



PIS A ESTRENAR EN VENDA A CALLE ARIBAU

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Preu	689.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Superfície	108 m ²	✓ Vistes a la muntanya	✓ Ascensor
Habitacions	3	✓ Terrassa	✓ Balcó
Bany	2		
Classificació energètica	G		
Índex prestació energètica	283.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	G		
Emissions	59.00 co/m ² any		
Any de construcció	1905		



L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Aquest impressionant pis de 100m², que ha estat reformat integralment, ofereix una oportunitat única per gaudir d'una llar moderna en un entorn tradicional. Ubicat al prestigiós Carrer Aribau, en una finca clàssica catalogada, aquest immoble destaca per la seva elegància i lluminositat.

En situar-se a la tercera planta, el pis es veu banyat per una bella llum natural que entra a través dels seus dos balcons exteriors i de la galeria del darrere, orientada a sud. Aquesta lluminositat crea un ambient càlid i acollidor a cada racó de l'habitatge.

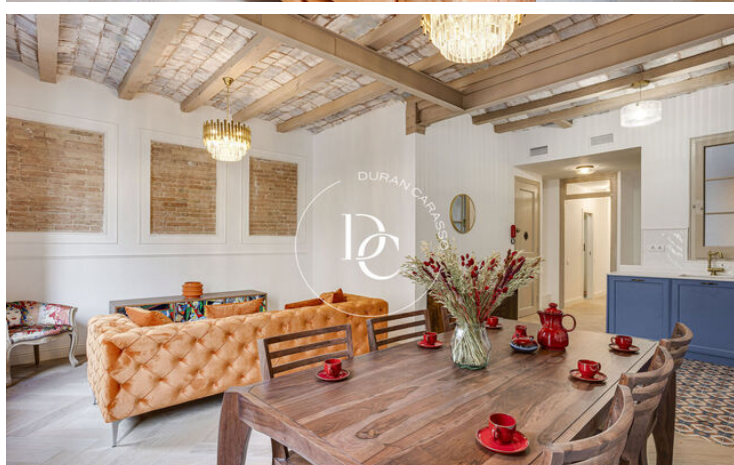
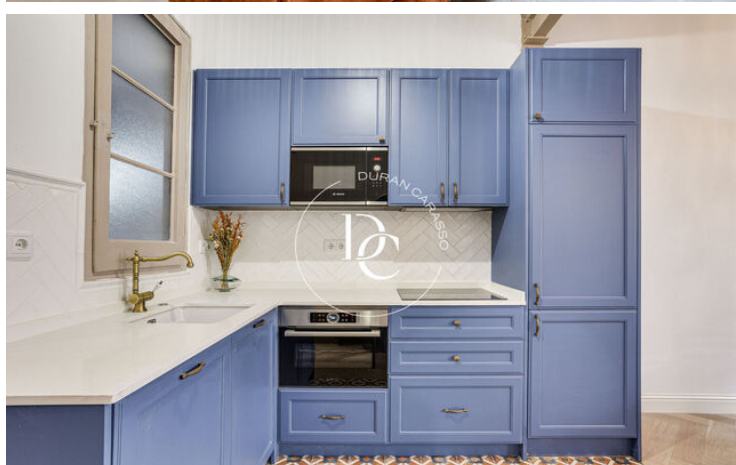
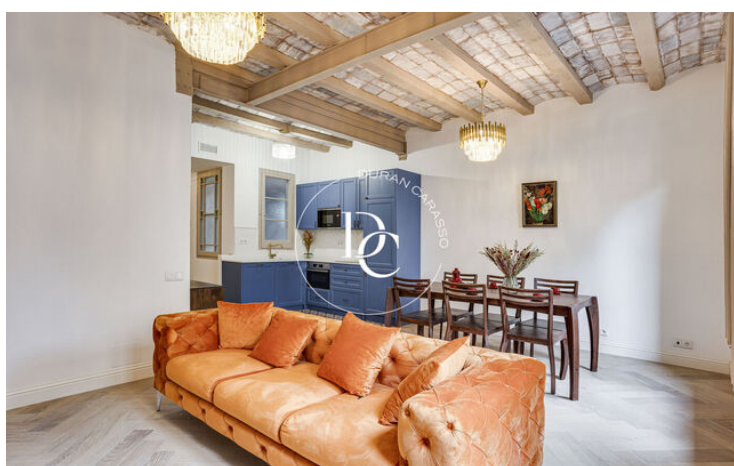
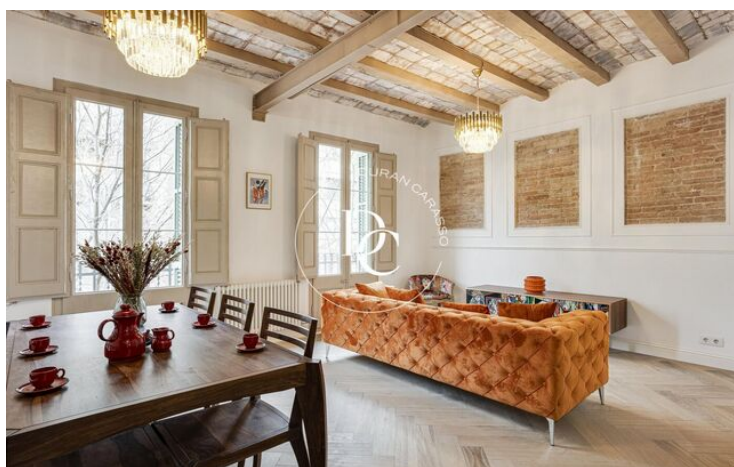
La distribució del pis es compon de tres dormitoris, dos dobles. La suite principal compta amb el seu propi bany, mentre que un segon bany amb plat de dutxa dóna servei a les habitacions restants. Els espais han estat dissenyats per oferir comoditat i funcionalitat.

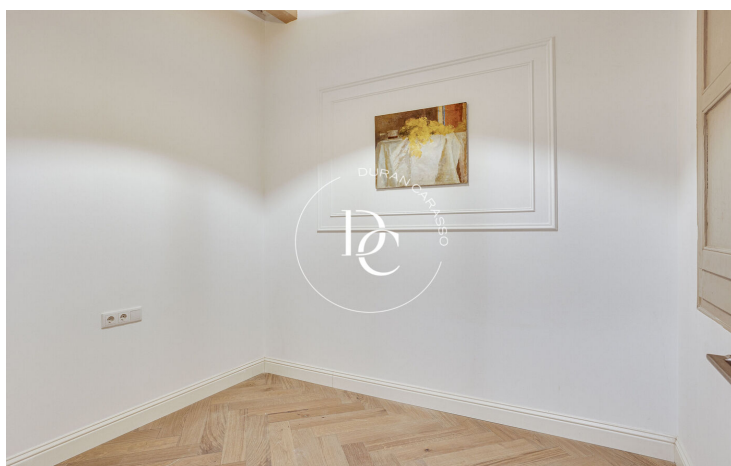
L'ampli saló, situat al davant, és el cor de l'habitatge i destaca pels dos balcons que aporten una sensació d'amplitud i connexió amb l'exterior. La cuina, integrada a l'espai, ha estat dissenyada amb detalls que la converteixen en un lloc únic. Equipada amb electrodomèstics panellats de la reconeguda marca Bosch, ofereix la combinació perfecta entre estil i funcionalitat.

En resum, aquest pis és una veritable joia al cor de la ciutat, ideal per a aquells que busquen una llar que combini l'elegància del clàssic amb la comoditat i l'estil contemporani.

No perdis l'oportunitat de fer d'aquest espai la teva nova llar!

#Viu on mereixes viure.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.