



PIS DE 111 M2 EN VENDA A BARCELONA

Diagonal Mar/Front Marítim del Poblenou / Barcelona

Preu	668.250 €	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	111 m ²	✓ Calefacció	✓ Vistes al mar
Sup. útil	111 m ²	✓ Vistes a la muntanya	✓ Jardí
Habitacions	2	✓ Ascensor	✓ Seguretat
Banys	2	✓ Gimnàs	✓ Parking
Classificació energètica	E	✓ Terrassa	✓ Conserge
Índex prestació energètica	134.00 kw h/m ² any	✓ Balcó	✓ Armariis encastats
Classificació d'emissions	E	✓ Exterior	✓ Piscina comunitària
Emissions	24.00 co/m ² any		
Any de construcció	2003		
Planta	16		



Diagonal Mar/Front Marítim del Poblenou / Barcelona

Pis ubicat a Illa del Cel, un complex residencial exclusiu de dues torres a quatre vents connectades per espais comuns a Diagonal Mar, una de les zones més exclusives a 5 minuts del passeig marítim i molt proper a la platja de Llevant.

L'habitatge compta amb una superfície construïda de 111 m², distribuïts en 2 habitacions i 2 banys, oferint un espai còmode i funcional per gaudir de la vida a la ciutat.

Ubicat a la planta 16 d'un edifici modern, aquest pis es beneficia d'unes vistes espectaculars que es poden apreciar des de la seva àmplia terrassa. La propietat destaca per la lluminositat gràcies a la seva orientació exterior, que permet l'entrada de llum natural durant gran part del dia.

La cuina-office, un espai versàtil i pràctic, està dissenyada per facilitar la preparació dels àpats i el gaudi de moments en família. L'estar-menjador, de dimensions generoses, es converteix en un lloc ideal per al descans i la convivència.

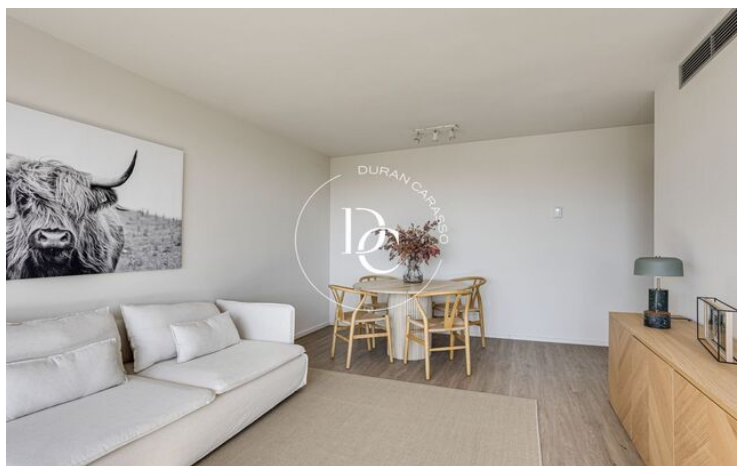
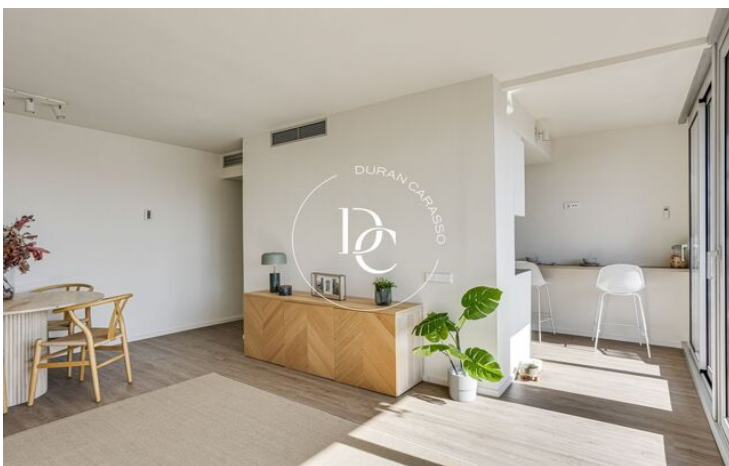
La zona de nit disposa de 2 habitacions. Una suite principal, proporcionant privadesa i comoditat, i una segona habitacions addicional que pot adaptar-se a diferents necessitats, ja sigui com a dormitori o espai de treball. Disposa de dos banys, un en suite, equipats amb tots els elements necessaris per al dia a dia.

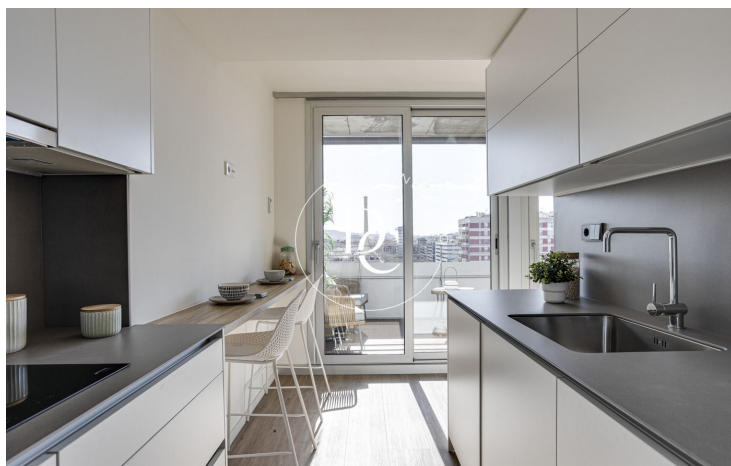
La calefacció i aire condicionat garanteixen un ambient agradable durant tot l'any, adaptant-se a les diferents estacions.

A la zona comuna, disposa de seguretat 24 hores, piscina de 180 m², solàrium, zona infantil, zones verdes i gimnàs amb tot tipus de màquines per exercitar-se i pes lliure, una sala polivalent, sauna i vestidors.

La unitat es ven amb una plaça de pàrquing inclosa al preu.

La ubicació a Diagonal Mar proporciona un entorn urbà dinàmic, amb fàcil accés a comerços, restaurants i espais verds. A més, la proximitat a la platja converteix aquest pis en una opció...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.