



EXCLUSIU PIS EN VENDA A L'ANTIGA ESQUERRA DE L'EIXAMPLE, BARCELONA

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Preu	665.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Superfície	83 m ²	✓ Vistes a la muntanya	✓ Ascensor
Habitacions	3	✓ Terrassa	✓ Balcó
Banys	2	✓ Exterior	
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	156.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	40.00 co/m ² any		
Any de construcció	1920		



L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Durán Carasso us presenta aquest exclusiu pis A ESTRENAR a l'Antiga Esquerra de l'Eixample.

Ubicat al centre de la ciutat, és a 5 minuts de l'Hospital Clínic, a 2 minuts del Mercat del Ninot i a 5 minuts de Plaça Universitat.

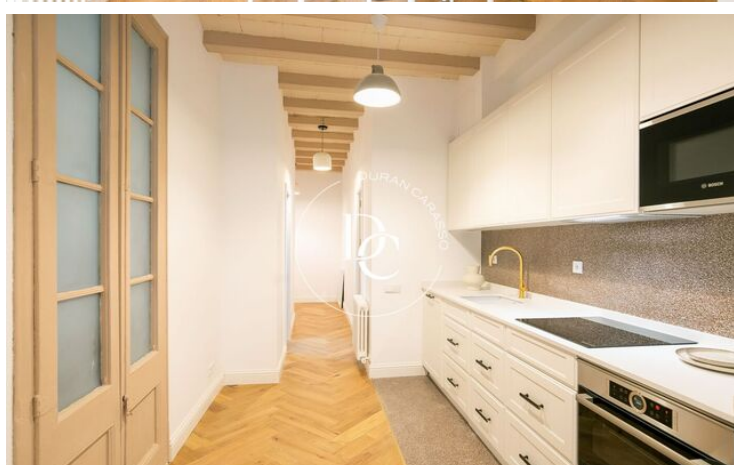
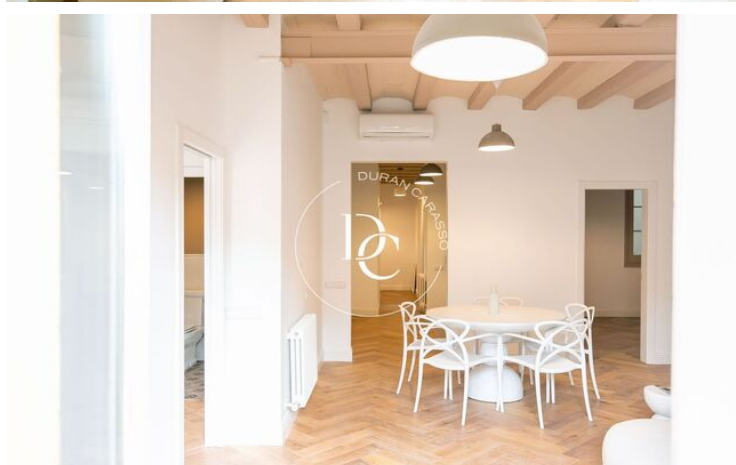
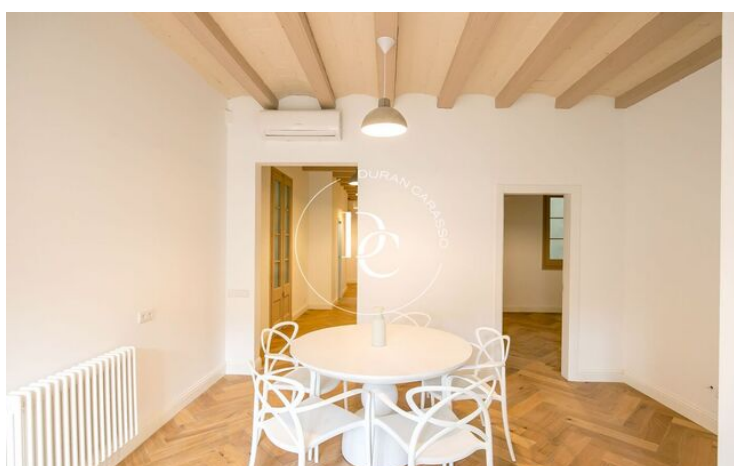
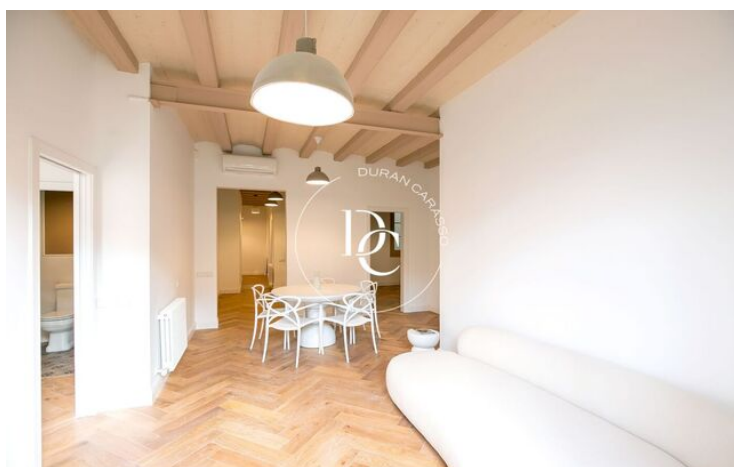
Es tracta d'un fantàstic habitatge de 83 m², amb dos balcons exteriors al carrer. Situat en una finca règia rehabilitada, amb ascensor, aquest immoble és un bon exemple de gust en els detalls realitzats a la seva rehabilitació.

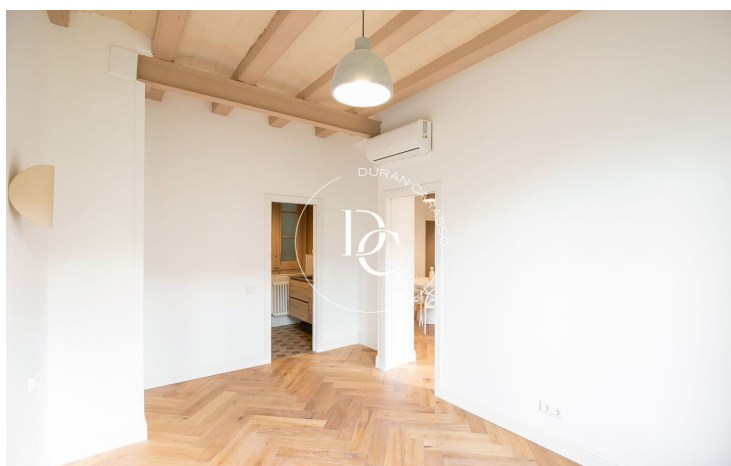
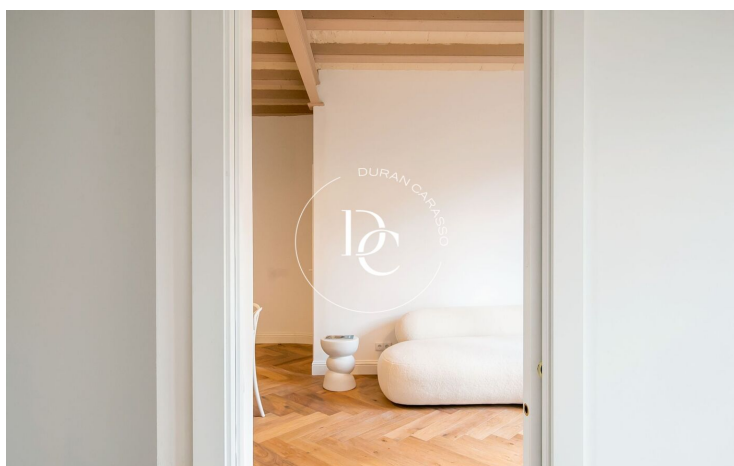
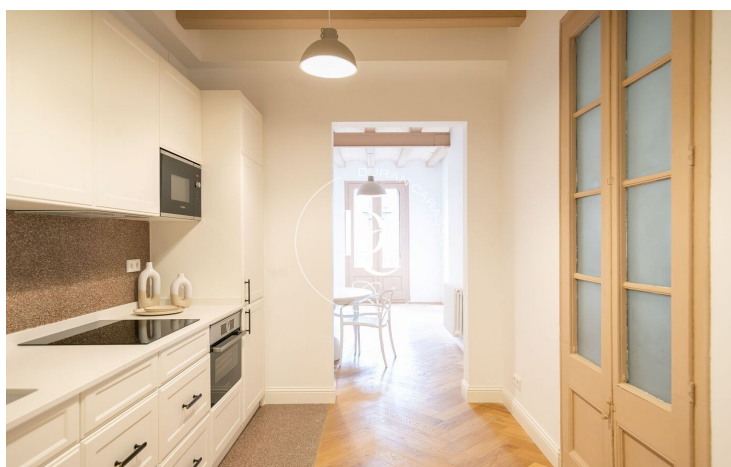
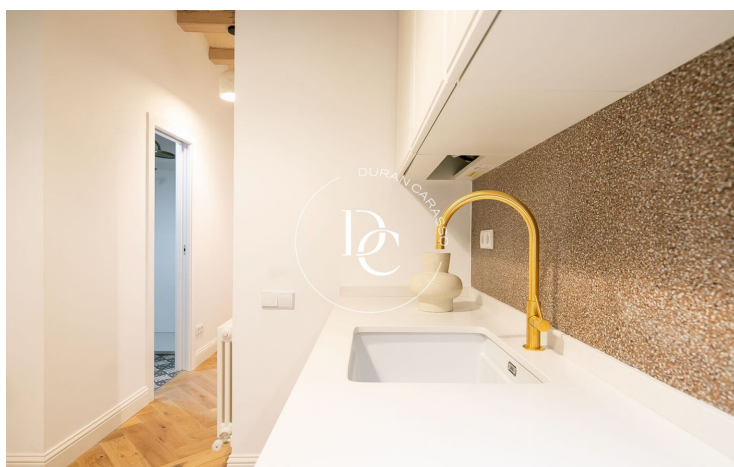
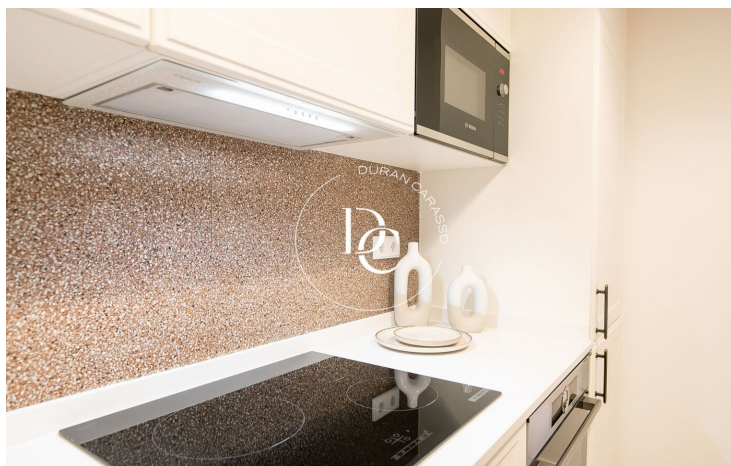
Entrant a l'habitatge, disposem d'un rebedor que ens permet visualitzar tot l'immoble. En primer lloc, hi trobem una habitació individual i un lavabo. Seguint, ens trobem amb la cuina americana, des de la qual accedim a la resta de la vivenda. En primer lloc, un ampli saló-menjador exterior i amb una fantàstica distribució. A l'esquerra, la primera habitació doble.; davant, un traster, i, a la dreta l'habitació suite amb bany, també exterior.

A la restauració s'han mantingut tots els elements originals, la fusteria interior de fusta massissa, els sostres alts amb volta catalana i bigues vistes, proporcionant una sensació d'espais amplis.

L'habitatge disposa de calefacció mitjançant radiadors, aire condicionat mitjançant split al saló i habitació principal, banys amb terres de microciment i mosaic, terres de fusta a tot l'habitatge i fusteria interior original recuperada.

Un espectacular pis a una ubicació immillorable.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.