

## ESPECTACULAR PIS A LES TRES TORRES

Les Tres Torres / Barcelona

<b>Preu</b>	<b>1.390.000 €</b>	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	220 m <sup>2</sup>	✓ Jardí	✓ Ascensor
Sup. útil	165 m <sup>2</sup>	✓ Amoblat	✓ Seguretat
Habitacions	5	✓ Parking	✓ Terrassa
Banys	3	✓ Conserge	✓ Balcó
Classificació energètica	D	✓ Armaris encastats	✓ Exterior
Índex prestació energètica	72.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	C		
Emissions	15.00 co/m <sup>2</sup> any		
Any de construcció	1975		
Planta	4		



## Les Tres Torres / Barcelona

En una de les zones més exclusives de la ciutat, aquesta àmplia propietat de més de 200 m<sup>2</sup> t'oferim des de Durán Carasso aquesta exclusiva propietat.

Pis alt orientat a Sud-Oest, a tres vents exterior. Entrada a la finca senyorial, amb conserge. Ascensor principal i de servei. L'habitatge es distribueix en dues àmplies zones de dia i de nit. Molt ben cuidada, requereix actualització o una reforma al teu gust. Menjador ampli i saló enorme que té accés a la terrassa i un altre saló com a sala de lectura o televisió. Cuina àmplia amb office i zona de servei com a zona d'aigües i habitació de planxa.

Una màster suite, 3 habitacions dobles 3 banys, a més de dues estades més com a polivalent. És ideal per a famílies que necessitin els seus espais de treball. Els amplis finestrals permeten gaudir de les vistes i proporcionen un ambient lluminós i acollidor amb abundant llum natural.

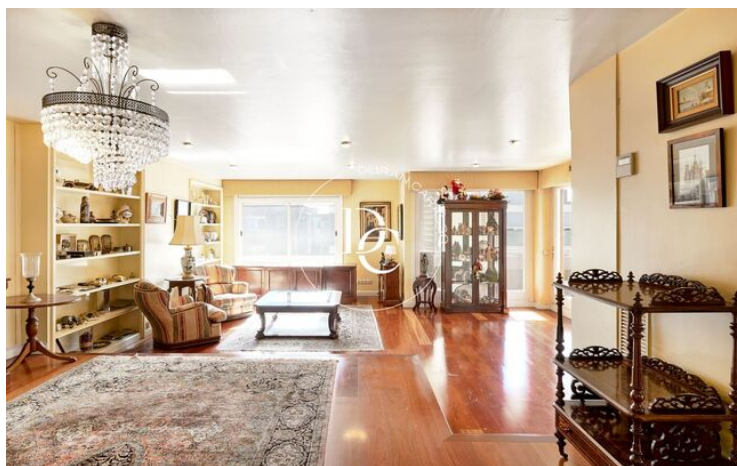
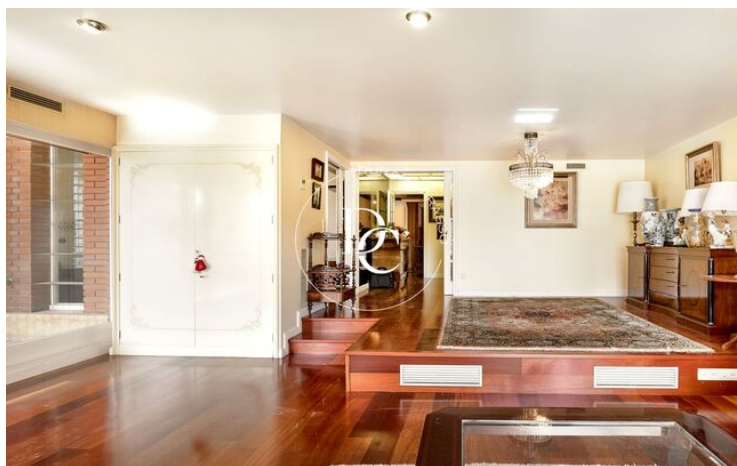
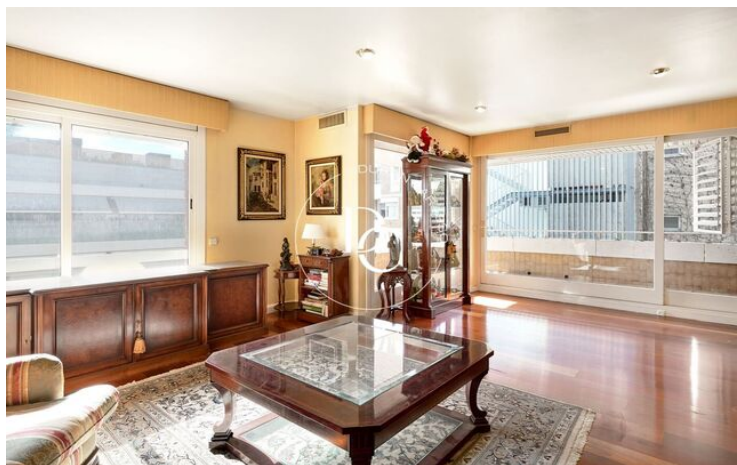
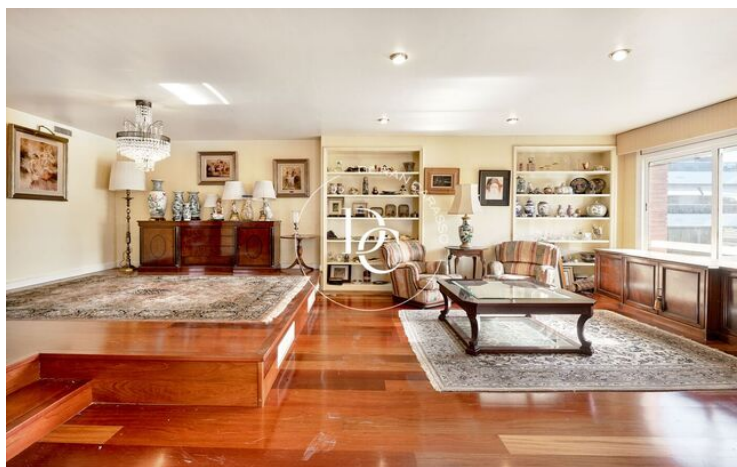
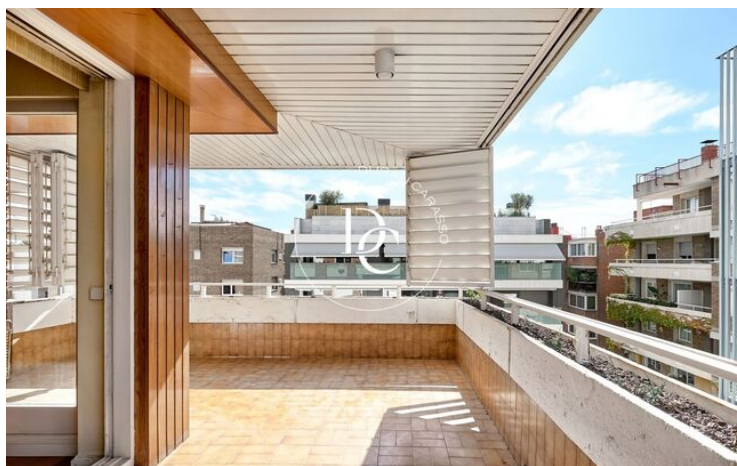
Disposa de 4 places de pàrquing, dos d'elles incloses en el preu juntament amb un traster.

L'immoble es troba en Tres Torres, una zona residencial tranquil·la, ben comunicada i pròxima a molts serveis, com a col·legis, comerços i transport públic.

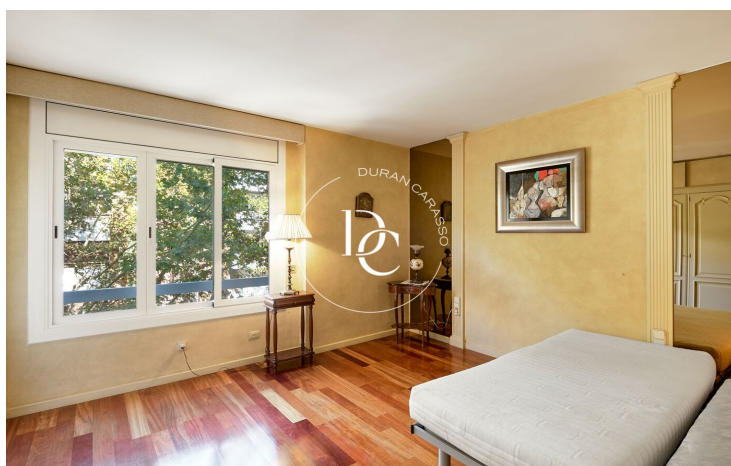
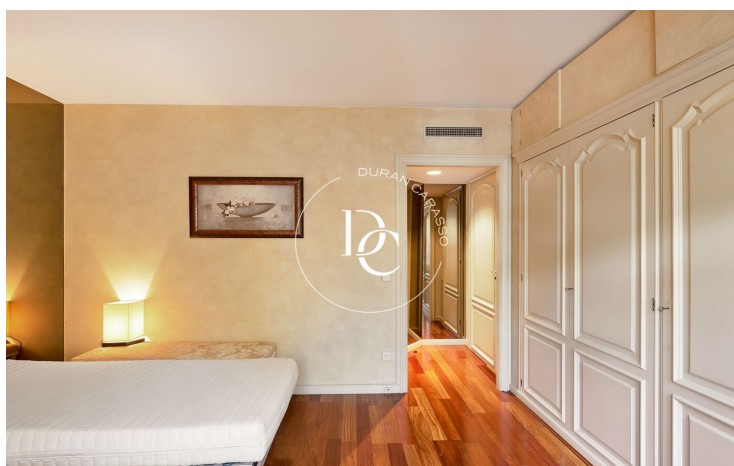
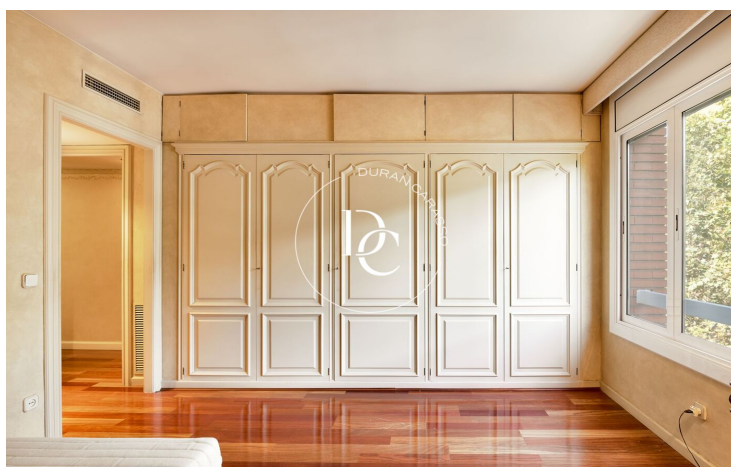
Aquesta propietat és ideal per als qui busquen una llar espaiosa en una ubicació privilegiada.

Viu on mereixes viure !









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.