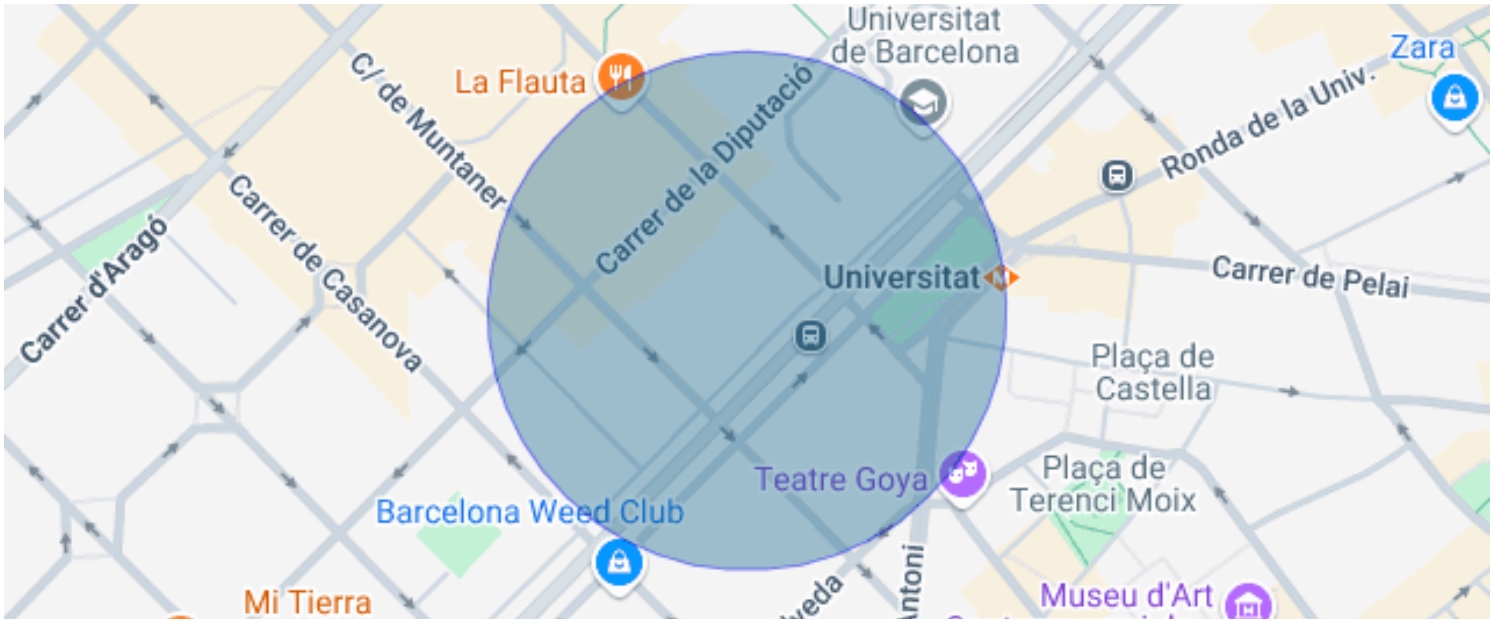
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

PISO EN VENTA CON TERRAZA PARA REFORMAR EN EIXAMPLE ESQUERRA, BARCELONA

L´Antiga Esquerra de l´Eixample / Barcelona

Precio	839.000 €
Sup. construida	168 m²
Sup. útil	138 m²
Habitaciones	5
Baños	2
Clasificación energética	Pendiente
Clasificación de emisiones	Pendiente
Año de construcción	1920
Planta	pr
Altura real	1

- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza
- ✓ Balcón
- ✓ Trastero
- ✓ Seguridad
- ✓ Conserje
- ✓ Exterior



L´Antiga Esquerra de l´Eixample / Barcelona

Espectacular piso ubicado en planta principal de 168,45 m2, con una terraza privativa de 30 m2 sobre la prestigiosa Gran Via de les Corts Catalanes.

Ubicado en el codiciado barrio de l'Esquerra de l'Eixample, este inmueble ofrece una oportunidad única de experimentar el sueño de diseñar su propio hogar.

Se trata de una propiedad muy singular, totalmente a reformar, en una finca que se encuentra en proceso de rehabilitación.

La propiedad, de una sola planta y con una distribución longitudinal, cuenta con doble orientación.

Se trata de una vivienda que conseva los techos altos, suelos hidráulicos de Nolla y diversos elementos originales, ideales para que cobren vida tras su rehabilitacion.

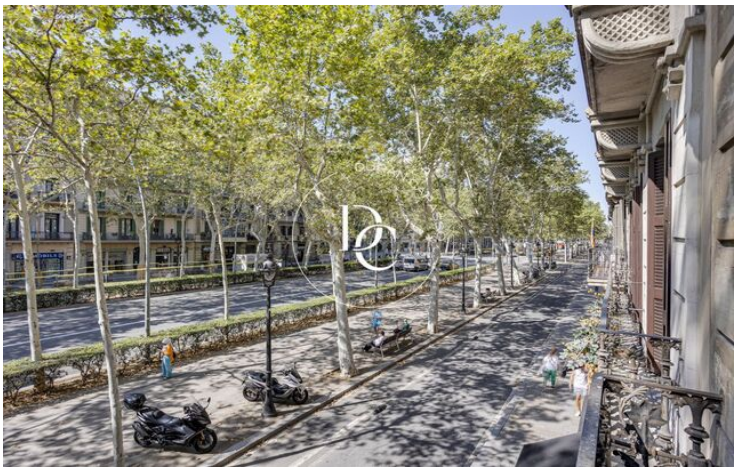
En la actualidad dispone de un salón comedor muy luminoso con balcón, 5 habitaciones, un baño completo, un aseo y cocina. Además, la vivienda dispone de una galería muy amplia y luminosa que da paso a una estupenda terraza que recibe sol directo, e incluye también un gran ambiente independiente exterior de 18 m2. Este piso combina a la perfección la elegancia histórica con la vida contemporánea.

La Gran Via de les Corts Catalanes ofrece una amplia variedad de comercios y servicios de todo tipo y está muy bien conectada con toda la ciudad mediante trasporte público y tiene acceso muy fácil y rápido al aeropuerto.

EN ESTA PUBLICACIÓN SE INCLUYEN FOTOS ORIENTATIVAS DEL PISO UNA VEZ REFORMADO. DISPONEMOS DE PLANOS DE POSIBLES PROYECTOS DE DISTRIBUCIÓN Y PRESUPUESTOS ORIENTATIVOS.

Sin duda, esta es una oportunidad de hacer de esta su vivienda o una excelente inversión.
...

Propuesta de reforma.



Propuesta de reforma.
Esta imagen no corresponde al estado actual de la vivienda.

Propuesta de reforma.

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es