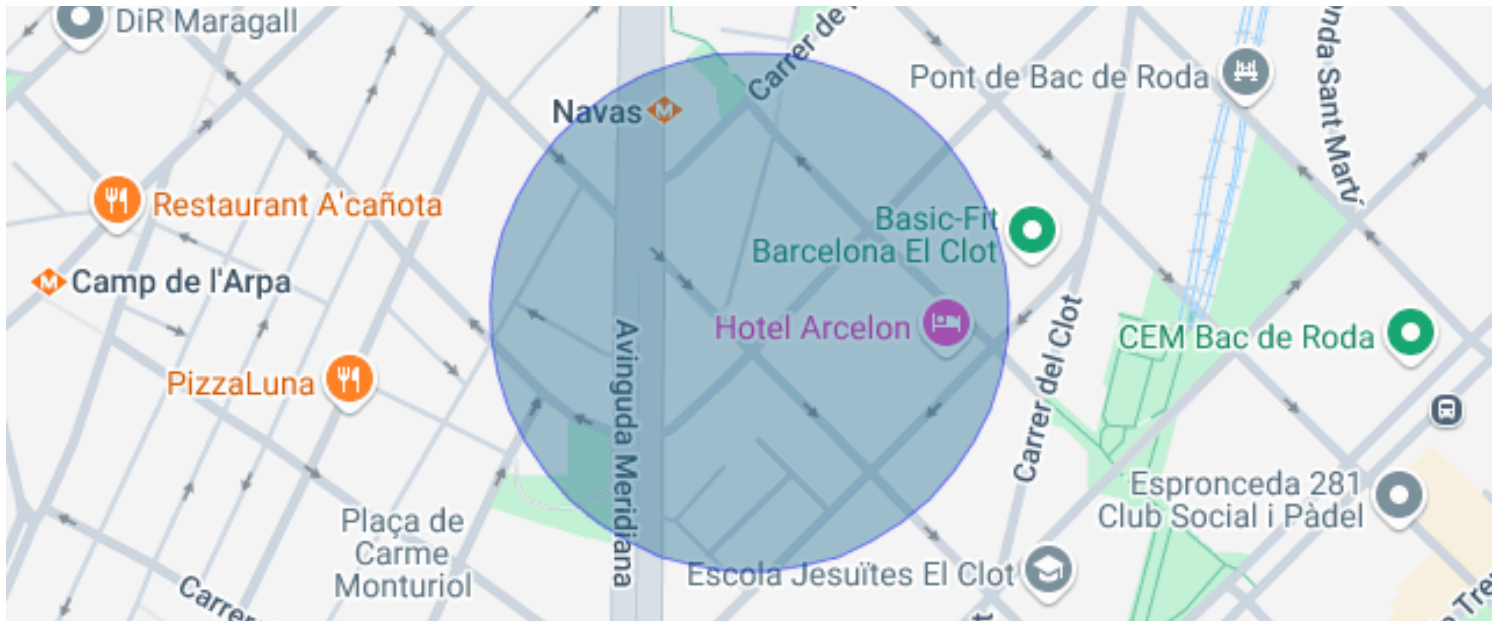




ÀTIC EN VENDA D'OBRA NOVA A NAVAS DE TOLOSA

Navas / Barcelona

Preu	650.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Pets
Sup. construïda	94 m ²	✓ Calefacció	✓ Vistes al mar
Sup. útil	59 m ²	✓ Vistes a la muntanya	✓ Ascensor
Habitació	1	✓ Terrassa	✓ Balcó
Bany	1	✓ Armaris encastats	✓ Exterior
Classificació energètica	A		
Índex prestació energètica	25.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	A		
Emissions	4.00 co/m ² any		
Any de construcció	2023		
Planta	9		



Navas / Barcelona

Edifici residencial d'obra nova situat a la intersecció dels carrers Navas de Tolosa, Carrer Múrcia i Carrer Bofarull, damunt d'un turó, aquest edifici de gran alçada s'eleva sobre els seus voltants, facilitant vistes clares des de les seves terrasses.

Àtic dissenyat en espai diàfan on disposar de saló i menjador amb amplis finestrals amb sortida a la Terrassa. La cuina integrada, equipada amb electrodomèstics panelats.

Dormitori luxosament aïllat per permetre una veritable relaxació i la seva pròpia sortida a terrassa. Es podrà gaudir de les vistes des de la comoditat del propi dormitori i allunyar-se del ritme de la ciutat.

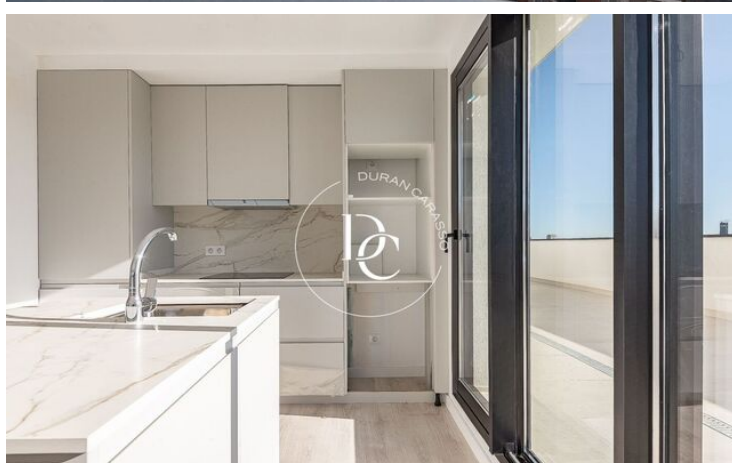
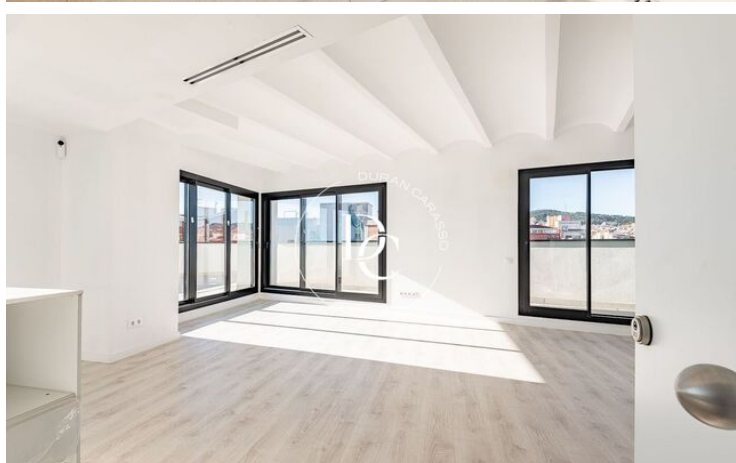
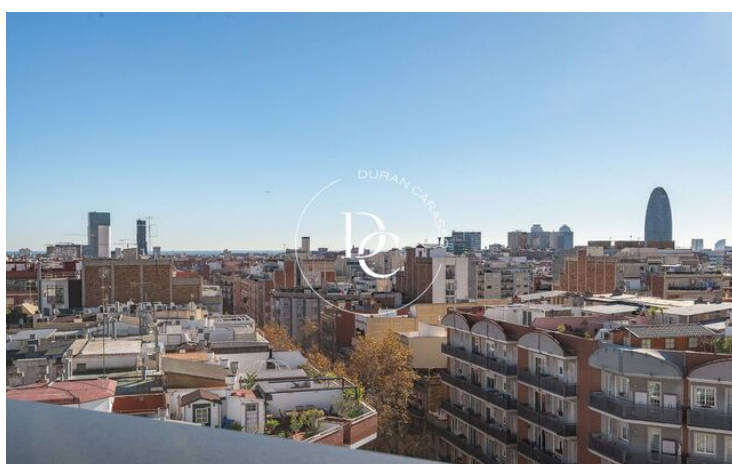
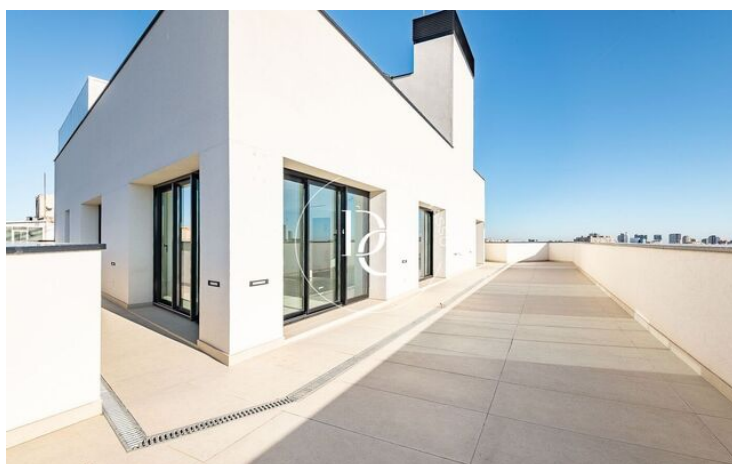
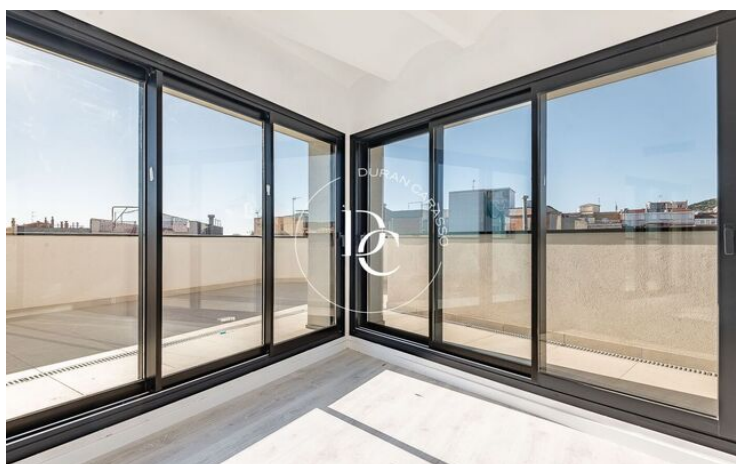
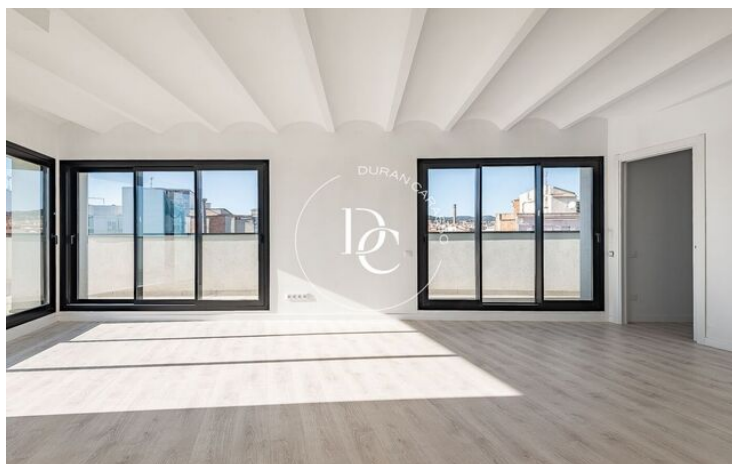
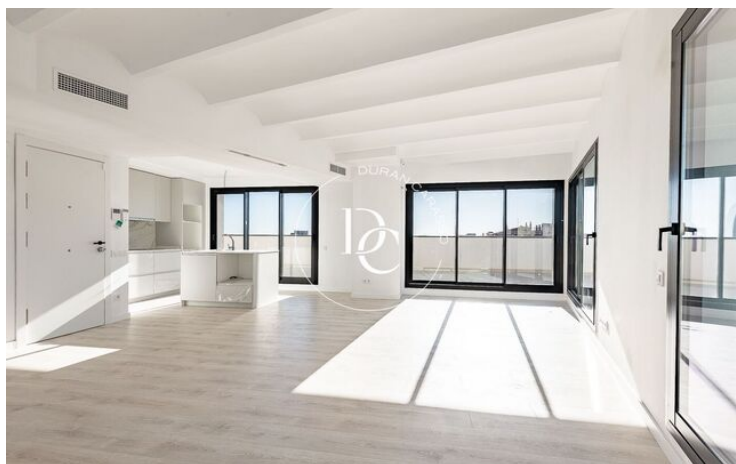
El bany està totalment equipat amb instal·lacions d'alta qualitat, inclosa la tecnologia ecoinel·ligent per reduir el malbaratament d'aigua.

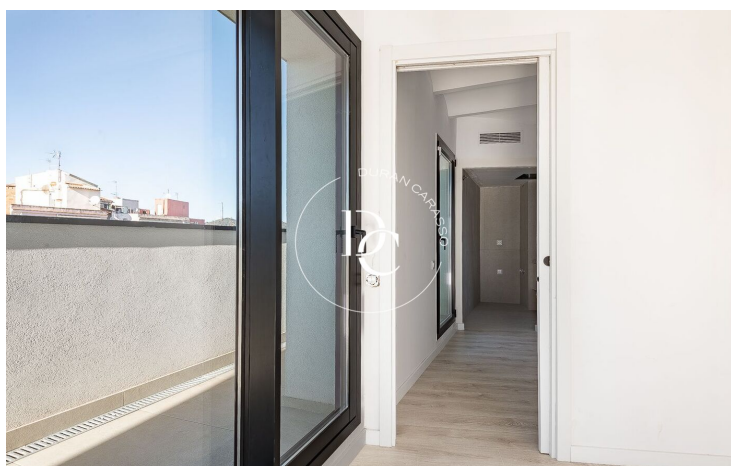
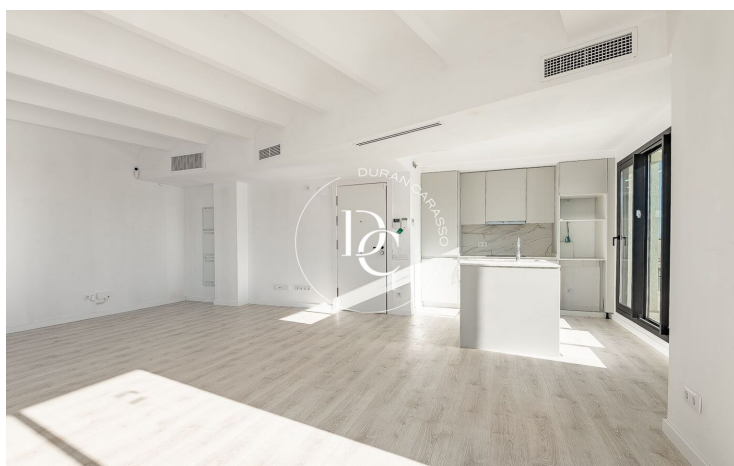
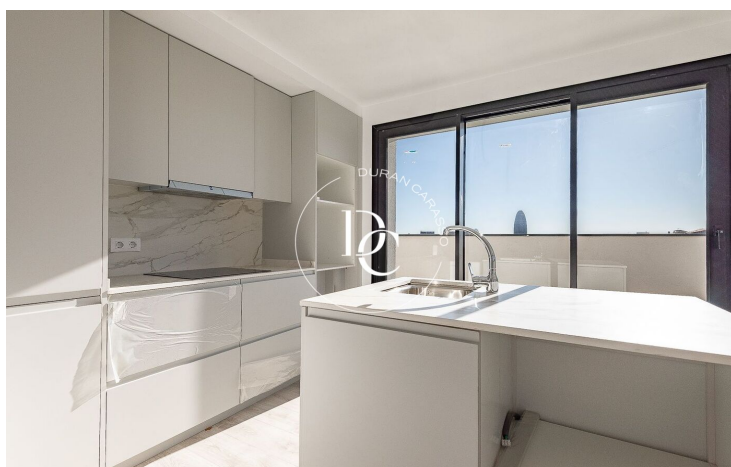
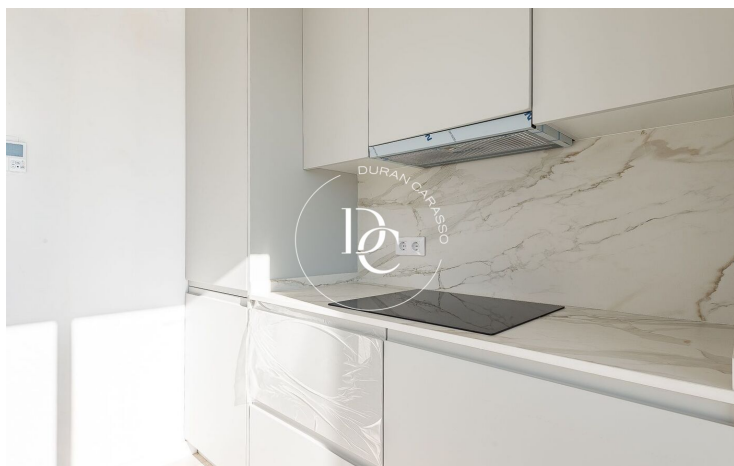
Totes les residències es completen amb finestres panoràmiques i sostres de volta catalana, cosa que li dóna una aparença plena de caràcter, elevant la qualitat de vida.

Aquesta unitat té una terrassa pròpia de 73m² que envolta tota la propietat amb increïbles vistes a mar, ciutat i muntanya. Les 2 terrasses comunitàries al terrat, una d'elles amb gandules per relaxar-se i l'altra amb dutxa i espai barbacoa, ofereixen impressionants vistes dels

monuments més emblemàtics de Barcelona, les muntanyes i el mar.

Estar envoltat d'un entorn comercial en desenvolupament amb una àmplia gamma de negocis i serveis locals, ai...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.