energética	D		
Índice prestación energética	94.00 kw h/m <sup>2</sup> año		
Clasificación de emisiones	D		
Emisiones	16.00 co/m <sup>2</sup> año		
Año de construcción	1890		



## L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Este encantador piso está en una finca de 1890 en la calle Villarroel con Diputació, lo que le da una ubicación única y especial. Al entrar, te recibirá una luminosidad excepcional, propia de un tercer piso real ubicado en chafalán. Se han conservado elementos originales como la volta catalana, techos altos y ventanas, que, combinados con el interiorismo moderno, le añaden carácter y encanto a la propiedad.

El piso cuenta con un amplio salón con dos balcones que permiten disfrutar de vistas al entorno. Además, dispone de un aseo de cortesía, una cocina independiente y una zona de aguas también independiente para mayor comodidad.

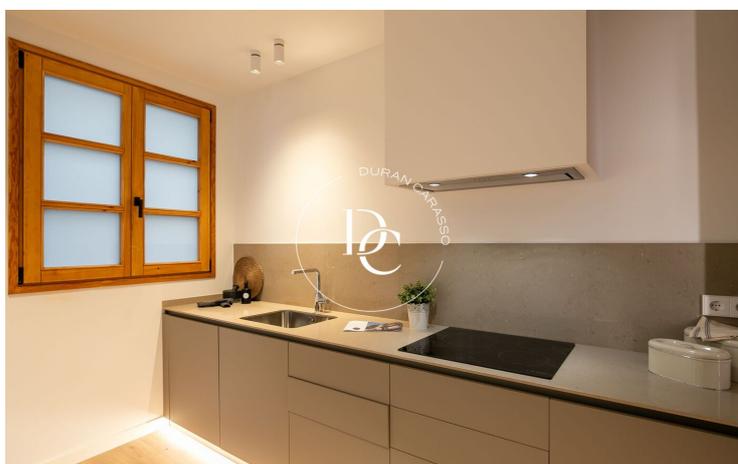
En cuanto a la distribución de las habitaciones, destaca la Master Suite con vestidor y baño privado, ofreciendo un espacio íntimo y acogedor. Además, hay una habitación doble con balcón al chafalán y otra habitación doble con terraza privada donde podrás disfrutar del sol de la mañana.

Para mayor versatilidad, el piso cuenta con otro baño completo que puede integrarse al tercer dormitorio, creando una segunda suite si así se desea. En resumen, esta propiedad ofrece una combinación única de historia, comodidad y luminosidad que la convierten en un lugar ideal para llamar hogar.

Destacan la espléndida terraza y los 2 balcones en la finca esquinera.

¡Vive donde mereces vivir!





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.