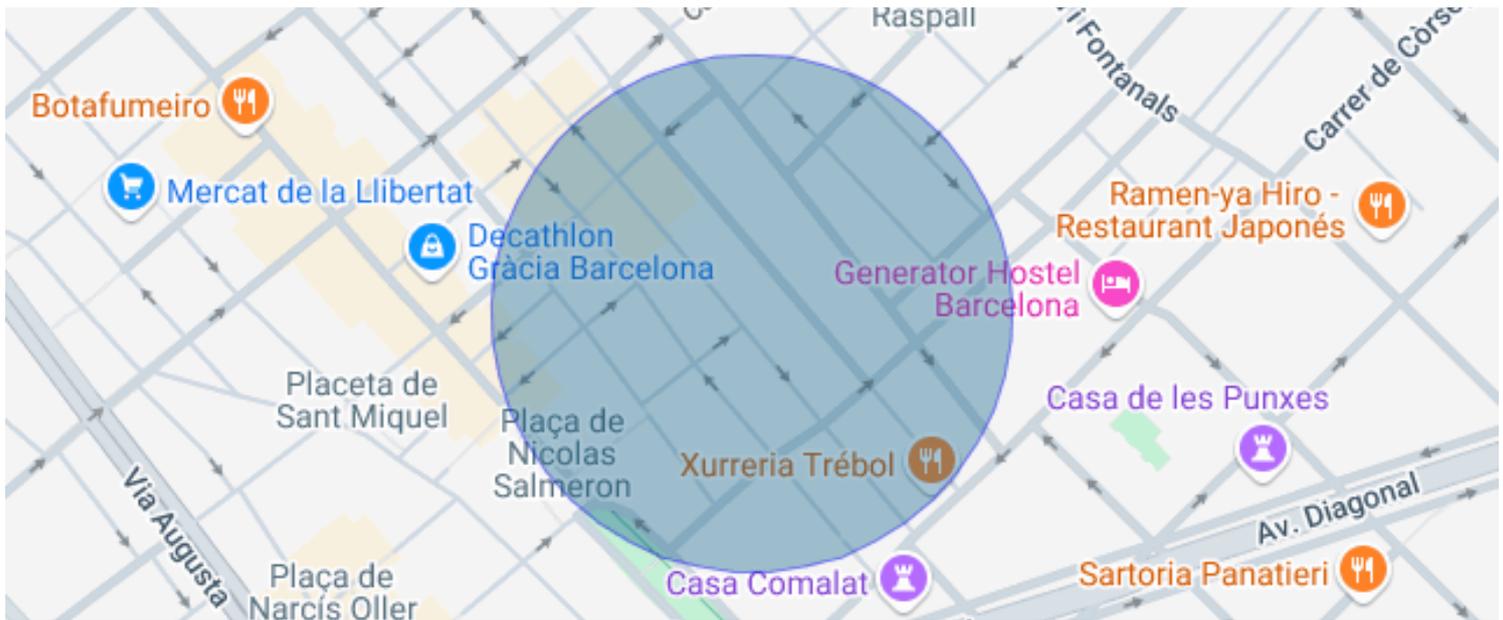


## Piso en venta en Gracia, Barcelona

## PISO EN VENTA EN GRACIA, BARCELONA

Vila de Gràcia / Barcelona

<b>Precio</b>	<b>505.000 €</b>	✓ Aire acondicionado	✓ Calefacción
Sup. construida	74 m <sup>2</sup>	✓ Vistas	✓ Balcón
Sup. útil	74 m <sup>2</sup>	✓ Exterior	
Habitaciones	2		
Baños	2		
Clasificación energética	E		
Índice prestación energética	136.00 kw h/m <sup>2</sup> año		
Clasificación de emisiones	E		
Emisiones	27.00 co/m <sup>2</sup> año		
Año de construcción	1969		
Planta	2		



## Vila de Gràcia / Barcelona

En el corazón del barrio de Gracia y a tan solo pasos de Passeig de Gràcia y Av Diagonal destaca este fantástico piso recientemente reformado integralmente.

Ubicado en una cuarta planta real sin ascensor de una finca construido en 1969 este piso de 74 m<sup>2</sup> construidos, cuenta con un agradable ambiente diáfano muy luminoso, orientado a sur, y de vistas abiertas, donde se dispone el salón, comedor y cocina integrada.

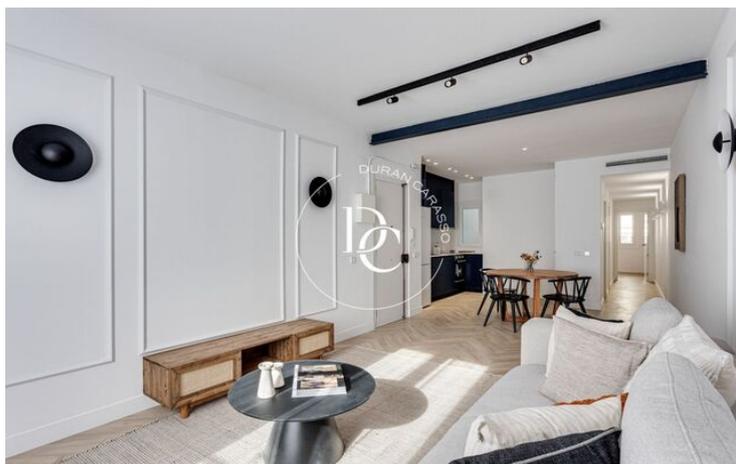
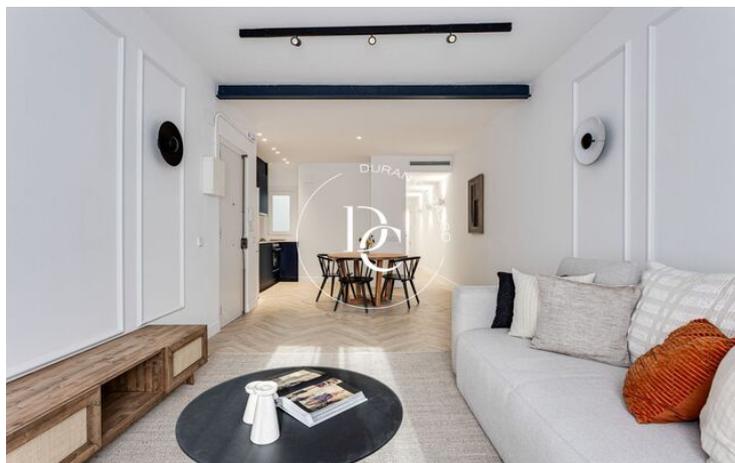
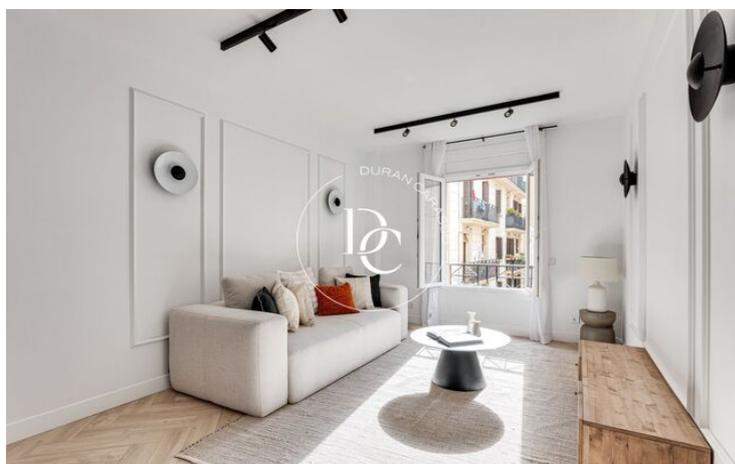
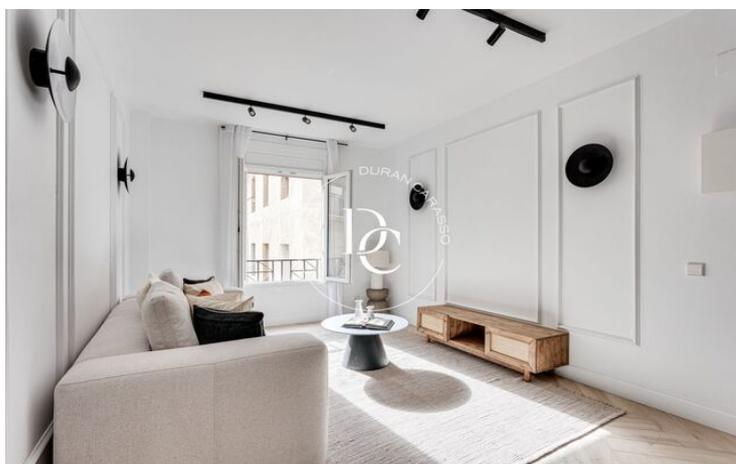
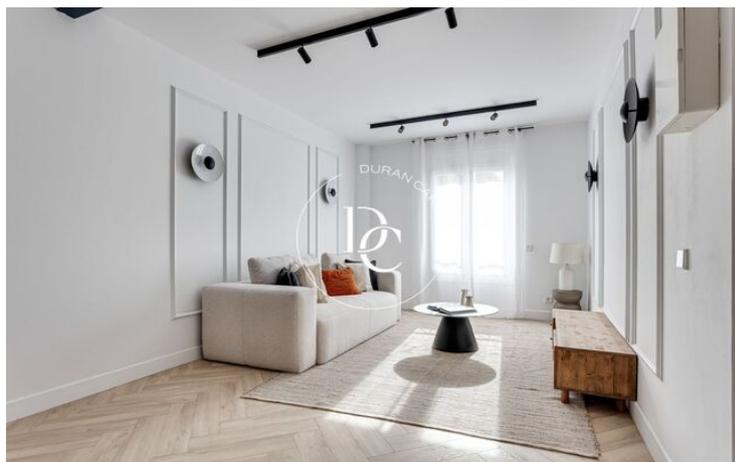
La zona de noche dispone de 2 dormitorios, uno de ellos con baño privado en suite y salida a un balcón con vista abierta y un segundo baño completo que da servicio al resto de la vivienda.

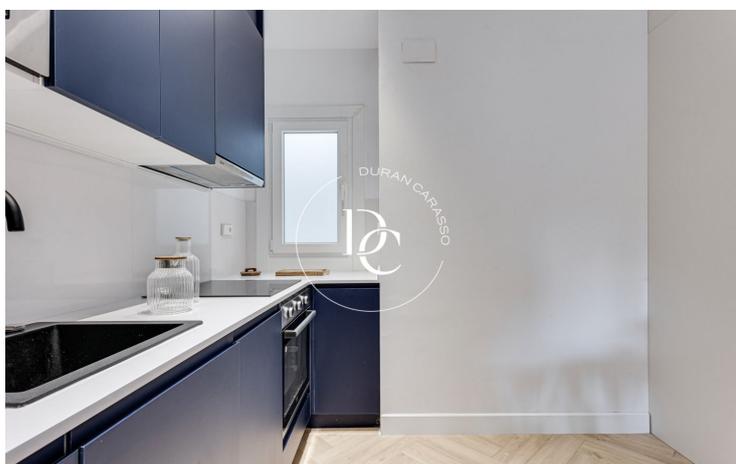
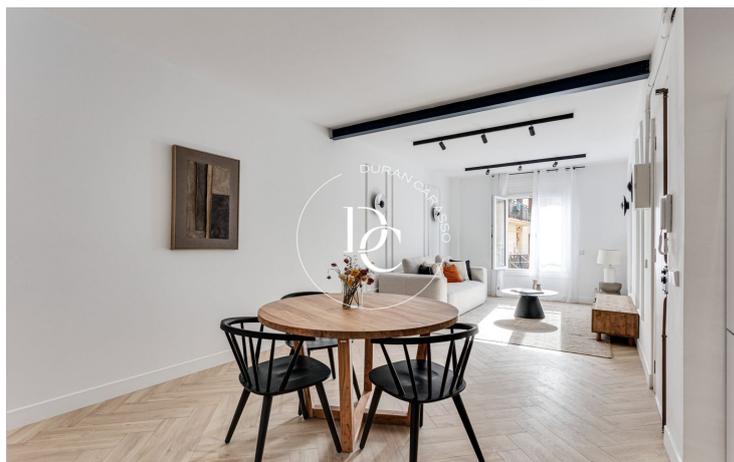
La vivienda dispone de armarios empotrados, calefacción con bomba de frío/calor y aire acondicionado.

Sin duda tu hogar ideal para vivir en el vibrante barrio de Gracia, lleno de tiendas, restaurantes, parques y transporte público, ofreciéndote la comodidad y estilo de vida urbano.

No dudes en contactar para hacer una visita!

y recuerda #ViveDondeMerecesVivir





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.