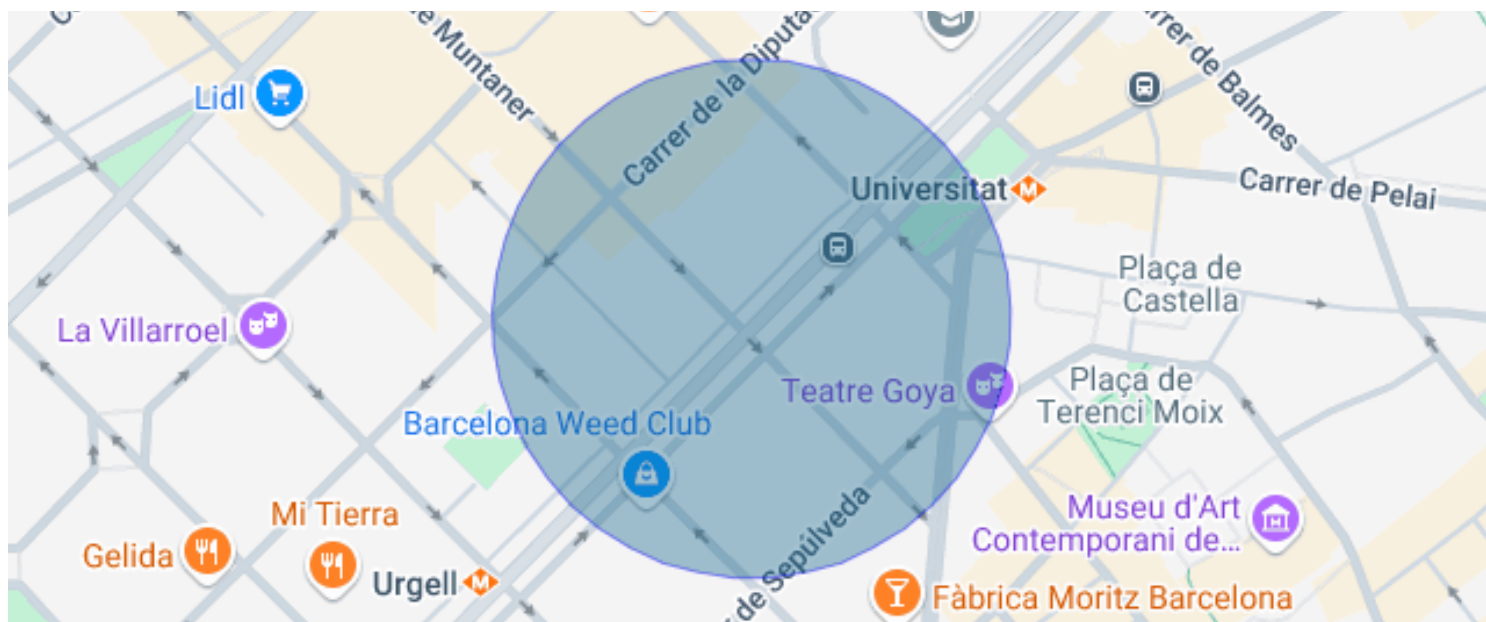




## PIS EN VENDA AMB TERRASSA PER REFORMAR A EIXAMPLE ESQUERRA, BARCELONA

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

<b>Preu</b>	<b>839.000 €</b>	✓ Calefacció	✓ Vistes a la muntanya
Sup. construïda	176 m <sup>2</sup>	✓ Traster	✓ Ascensor
Sup. útil	156 m <sup>2</sup>	✓ Seguretat	✓ Terrassa
Habitacions	5	✓ Conserge	✓ Balcó
Banys	2	✓ Exterior	
Classificació energètica	Pendent		
Classificació d'emissions	Pendent		
Any de construcció	1920		
Planta	pr		
Altura real	1		



## L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Importat pis ubicat a planta principal de 176 m2, amb una terrassa privativa de 30 m2.

Ubicat al cobejat barri de l'Eixample Esquerre, ofereix una oportunitat única d'experimentar la llibertat de fer el somni de dissenyar la seva pròpia llar.

És una propietat molt singular, totalment a reformar, en una finca que es troba en procés de rehabilitació.

La propietat, duna sola planta, disposada al llarg de la propietat, compta amb doble orientació.

Es tracta d'un habitatge que conserva els sostres alts, terres hidràulics de Nolla i diversos elements originals, ideals perquè cobrin vida després de la seva rehabilitació en la reforma.

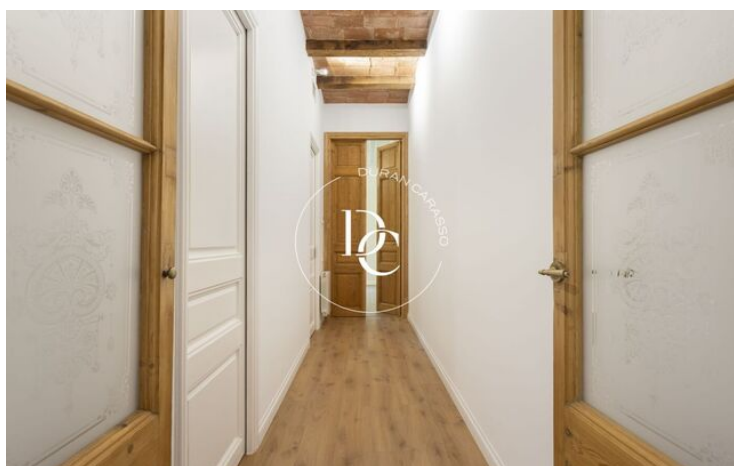
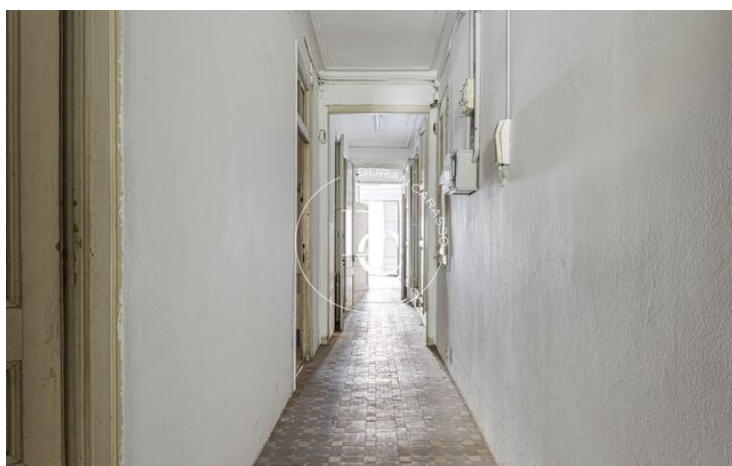
Actualment disposa d'un saló menjador molt lluminós amb balcó, 5 habitacions, un bany complet, un lavabo i cuina. A més, l'habitatge disposa d'una galeria molt àmplia i lluminosa que dona pas a una terrassa estupenda que rep Sol, i inclou també un gran ambient independent exterior de 18mts.

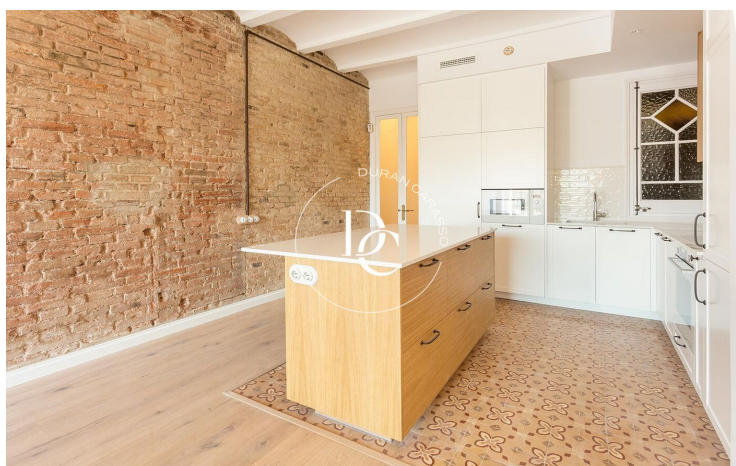
Ubicada al cor de l'Eixample, aquest pis combina a la perfecció l'elegància històrica amb la vida contemporània.

Gran Via ofereix una àmplia varietat de comerços i serveis de tota mena i està molt ben connectada amb tota la ciutat a través de transport públic i té un accés molt fàcil i ràpid a l'aeroport.

**Incloem a aquesta publicació, fotos orientatives del pis reformat. Comptem amb plànols de possibles projectes de distribució i pressupostos orientatius.**

...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.