



## OBRA NOVA EN VENDA A FORT PIENC

El Fort Pienc / Barcelona

Preu des de

760.000 €

Superfície

110 m<sup>2</sup> - 110 m<sup>2</sup>

Unitats

14

✓ Calefacció

✓ Traster

✓ Ascensor

✓ Balcó

✓ Armari encastats

✓ Piscina comunitària



## El Fort Pienc / Barcelona

Viucentre és una promoció residencial d'obra nova composta per 16 habitatges exclusius d'1, 2 i 3 habitacions.

Destaquen els seus 3 dúplex espectaculars amb grans terrasses o zona d'estudi, així com els seus habitatges amb àmplies terrasses. La promoció està dissenyada per aprofitar al màxim la llum natural, crear una atmosfera interior de màxim confort que connecta amb l'exterior, a través de les àmplies terrasses i la zona comunitària al terrat.

Ubicada al centre de Barcelona i en un tram del carrer Consell de Cent que s'està preparant per ser de vianants, li atorga a aquesta promoció un enclavament únic per gaudir dels avantatges d'aquesta ciutat amb la màxima tranquil·litat i confort. El projecte s'ha dissenyat per obtenir la màxima qualificació i estalvi energètic, oferint instal·lacions d'alt rendiment i prestacions, a més a més compta amb dues plantes soterrani destinades a aparcaments i trasters.

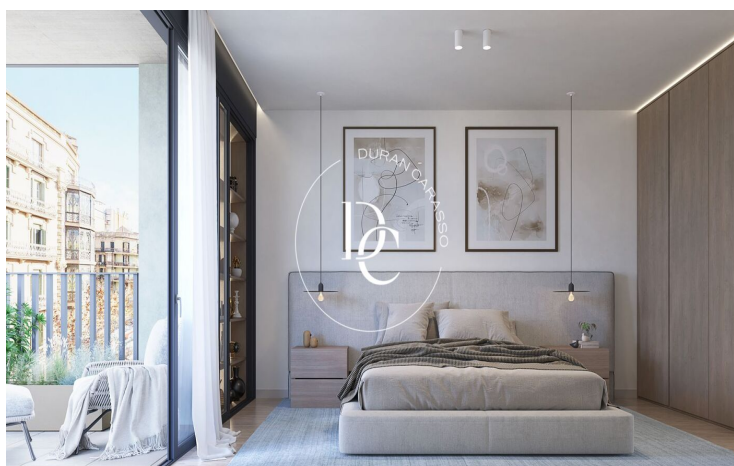
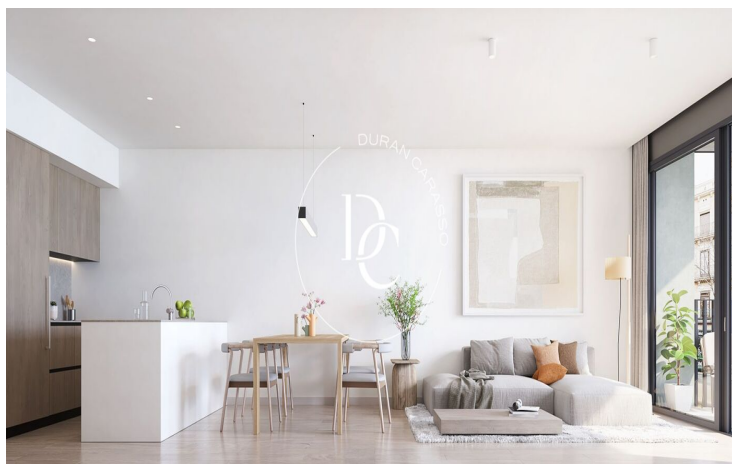
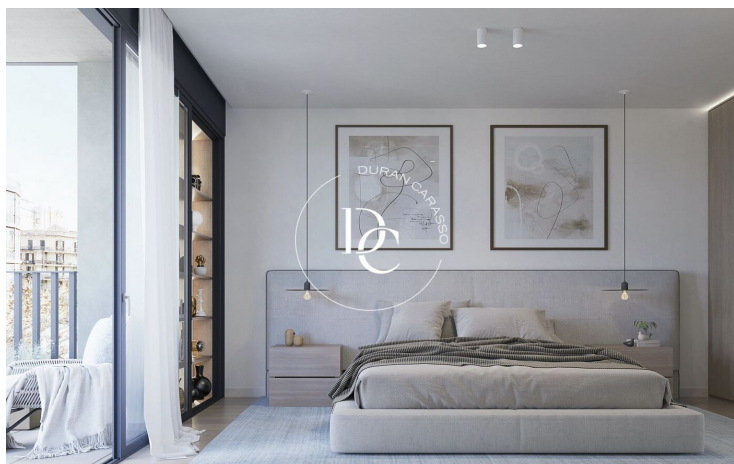
La distribució dels seus interiors, equipaments i acabats ha estat dissenyada amb cura pel nostre equip d'interioristes, amb uns excel·lents i moderns acabats. Consulta també sobre les nostres atractives opcions de personalització. Els habitatges es lliuren amb la cuina totalment equipada amb electrodomèstics de marca reconeguda.

Destaca en aquesta promoció la zona comunitària ubicada al terrat on podràs gaudir i relaxar-te a la piscina d'aigua salada amb zona solàrium i chill-out. La promoció està ubicada a l'emblemàtic barri de l'Eixample, que connecta amb l'eix comercial més gran de la ciutat i és un enclavament ideal per desconectar de la rutina, gaudir de la millor gastronomia i descobrir els monuments més populars de la ciutat. L'entorn facilita la vida familiar i compta amb tota mena de serveis, col·legis i comerços al voltant. A prop dels carrers més emblemàtics, com ara Passeig de Gràcia, Rambla Catalunya i Avinguda Diagonal.

## Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Habitacions	Banys	Preu	Estat
Pis	4º 1ª	61 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	2	1	492.000 €	venut
Pis	5º 1ª	61 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	2	1	490.000 €	reservat
Dúplex	PB 1ª	110 m <sup>2</sup>	27 m <sup>2</sup>	3	2	760.000 €	disponible
Dúplex	PB 2ª	115 m <sup>2</sup>	30 m <sup>2</sup>	3	2	780.000 €	reservat
Pis	3º 3ª	65 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	2	1	497.000 €	venut
Pis	3º2ª	-	-	-	-	482.000 €	venut
Pis	2º2ª	-	-	-	-	490.000 €	venut
Pis	5º3ª	-	-	-	-	502.000 €	venut
Pis	4º2ª	-	-	-	-	462.000 €	venut
Pis	2º1º	-	-	-	-	445.000 €	venut
Pis	5º2ª	-	-	-	-	543.000 €	venut
Pis	2º3ª	-	-	-	-	493.000 €	venut
Pis	4º3ª	-	-	-	-	522.000 €	venut
Pis	3º1ª	-	-	-	-	462.000 €	venut





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.