



## OBRA NOVA DE LUXE AMB VISTES EN VENDA A DRETA DE L'EIXAMPLE, BARCELONA

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Preu des de

1.750.000 €

Superfície

144 m<sup>2</sup> - 144 m<sup>2</sup>

Unitats

5

✓ Calefacció

✓ Ascensor

✓ Vistes a la muntanya

✓ Balcó



## La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Benvingut a una de les direccions més prestigioses de Barcelona on l'elegància i el luxe s'uneixen per oferir una experiència de vida única. Ubicada a l'icònic Passeig de Gràcia, aquesta promoció de pisos de luxe et situa a l'epicentre de la sofisticació i la comoditat urbana, envoltada de botigues de disseny, restaurants gourmet i obres mestres de l'arquitectura modernista. Gaudeix de vistes panoràmiques sobre Barcelona i accés immediat a llocs emblemàtics com Plaça Catalunya, La Casa Batlló i La Pedrera.

Els pisos al Passeig de Gràcia 30 destaquen per la seva meticulosa atenció al detall i la utilització de materials de primera qualitat. Des dels terres de disseny fins als electrodomèstics de darrera generació, cada element ha estat seleccionat per assegurar la màxima qualitat i confort. Els espais, banyats en llum natural, ofereixen un ambient càlid i acollidor.

La distribució dels apartaments maximitza la funcionalitat i l'espai, amb sales d'estar i menjadors amplis que s'integren perfectament amb cuines modernes, creant l'entorn ideal per a l'entreteniment i la vida diària. Els dormitoris principals són veritables santuaris de pau, complets amb banyos en suite i armaris de paret.

Al terrat, Passeig de Gràcia 30 acull un veritable oasi urbà: una terrassa amb piscina comunitària que ofereix un retir exclusiu per relaxar-se sota el sol mediterrani. Equipada amb zones de descans i àrees de barbacoa, aquesta terrassa és perfecta per gaudir de moments de lleure i de reunions socials amb vistes inigualables de la ciutat.

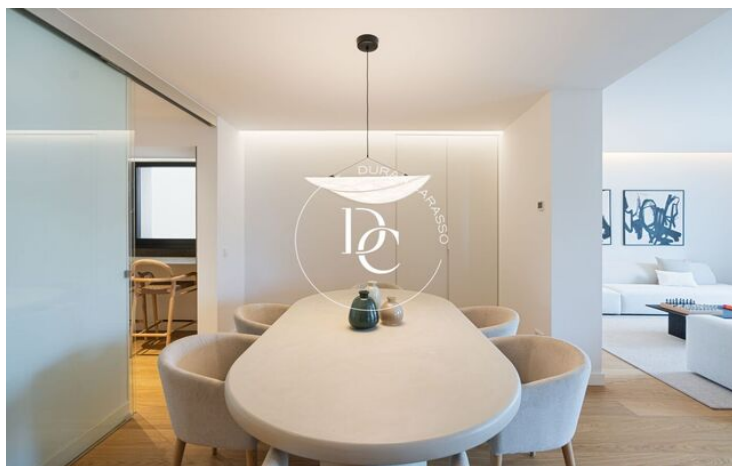
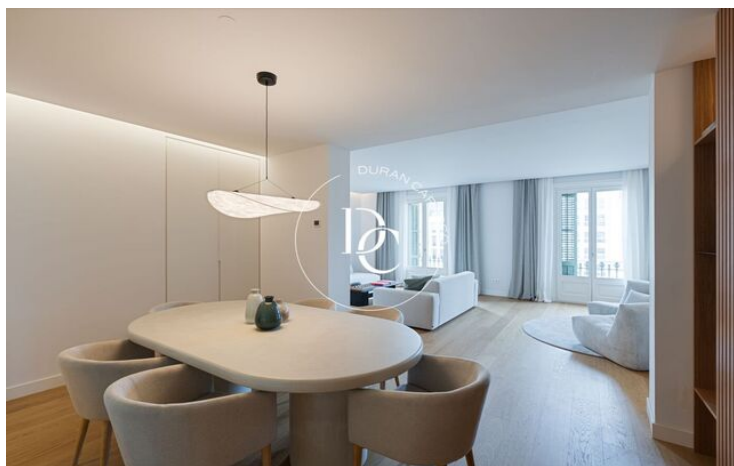
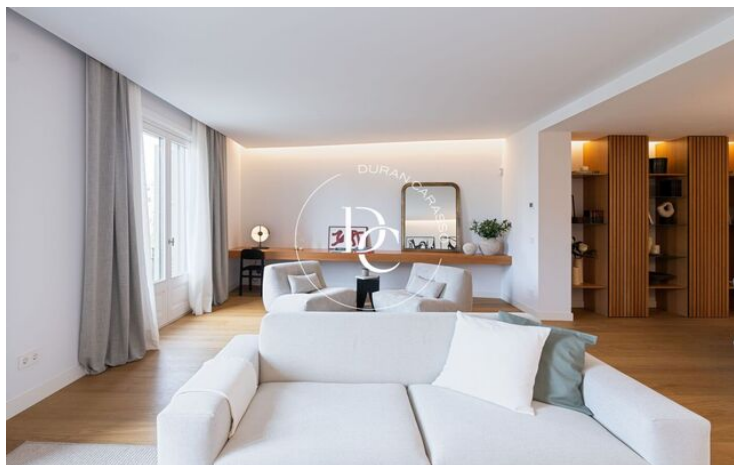
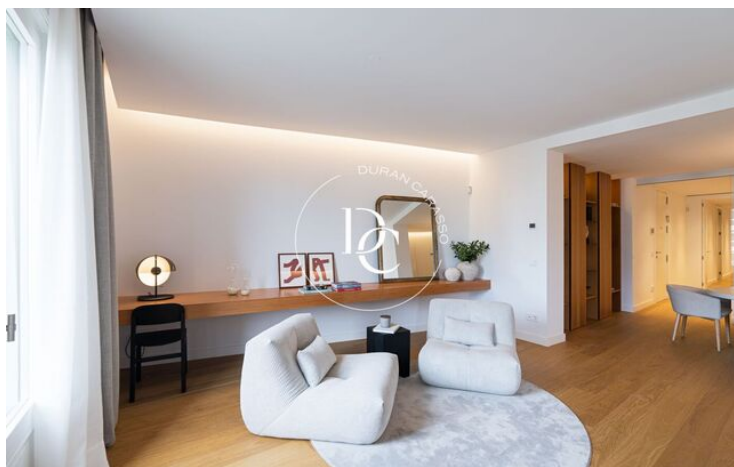
La seguretat i la comoditat dels residents són primordials, amb un servei de porter disponible per atendre totes les teves necessitats i garantir la teva tranquil·litat. Al Passeig de Gràcia 30, no només adquireixes una llar de luxe; inverteixes en un estil de vida excepcional al cor de la cultura, la gastronomia i el luxe de Barcelona.

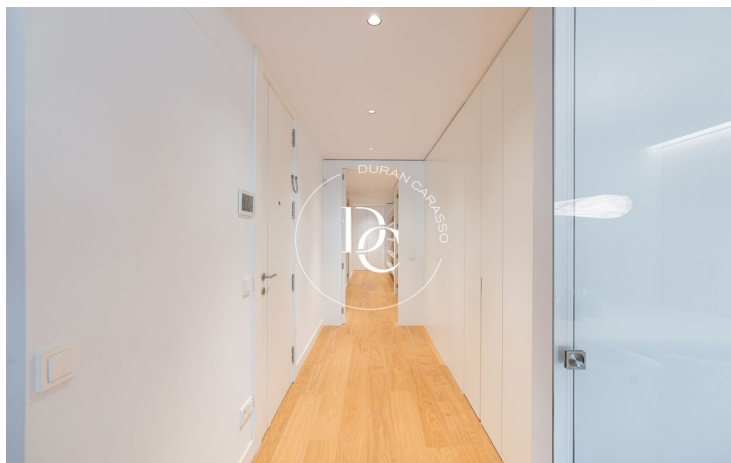
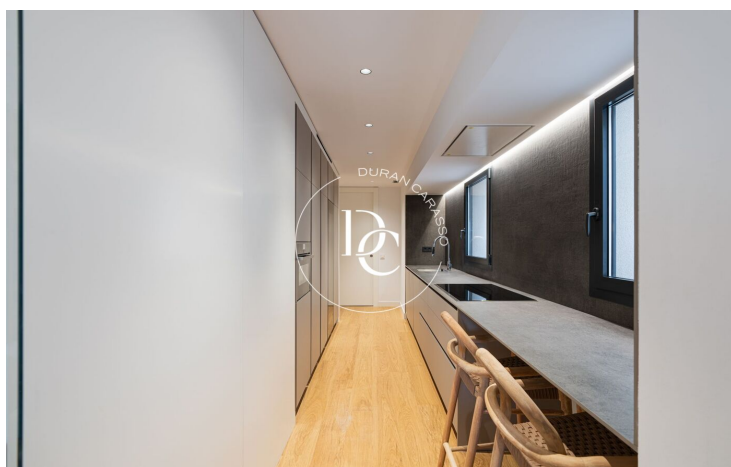
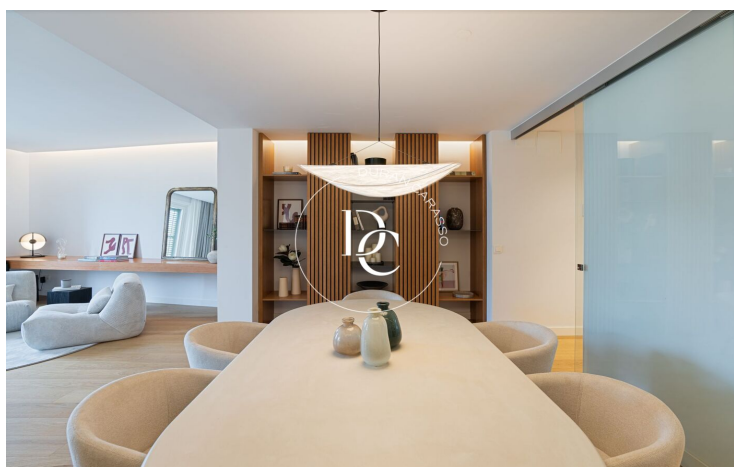
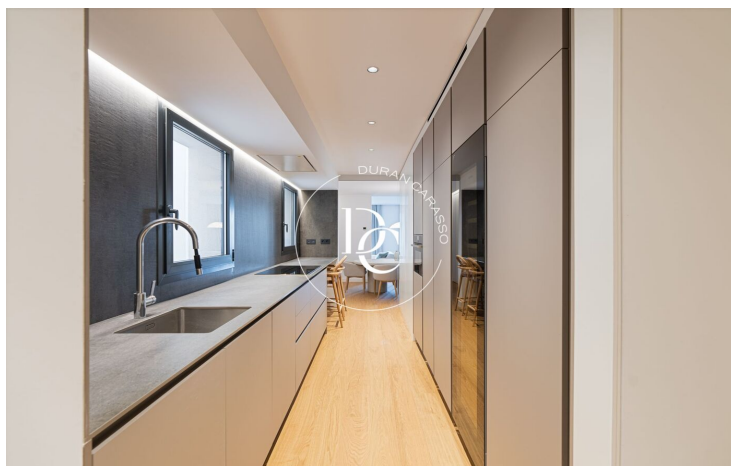
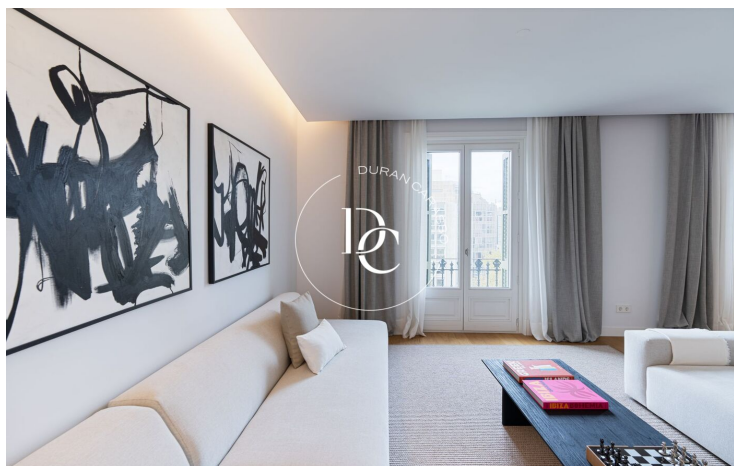
No deixeu passar l'oportunitat de formar part d'aquesta exclusiva promoció. Contacta amb nosaltres avui mateix per més informació i per programar la teva visita. La teva nova llar de luxe a Passeig de Gràcia 30 t'espera.

Viu on mereixes viure!

## Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Habitacions	Banys	Preu	Estat
Pis	2º A	253 m <sup>2</sup>	2 m <sup>2</sup>	4	4	2.650.000 €	venut
Pis	3º A	253 m <sup>2</sup>	3 m <sup>2</sup>	4	4	2.750.000 €	venut
Pis	3º D	144 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	2	2	1.750.000 €	disponible
Pis	4º D	144 m <sup>2</sup>	1 m <sup>2</sup>	2	4	1.810.000 €	disponible
Pis	5º D	144 m <sup>2</sup>	3 m <sup>2</sup>	2	2	1.860.000 €	disponible





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.