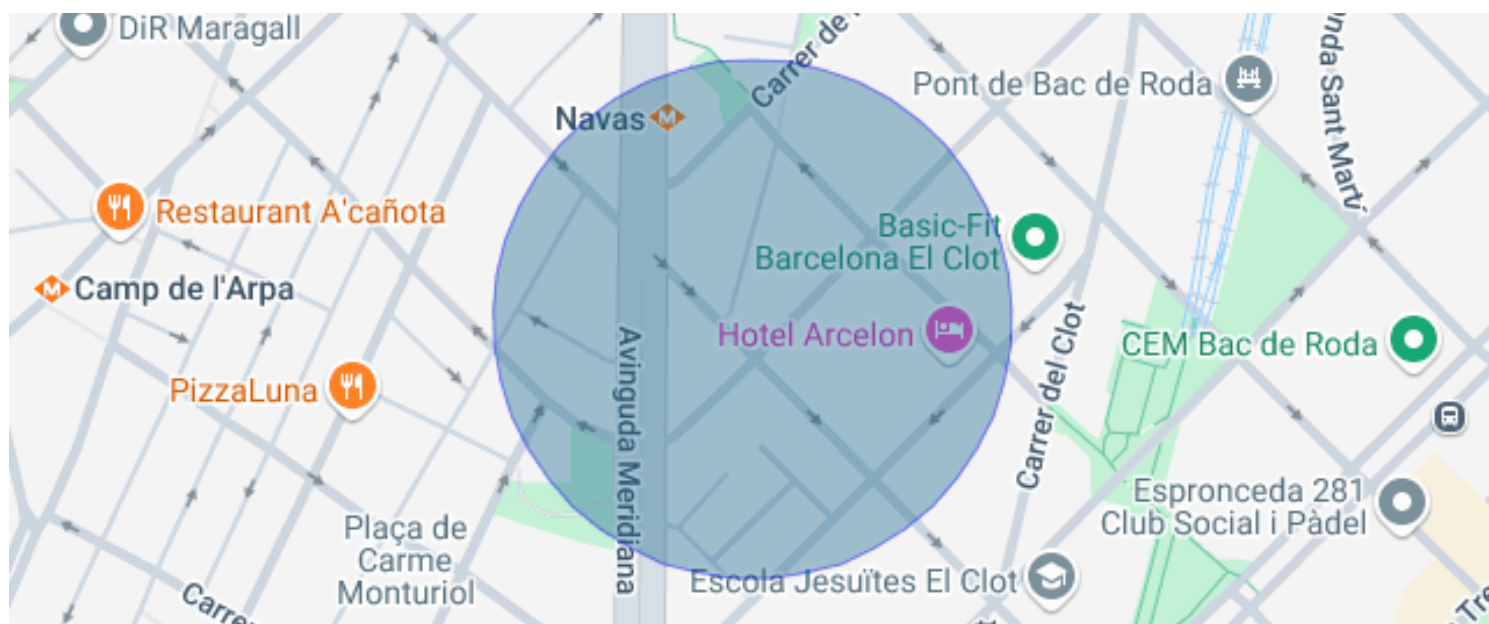


## PIS EN VENDA D'OBRA NOVA A NAVAS DE TOLOSA

Navas / Barcelona

<b>Preu</b>	<b>489.000 €</b>	✓ Aire condicionat	✓ Pets
Sup. construïda	74 m <sup>2</sup>	✓ Calefacció	✓ Vistes al mar
Sup. útil	63 m <sup>2</sup>	✓ Vistes a la muntanya	✓ Ascensor
Habitacions	2	✓ Balcó	✓ Armari encastats
Bany	2	✓ Exterior	
Classificació energètica	A		
Índex prestació energètica	25.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	A		
Emissions	4.00 co/m <sup>2</sup> any		
Any de construcció	2023		
Planta	8		



## Navas / Barcelona

Edifici residencial d'obra nova situat a la intersecció dels carrers Navas de Tolosa, Múrcia i Bofarull, damunt d'un turó, aquest edifici de gran alçada s'eleva sobre els seus voltants i ofereix vistes clares des de les terrasses.

Pis amb un saló-menjador amb amplis finestrals. La cuina està integrada i equipada amb electrodomèstics panellats.

La zona de nit està composta per dos dormitoris. El principal és en suite amb bany complet i el segon dormitori compta amb un segon bany. Podràs gaudir de les vistes des de la comoditat del teu propi dormitori i allunyar-te del ritme de la ciutat.

Els banys estan totalment equipats amb instal·lacions d'alta qualitat, inclosa la tecnologia ecointel·ligent per reduir el malbaratament d'aigua.

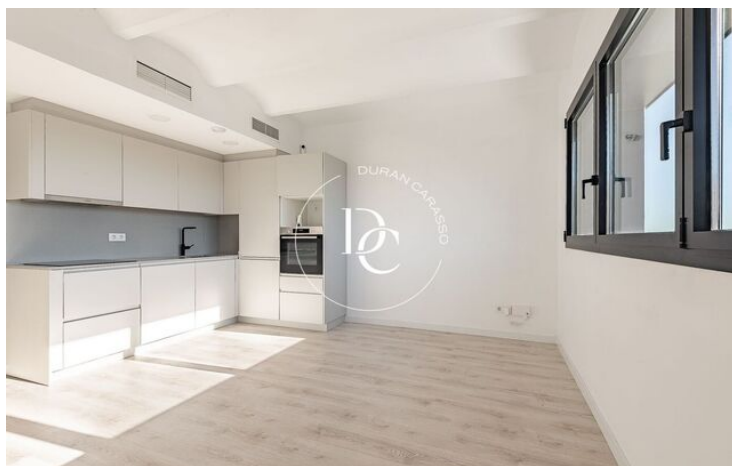
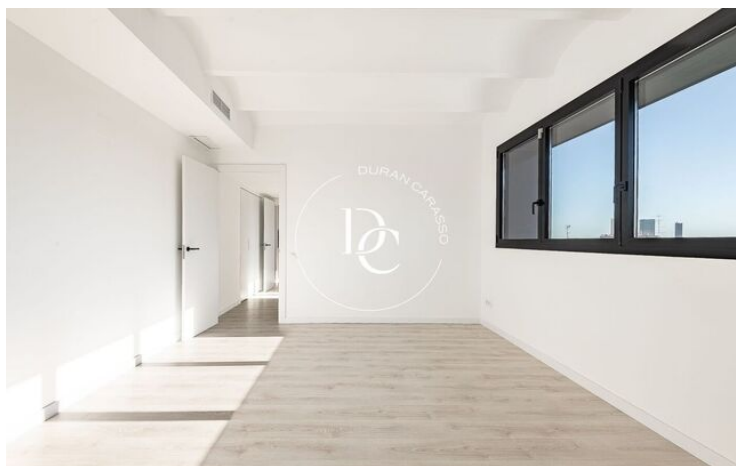
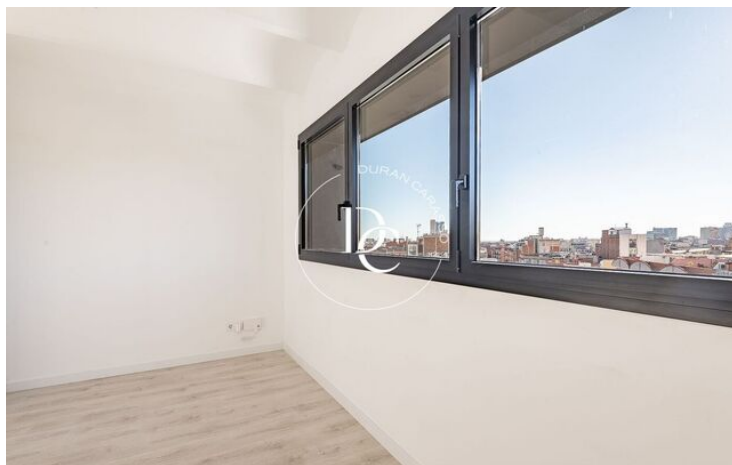
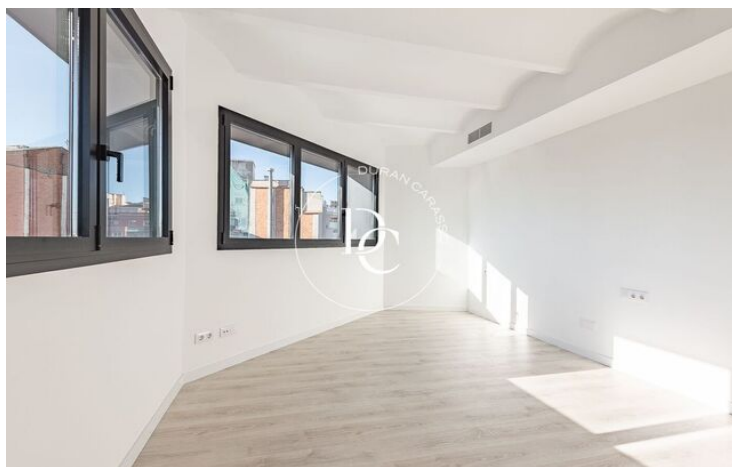
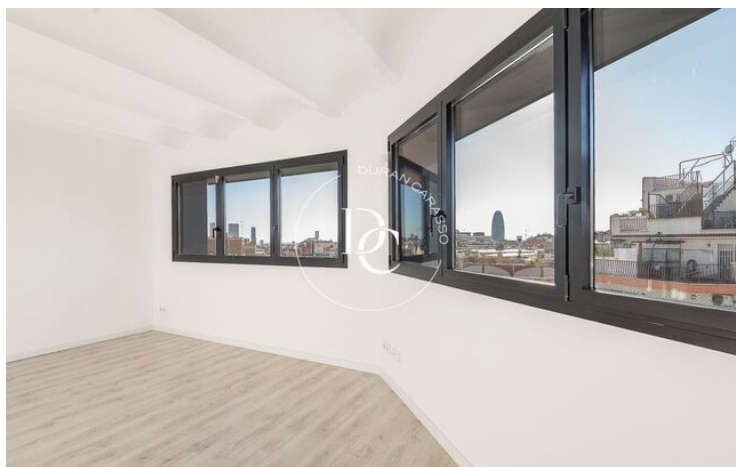
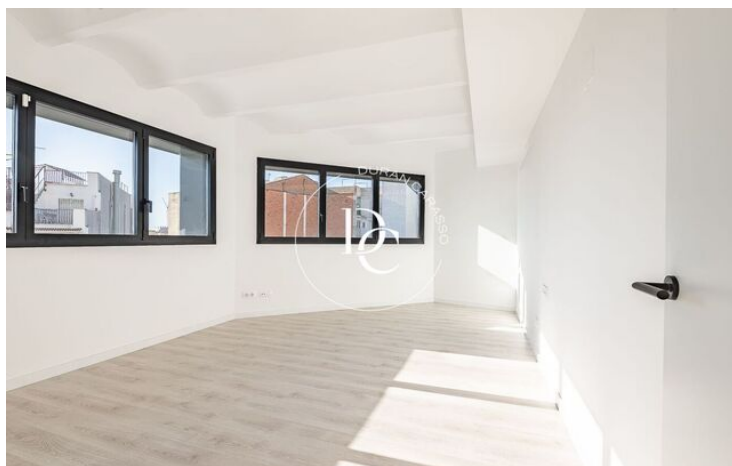
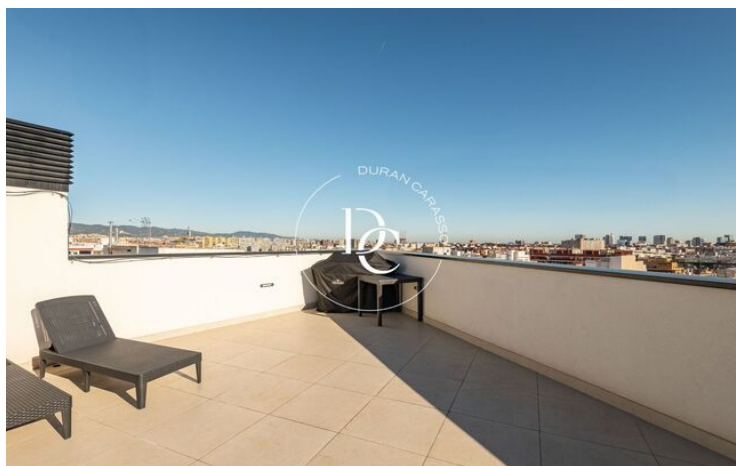
Totes les residències de la finca es completen amb finestres panoràmiques i sostres de volta catalana, cosa que els dona una aparença plena de caràcter.

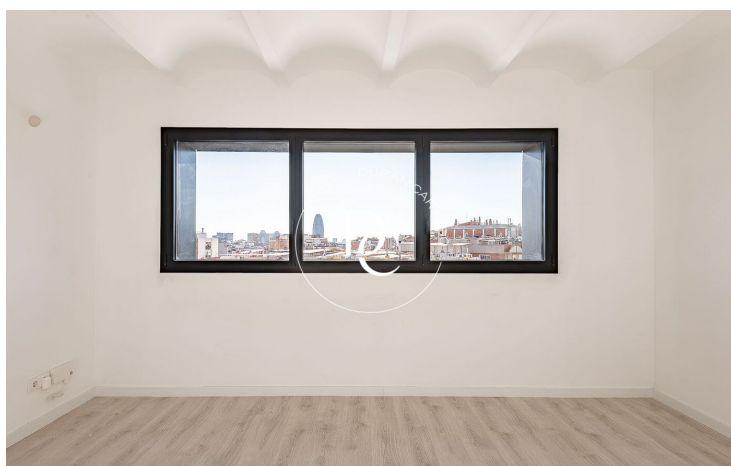
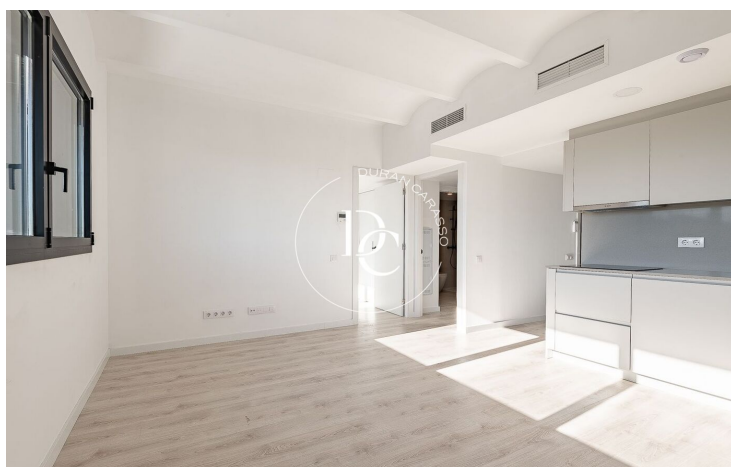
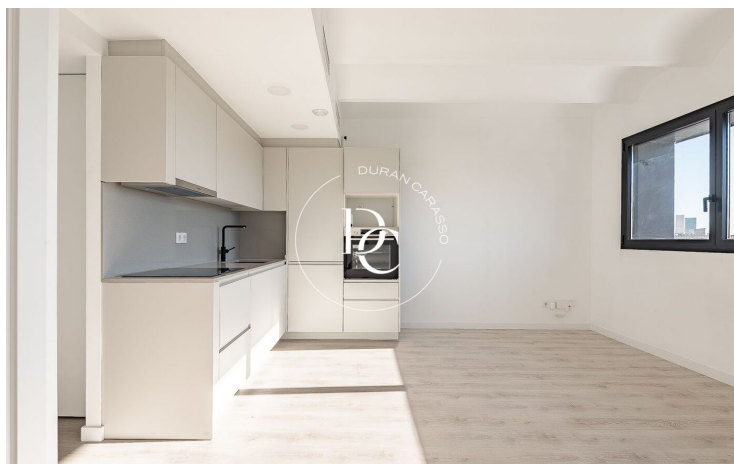
Les 2 terrasses comunitàries del terrat, van ser plantejades per poder gaudir del relax al comte inclouen gandules, deck amb dutxa i espai per a barbacoa, ofereixen impressionants vistes dels monuments més emblemàtics de Barcelona, les muntanyes i el mar.

L'habitatge s'ubica en un entorn comercial en desenvolupament amb una àmplia gamma de negocis i serveis locals i transport públic, combinant tota la comoditat de la vida al centre de la ciutat amb la tranquil·litat.

Disposem de memòria de qualitats. No dubteu a contactar per agendar una visita.

#ViveDondeMerecesViure





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.