



## PISO REFORMADO EN VENTA EN SAGRADA FAMILIA

Sagrada Familia / Barcelona

<b>Precio</b>	<b>439.000 €</b>
Sup. construida	78 m <sup>2</sup>
Sup. útil	72 m <sup>2</sup>
Habitaciones	3
Baños	2
Clasificación energética	F
Índice prestación energética	229.00 kw h/m <sup>2</sup> año
Clasificación de emisiones	E
Emisiones	48.00 co/m <sup>2</sup> año
Año de construcción	1951
Planta	1

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Ascensor
- ✓ Exterior
- ✓ Pets
- ✓ Vistas
- ✓ Armarios empotrados



## Sagrada Família / Barcelona

Piso recién reformado a estrenar ubicado en una finca clásica muy cerca de Sagrada Família. La propiedad está orientada al este, por lo que recibe sol durante toda la mañana. Cuenta con un salón-comedor exterior muy cómodo, una cocina independiente equipada con electrodomésticos de la marca Bosch.

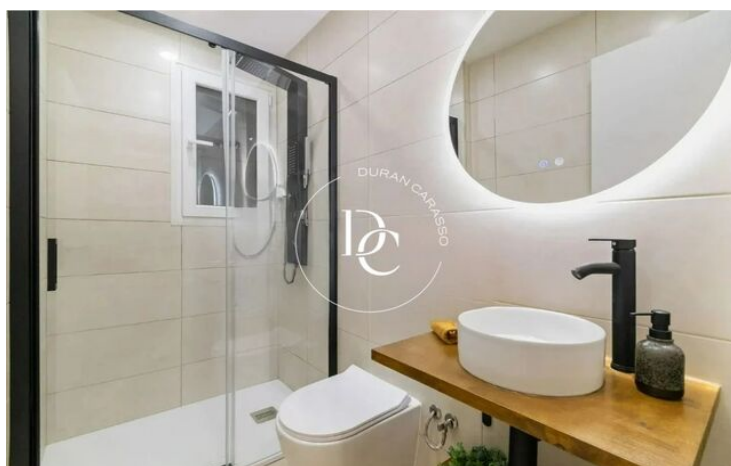
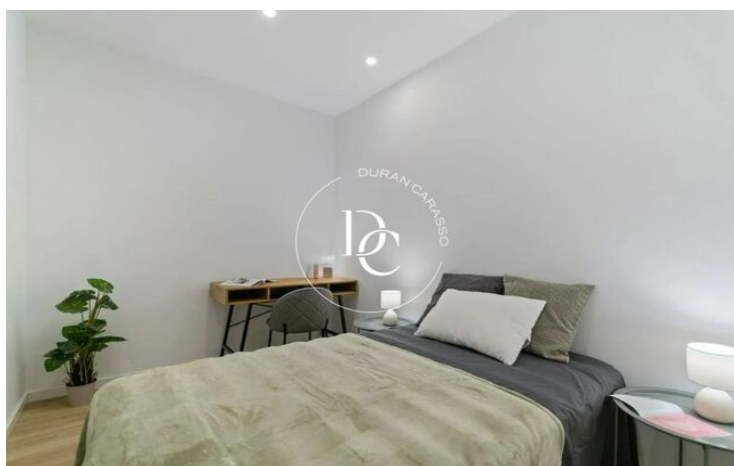
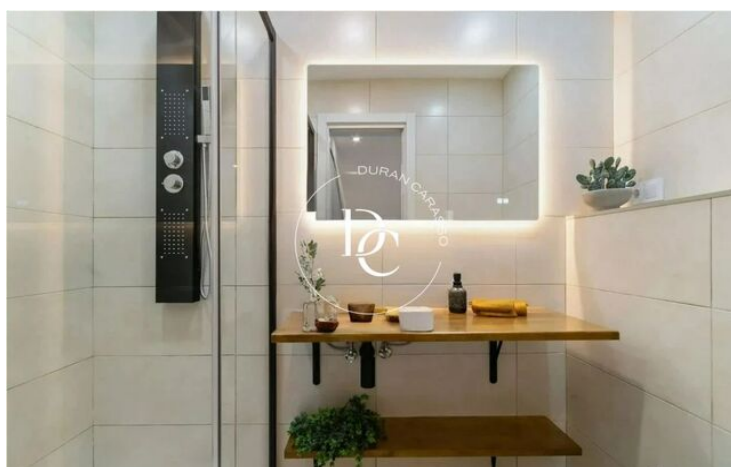
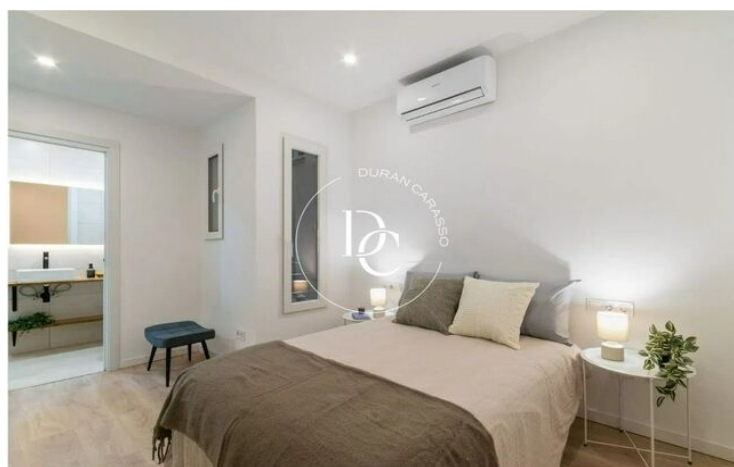
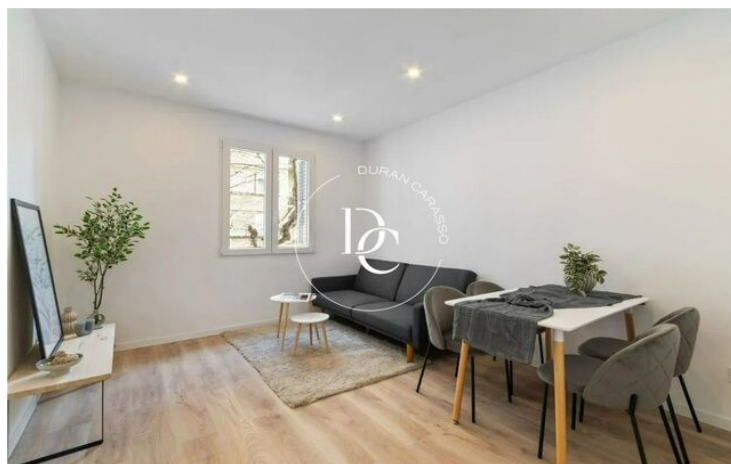
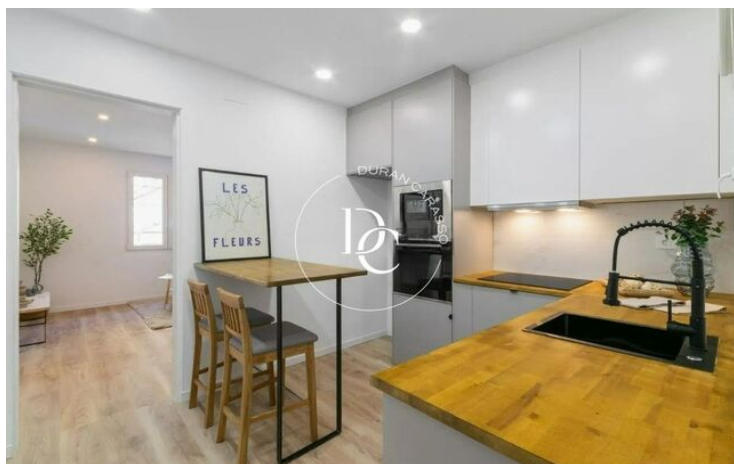
La zona de noche está compuesta por tres dormitorios. El principal es una habitación doble con baño en suite; el segundo dormitorio doble está ubicado al exterior y el tercero es interior.

Un segundo baño completo da servicio a los dormitorios y al resto de la vivienda.

Además, la vivienda dispone de una galería interior a la que se accede desde el tercer dormitorio y que puede utilizarse para zona de aguas. El piso cuenta con un sistema de climatización por aire acondicionado con splits.

La finca posee ascensor y se encuentra en impecable estado. Posibilidad de compra con plaza de aparcamiento. No dude en contactar con nosotros para más información o para agendar una visita.

Y recuerda: **#ViveDondeMerecesVivir**



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.