



## OBRA NOVA DE LUXE AMB VISTES EN VENDA A ANDORRA LA VELLA

Andorra la Vella / Andorra la Vella

Preu des de

1.650.000 €

Superfície

288 m<sup>2</sup> - 288 m<sup>2</sup>

Unitats

2

✓ Calefacció

✓ Parking

✓ Armaris encastats

✓ Vistes

✓ Terrassa

✓ Exterior



## Andorra la Vella / Andorra la Vella

Descubre estos 2 encantadores chalets adosados en venta, situados en una exclusiva urbanización en Pal, cerca de las pistas de esquí y rodeados de un hermoso bosque, con orientación este que asegura luminosidad natural durante las mañanas.

Distribución:

Planta Inferior: Entrada independiente y espacio para tres vehículos, ofreciendo comodidad y funcionalidad.

Primera Planta: Amplia terraza que rodea el chalet, ideal para disfrutar de las vistas. Luminoso salón-comedor integrado con la cocina, un baño y una habitación de unos 11m<sup>2</sup>.

Segunda Planta: Tres habitaciones dobles, una de ellas suite con baño privado.

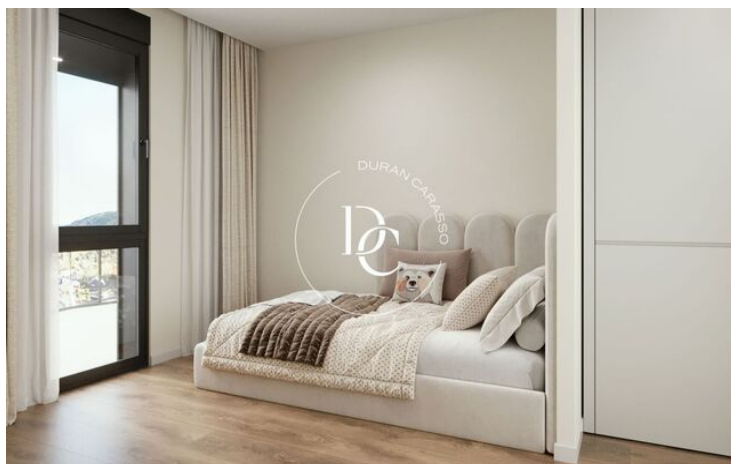
Calidad de los Materiales: Las viviendas destacan por su alta calidad constructiva, con geotermia y energías renovables para un hogar eficiente y sostenible.

Personalización y Comodidades: Durante el mes de octubre, tendrás la posibilidad de realizar configuraciones personalizadas en tu chalet, adaptándolo a tus necesidades y estilo de vida. Además, se ofrece preinstalación de ascensor y chimenea, lo que añade un nivel extra de confort y elegancia.

Este chalet es ideal para quienes buscan un refugio en la montaña con todas las comodidades modernas y un entorno natural inigualable. ¡No pierdas la oportunidad de crear el hogar de tus sueños en este paraíso!

## Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Habitacions	Bany	Preu	Estat
Casa	Casa A	289 m <sup>2</sup>	4	3	1.650.000 €	disponible
Casa	Casa B	289 m <sup>2</sup>	4	3	1.750.000 €	disponible



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.