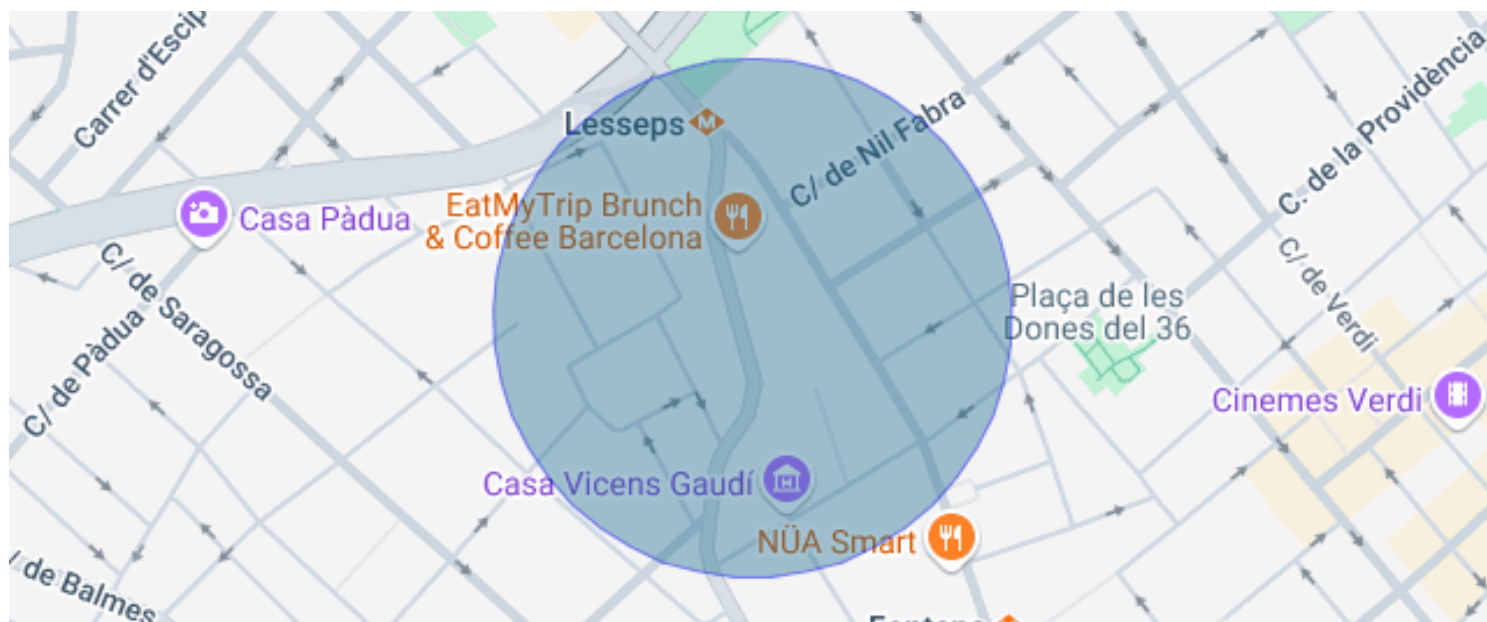




PISO DE 114 M2 EN VENTA EN VILA DE GRÀCIA, BARCELONA

Vila de Gràcia / Barcelona

Precio	569.000 €	✓ Aire acondicionado	✓ Calefacción
Sup. construida	114 m ²	✓ Ascensor	✓ Terraza
Sup. útil	90 m ²	✓ Conserje	✓ Balcón
Habitaciones	4	✓ Armarios empotrados	✓ Exterior
Baños	2		
Clasificación energética	E		
Índice prestación energética	157.00 kw h/m ² año		
Clasificación de emisiones	E		
Emisiones	33.00 co/m ² año		
Año de construcción	1972		
Planta	3		



Vila de Gràcia / Barcelona

Les presentamos este impecable piso junto Plaça Lesseps, en Vila de Gracia.

Se trata de un inmueble totalmente reformado, con una superficie de 104 m2 perfectamente distribuidos.

Entrando a través del recibidor, nos encontramos con un amplio salón-comedor con salida a terraza. Frente al comedor, se sitúa una amplia cocina con galería, totalmente reformada y equipada. Accedemos al distribuidor y disponemos de una habitación habilitada como vestidor, la primera de las habitaciones dobles, el baño principal y otra de las habitaciones (exterior). Siguiendo el pasillo, a la derecha, tenemos el aseo de cortesía y la habitación de matrimonio, también exterior, perfectamente amueblada con armarios a medida.

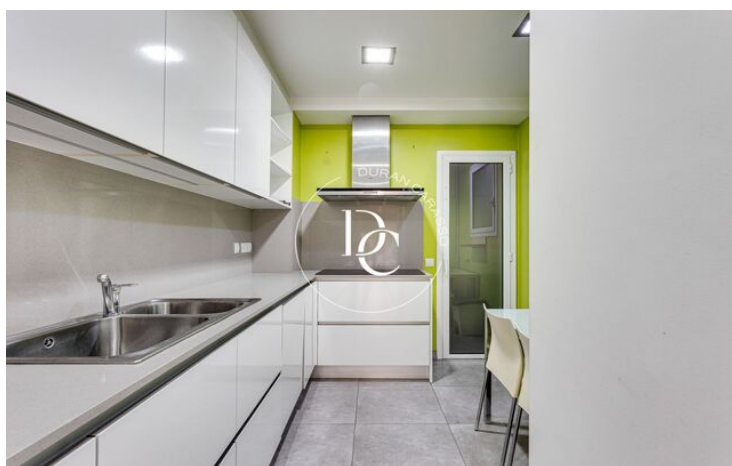
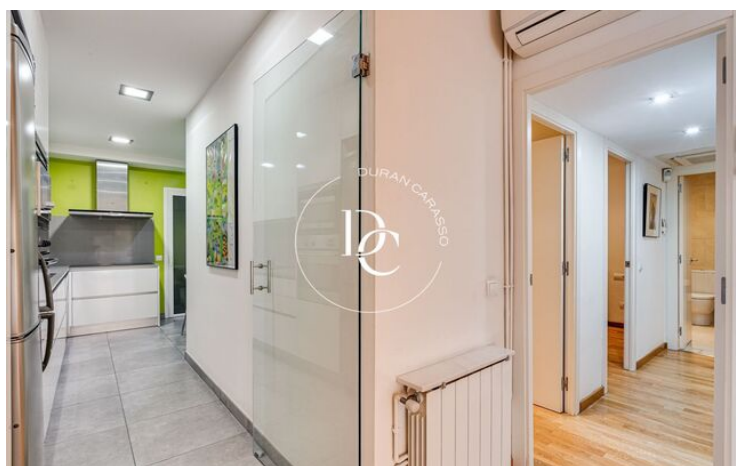
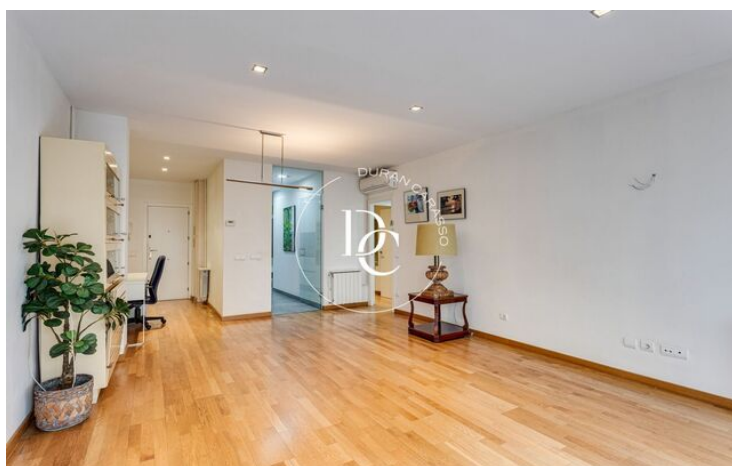
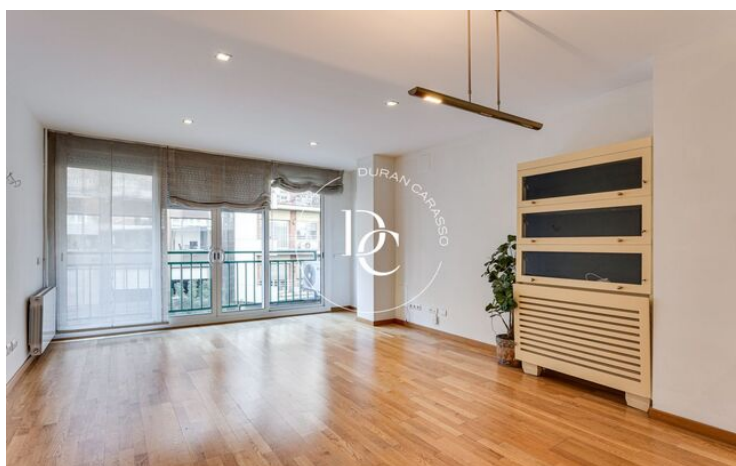
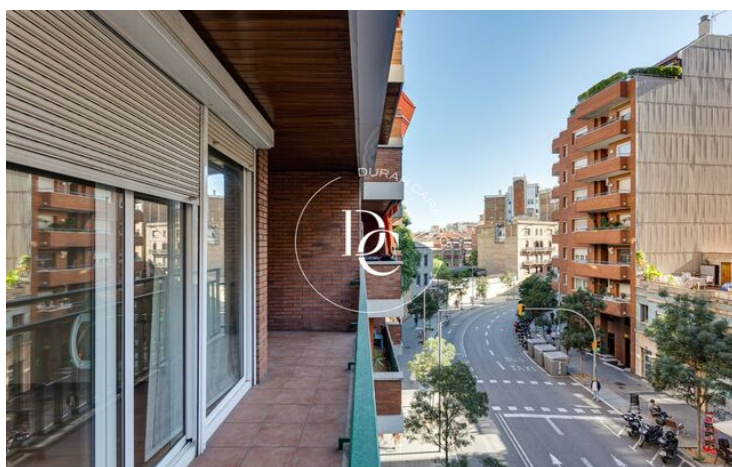
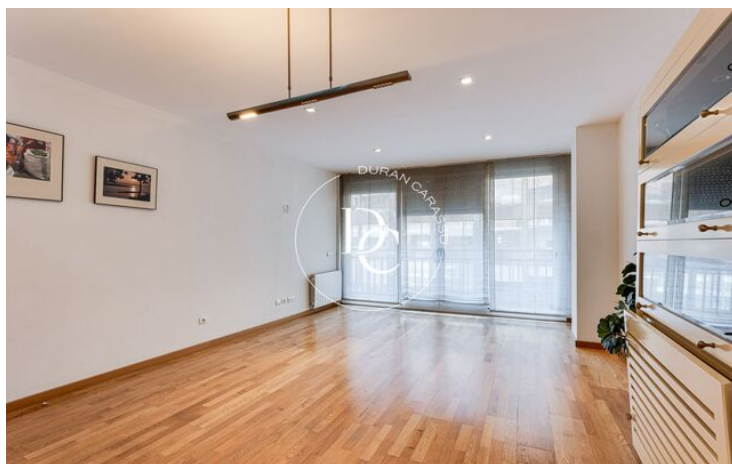
El piso está reformado recientemente y en perfecto estado de conservación, tanto la cocina, los baños, las instalaciones de luz, suelos de parquet,...

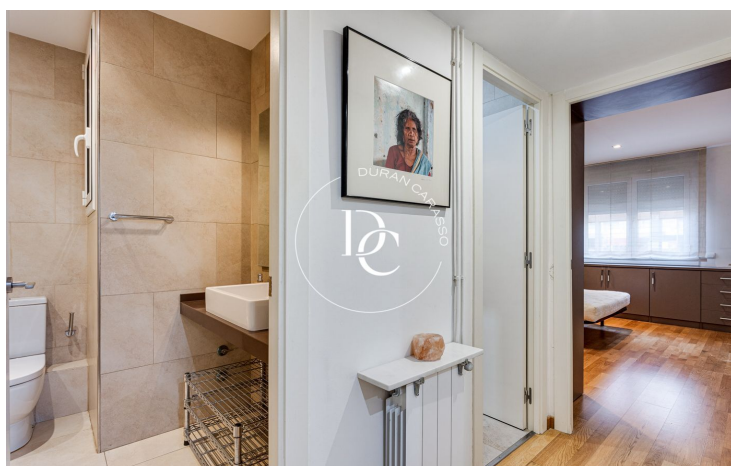
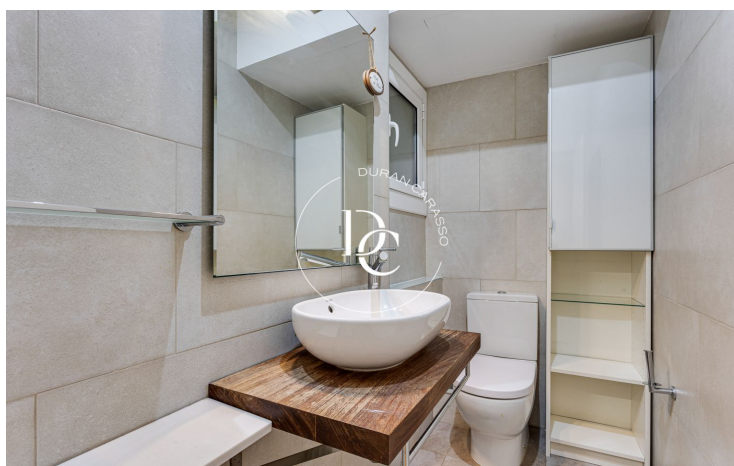
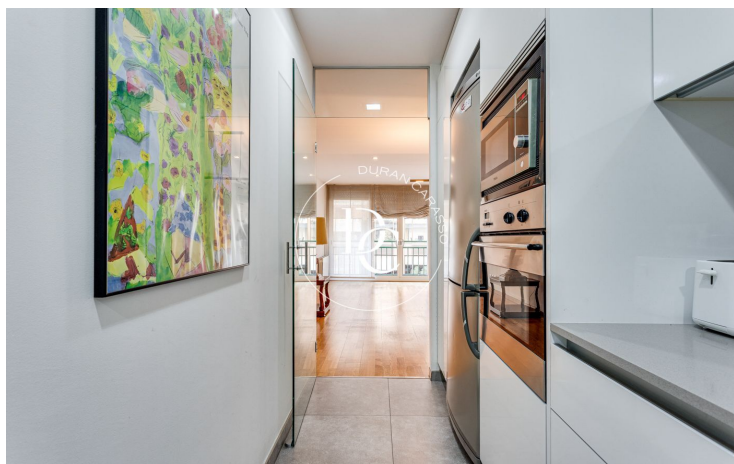
La vivienda dispone de calefacción en todas las estancias y también de instalación de aire acondicionado.

El piso se sitúa en una finca con ascensor, servicio de conserjería, en muy buen estado de mantenimiento. La altura y la orientación sur del inmueble le permite una gran luminosidad durante todo el día.

La ubicación es ideal, junto a paradas de bus y la estación de metro de Lesseps, en una zona que dispone de todos los servicios necesarios (comerciales, educativos, sanitarios....) No dude en concertar visita

¡Vive donde mereces vivir!





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.