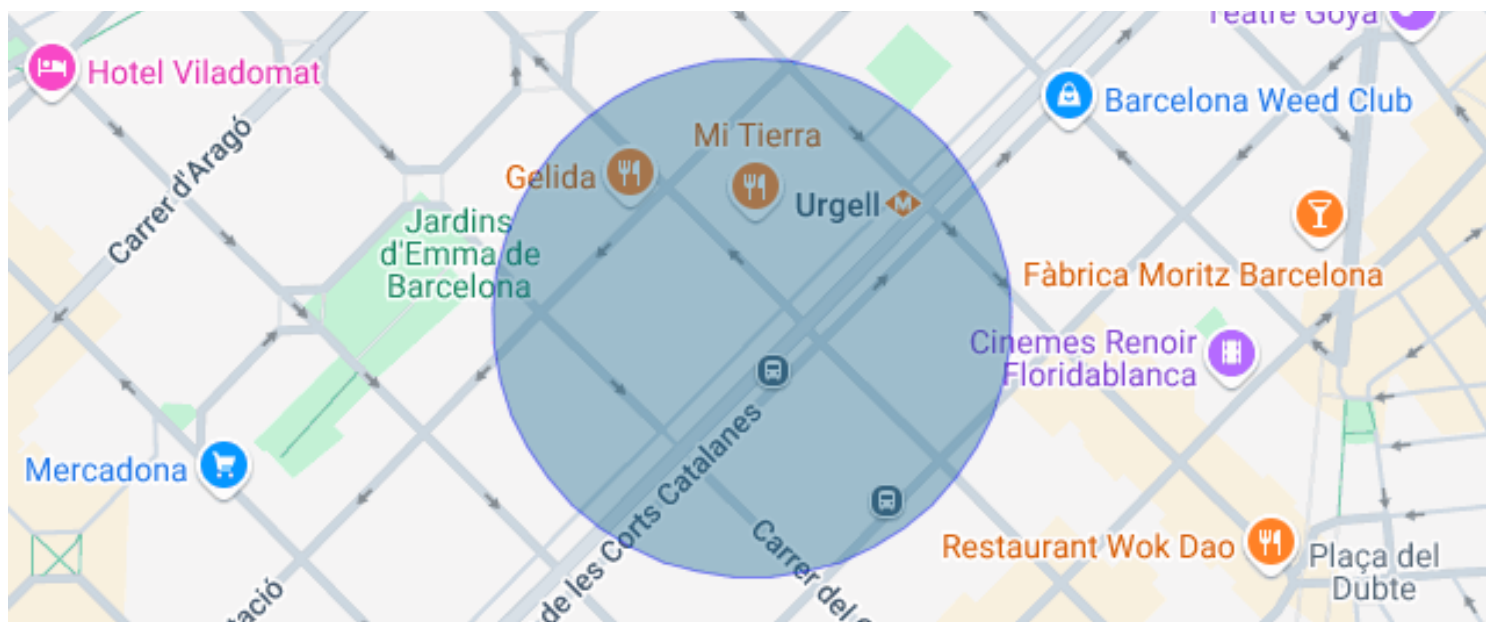




PIS EN VENDA A EIXAMPLE

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Preu	995.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	155 m ²	✓ Vistes	✓ Ascensor
Sup. útil	155 m ²	✓ Amoblat	✓ Seguretat
Habitacions	3	✓ Terrassa	✓ Conserge
Banys	3	✓ Balcó	✓ Armaris encastats
Classificació energètica	D	✓ Exterior	
Índex prestació energètica	90.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	C		
Emissions	15.00 co/m ² any		
Any de construcció	1920		
Planta	2		
Altura real	3		



L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Pis rehabilitat a finca classica ubicada al centre d'Eixample Esquerra.

La finca té conserge i està localitzada en cantonada fent que tots els ambients siguin molt lluminosos.

Ubicat en una tercera planta d'alçada aquest habitatge ha estat dissenyat minuciosament mantenint elements originals els quals van ser posats en valor i conviuen amb el modern disseny avantguardista.

Àmplia zona de dia amb tres harmoniosos finestrals amb sortida a balcons elegants. Pensada per compartir moments relaxats a la zona de sofàs o inoblidables àpats a la magnífica cuina integrada als gairebé 40mts diafans d'estada.

Tres còmodes dormitoris dobles, dels quals un és a Suite i un segon bany complet que dona servei a la resta de les estances. Dues acollidores galeries coronen aquesta magnífica propietat.

No dubti en sol·licitar més informació, veure plànols i fer una visita. Estarem encantats d'assistir-hi.

i recordeu #ViveDondeMerecesVivir

EL BARRI: L'Antiga Esquerra de l'Eixample.

El barri va créixer originalment al voltant de l'edifici de la Universitat de Barcelona, i és la part que primer es va urbanitzar a aquell costat de l'Eixample. La instal·lació de la Facultat de Medicina i l'Hospital Clínic va contribuir al desenvolupament del territori i va donar-li la personalitat dinàmica i comercial que el defineix avui dia.

...



ESPAÑO SUPERFICIES	
Bañador	7,70 m ²
Entrada	2,60 m ²
Salón y comedor + cocina	35,80 m ²
Dormitorio 1	12,20 m ²
Dormitorio 2	13,4 m ²
Baño 1	5,50 m ²
Baño 2	5,20 m ²
Comedor	3,00 m ²
Salón	14,37 m ²
Restos	0,40 m ²
Superficie	88,90 m ²
Superficie Construida	100,00 m ²
Superficie Útil	100,00 m ²

Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.