

# Durán Carasso

Local comercial en rentabilidad en Sant Gervasi-  
Galvany , Barcelona

Ref. S0416

<https://www.durancarasso.es>

# Local comercial en rentabilidad en Sant Gervasi-Galvany

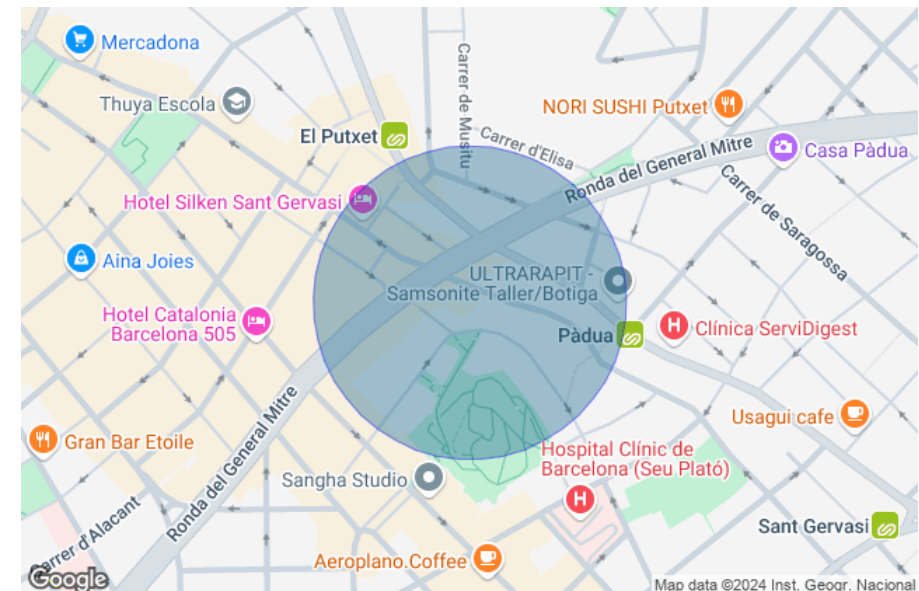
Ref. S0416



Local comercial en venta en Sant Gervasi - Galvany, Barcelona  
Durán Carasso les presenta un excelente local con alta rentabilidad en Sant Gervasi, en la zona de Galvany.  
Se trata de un inmueble de 336 m2 de superficie, en perfecto estado de conservación, con inquilino de solvencia demostrada y en proceso de expansión.  
Se trata de una gran oportunidad por zona, con rentabilidad neta superior al 5%  
Para más información sobre este inmueble o similares, no dude en contactarnos  
Los honorarios de intermediación ( 4% más el IVA correspondiente) serán a cargo de la parte compradora.  
Sólo se atenderá a clientes finales. Por favor, abstenerse intermediarios y agencias

Superficie	331 m <sup>2</sup>
Baños	1

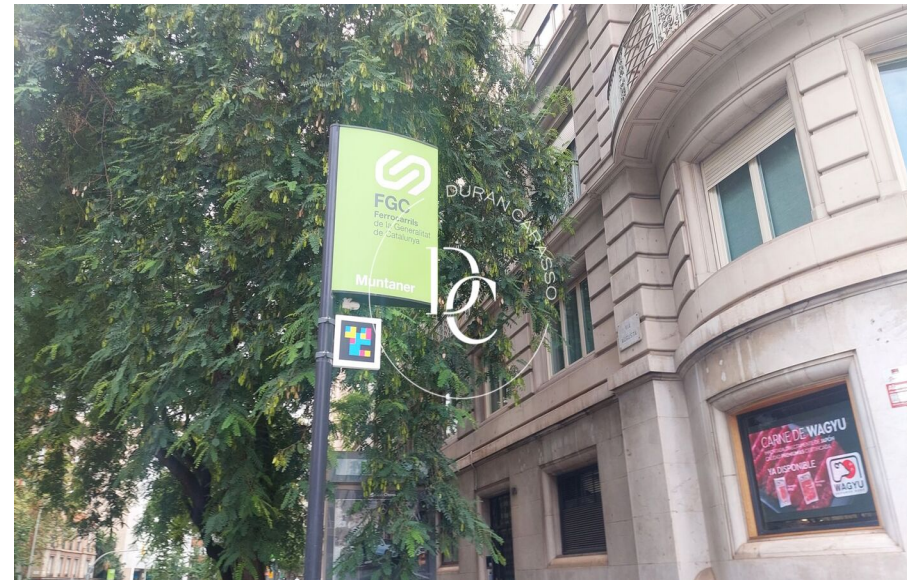
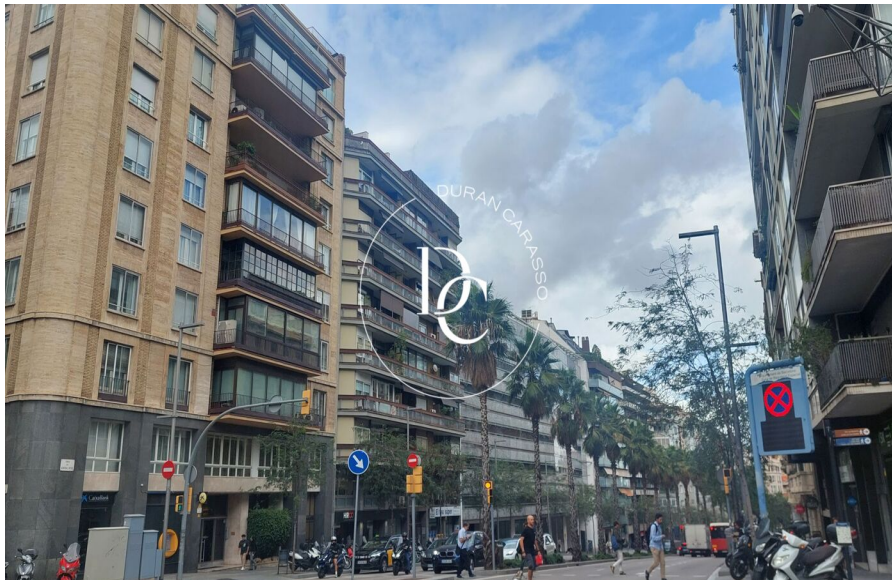
Precio compra-venta	1.225.000 € + impuestos
Precio traspaso	0 €
Honorarios profesionales	4 %





# Local comercial en rentabilidad en Sant Gervasi-Galvany

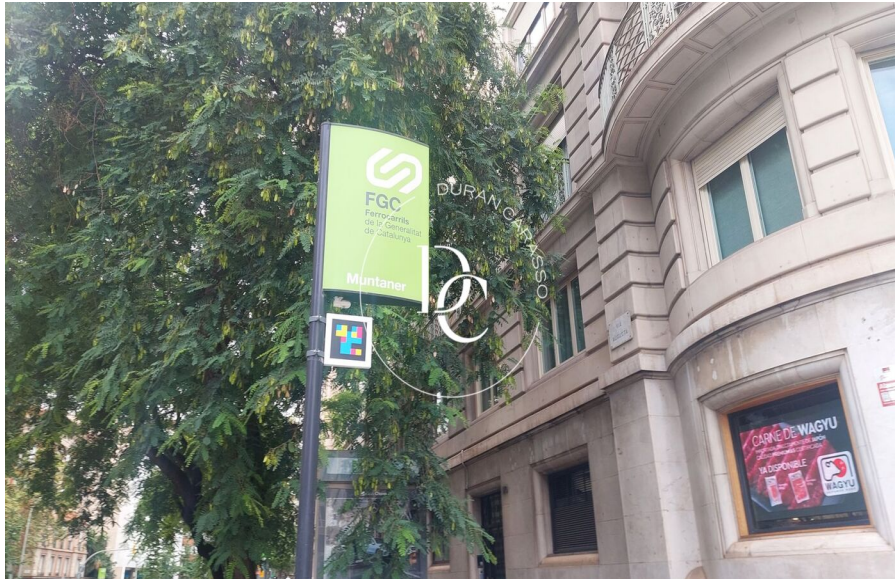
Ref. S0416





# Local comercial en rentabilidad en Sant Gervasi-Galvany

Ref. S0416



# Durán Carasso

## INVERSIONES

C/ Muntaner, 259  
+34 931 595 125 • 08021 Barcelona

<https://www.durancarasso.es>

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.