



PLANTA BAIXA EN VENDA A ILLA DEL LLAC, BARCELONA.

Diagonal Mar/Front Marítim del Poblenou / Barcelona

Preu	769.000 €	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	106 m ²	✓ Calefacció	✓ Jardí
Sup. útil	106 m ²	✓ Ascensor	✓ Terrassa
Habitacions	2	✓ Balcó	
Bany	1		
Classificació energètica	D		
Índex prestació energètica	89.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	23.00 co/m ² any		
Any de construcció	2002		



Diagonal Mar/Front Marítim del Poblenou / Barcelona

Descobriu aquesta encantadora planta baixa en venda a l'Illa del Llac!

Amb una superfície de 81m², aquest espaiós apartament té amb dues habitacions dobles que ofereixen comoditat i privadesa. El bany complet que comparteixen ambdues habitacions, mentre que la zona daigües assegura la conveniència en les teves tasques diàries.

La joia d'aquesta propietat és, sens dubte, l'espectacular terrassa de 40m² orientada cap a oest. Imagina gaudir de sopars exteriors en aquest espai tranquil i acollidor. A més, des de la terrassa, s'accedeix directament a les zones comunitàries impressionants de l'edifici.

L'illa del Llac és un complex, construït el 2002, que ofereix molt més que un simple apartament. Submergeix-te en l'estil de vida de luxe amb accés exclusiu a una piscina per refrescar-te a l'estiu. Estigues en forma i actiu amb el gimnàs completament equipat, i aprofita les pistes de pàdel per practicar el teu esport preferit.

La ubicació és simplement immillorable. A tan sols 5 minuts de la platja de Barcelona, ??tindràs l'oportunitat de gaudir de la brisa marina i les activitats de platja sempre que vulguis. La combinació de la proximitat a la platja i les instal·lacions d'esbarjo a l'edifici fan d'aquest lloc la llar perfecta per a aquells que busquen una vida equilibrada entre la serenitat de la llar i l'emoció de la ciutat costanera.

No perdis l'oportunitat de fer teu aquest pis meravellós que combina la comoditat d'una llar moderna amb les amenitats d'un complex exclusiu. Vine i descobreix-ho per tu mateix!





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.