



## OBRA NUEVA EN VENTA EN MONTJUIC, BARCELONA

Montjuïc / Barcelona

Precio desde

265.000 €

Superficie

60 m<sup>2</sup> - 91 m<sup>2</sup>

Unidades

4

- ✓ Calefacción
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Trastero
- ✓ Gimnasio
- ✓ Exterior



## Montjuïc / Barcelona

O7 es un exclusivo residencial de Kronos Homes que ofrece 102 viviendas de 1 a 3 dormitorios ubicadas en dos espectaculares edificios de arquitectura vanguardista. Su emplazamiento estratégico, junto a Montjuïc, le permite disfrutar de un entorno consolidado y de gran valor natural, cerca de colegios, hospitales, instalaciones deportivas, redes de transporte y a un paso del centro de Barcelona.

Las viviendas de O7 son un diseño del prestigioso estudio Adoras Atelier Arquitectura y se caracterizan por sus amplios espacios, su luminosidad, una distribución óptima y una elevada calidad de materiales y acabados. Gracias a ello, sus interiores destacan por su capacidad para integrar el exterior, a través de grandes ventanales y terrazas pensadas para favorecer la vida al aire libre y generar unos ambientes acogedores y singulares. Todo ello pudiendo optar además por uno de los extraordinarios áticos 2 y 3 dormitorios con solárium panorámico.

En cuanto a las zonas comunes, las viviendas tienen acceso al espacio comunitario de la azotea, donde encontramos una gran piscina con solárium y una zona infantil de juegos. Asimismo, en la planta baja, los futuros residentes dispondrán de un gimnasio profesional totalmente equipado, un espacio de coworking y una sala polivalente. Una serie de comodidades que permiten disfrutar del entorno natural de Montjuïc a cielo abierto y desde una posición elevada, o ejercitarnos y trabajar sin necesidad de abandonar la comodidad del residencial.

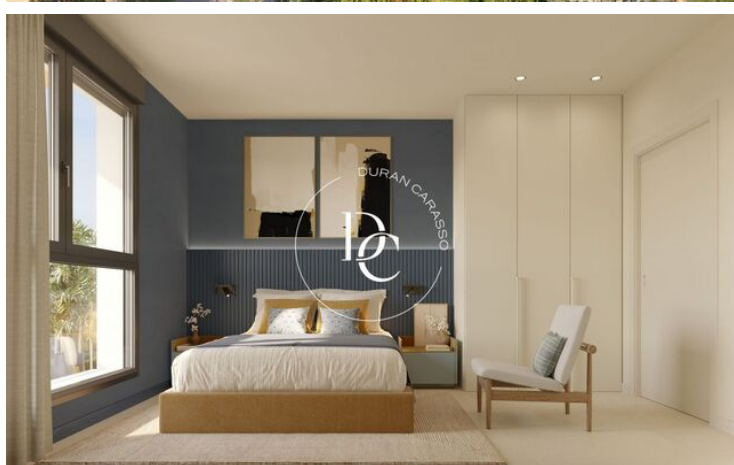
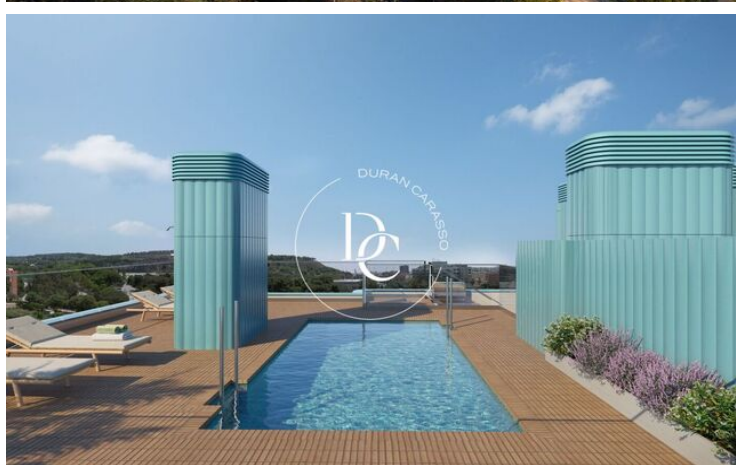
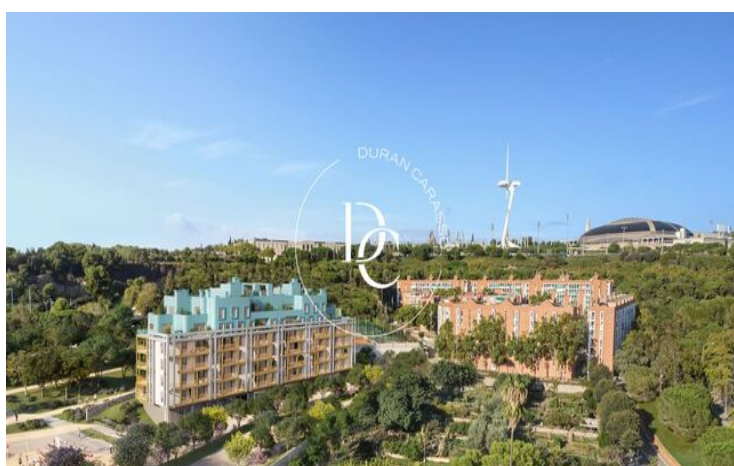
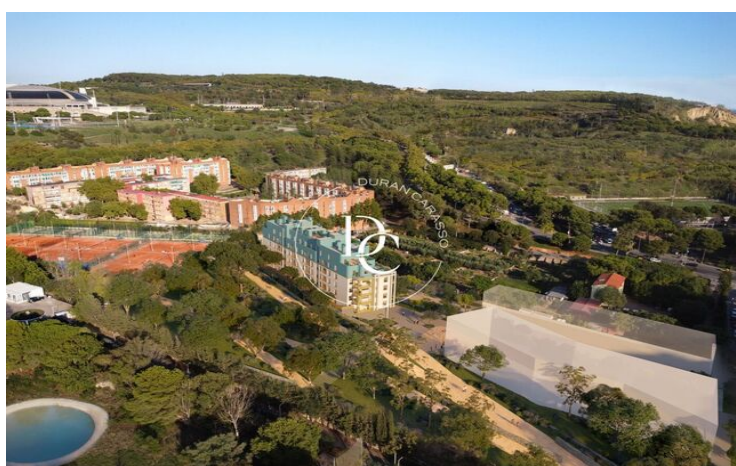
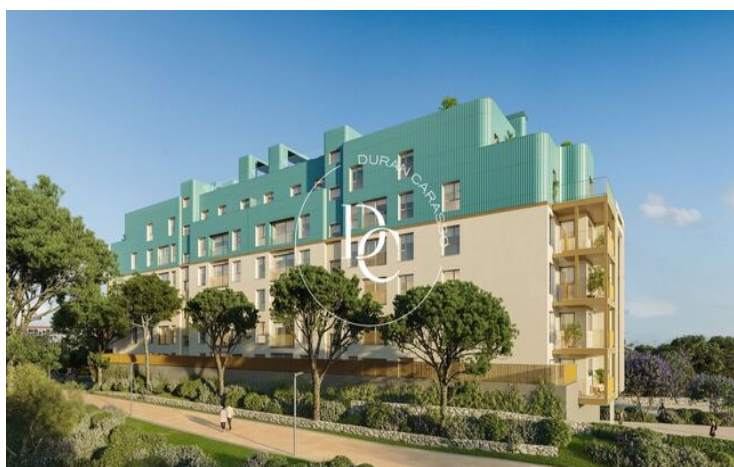
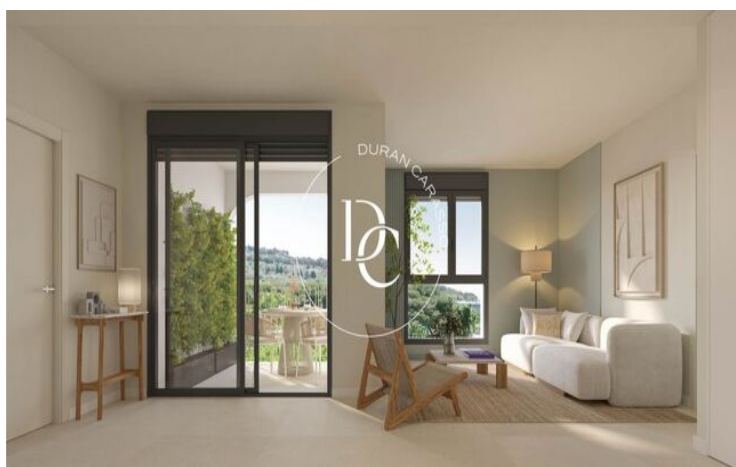
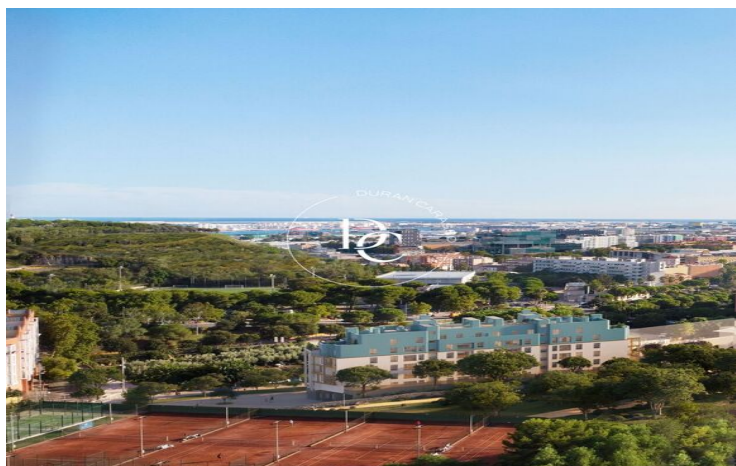
Le esperamos de lunes a viernes, desde las 10:00 horas hasta las 14:00 horas y de 16:00 horas a 19:00 horas y sábados de 10:00 horas a 14:00 horas en nuestra oficina de ventas de la calle Muntaner 259, donde estaremos encantados de recibirle y ampliarle todos los detalles del proyecto.

\*La información gráfica es meramente orientativa. Kronos Investment Management Spain, S. L. se reserva el derecho a efectuar modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, comerciales, jurídicas, administrativas o por las necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto o de las decisiones de la dirección de obra. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades, no siendo objeto de entrega el mobiliario, representado meramente a efectos de funcionalidad de espacios. Los precios de los inmuebles están sujetos a la disponibilidad y no incluyen impuestos indirectos.

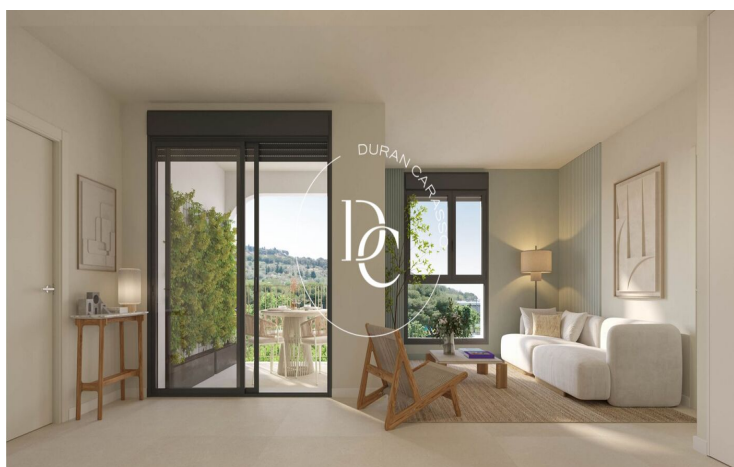
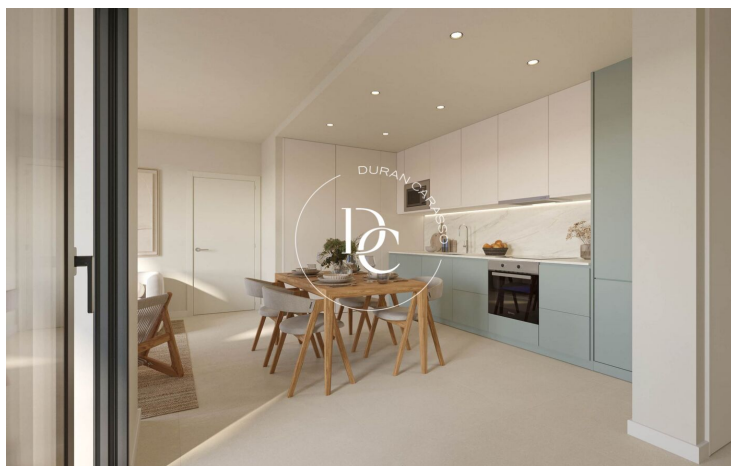
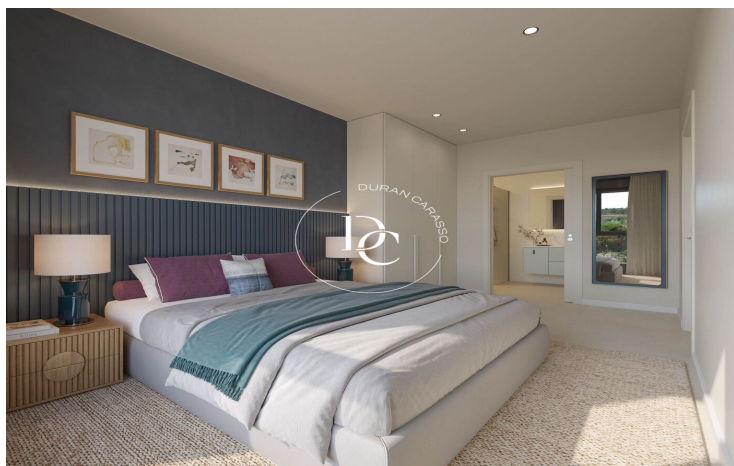
## Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Habitaciones	Baños	Precio	Estado
Piso	VI-B-1-2-2	44 m <sup>2</sup>	1 m <sup>2</sup>	1	1	250.000 €	reservado
Piso	VI-B-1-3-1	63 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	2	2	375.000 €	disponible
Piso	VI-B-2-4-1	91 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	3	2	505.000 €	disponible
Piso	VI-B-1-4-3	60 m <sup>2</sup>	-	1	1	265.000 €	disponible









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.