

# Durán Carasso

Local comercial de 251 m2 en venta en Barcelona,  
Barcelona

Ref. S0461 RV

<https://www.durancarasso.es>

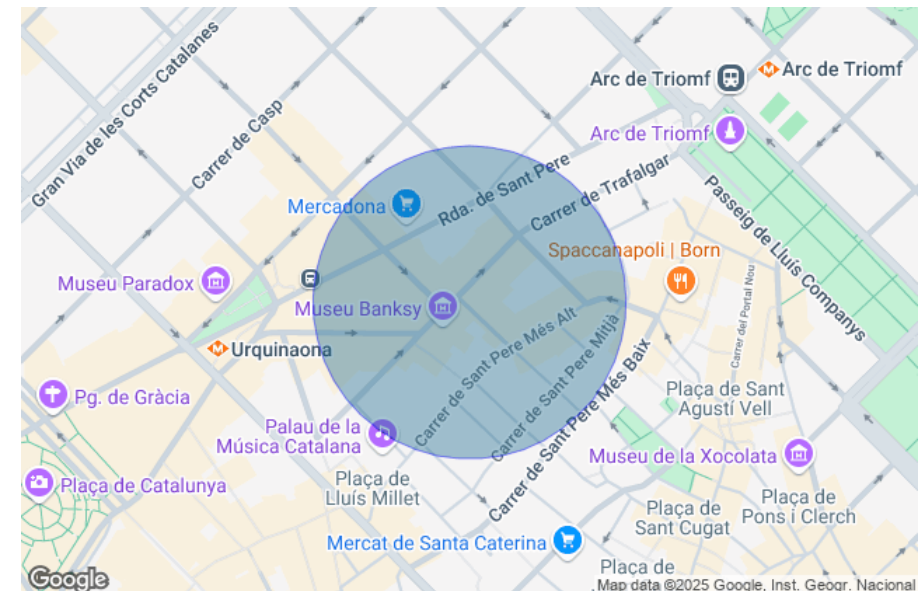
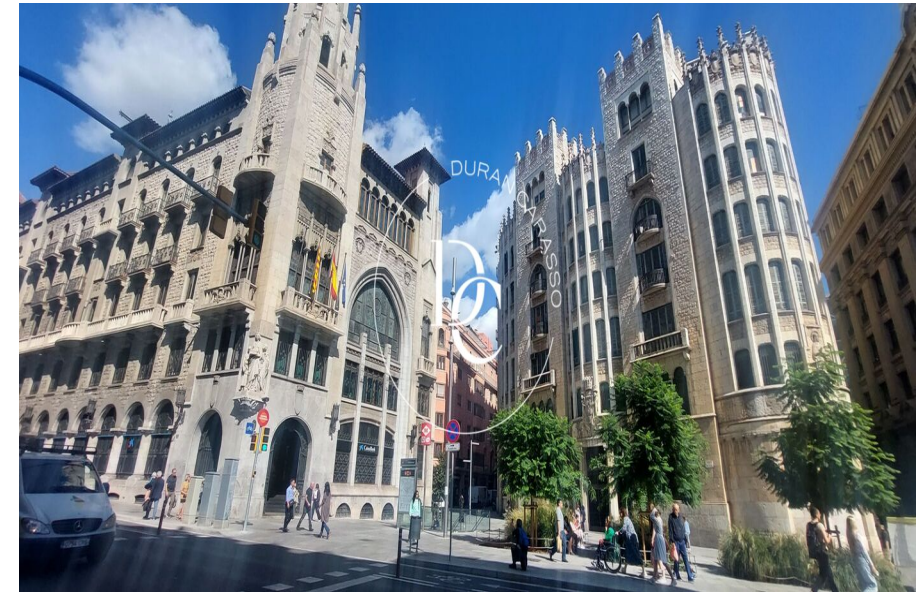
# Local comercial de 251 m2 en venta en Barcelona

Ref. S0461 RV



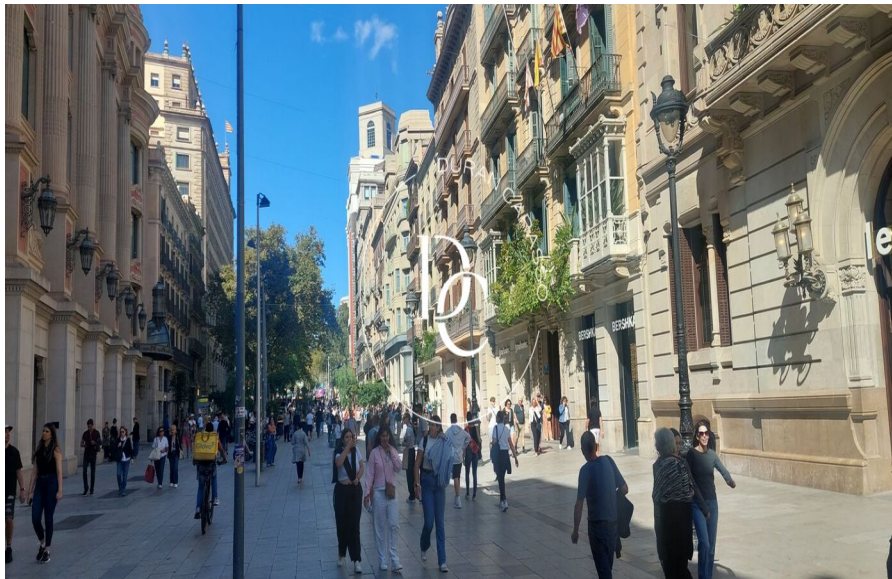
Local comercial en rentabilidad en el Barri Gòtic Durán Carasso le presenta una excepcional oportunidad de inversión en el centro de Barcelona, en una de las ubicaciones más prime del Barri Gòtic. Este local comercial de 251 m<sup>2</sup> se encuentra en perfecto estado de conservación, con un inquilino de solvencia demostrada y en proceso de expansión. Es una excelente opción para quienes buscan alta rentabilidad en una de las zonas con más afluencia peatonal de la ciudad. El local dispone de licencia C3, lo que permite su uso para actividades de restauración. Honorarios de intermediación: 3% más IVA, a cargo de la parte compradora. Para más información sobre este inmueble o propiedades simila...

Superficie	140 m <sup>2</sup>
Precio compra-venta	2.450.000 € + impuestos
Precio traspaso	0 €



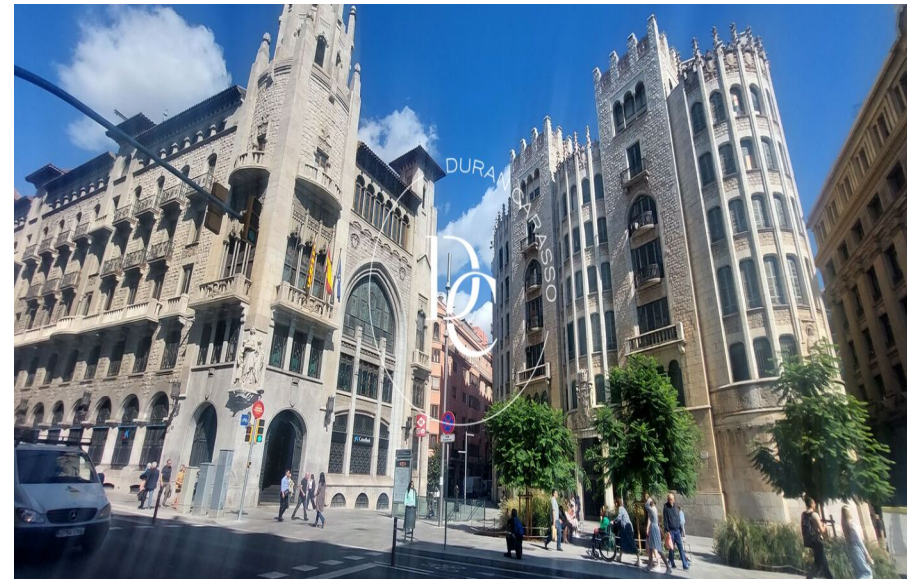
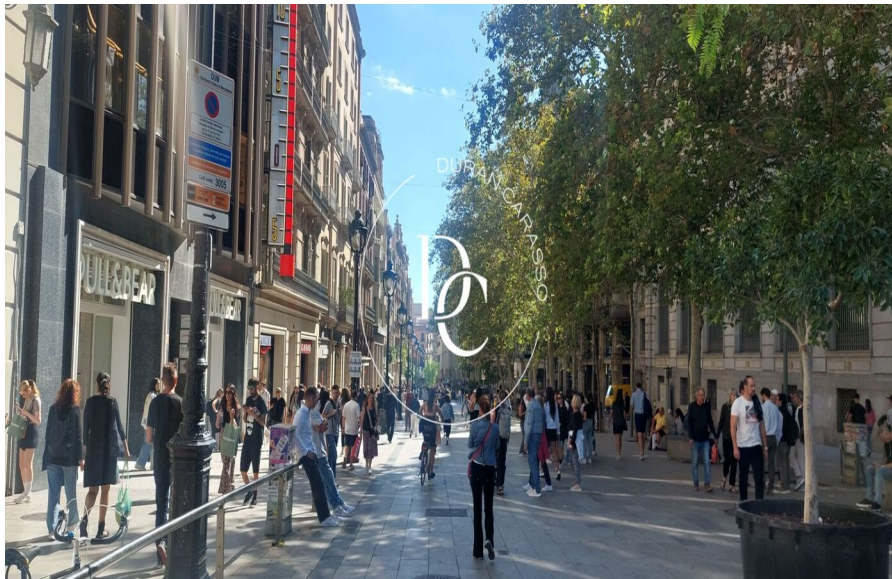
# Local comercial de 251 m2 en venta en Barcelona

Ref. S0461 RV



# Local comercial de 251 m2 en venta en Barcelona

Ref. S0461 RV



# Durán Carasso

## INVERSIONES

C/ Muntaner, 259  
+34 931 595 125 • 08021 Barcelona

<https://www.durancarasso.es>

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.