

## OBRA NOVA DE LUXE AMB VISTES EN VENDA A LA BARCELONETA, BARCELONA

El Gòtic / Barcelona

Preu des de

2.185.000 €

Superfície

188 m<sup>2</sup> - 215 m<sup>2</sup>

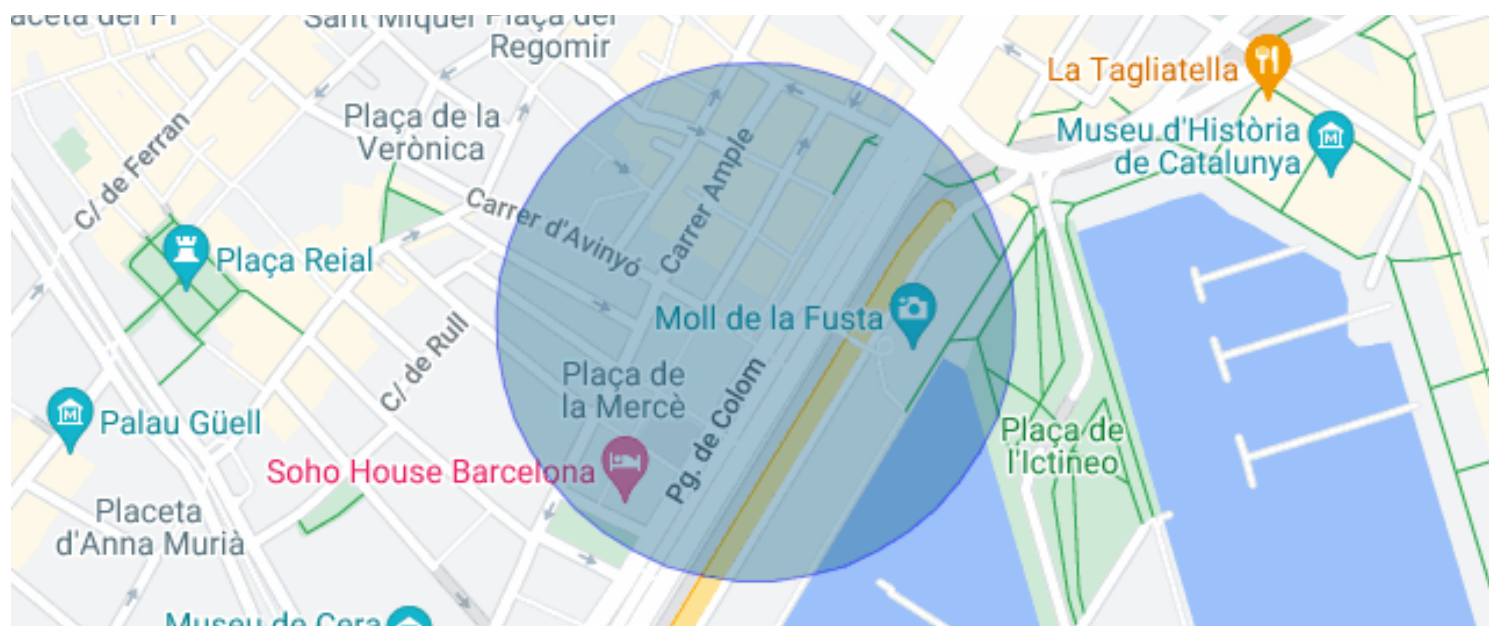
Unitats

5

✓ Calefacció

✓ Vistes al mar

✓ Piscina comunitària



## El Gòtic / Barcelona

Experimenta les luxoses comoditats del segle XXI dins un edifici modernista esplèndid amb més d'un segle d'història: Casa Condeminas. Amb els seus magnífics forjats de ferro, finestres adornades amb vitralls, terres Nolla excepcionals i fustes tallades, tots originals, fusionats amb les últimes tecnologies constructives i equipaments contemporanis.

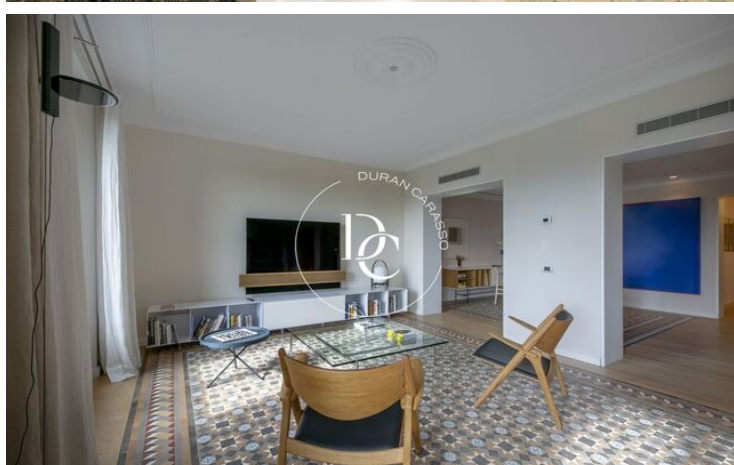
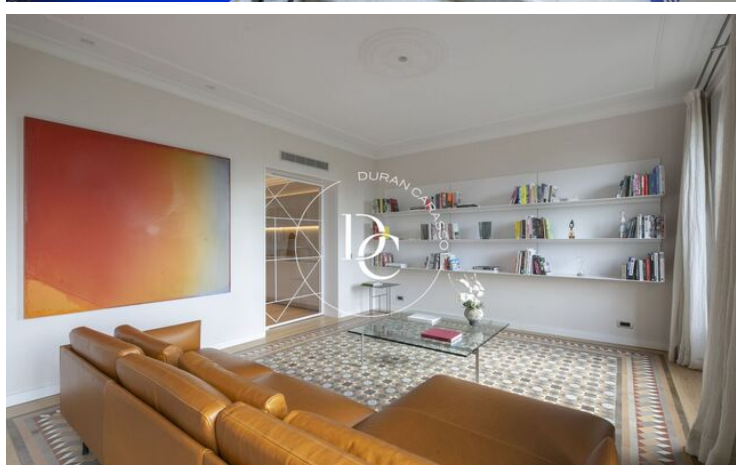
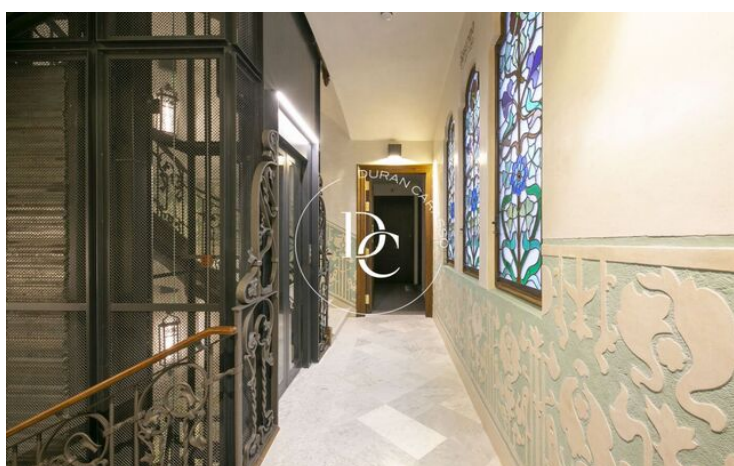
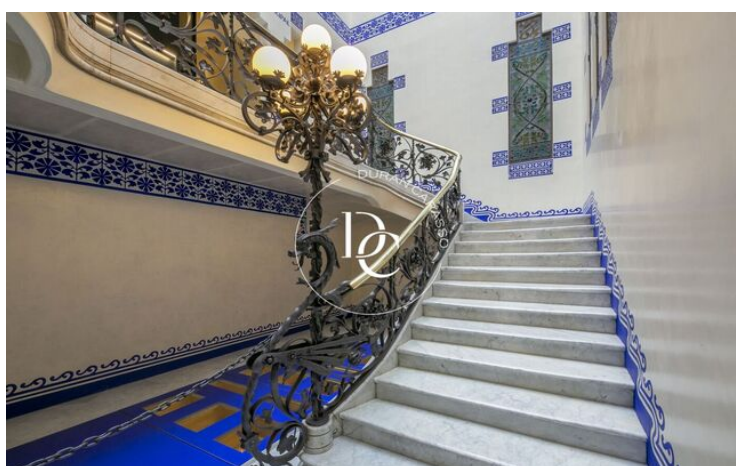
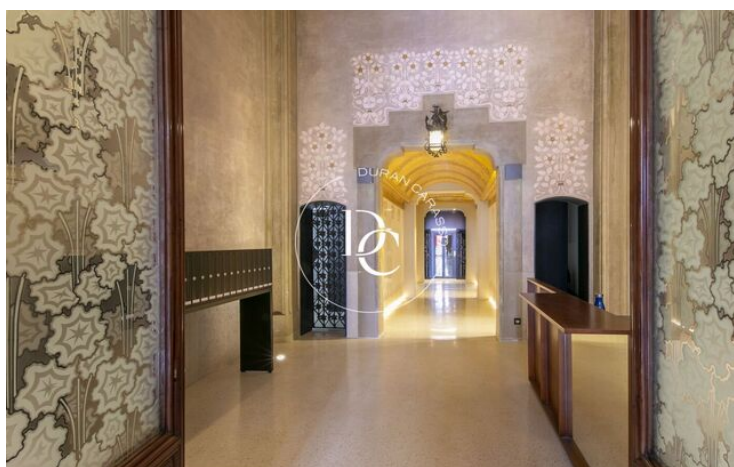
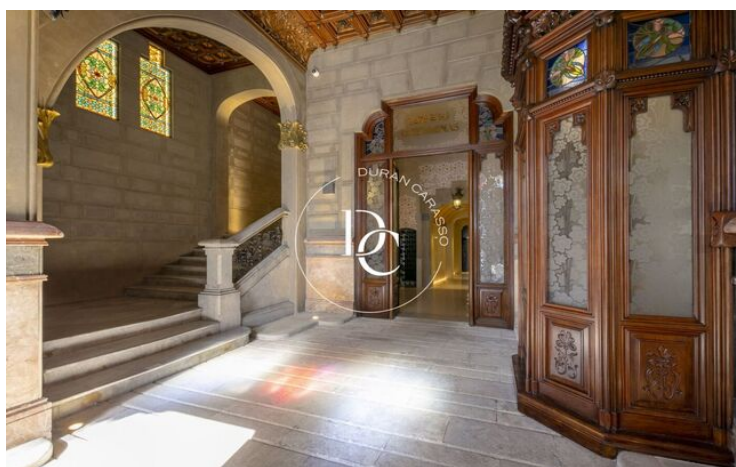
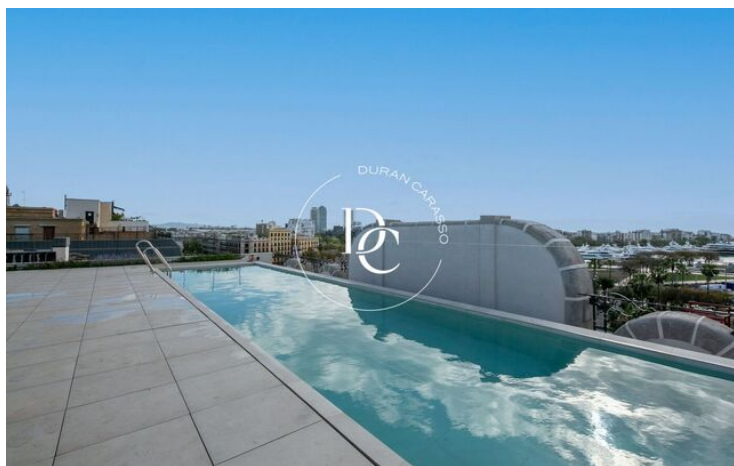
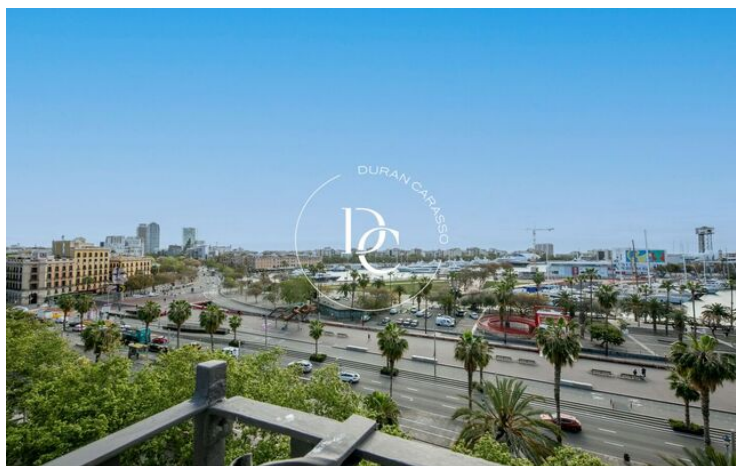
Aquest edifici emblemàtic consta de tres plantes principals i àtics amb terrasses privades. Destacant entre les seves característiques, hi ha un espectacular terrat comunitari que alberga un solàrium amb vistes panoràmiques de 360 ° i sol durant tot el dia, juntament amb una piscina de 15 metres de longitud.

A cada planta, es distribueixen quatre residències, excepte als àtics on només n'hi ha dues. Les unitats a les plantes inferiors ofereixen tres dormitoris i al voltant de 190 metres quadrats, mentre que les que donen al carrer de la Mercè tenen dos dormitoris i uns 90 metres quadrats despai.

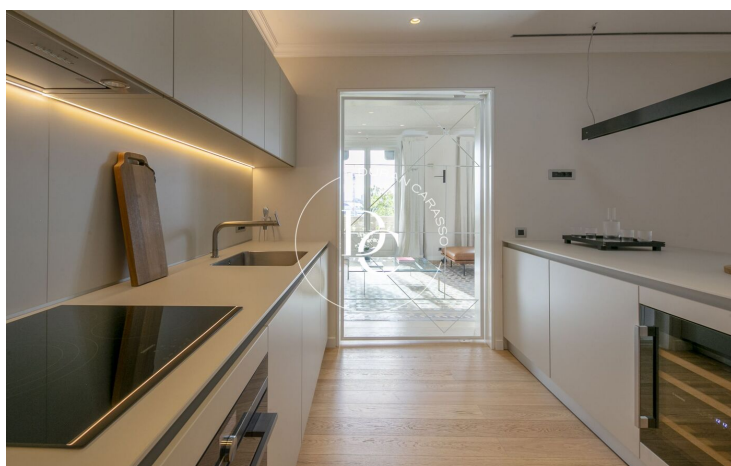
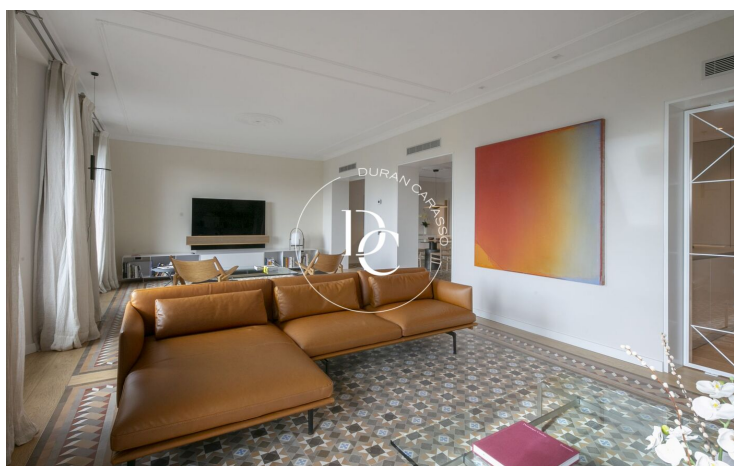
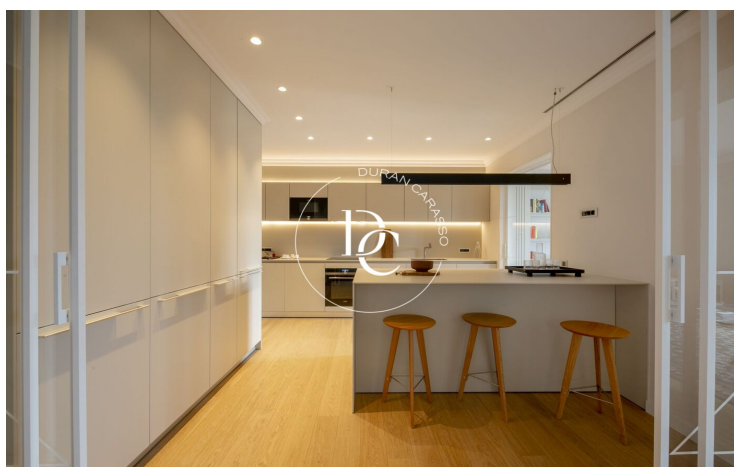
## Unitats en aquesta promoció

Típus	Unitat	Superfície	Terrassa	Habitacions	Banys	Preu	Estat
Pis	Principal	188 m <sup>2</sup>	2 m <sup>2</sup>	3	2	2.185.000 €	disponible
Pis	1º 2ª	188 m <sup>2</sup>	2 m <sup>2</sup>	3	2	2.285.000 €	disponible
Pis	1º-3ª	188 m <sup>2</sup>	2 m <sup>2</sup>	3	2	2.285.000 €	disponible
Pis	3º- 3ª	188 m <sup>2</sup>	2 m <sup>2</sup>	3	2	2.600.000 €	disponible
àtic	Ático - 1ª	215 m <sup>2</sup>	58 m <sup>2</sup>	3	3	3.385.000 €	disponible









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.