



## OBRA NOVA AMB VISTES EN VENDA A MONTJUIC, BARCELONA

Montjuïc / Barcelona

Preu des de

265.000 €

Superfície

60 m<sup>2</sup> - 91 m<sup>2</sup>

Unitats

4

- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Ascensor
- ✓ Armari encastats
- ✓ Community pool
- ✓ Vistes al mar
- ✓ Traster
- ✓ Gimnàs
- ✓ Exterior



## Montjuïc / Barcelona

O7 es un exclusivo residencial de Kronos Homes que ofrece 102 viviendas de 1 a 3 dormitorios ubicadas en dos espectaculares edificios de arquitectura vanguardista. Su emplazamiento estratégico, junto a Montjuïc, le permite disfrutar de un entorno consolidado y de gran valor natural, cerca de colegios, hospitales, instalaciones deportivas, redes de transporte y a un paso del centro de Barcelona.

Las viviendas de O7 son un diseño del prestigioso estudio Adoras Atelier Arquitectura y se caracterizan por sus amplios espacios, su luminosidad, una distribución óptima y una elevada calidad de materiales y acabados. Gracias a ello, sus interiores destacan por su capacidad para integrar el exterior, a través de grandes ventanales y terrazas pensadas para favorecer la vida al aire libre y generar unos ambientes acogedores y singulares. Todo ello pudiendo optar además por uno de los extraordinarios áticos 2 y 3 dormitorios con solárium panorámico.

En cuanto a las zonas comunes, las viviendas tienen acceso al espacio comunitario de la azotea, donde encontramos una gran piscina con solárium y una zona infantil de juegos. Asimismo, en la planta baja, los futuros residentes dispondrán de un gimnasio profesional totalmente equipado, un espacio de coworking y una sala polivalente. Una serie de comodidades que permiten disfrutar del entorno natural de Montjuïc a cielo abierto y desde una posición elevada, o ejercitarnos y trabajar sin necesidad de abandonar la comodidad del residencial.

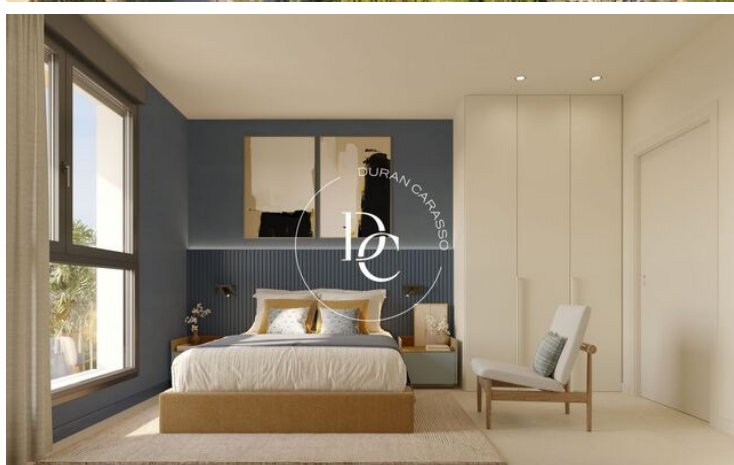
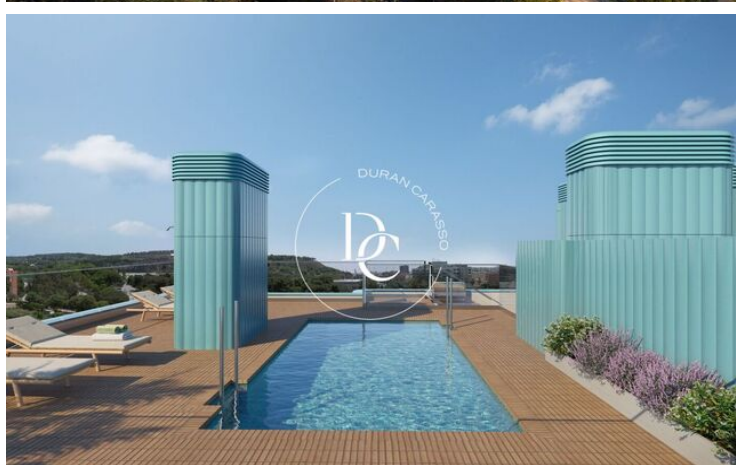
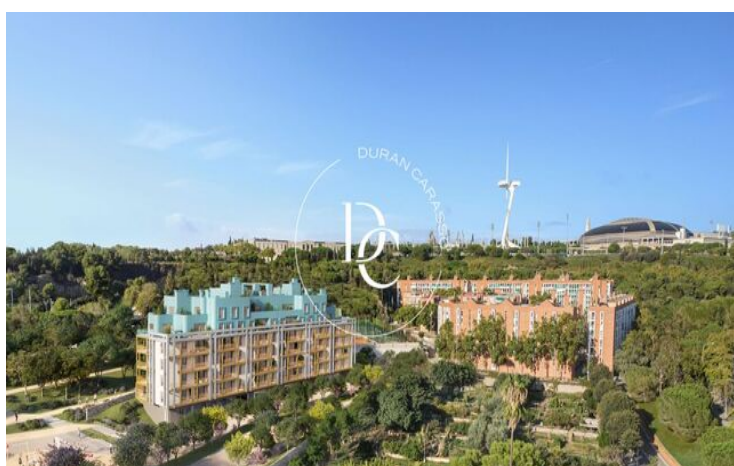
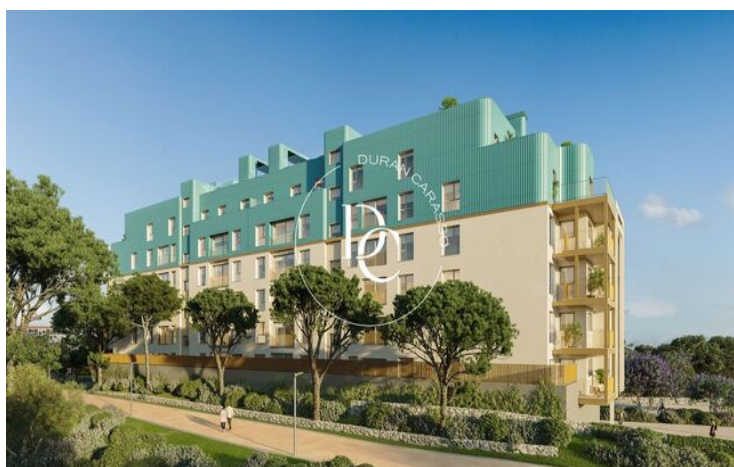
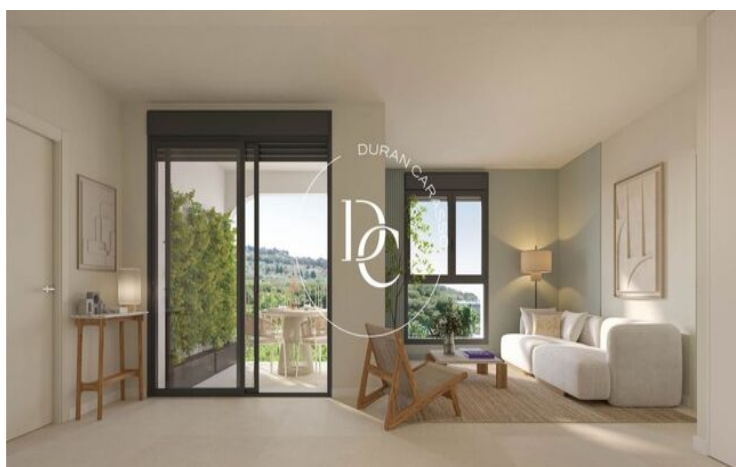
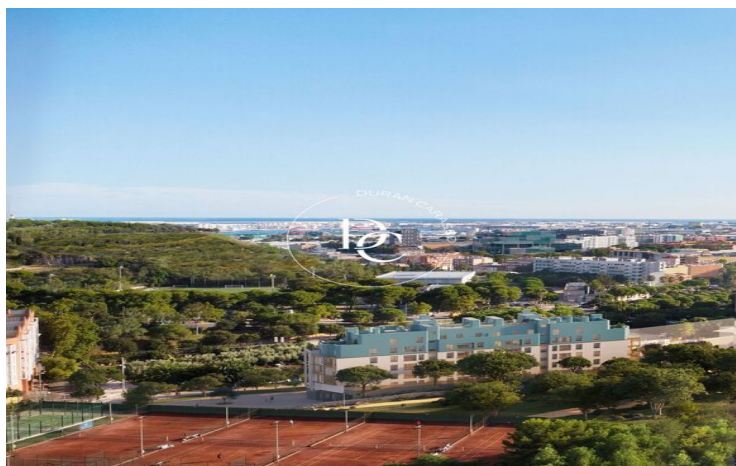
Le esperamos de lunes a viernes, desde las 10:00 horas hasta las 14:00 horas y de 16:00 horas a 19:00 horas y sábados de 10:00 horas a 14:00 horas en nuestra oficina de ventas de la calle Muntaner 259, donde estaremos encantados de recibirle y ampliarle todos los detalles del proyecto.

\*La información gráfica es meramente orientativa. Kronos Investment Management Spain, S. L. se reserva el derecho a efectuar modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, comerciales, jurídicas, administrativas o por las necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto o de las decisiones de la dirección de obra. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades, no siendo objeto de entrega el mobiliario, representado meramente a efectos de funcionalidad de espacios. Los precios de los inmuebles están sujetos a la disponibilidad y no incluyen impuestos indirectos.

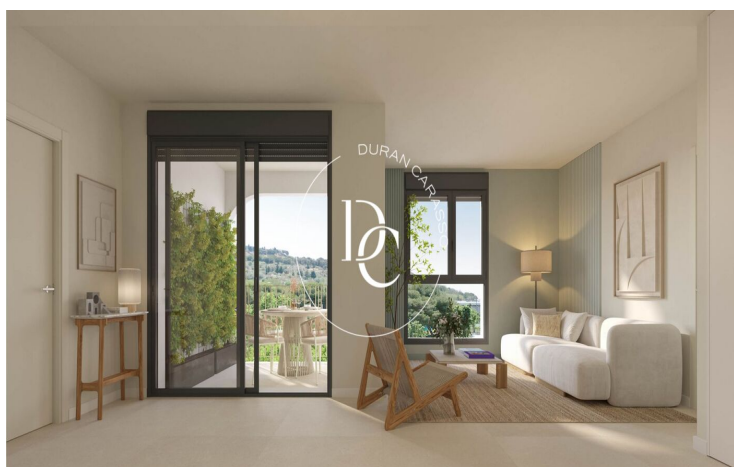
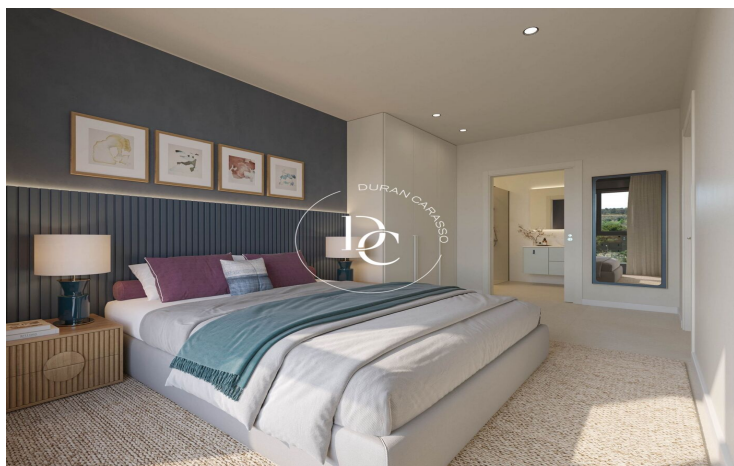
## Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Habitacions	Banys	Preu	Estat
Pis	VI-B-1-2-2	44 m <sup>2</sup>	1 m <sup>2</sup>	1	1	250.000 €	reservat
Pis	VI-B-1-3-1	63 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	2	2	375.000 €	disponible
Pis	VI-B-2-4-1	91 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	3	2	505.000 €	disponible
Pis	VI-B-1-4-3	60 m <sup>2</sup>	-	1	1	265.000 €	disponible









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.