

# Durán Carasso

Edifici amb projecte d'obra nova amb ús residencial  
a l'Av. Paral·lel, Barcelona

Ref. S0273

<https://www.durancarasso.es>

# Edifici amb projecte d'obra nova amb ús residencial a l'Av. Paral·lel

Ref. S0273



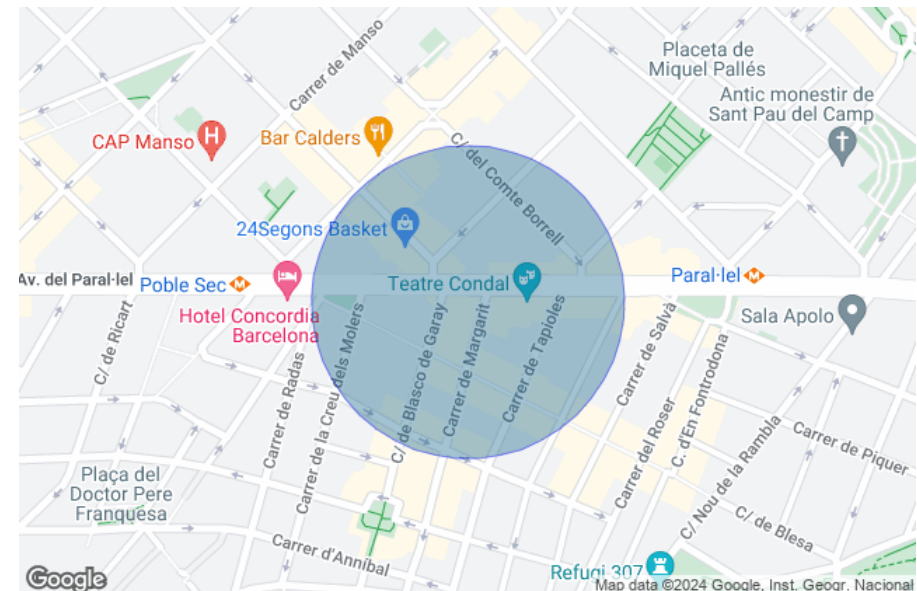
Descobreix una oportunitat única per fer obra nova a la millor part d'Av. Paral·lel.

És un edifici amb gran potencial. Actualment, l'edifici té ús comercial i amb una superfície construïda de 1138m<sup>2</sup>, però l'ideal seria construir un nou edifici residencial.

Després de l'obra nova, l'edifici oferirà 11 habitatges i 1 local comercial, amb planta baixa més sis pisos. Ubicat a prop del Mercat de Sant Antoni i la Plaça Espanya, aquest projecte combina una ubicació excepcional amb l'atractiu d'una propietat moderna i adaptable.

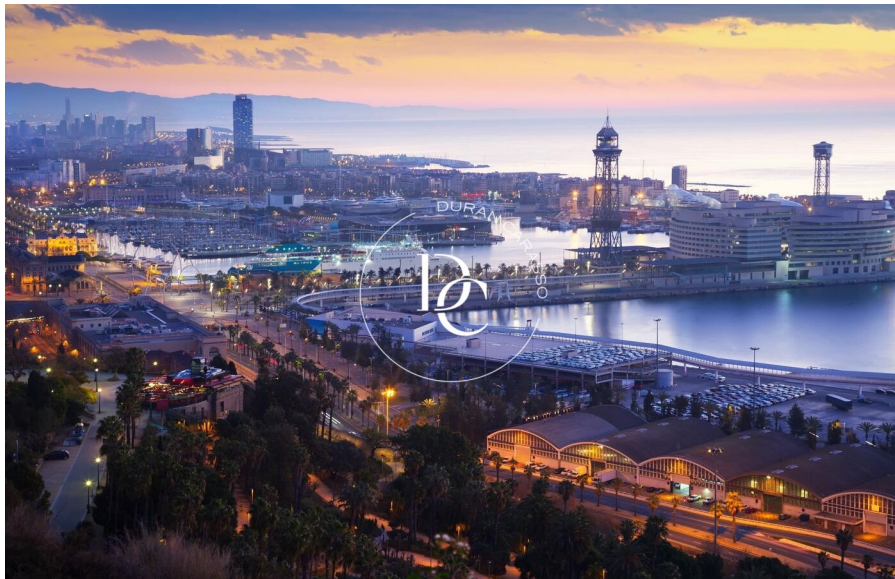
Si vols més informació, contacta amb Durán Carasso.

Superfície	1.138 m <sup>2</sup>
Parcela	196 m <sup>2</sup>
Any de construcció	1945
Preu compravenda	1.395.000 € + impostos



# Edifici amb projecte d'obra nova amb ús residencial a l'Av. Paral·lel

Ref. S0273



# Edifici amb projecte d'obra nova amb ús residencial a l'Av. Paral·lel

Ref. S0273



# Durán Carasso

## INVERSIONES

C/ Muntaner, 259  
+34 931 595 125 • 08021 Barcelona

<https://www.durancarasso.es>

Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.