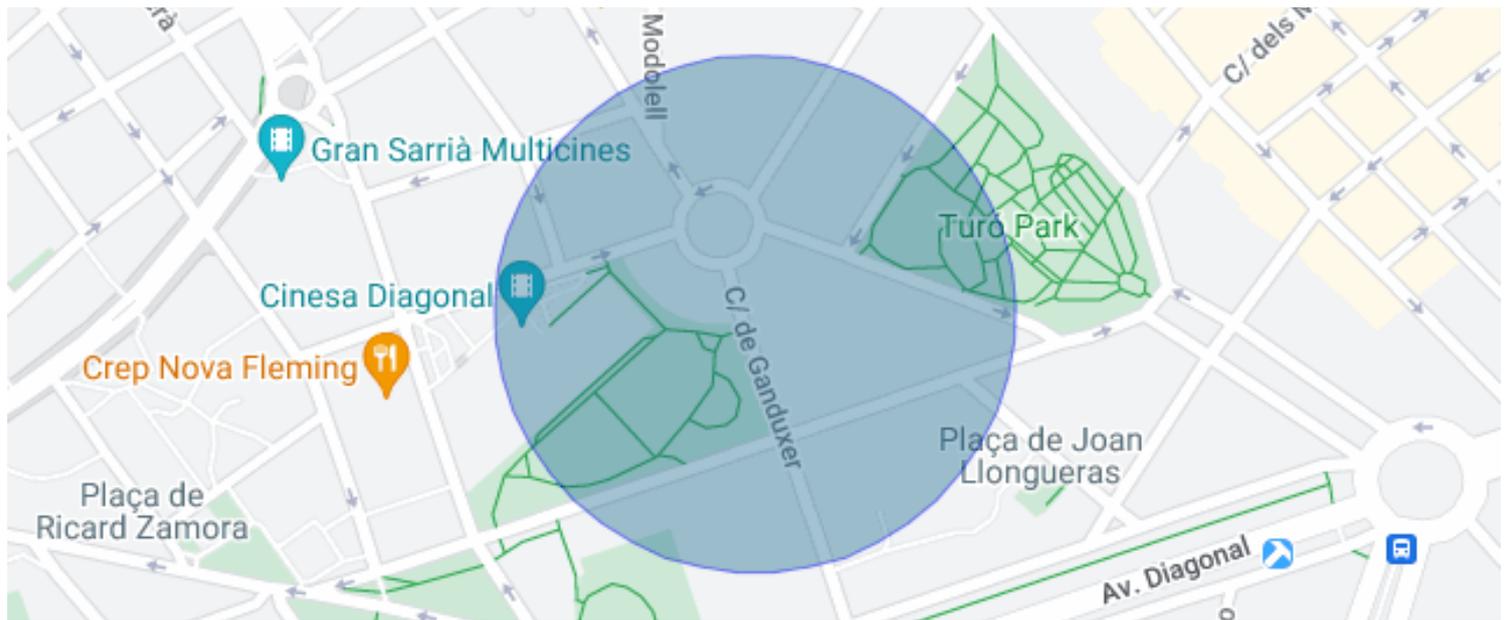


## PISO A REFORMAR EN ZONA TURÓ PARC CON VISTAS DESPEJADAS

Turó Park / Barcelona

<b>Precio</b>	<b>740.000 €</b>	✓ Calefacción	✓ Vistas a la montaña
Superficie	90 m <sup>2</sup>	✓ Ascensor	✓ Chimenea
Habitaciones	3	✓ Terraza	✓ Conserje
Baños	2	✓ Balcón	✓ Armarios empotrados
Clasificación energética	E	✓ Exterior	
Índice prestación energética	163.00 kw h/m <sup>2</sup> año		
Clasificación de emisiones	E		
Emisiones	33.00 co/m <sup>2</sup> año		
Año de construcción	1964		



## Turó Park / Barcelona

Estupenda vivienda a reformar, en zona Turó Parc, de tres habitaciones y dos baños, muy cerca de la Plaza San Gregorio Traumaturgo y frente al parque de Piscinas y Deportes.

Las vistas desde la vivienda están orientadas a toda la zona ajardinada del parque y son totalmente despejadas desde el salón y la terraza. La terraza es de buenas dimensiones para disfrutar de un espacio exterior muy agradable frente al parque, lo que hace de esta propiedad un producto singular y único.

Sin duda se trata de una excelente oportunidad para adquirir un inmueble a muy buen precio, en una de las mejores y más elitistas zonas de la ciudad.

Con la distribución actual, la vivienda de 90 m<sup>2</sup> más 10 m<sup>2</sup> de terraza, se compone de tres habitaciones dobles y dos baños completos. Además dispone de una amplia cocina office y de zona de aguas/lavadero independiente.

Desde el salón, de buenas dimensiones, y grandes ventanales, se accede a la terraza en primera línea del parque.

La vivienda se encuentra en un piso alto, es muy luminosa y permite, si se precisa, una reforma estructural muy interesante.

La finca dispone fácil acceso para personas de movilidad reducida, doble ascensor y de conserje de mañana y tarde.

No deje escapar la oportunidad de vivir en una de las mejores zonas de la ciudad, rodeada frondosos parques y de los comercios y servicios más exclusivos.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.