



## PISO EN VENTA CON TERRAZA PARA REFORMAR EN EIXAMPLESQUERRA, BARCELONA

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

### Precio

839.000 €

Sup. construida

176 m<sup>2</sup>

Sup. útil

156 m<sup>2</sup>

Habitaciones

5

Baños

2

Clasificación energética

Pendiente

Clasificación de emisiones

Pendiente

Año de construcción

1920

Planta

pr

Altura real

1

✓ Calefacción

✓ Vistas a la montaña

✓ Trastero

✓ Ascensor

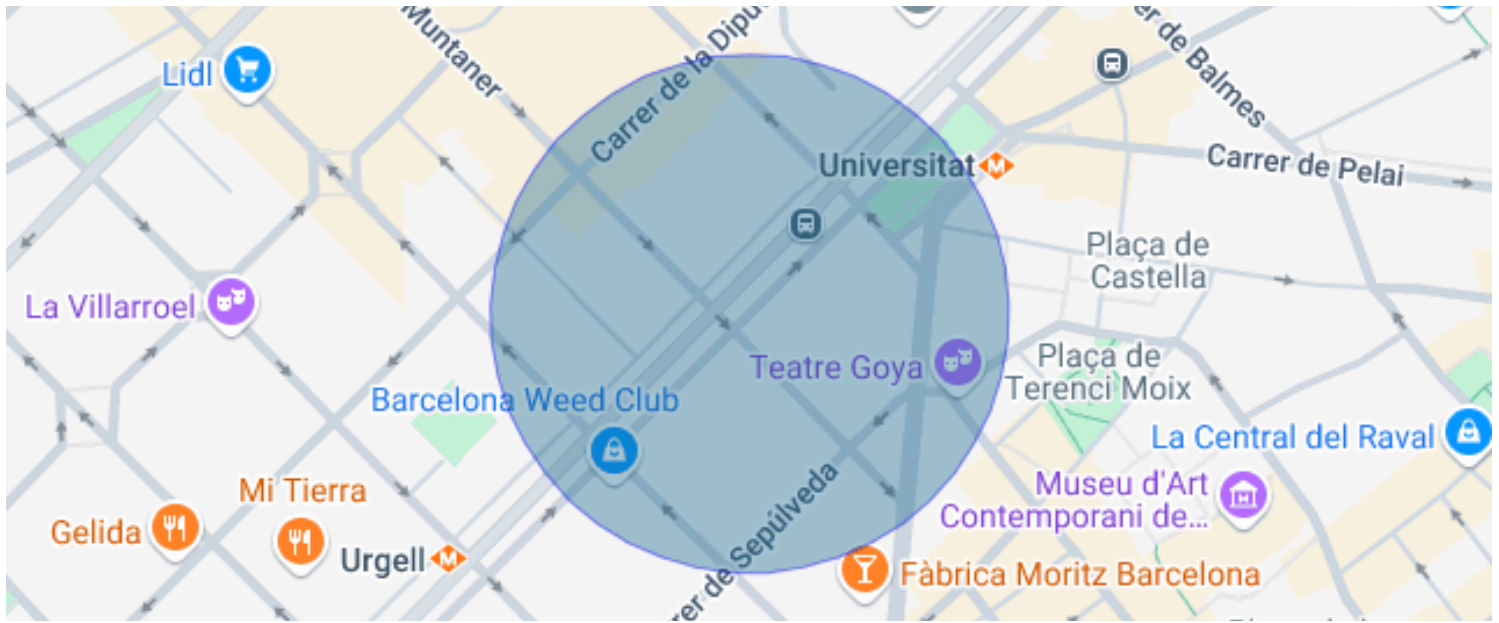
✓ Seguridad

✓ Terraza

✓ Conserje

✓ Balcón

✓ Exterior



## L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Importante piso ubicado en planta principal de 176 m2, con una terraza privativa de 30 m2.

Ubicado en el codiciado barrio del Eixample Izquierdo, ofrece una oportunidad unica de experimentar la libertad de realizar el sueño de diseñar su propio hogar.

Se trata de una propiedad muy singular, totalmente a reformar, en una finca que se encuentra en proceso de rehabilitación.

La propiedad, de una sola planta, dispuesta a lo largo de la propiedad, cuenta con doble orientación.

Se trata de una vivienda que conserva los techos altos, suelos hidráulicos de Nolla y diversos elementos originales, ideales para que cobren vida luego de su rehabilitación en la reforma.

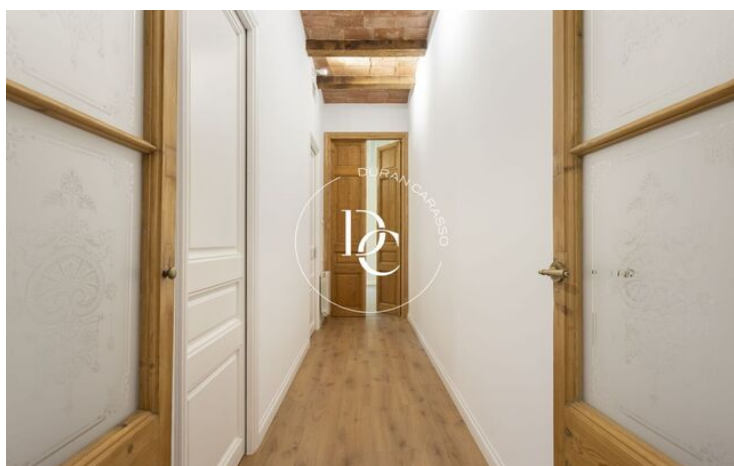
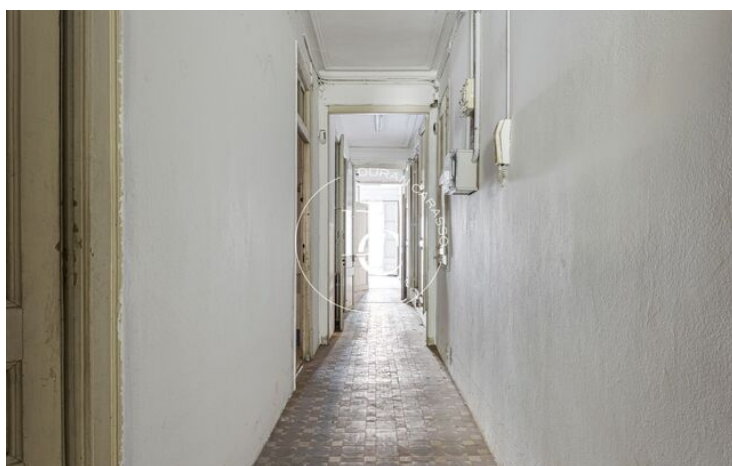
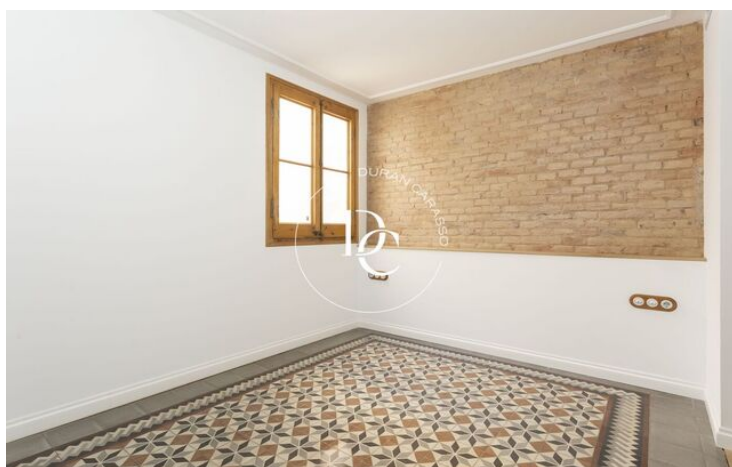
En la actualidad dispone de un salón comedor muy luminoso con balcón, 5 habitaciones, un baño completo, un aseo y cocina. Además, la vivienda dispone de una galería muy amplia y luminosa que da paso a una estupenda terraza que recibe Sol, e incluye también un gran ambiente independiente exterior de 18mts.

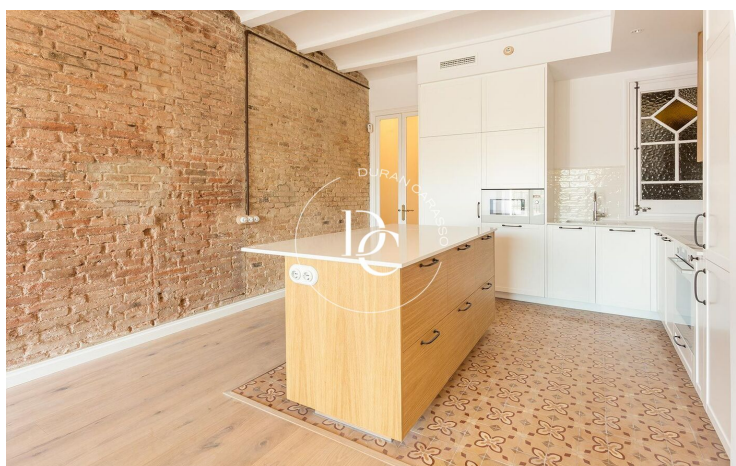
Ubicada en el corazón del Eixample, este piso combina a la perfección la elegancia histórica con la vida contemporánea.

Gran Vía ofrece una amplia variedad de comercios y servicios de todo tipo y está muy bien conectada con toda la ciudad a través de transporte público y tiene un acceso muy fácil y rápido al aeropuerto.

***Incluimos a esta publicación, fotos orientativas del piso reformado. Contamos con planos de posibles proyectos de distribución y presupuestos orientativos.***

...





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.