

Durán Carasso

A modern office interior with large windows, a wooden table, and red chairs. The room features a high ceiling with exposed ductwork and pendant lights. The floor is polished and reflects the light from the windows. The overall atmosphere is bright and professional.

Oficina reformada con alta rentabilidad en Dreta de
l'Eixample, Barcelona

Ref. RV5516

Oficina reformada con alta rentabilidad en Dreta de l'Eixample

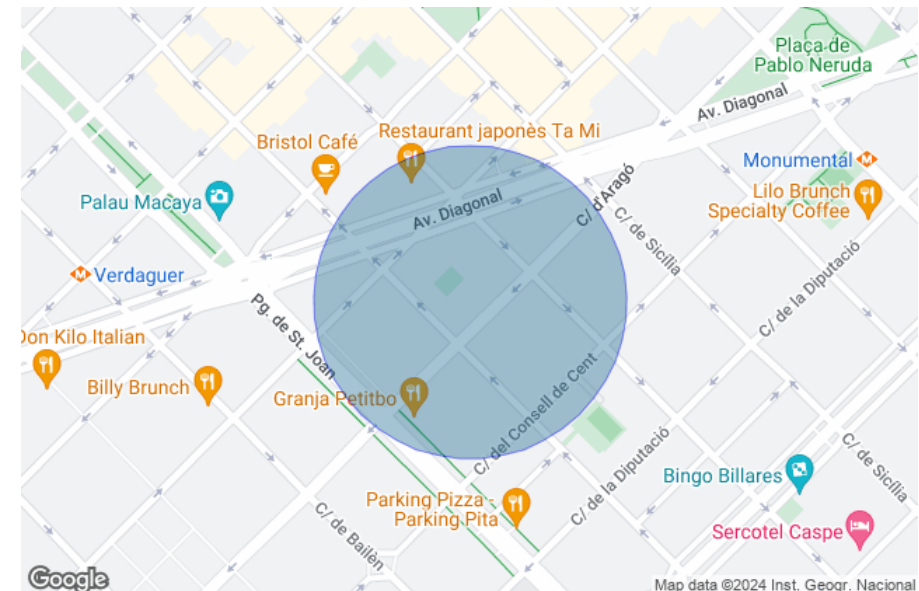
Ref. RV5516



En Durán Carasso, os ofrecemos esta oficina en planta ático en un edificio único de oficinas. Muy bien comunicada tanto por transporte público (metro Tetuán o Girona) como para el uso de transporte privado. Está en una zona creciente de demanda con ciertas expectativas de revalorización. Edificio rehabilitado en 2010 y en 2024. Consta de planta baja con servicio de conserjería y 10 niveles. Esta oficina se encuentra en la planta 9, ático. Consta de una superficie construida de 286,50m², 270m² útiles y 2 terrazas descubiertas a cada uno de los dos lados de la oficina con una superficie de ambas de 99m² por lo que le proporciona mucha luz natural en el interior. La oficina consta de dos salas de reuniones, 6 despachos, u...

Superficie	297 m ²
Baños	3

Precio compra-venta	1.200.000 € + impuestos
Honorarios profesionales	3 %



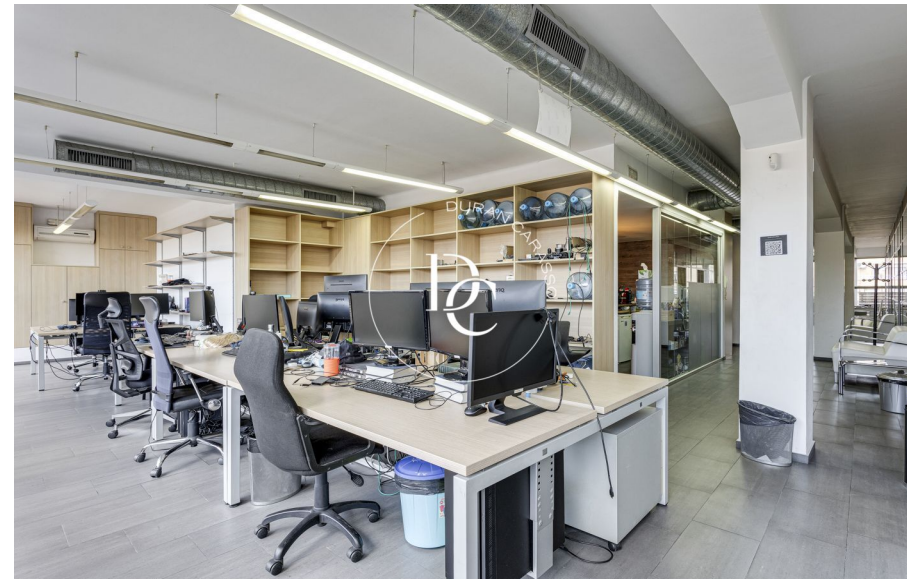
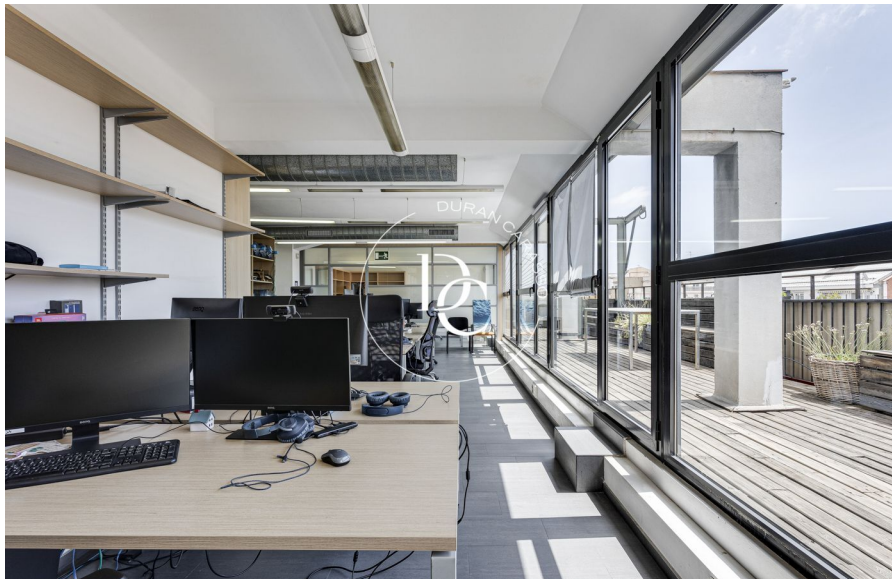
Oficina reformada con alta rentabilidad en Dreta de l'Eixample

Ref. RV5516



Oficina reformada con alta rentabilidad en Dreta de l'Eixample

Ref. RV5516



Durán Carasso

INVERSIONES

C/ Muntaner, 259
+34 931 595 125 • 08021 Barcelona

<https://www.durancarasso.es>

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.