

# Durán Carasso

Edificio en venta en la zona de Congrés/Sagrera,  
Barcelona, Barcelona

Ref. S0379

<https://www.durancarasso.es>

# Edifici en venda en la zona de Congrés/Sagrera, Barcelona

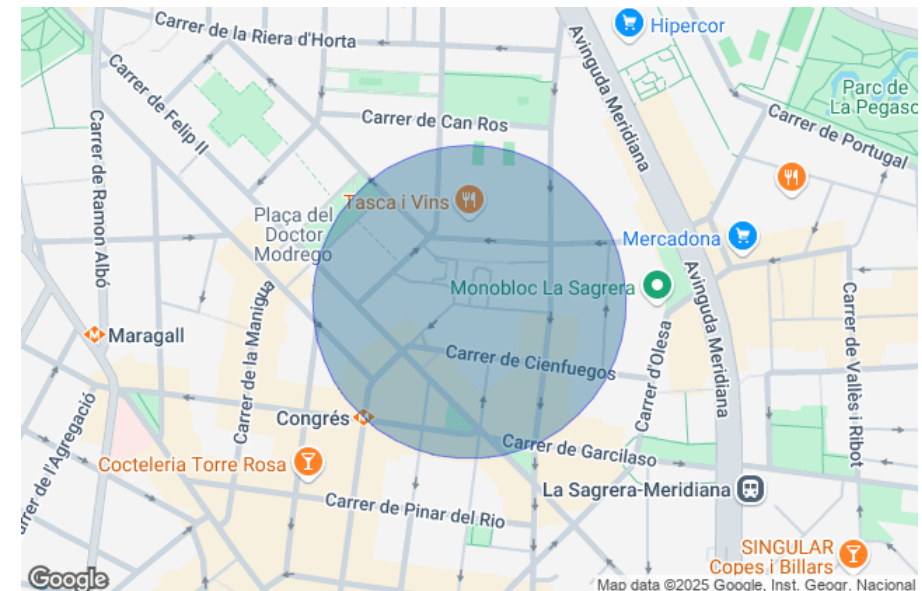
Ref. S0379



Finca clàssica en perfecte estat, situada al costat del metro de Congrés (línia 5), carrer Garcilaso i proper a Passeig Maragall. Es troba a 5 minuts d'Avinguda Meridiana, que és la principal via d'entrada i sortida de Barcelona, i disposa d'una gran opció comercial al seu voltant. Durán Carasso Immobiliària els presenta aquest edifici en venda, per a aquells inversors que vulguin invertir en actius segurs, amb rendibilitat. Aquesta finca clàssica, de planta baixa més 4 alçades, està en perfecte estat de conservació, ja que recentment s'han rehabilitat totes les zones comunes (façanes, terrat, patis, instal·lacions de llum ) i s'hi ha instal·lat un ampli ascensor. Es...

Superfície	885 m <sup>2</sup>
Parcela	231 m <sup>2</sup>
Any de construcció	1950

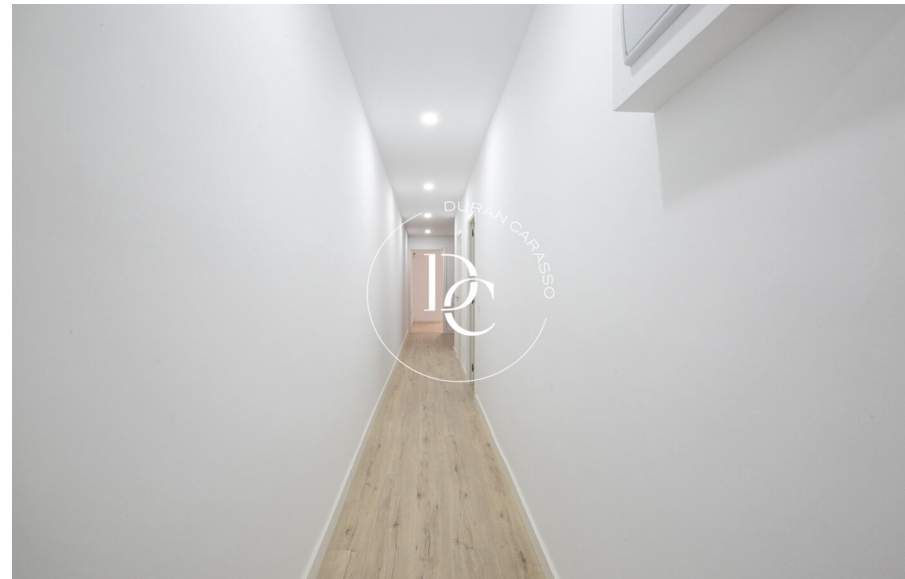
Preu compravenda	1.980.000 € + impostos
Honoraris professionals	4 %





# Edificio en venta en la zona de Congrés/Sagrera, Barcelona

Ref. S0379



# Edificio en venta en la zona de Congrés/Sagrera, Barcelona

Ref. S0379



# Durán Carasso

## INVERSIONES

C/ Muntaner, 259  
+34 931 595 125 • 08021 Barcelona

<https://www.durancarasso.es>

Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.