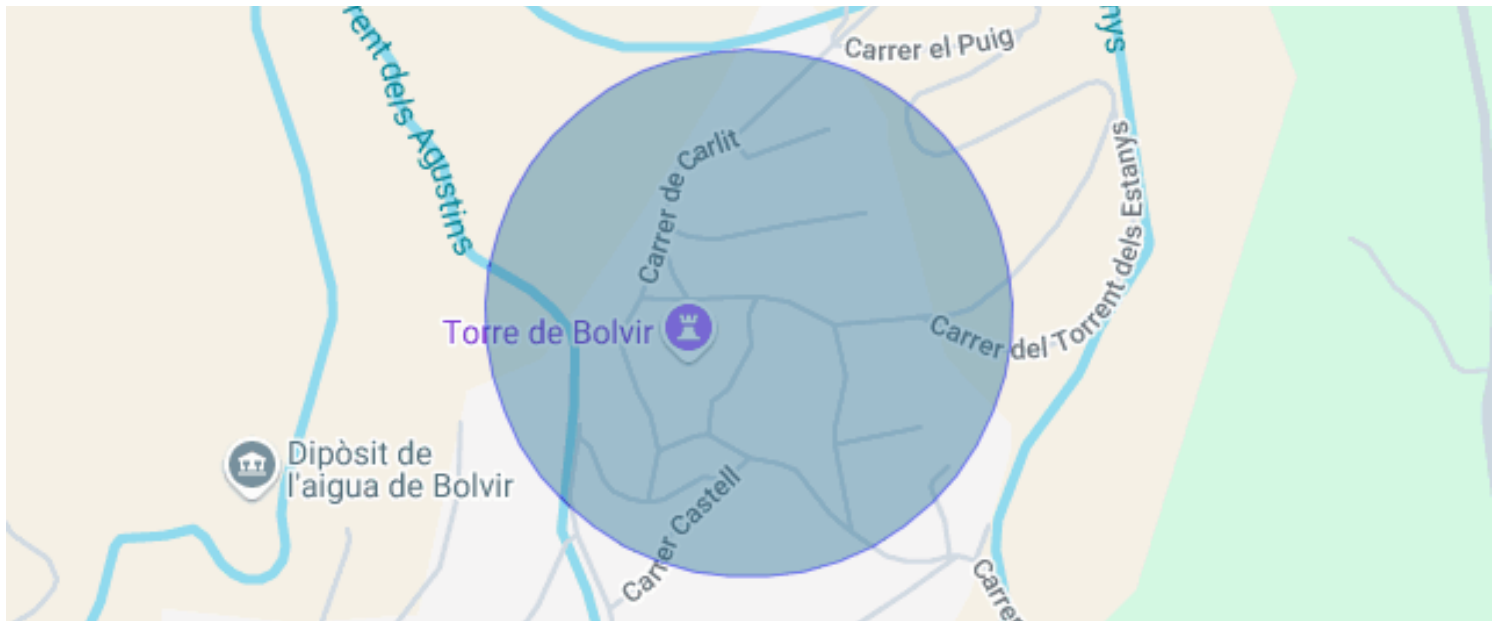




## DÚPLEX EN VENTA EN BOLVIR

Bolvir / La Cerdanya

<b>Precio</b>	<b>525.000 €</b>	✓ Aire acondicionado	✓ Calefacción
Superficie	136 m <sup>2</sup>	✓ Vistas	✓ Jardín
Habitaciones	3	✓ Chimenea	✓ Seguridad
Baños	2	✓ Parking	✓ Terraza
Clasificación energética	F	✓ Balcón	✓ Armarios empotrados
Índice prestación energética	359.00 kw h/m <sup>2</sup> año	✓ Piscina comunitaria	
Clasificación de emisiones	E		
Emisiones	60.00 co/m <sup>2</sup> año		
Año de construcción	1991		



## Bolvir / La Cerdanya

Amplio y espacioso dúplex en Bolvir con excelentes vistas a la Tossa y al Cadí desde ambas plantas.

Ubicado muy cerca de la iglesia de Bolvir, este fantástico dúplex de 136 m2 dispone de zona comunitaria ajardinada con piscina, parking y trastero cerrado.

En la primera planta encontramos el salón comedor con chimenea y balcón panorámico, cocina cerrada y completamente equipada, 1 habitación doble, 1 habitación individual y 1 baño con plato de ducha.

En planta superior, 1 habitación suite con baño completo independientes, un salón polivalente con vistas panorámicas y la buhardilla.

El dúplex se encuentra en perfecto estado y no necesita reforma.

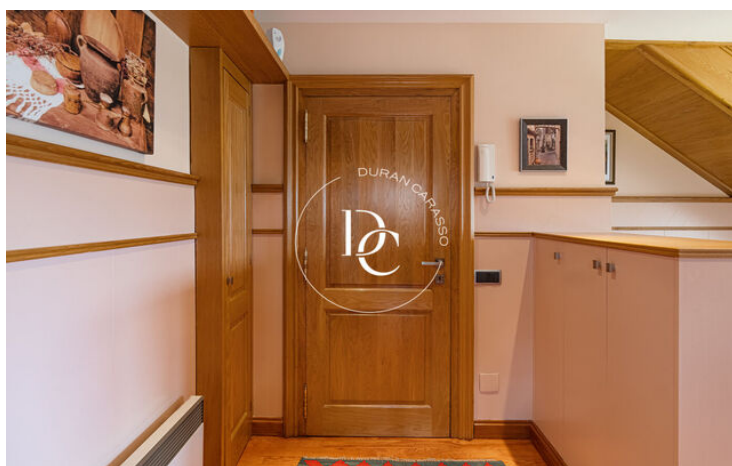
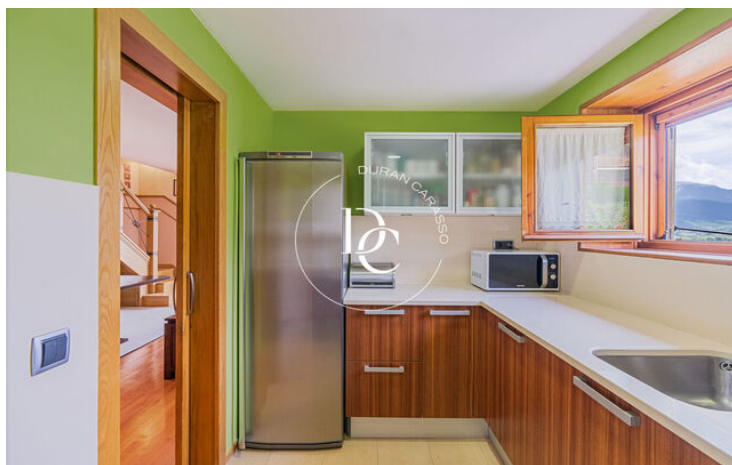
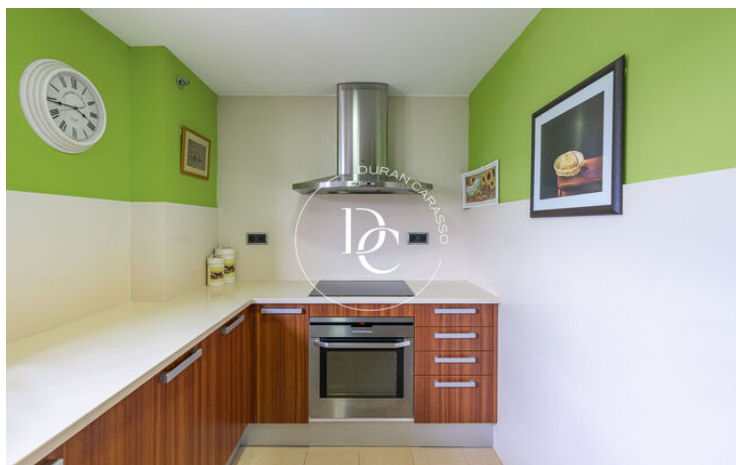
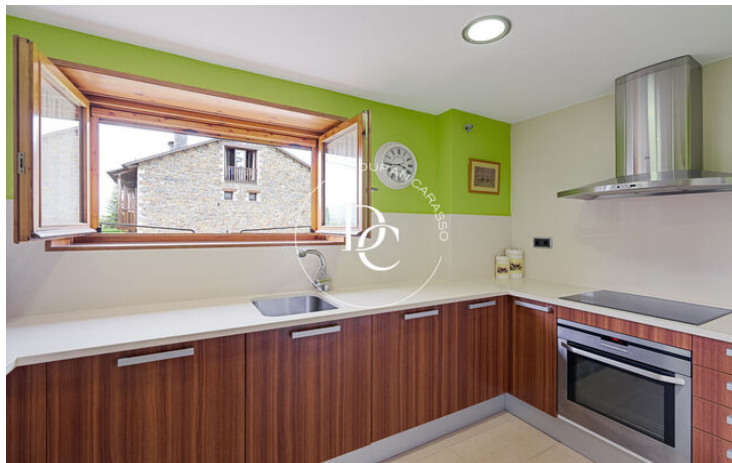
Todos los armarios son empotrados.

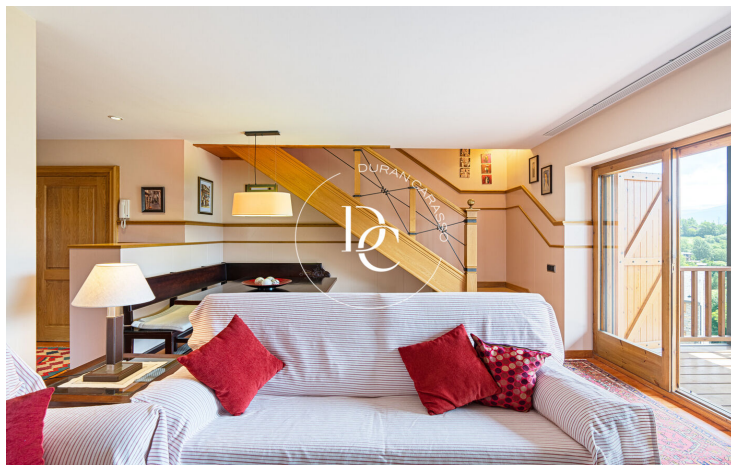
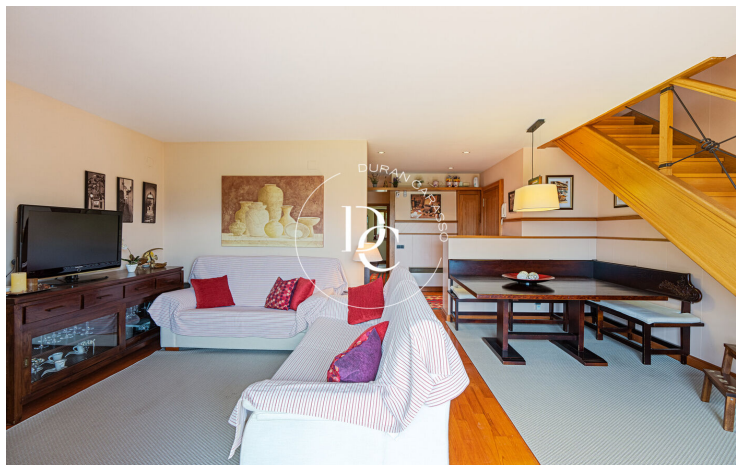
Dispone de alarma y cámara de vigilancia.

Calefacción y termo temporizado a distancia mediante el móvil.

Conexión a internet.

Dispone de amplia plaza de parking y trastero cerrado con armarios.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.