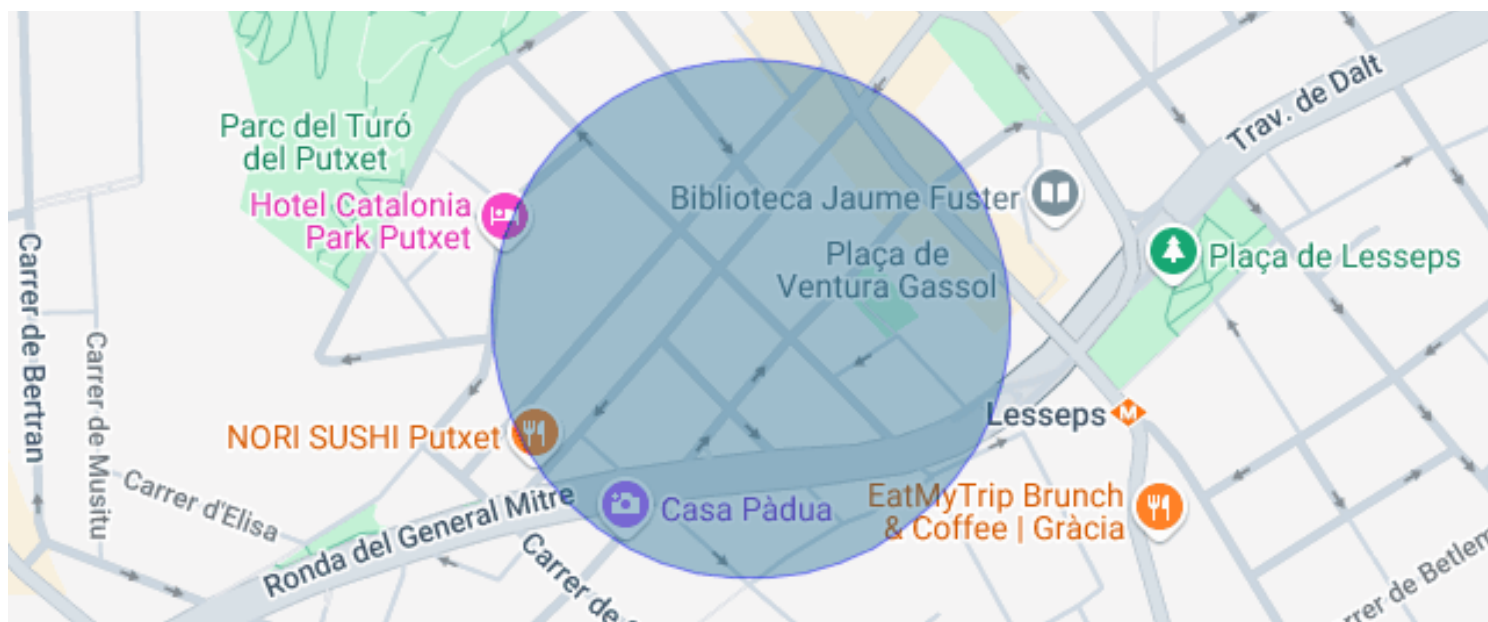


## CASA EN VENDA AMB PISCINA A LA ZONA ALTA DE BARCELONA

El Putxet i el Farró / Barcelona

<b>Preu</b>	<b>3.450.000 €</b>	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	523 m <sup>2</sup>	✓ Vistes	✓ Ascensor
Sup. útil	450 m <sup>2</sup>	✓ Xemeneia	✓ Parking
Habitacions	8	✓ Terrassa	✓ Balcó
Banys	6	✓ Armari encastats	
Terreny	391 m <sup>2</sup>		
Classificació energètica	G		
Classificació d'emissions	G		
Any de construcció	1966		



## El Putxet i el Farró / Barcelona

Duran Carasso presenta aquesta fabulosa casa molt ben situada i amb molt bona orientació a la zona alta del Putxet de Barcelona. Informació de la zona ofereixen la tranquil·litat d'aquesta zona residencial, amb nombrosos serveis de prestigi, comerços, col·legis, zones verdes i connexió ràpida amb el centre de la ciutat mitjançant autobús i Ferrocarrils.

Aquesta encantadora propietat, construïda el 1966, compta amb 391 m2 de parcel·la i amb una construcció d'habitatge de 523 m2 distribuïts en 3 plantes molt espaioses, incloent zona d'estacionament amb capacitat per a 6 cotxes i un jardí privat que disposa de zona de barbacoa i piscina.

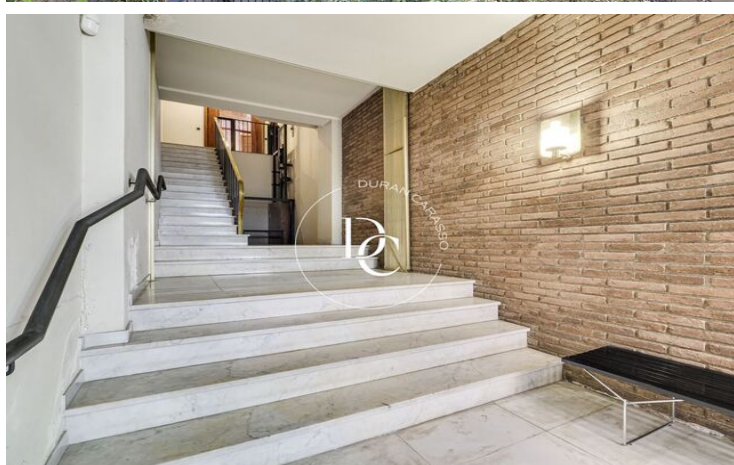
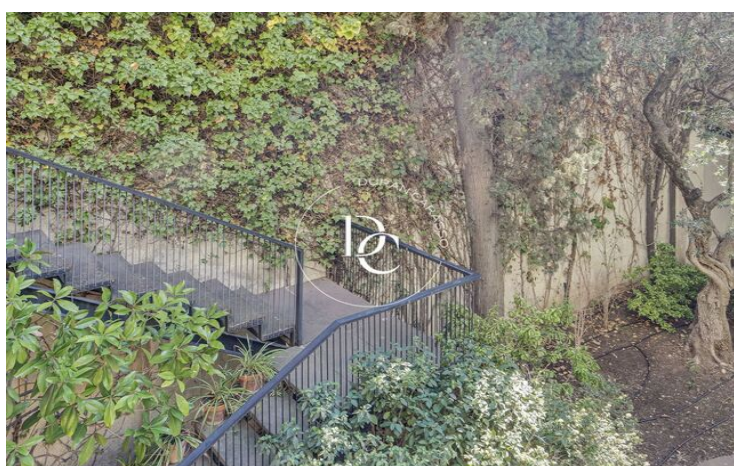
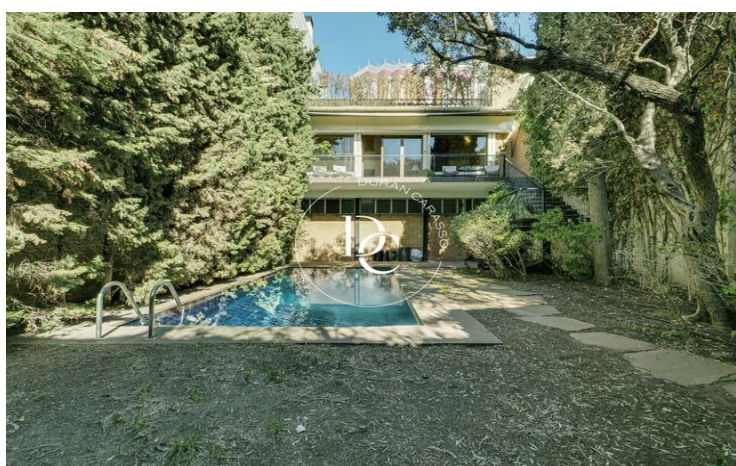
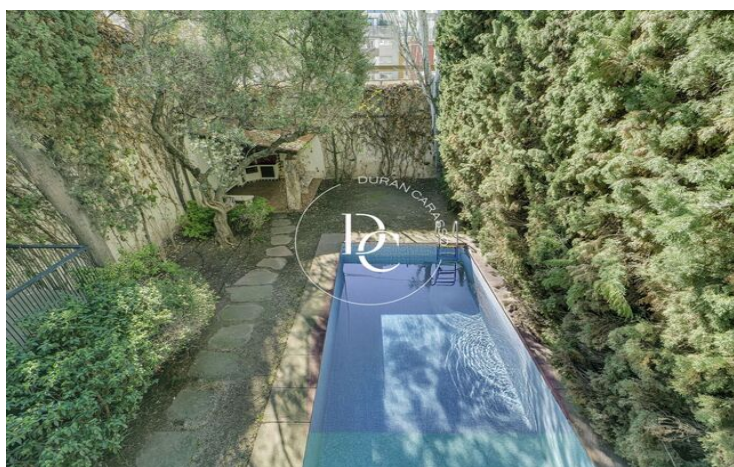
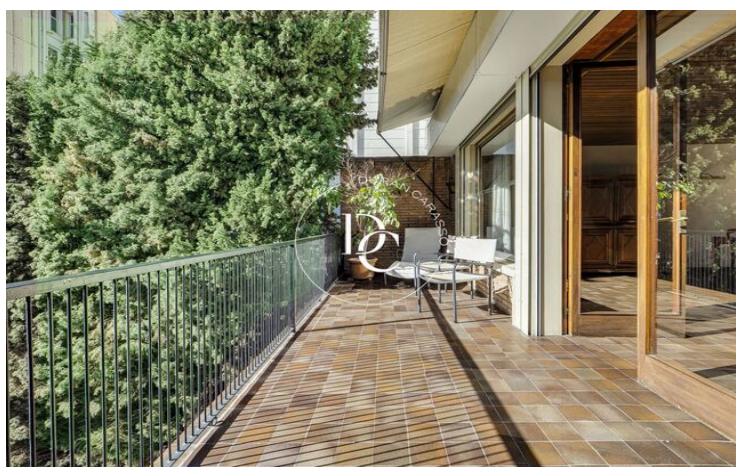
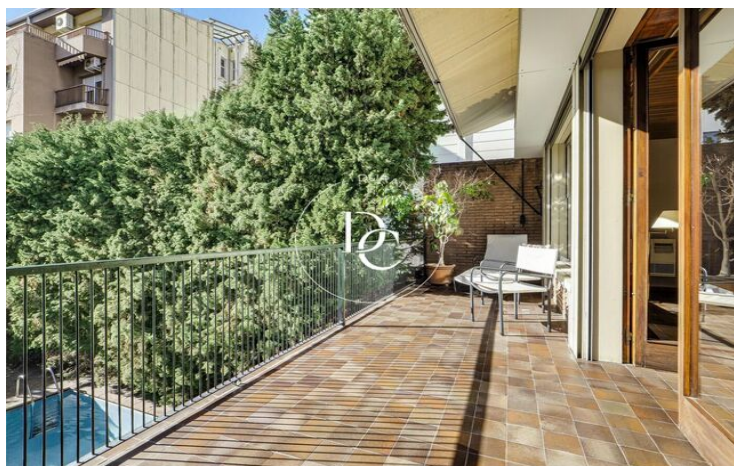
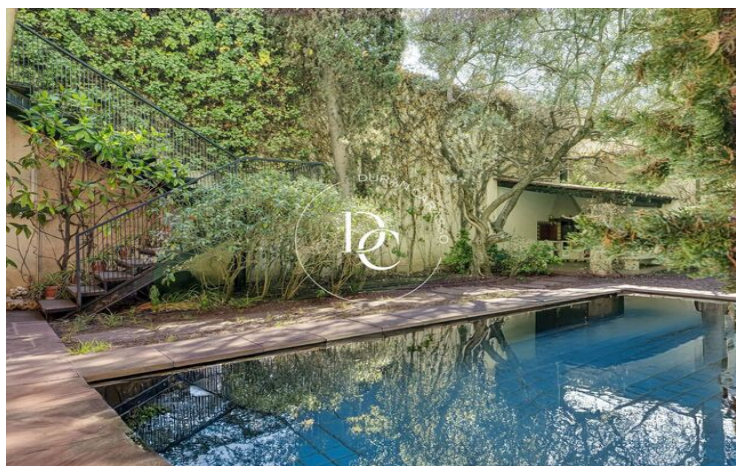
Entrant a la primera planta ens rep un saló menjador amb llar de foc de dimensions generoses amb amplis finestrals que permeten l'entrada d'abundant llum natural que accedeix a la terrassa principal de la casa i al jardí. La cuina equipada i independent compta amb un disseny tipus office. A la mateixa planta tenim una habitació doble en suite amb vestidor. Tres habitacions dobles, de les quals una té accés a un pati interior ideal i un bany complet.

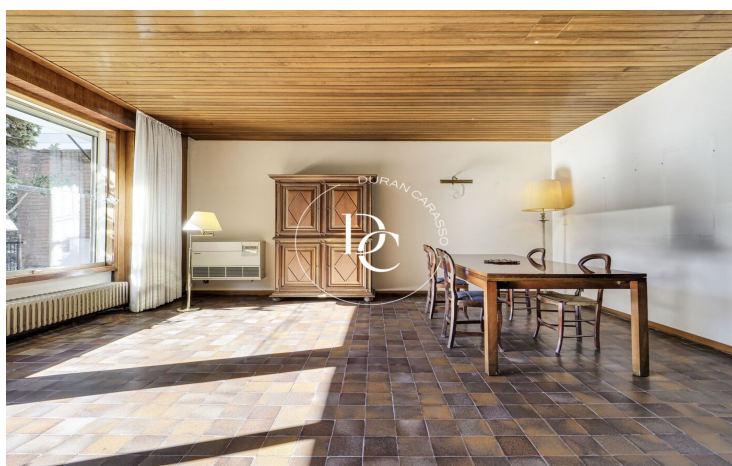
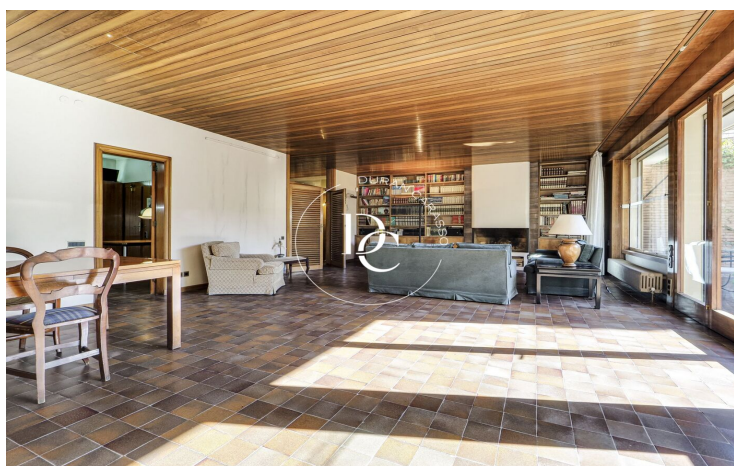
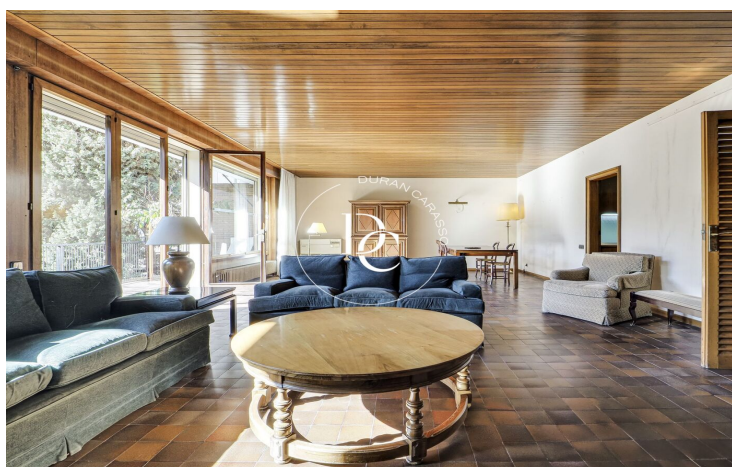
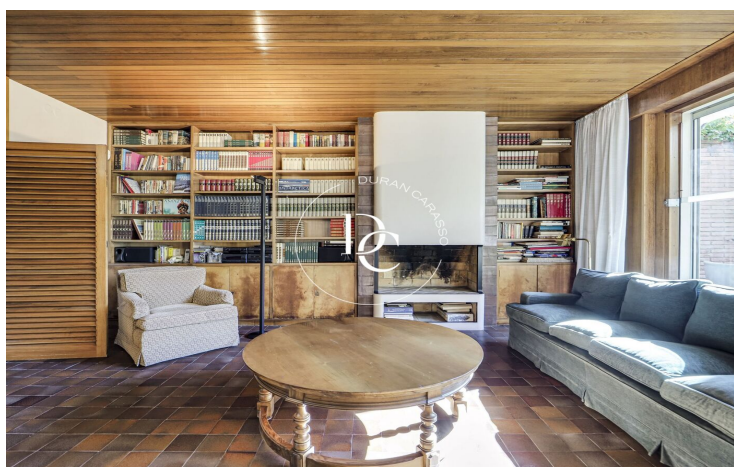
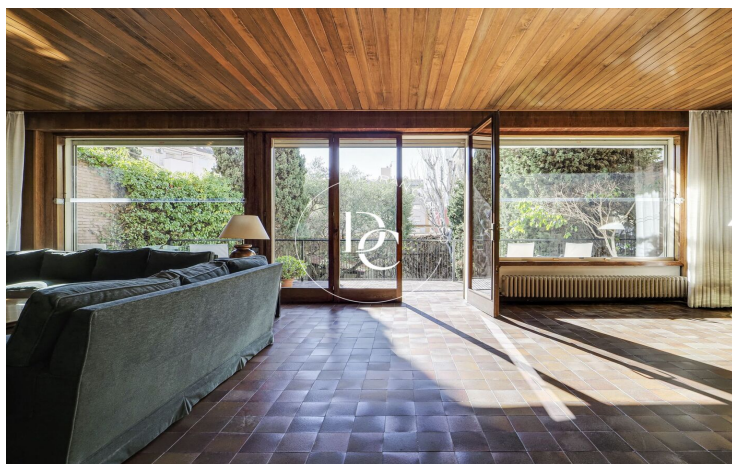
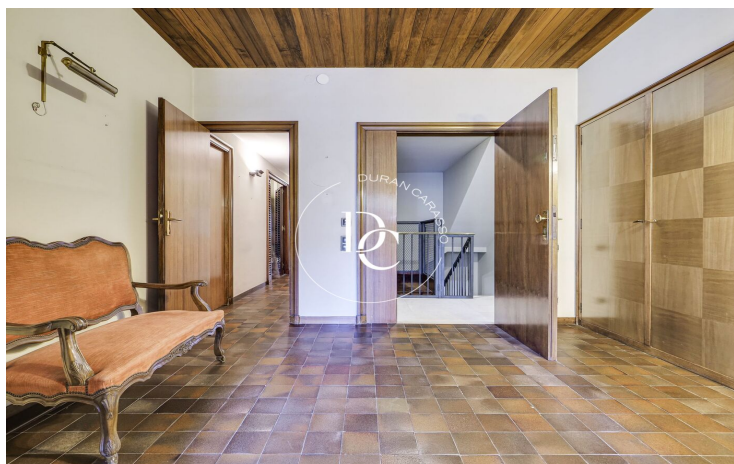
A la segona planta hi trobem una sala d'estar molt acollidora amb llar de foc i amb sortida a terrassa àmplia, ideal per gaudir de vetllades en família o amb amics. Una habitació doble en suite, 2 habitacions que comparteixen un bany i cal destacar l'habitació destinada a la zona d'aigües totalment independent amb accés a espai exterior.

El cor de la propietat és, sens dubte, l'espectacular àrea d'entreteniment al·aire lliure, és màgic poder gaudir d'una zona exterior íntima i privada a Barcelona.

Aquesta propietat ofereix una combinació única de comoditats modernes i l'encant clàssic de l'arquitectura de la dècada de 1960, proporcionant un espai ideal per viure i gaudir de la vida en una de les àrees més cobejades de Barcelona.

T'encantarà! No deixeu de visitar-la!  
Viu on mereixes viure!





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.