

## PISO A REFORMAR EN VENTA EN SARRIA, BARCELONA

Sarrià / Barcelona

<b>Precio</b>	<b>1.560.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Calefacción
Superficie	220 m <sup>2</sup>	✓ Vistas al mar	✓ Vistas a la montaña
Habitaciones	4	✓ Ascensor	✓ Chimenea
Baños	4	✓ Seguridad	✓ Parking
Clasificación energética	F	✓ Terraza	✓ Pista de tenis
Índice prestación energética	239.00 kw h/m <sup>2</sup> año	✓ Conserje	✓ Balcón
Clasificación de emisiones	F	✓ Armarios empotrados	✓ Exterior
Emisiones	49.00 co/m <sup>2</sup> año	✓ Piscina comunitaria	
Año de construcción	1955		



## Sarrià / Barcelona

En la exclusiva zona de Sarrià, a escasos minutos de Pedralbes, se encuentra este magnífico piso a tres vientos, que ofrece unas espectaculares vistas panorámicas de la ciudad de Barcelona y del mar. Su orientación sur y su altura garantizan una luz natural durante todo el día.

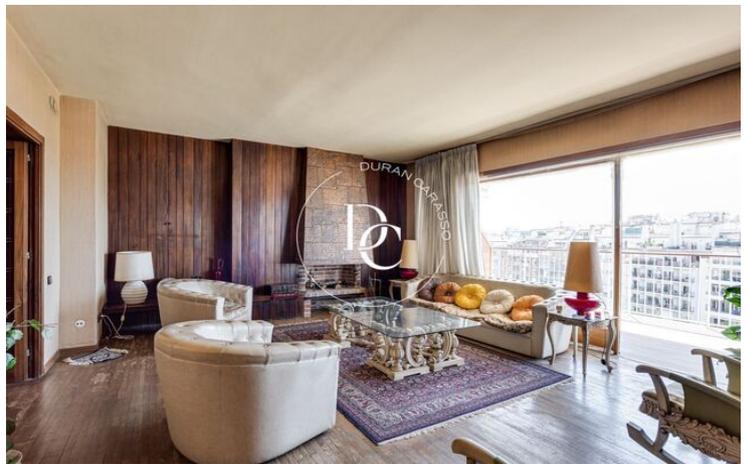
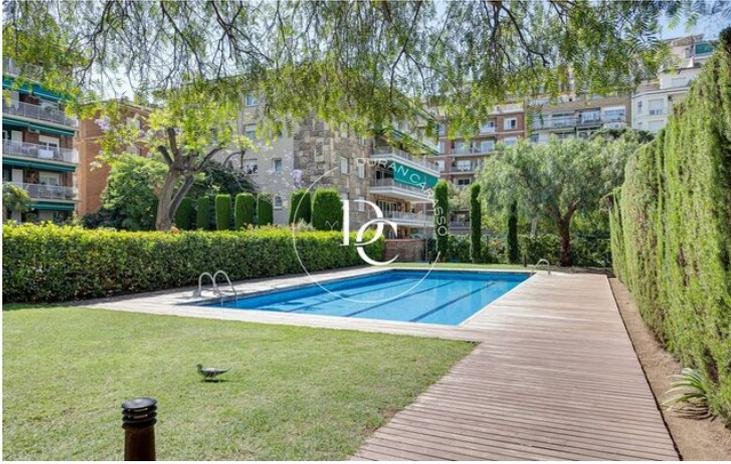
La vivienda cuenta con cuatro amplias habitaciones y tres baños completos, diseñados con acabados de alta calidad. Además, dispone de una zona de servicio independiente.

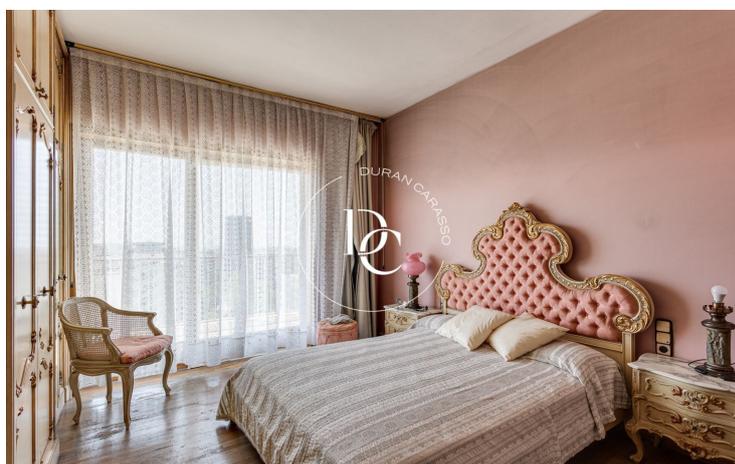
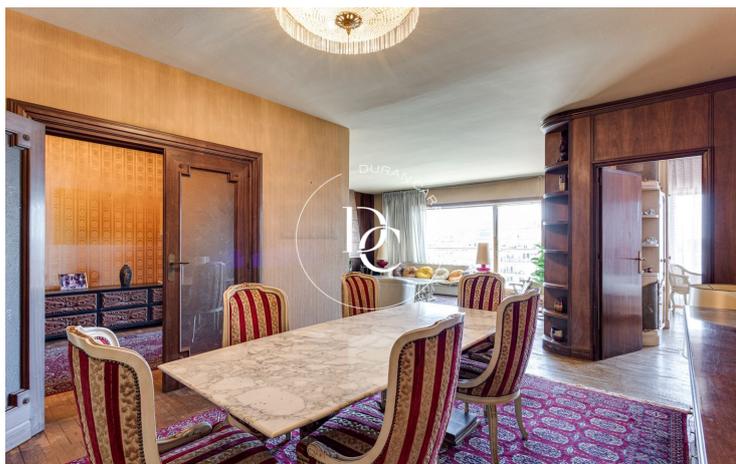
Uno de los principales atractivos de este piso es su acceso a unas de las mejores zonas comunes de Barcelona. Los residentes pueden disfrutar de dos piscinas, una pista de tenis, un campo de fútbol y un restaurante.

El piso incluye cuatro plazas de parking, lo que proporciona una gran comodidad para familias con múltiples vehículos. Además cuenta con seguridad las 24 horas del día.

Esta es una oportunidad única para vivir en la zona alta de Barcelona, en un entorno privilegiado y con todas las comodidades necesarias para una vida confortable y de lujo. No deje pasar esta oportunidad de disfrutar de un estilo de vida inigualable en uno de los barrios más prestigiosos de la ciudad.

Vive donde mereces vivir





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.