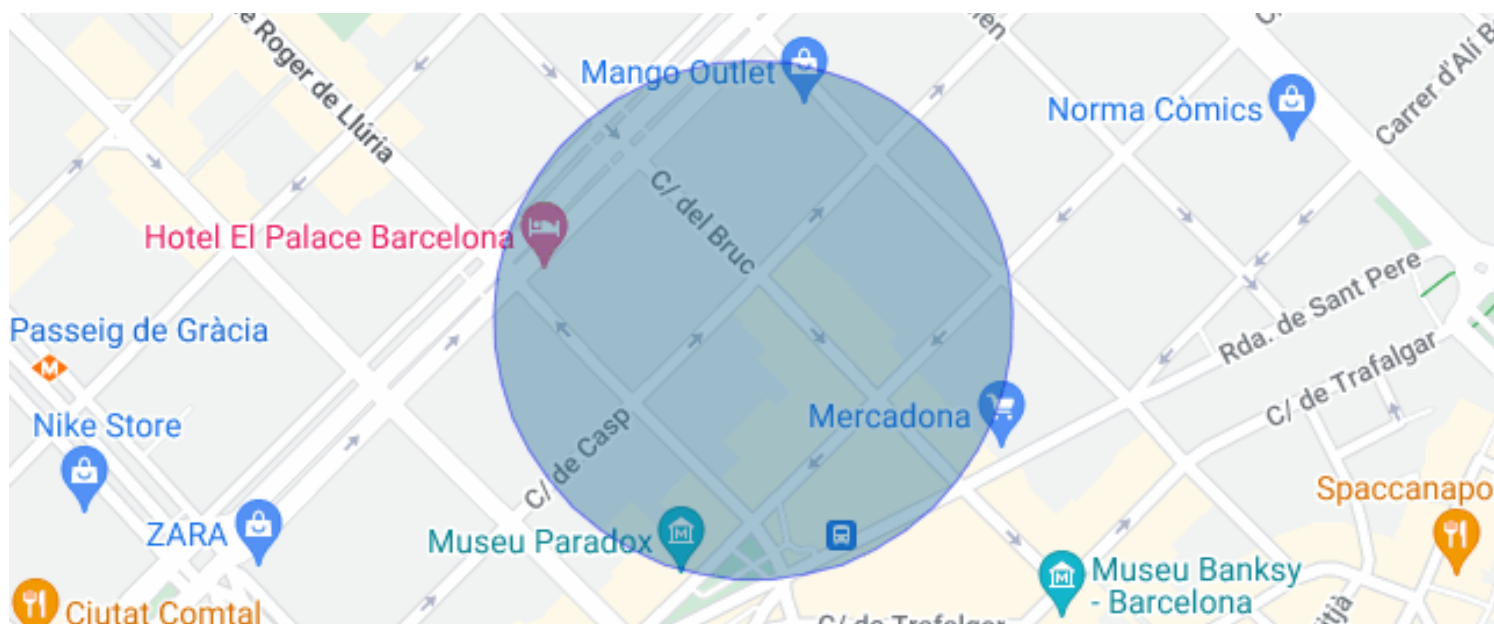




PIS EN VENDA A EIXAMPLE DRET

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Preu	1.050.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Superfície	134 m ²	✓ Vistes	✓ Ascensor
Habitacions	3	✓ Terrassa	✓ Conserge
Bany	2	✓ Balcó	✓ Armaris encastats
Classificació energètica	E	✓ Exterior	
Índex prestació energètica	209.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	44.00 co/m ² any		
Any de construcció	1981		



La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Situat en una ubicació cèntrica i privilegiada de l'Eixample Dret, aquest pis és a només 3 minuts a peu de l'emblemàtic Passeig de Gràcia i de la concorreguda Plaça Catalunya, oferint una immillorable connexió amb el cor de Barcelona.

Aquest pis elegant ha estat reformat integralment amb acabats d'alta qualitat, oferint un disseny contemporani i sofisticat. La propietat situada en una 5a planta real destaca per la distribució funcional i els amplis espais plens de llum natural.

El saló és ampli i lluminós, amb accés directe a una terrassa que ofereix vistes a la confluència dels carrers Bruc i Casp, assegurant una excel·lent il·luminació durant tot el dia. La cuina, totalment equipada i moderna, està integrada al saló, creant un espai obert ideal pel dia a dia i per rebre convidats.

El pis compta amb tres dormitoris, un en suite amb un vestidor de disseny, proporcionant un espai privat i còmode. Tots dos banys complets estan equipats amb materials de primera qualitat, assegurant el màxim confort.

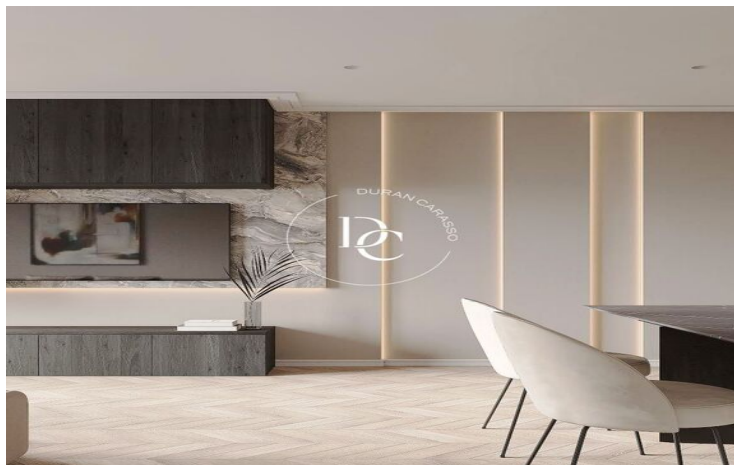
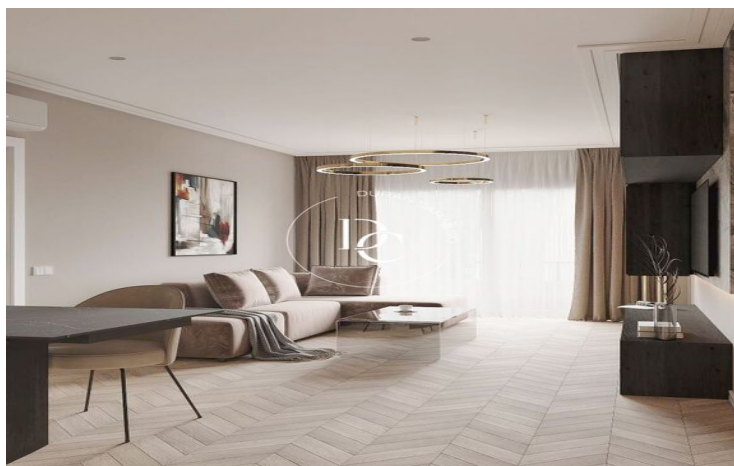
La finca disposa de dos ascensors, facilitant l'accés a l'habitatge, i ofereix la possibilitat d'adquirir una plaça de pàrquing al mateix edifici, una comoditat invaluable en aquesta ubicació cèntrica.

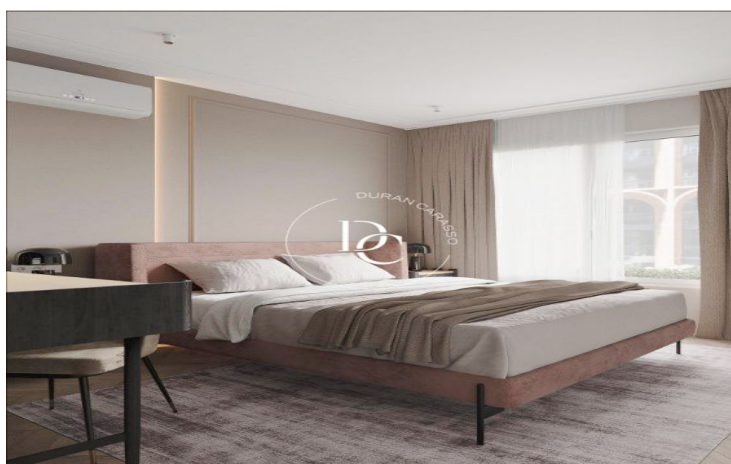
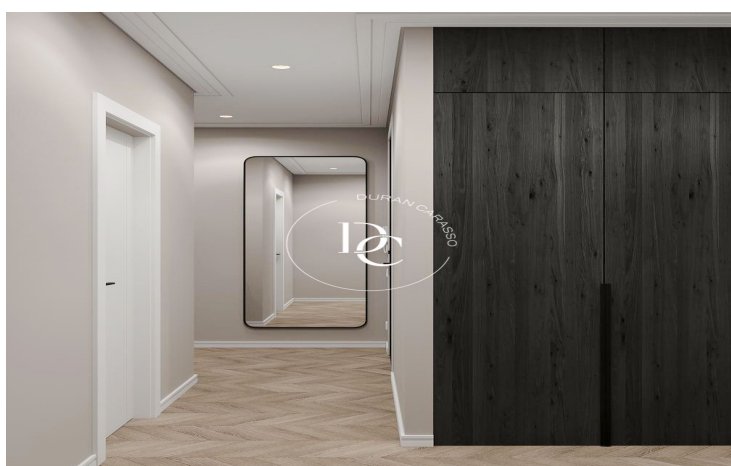
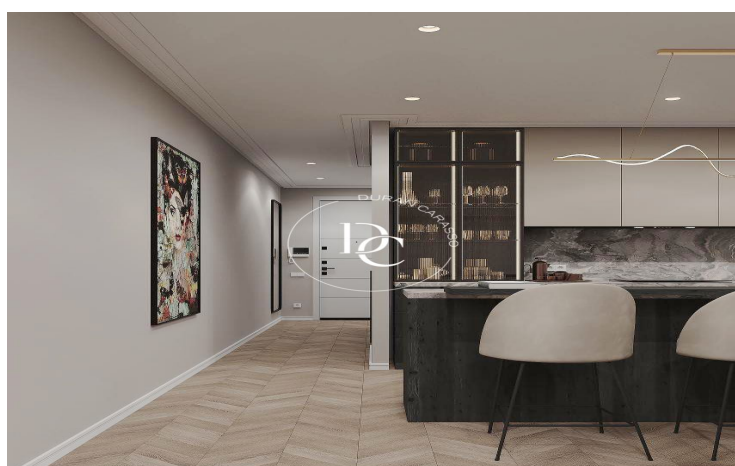
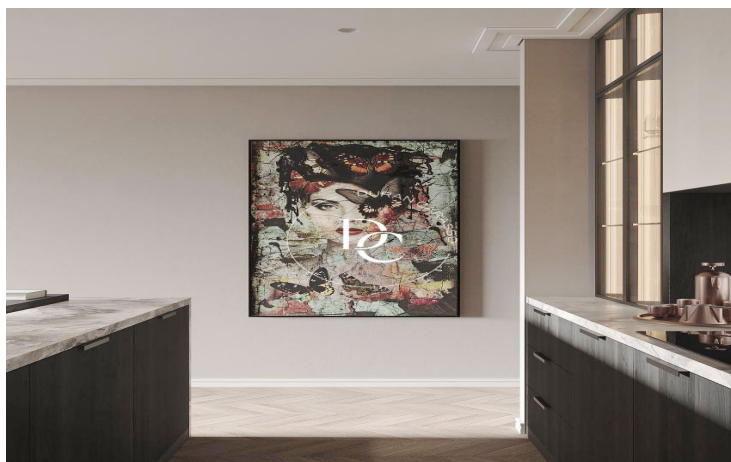
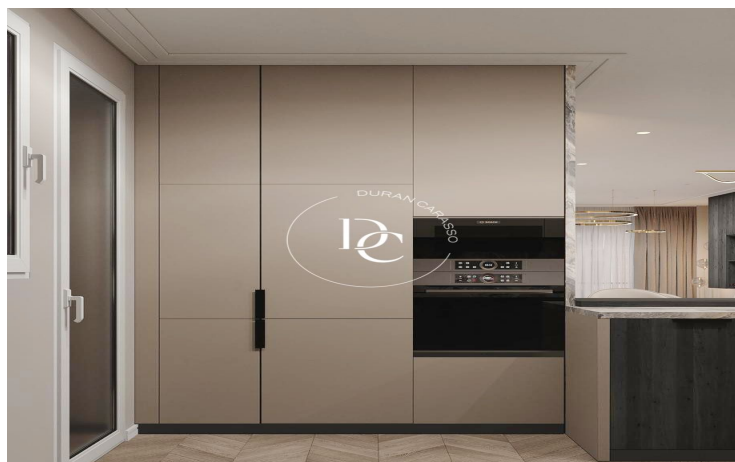
Aquesta propietat és ideal per als que busquen una residència cèntrica, elegant, lluminosa a punt per entrar a viure, en una de les zones més prestigioses de Barcelona.

Les imatges publicades són Renders i no fotos, a títol informatiu.

No perdeu l'oportunitat de visitar aquest espectacular pis i descobrir tot el que teniu per oferir!

#ViveDondeMerecesViure





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.