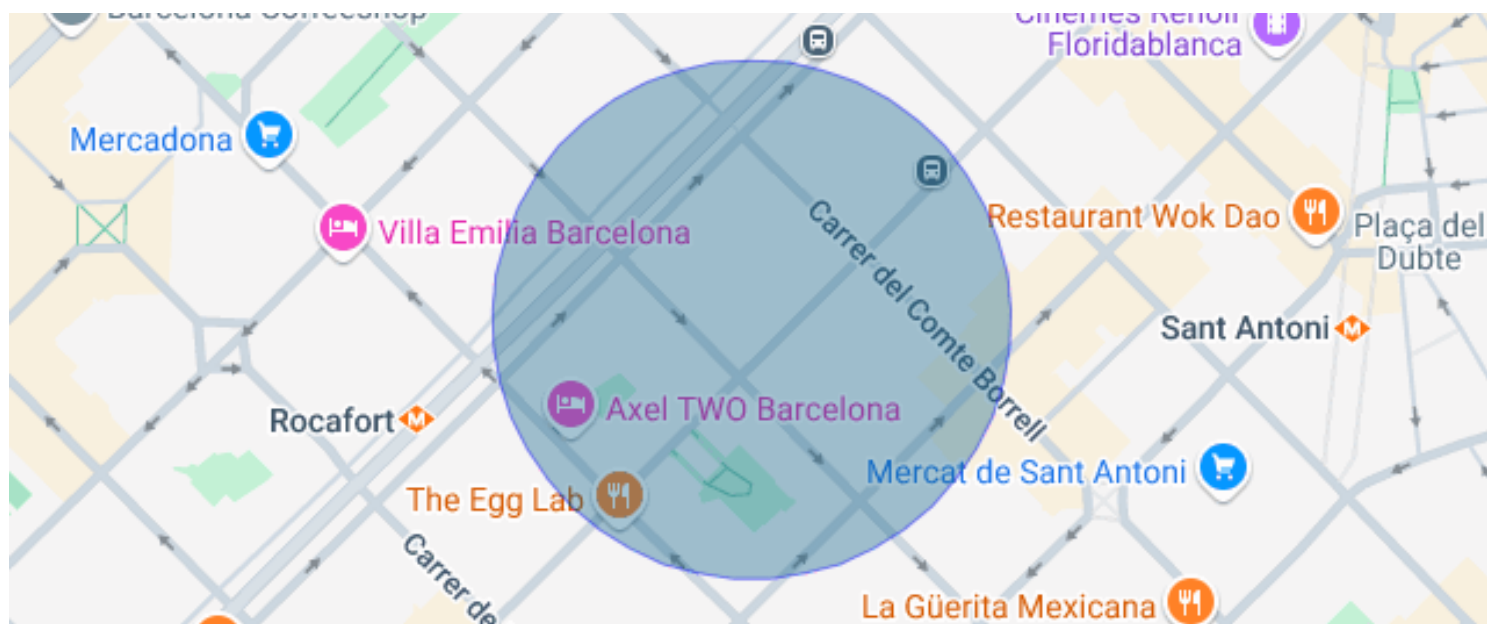




PIS DE 123 M2 AMB VISTES I TERRASSA EN VENDA A SANT ANTONI, BARCELONA

Sant Antoni / Barcelona

Preu	795.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Pets
Sup. construïda	123 m ²	✓ Calefacció	✓ Vistes
Sup. útil	97 m ²	✓ Ascensor	✓ Amoblat
Habitacions	4	✓ Terrassa	✓ Balcó
Banys	2	✓ Armaris encastats	✓ Exterior
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	127.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	D		
Emissions	21.00 co/m ² any		
Any de construcció	1940		
Planta	2		



Sant Antoni / Barcelona

Exclusiu pis reformat en finca clàssica al cor de Sant Antoni

Ubicat a la millor zona del cobejat barri de Sant Antoni, aquest pis elegant combina l'encant d'una finca clàssica amb una reforma moderna i funcional. Amb 123 m² construïts (98 m² útils), aquest habitatge destaca per la seva amplitud, lluminositat i excel·lent distribució.

L'ampli saló-menjador, amb sostres alts i detalls originals, disposa de dos balcons exteriors, permetent l'entrada d'abundant llum natural. La cuina independent, totalment equipada, ofereix comoditat i estil.

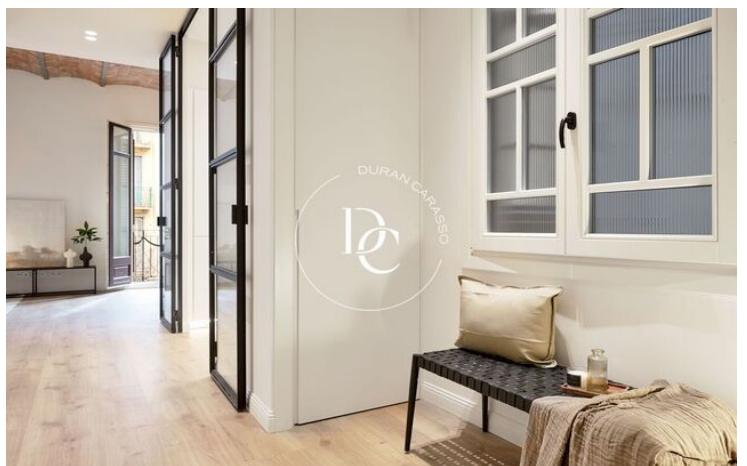
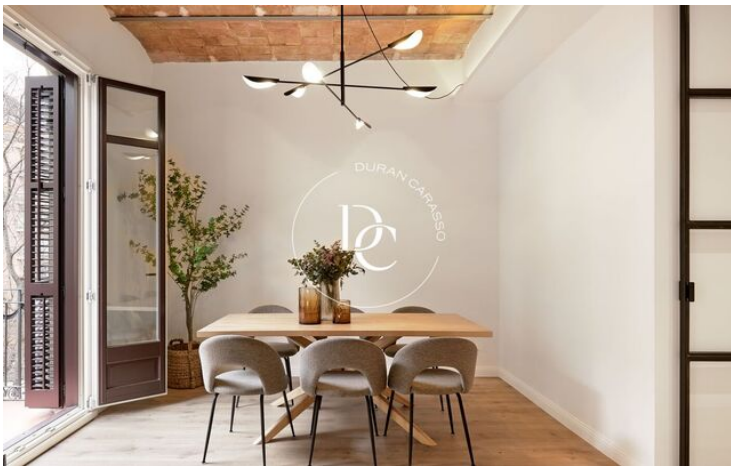
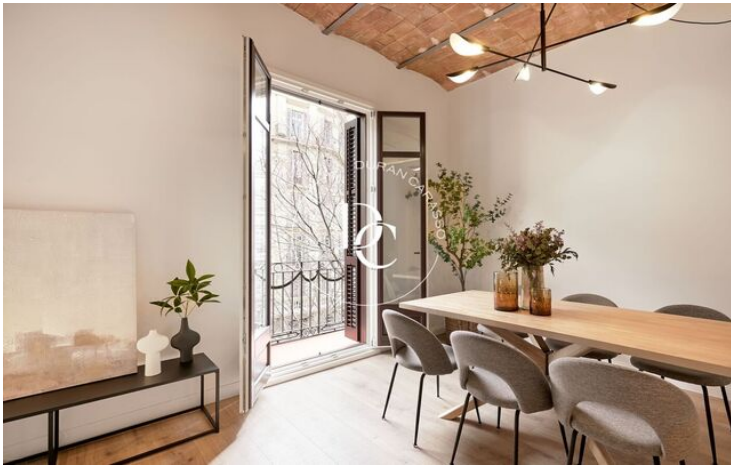
La zona de descans compta amb tres dormitoris, un dels quals en suite amb galeria orientada al tranquil pati d'illa. A més, disposa d'un quart dormitori o estudi, ideal per a teletreball o com a espai polivalent. Un segon bany complet complementa la distribució.

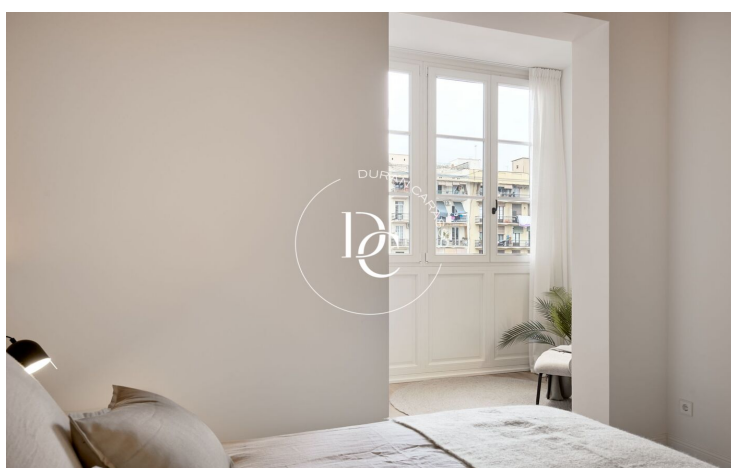
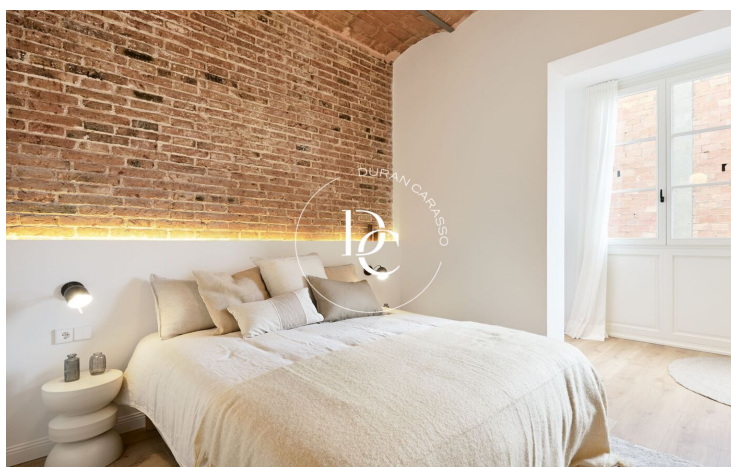
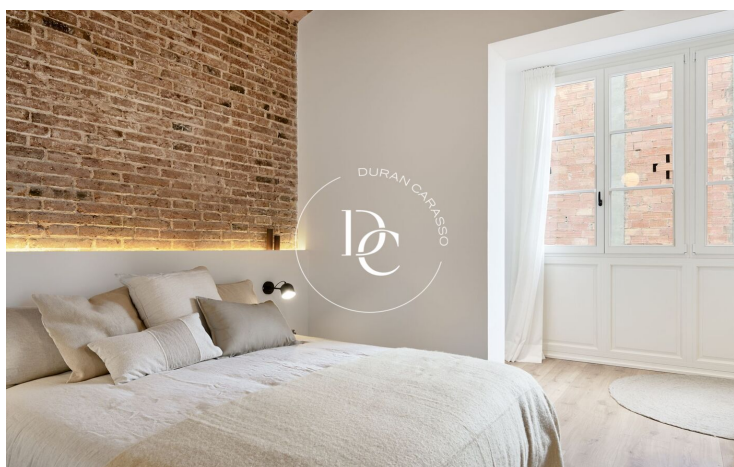
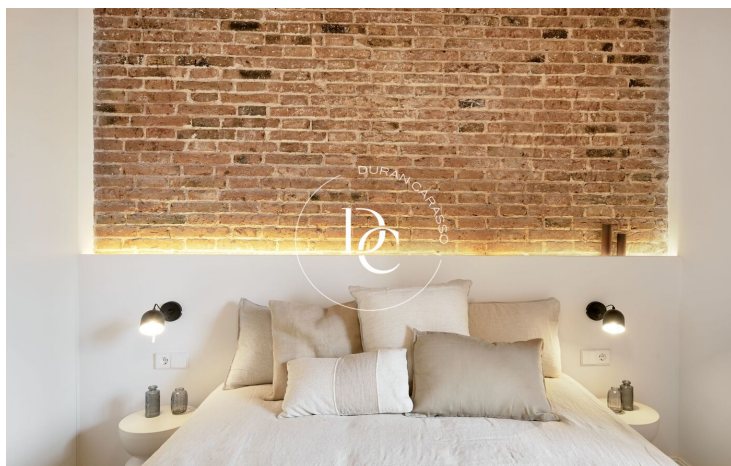
Es ven completament moblat, a punt per entrar a viure. Una oportunitat única per gaudir de l'estil de vida barceloní en una ubicació immillorable.

Barri Sant Antoni – Excel·lent comunicació i serveis

L'edifici del 1940 compta amb ascensor. Està situat al carrer SEPÚLVEDA entre els carrers de Viladomat i Comte Borrell, convertit en vianants. Excel·lent ubicació a l'EIXAMPLE ESQUERRA i ben comunicat, prop de Pza. Catalunya, de Passeig de Gràcia, de Pza. Espanya i de Sants-Estació.

i recorda ViveDondeMerecesVivir





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.