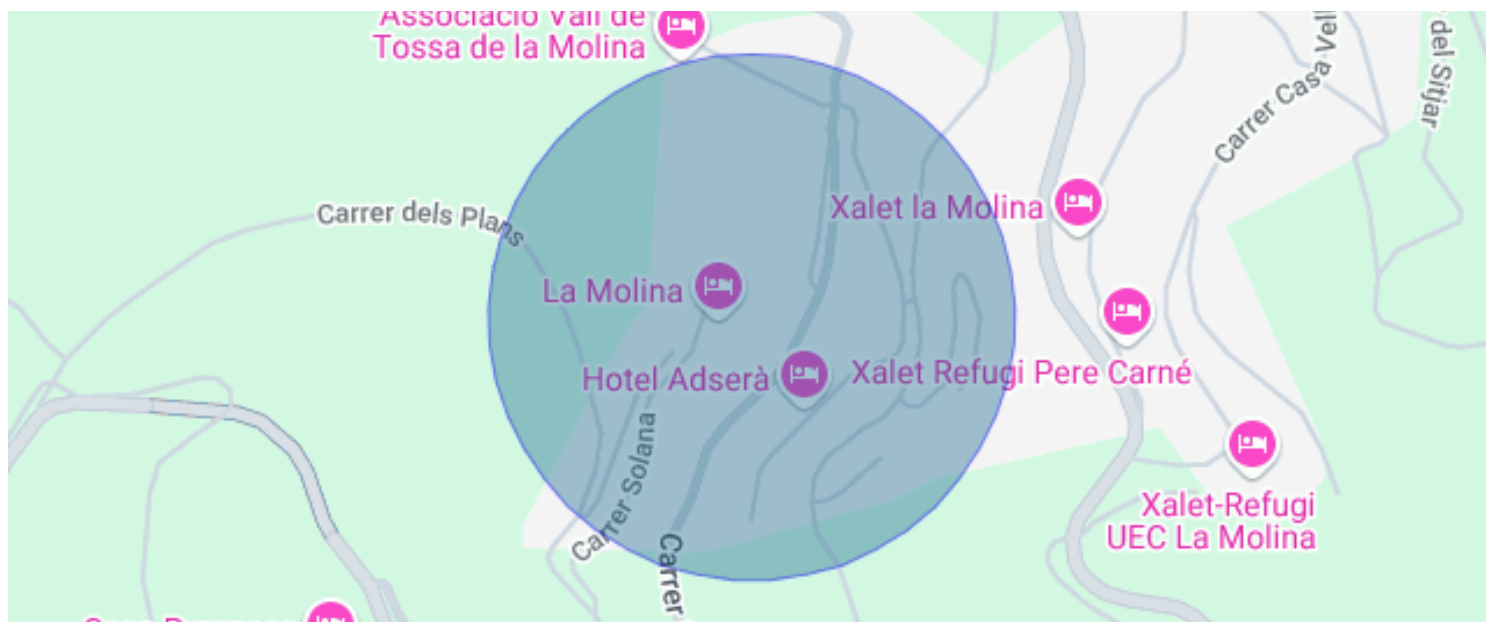




## PIS AMB TERRASSA AL COSTAT DE LES PISTES D'ESQUÍ, AL COR DE LA NATURA.

Alp / La Cerdanya

<b>Preu</b>	<b>125.000 €</b>	✓ Calefacció	✓ Vistes a la muntanya
Sup. construïda	43 m <sup>2</sup>	✓ Traster	✓ Ascensor
Sup. útil	33 m <sup>2</sup>	✓ Amoblat	✓ Xemeneia
Habitació	1	✓ Parking	✓ Terrassa
Bany	1	✓ Armaris encastats	✓ Exterior
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	338.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	57.00 co/m <sup>2</sup> any		
Any de construcció	2005		
Planta	bj		



## Alp / La Cerdanya

Aquest acollidor pis de 40 m<sup>2</sup> totalment equipat i moblat és el refugi perfecte per als amants de l'esport a l'aire lliure. Situat en una ubicació privilegiada, al costat de les pistes d'esquí i envoltat de natura, és ideal per gaudir tant de l'esport de muntanya a l'hivern com de les activitats a l'aire lliure durant tot l'any.

Amb un ampli rebedor que dóna la benvinguda, aquest pis ofereix un bany complet amb banyera, una habitació doble amb armari encastat, saló menjador amb cuina oberta i xemeneia. La llum natural flueix a través de les grans finestres, creant un ambient càlid i acollidor.

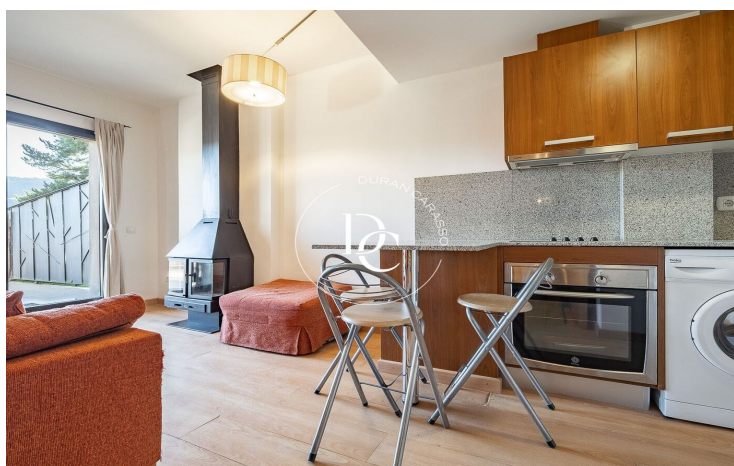
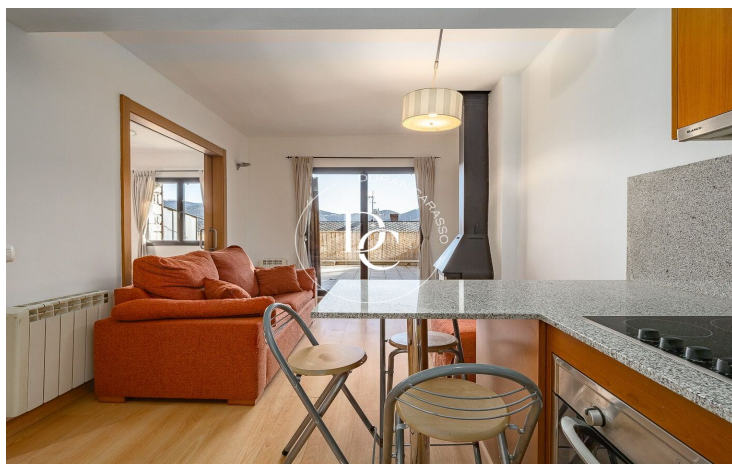
El saló compta amb una sortida a una fantàstica terrassa de 30 m<sup>2</sup> on podrà gaudir de vistes impressionants a la natura, amb un entorn verd que convida a la relaxació.

L'apartament inclou una plaça d'aparcament i un traster a la mateixa finca, amb accés directe mitjançant ascensor per a una major comoditat.

No deixis escapar aquesta oportunitat única, ideal per gaudir dels caps de setmana o, si ho prefereixes, per invertir en una vivenda que sempre tindrà demanda de lloguer.

I recorda, viu on mereixes viure amb Duran Carasso.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.