



PIS DE 127 M2 AMB TERRASSA EN VENDA A L'ANTIGA ESQUERRA DE L'EIXAMPLE, BARCELO...

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Preu

630.000 €

Sup. construïda	140 m ²
Sup. útil	130 m ²
Habitacions	3
Bany	3
Classificació energètica	E
Índex prestació energètica	132.00 kw h/m ² any
Classificació d'emissions	E
Emissions	26.00 co/m ² any
Any de construcció	1973
Planta	en
Altura real	1

✓ Aire condicionat

✓ Calefacció

✓ Ascensor

✓ Xemeneia

✓ Parking

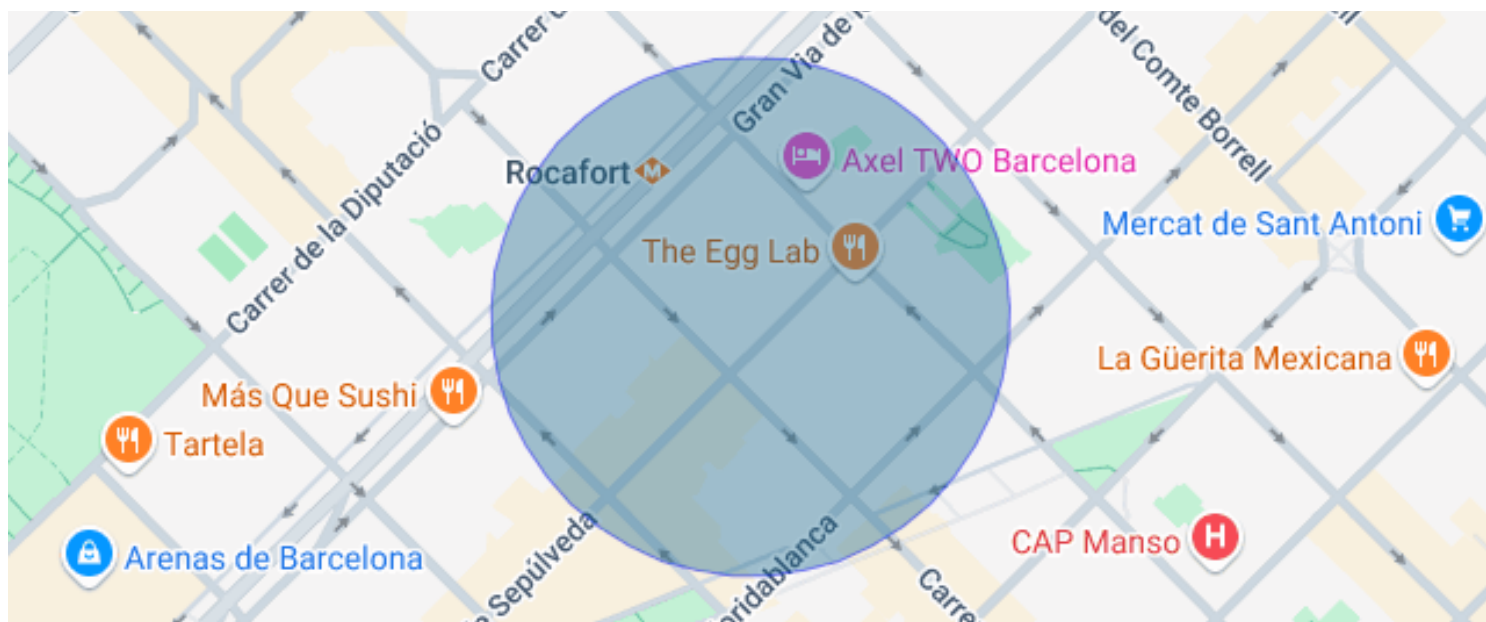
✓ Terrassa

✓ Conserge

✓ Balcó

✓ Armaris encastrats

✓ Exterior



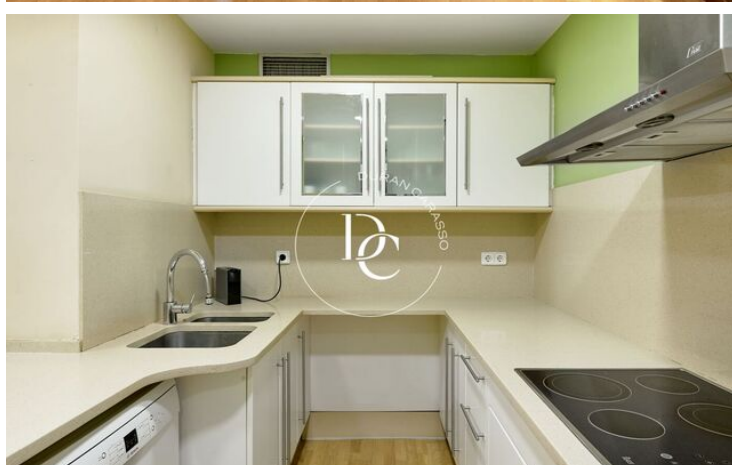
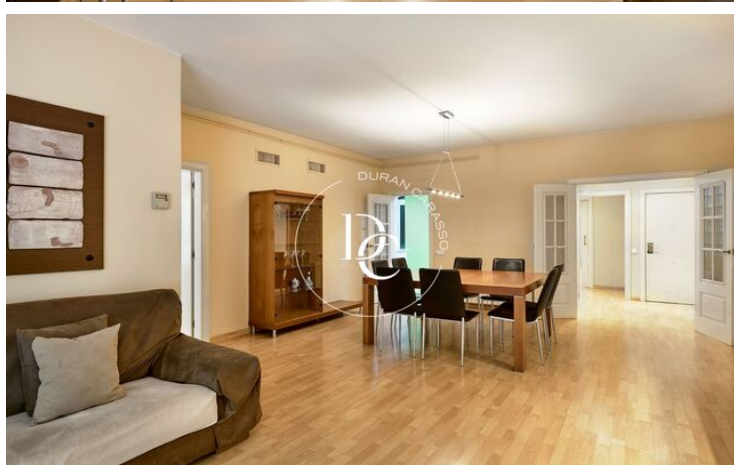
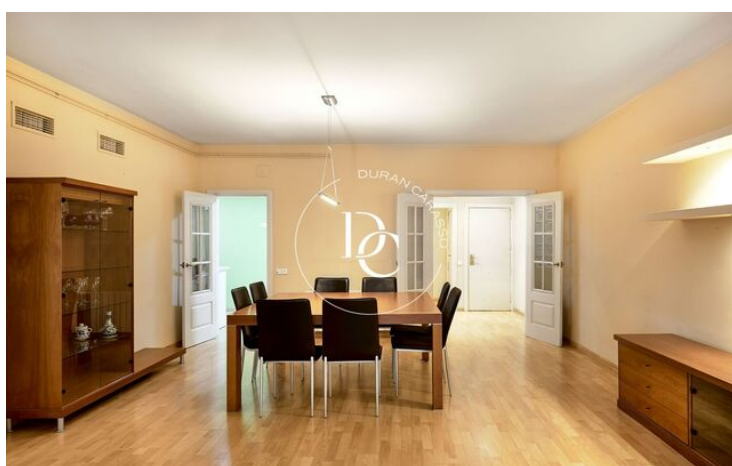
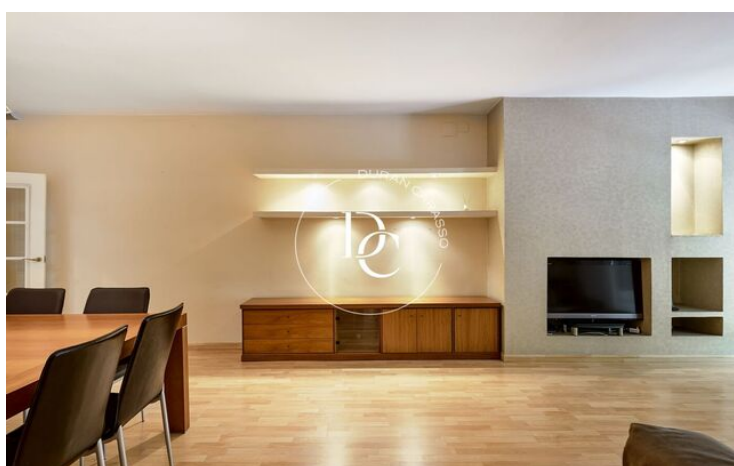
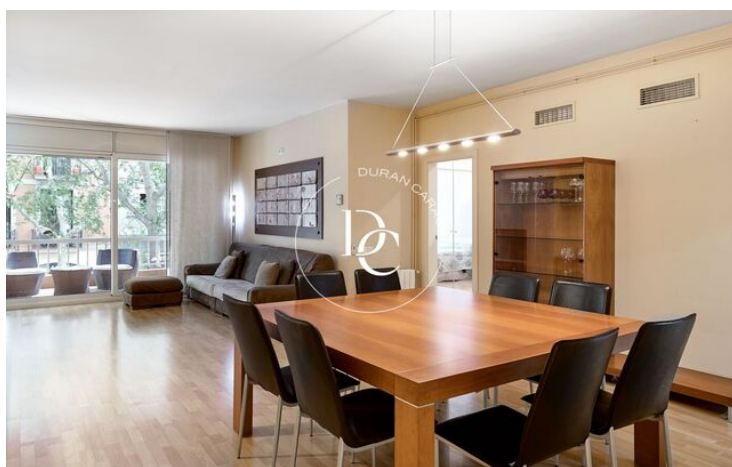
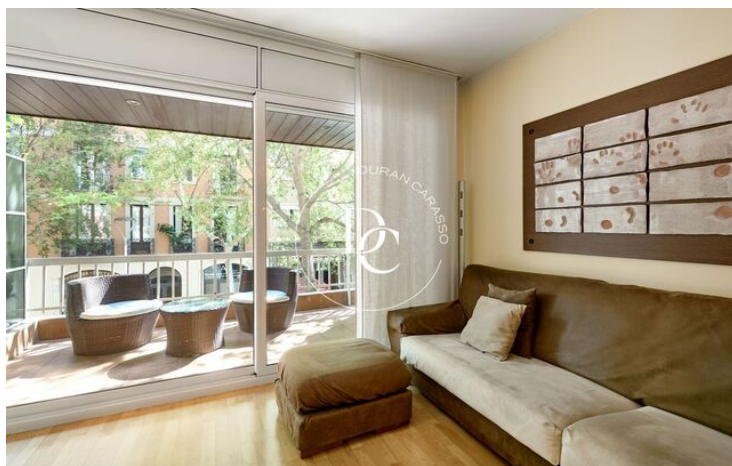
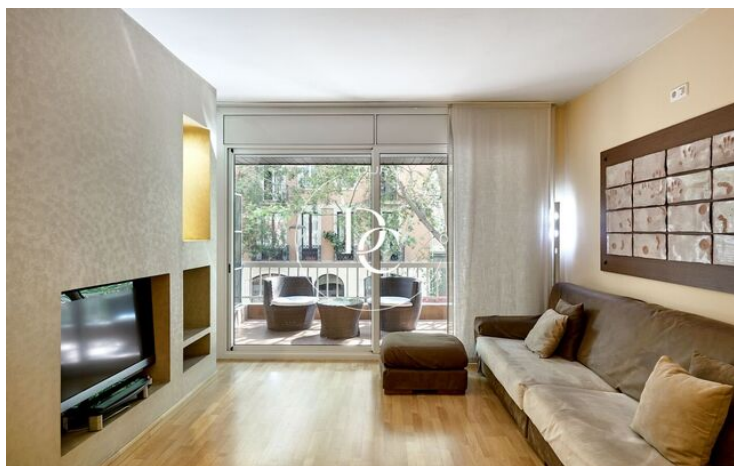
L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

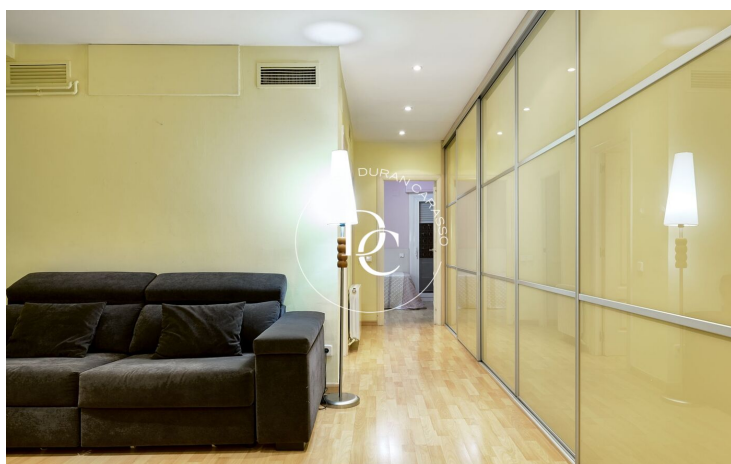
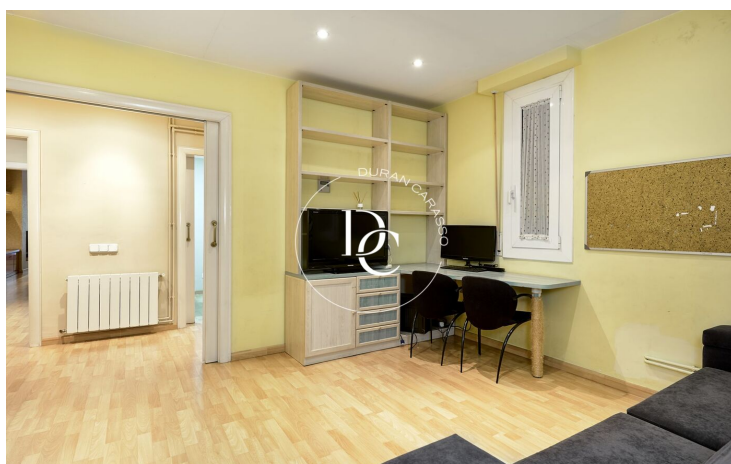
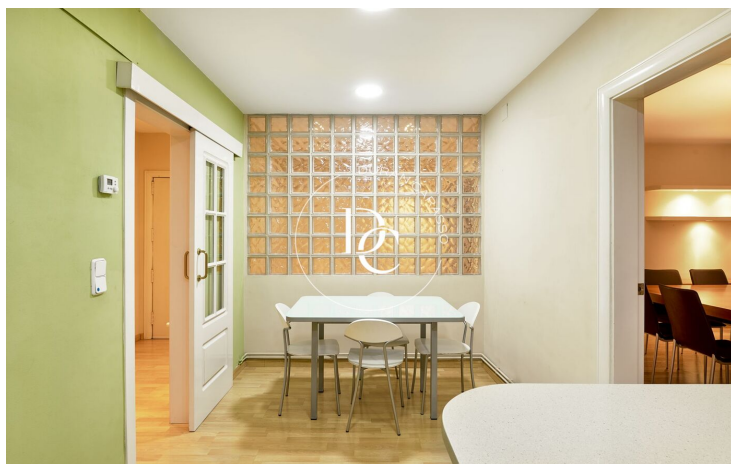
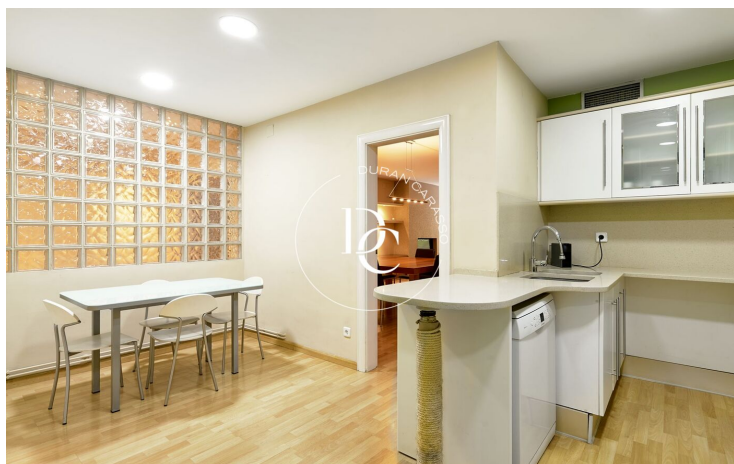
Oportunitat immillorable de pis de 127 m² útils al carrer Sepúlveda. L'habitatge compta amb tres habitacions dobles (una d'elles en suite amb sortida a la terrassa), dos salons, dos banys complets i un lavabo de cortesia. La cuina està completament equipada i disposa de zona d'aigües. A més, el saló principal té orientació sud-est, la qual cosa garanteix llum natural durant bona part del dia.

L'habitatge està equipat amb aire condicionat en sistema split, calefacció de gas i terres de parquet. L'edifici compta amb ascensor i servei de consergeria. També hi ha l'opció d'adquirir plaça de pàrquing.

El pis destaca per la seva ubicació cèntrica i accessible, ideal per gaudir d'una àmplia varietat de serveis. Està ben connectat amb el transport públic, amb parades de metro properes com Urgell i Rocafort (L1), a més de diverses línies d'autobús que faciliten l'accés a altres punts clau de la ciutat. A més, la seva proximitat al Mercat de Sant Antoni, al MNAC i al Parc de Montjuïc, el converteixen en un lloc ideal per a aquells que busquen una oferta cultural, comercial i d'oci variada.

L'immoble està a punt per entrar a viure, sense necessitat de reformes. Ideal per a aquells que busquen una llar espaiós en una zona cèntrica de Barcelona.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.