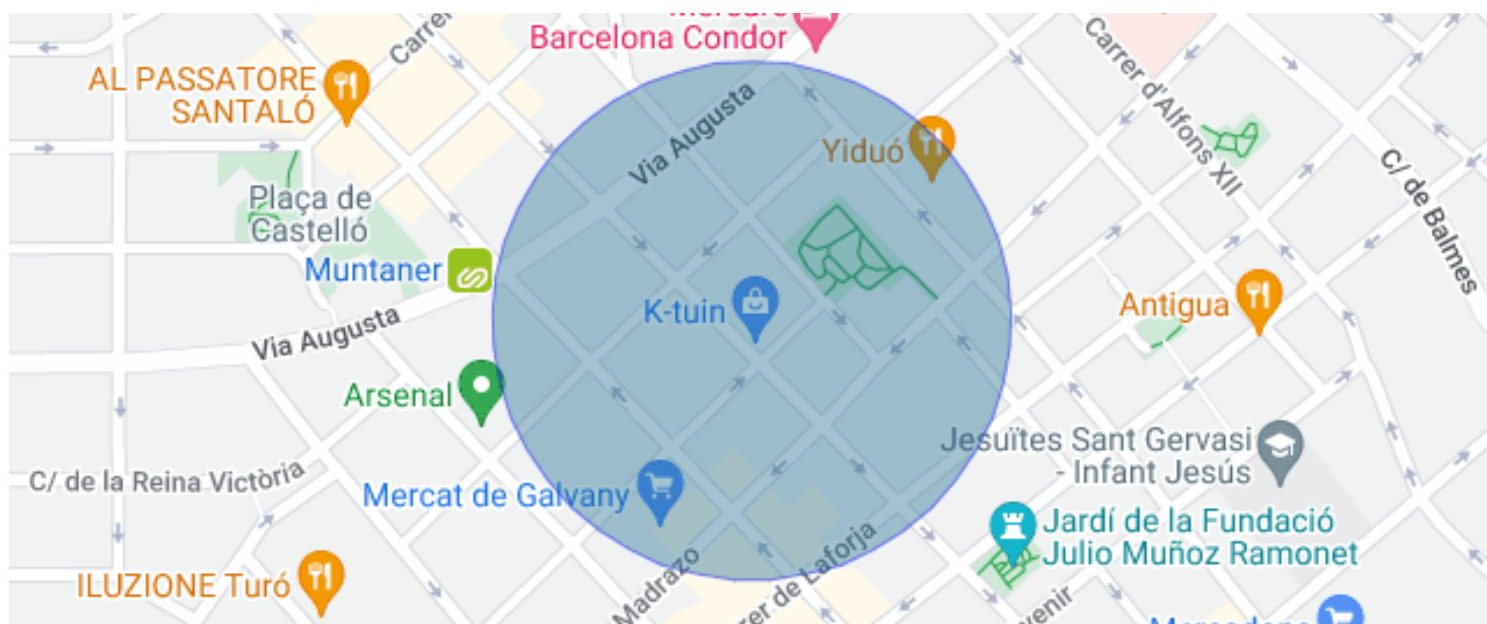




GRAN PISO A REFORMAR EN SANT GERVASI - GALVANY, BARCELONA

Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

Precio	1.050.000 €	✓ Calefacción	✓ Vistas
Superficie	201 m ²	✓ Ascensor	✓ Chimenea
Habitaciones	6	✓ Balcón	✓ Armarios empotrados
Baños	2	✓ Exterior	
Clasificación energética	E		
Índice prestación energética	129.00 kw h/m ² año		
Clasificación de emisiones	E		
Emisiones	27.00 co/m ² año		
Año de construcción	1925		



Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

Fantástico piso a reformar de casi 200 m2 construidos, situado en la quinta planta de una finca regia de la zona de Sant Gervasi-Galvany., a una calle del reconocido mercado de Galvany.

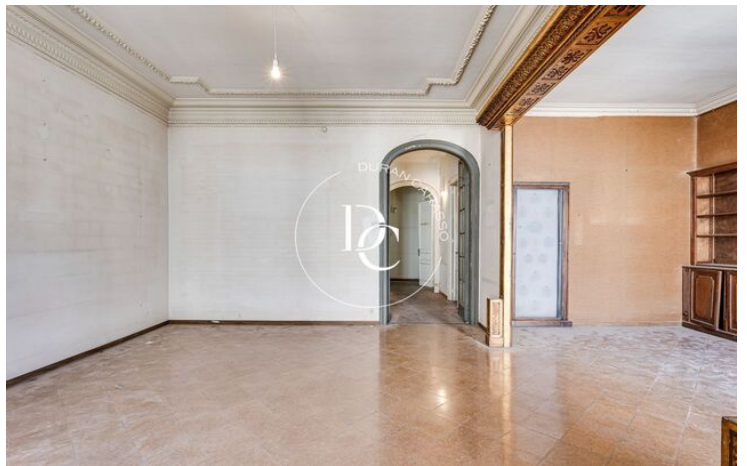
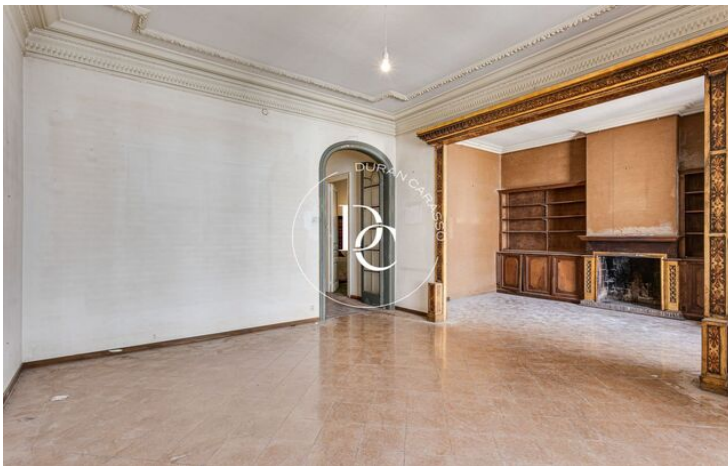
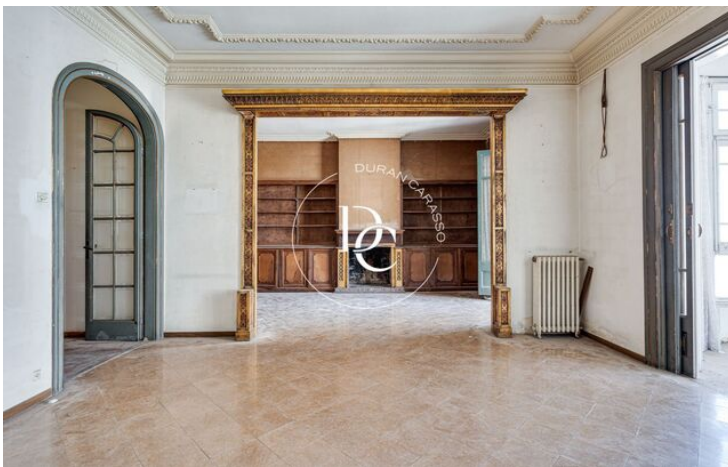
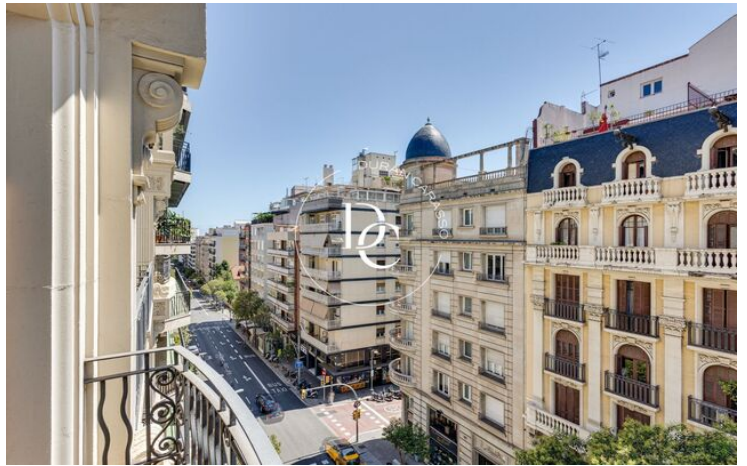
La distribución actual del inmueble permite una clara separación entre la zona de día y la zona de noche y proporciona ambientes muy amplios y funcionales desde el hall de entrada, que es de grandes dimensiones y está situado en el centro de la vivienda.

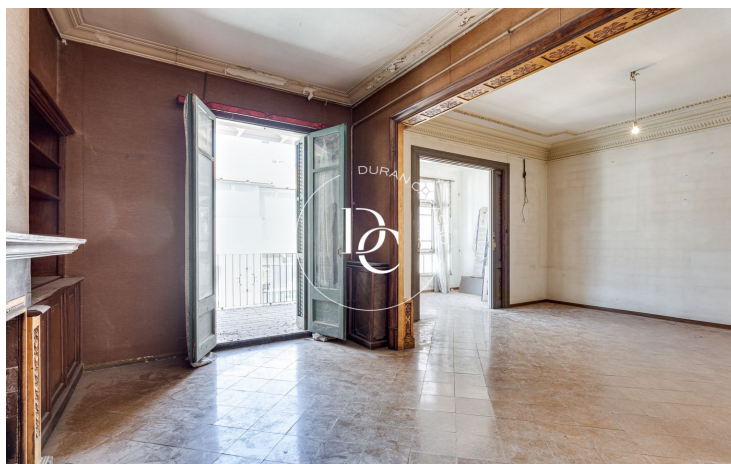
En la zona de día se encuentra por un lado el salón con salida a un balcón con vistas despejadas, también el comedor que está contiguo y es muy amplio y luminoso y tiene grandes cristaleras que dan acceso al balcón frontal. Además, una habitación en suite y una habitación individual, completan el espacio. La cocina, es amplia y permite una distribución tipo office con despensa.

La zona de noche, orientada a norte, está compuesta por cuatro habitaciones tres de ellas dobles, una individual y un baño completo. En esta área se encuentra también una terraza soleada de unos 6 m2 y una zona de aguas exterior.

Esta propiedad ofrece una combinación única de espacio, luz, privacidad y ubicación privilegiada, convirtiéndola en una ocasión excepcional para aquellos que quieran tener la oportunidad de diseñar completamente su nuevo hogar.

Además la finca cuenta con servicio de conserjería durante las mañanas. Una gran propiedad para visitarla cuanto antes!





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.