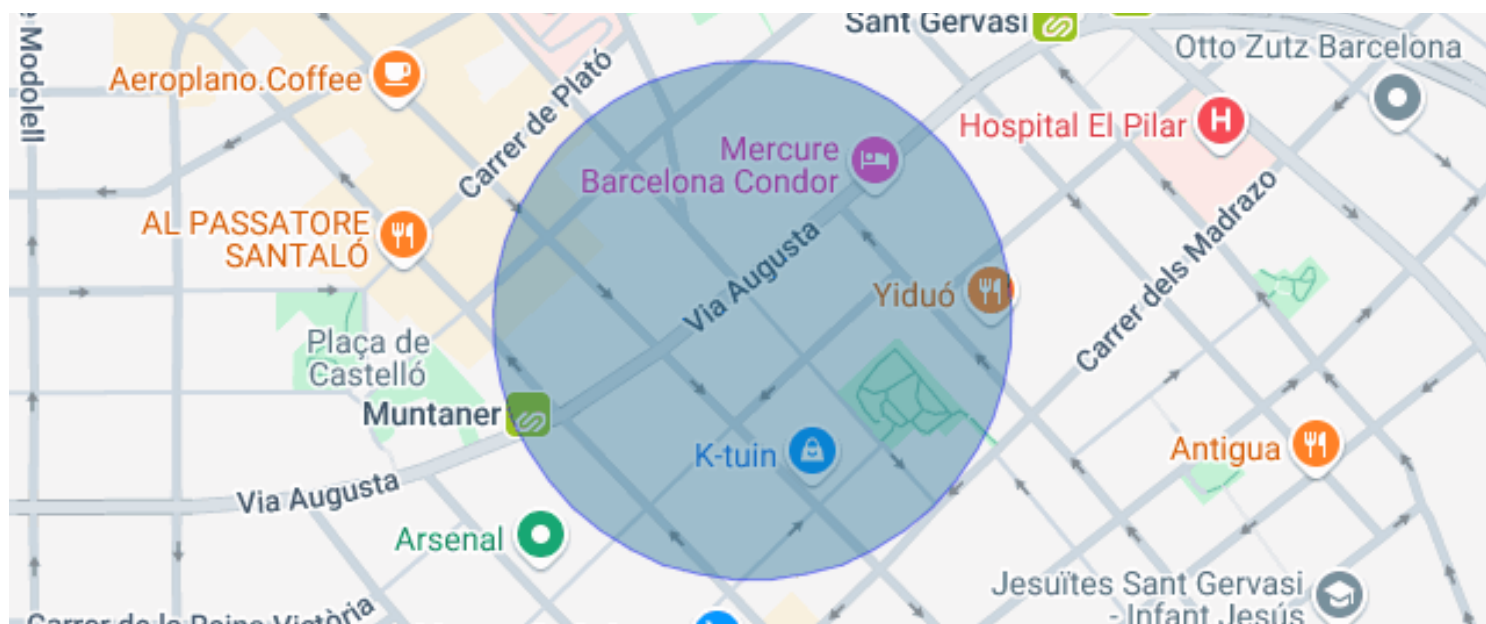




PIS DE 78 M2 EN VENDA A SANT GERVASI - GALVANY, BARCELONA

Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

Preu	549.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Pets
Sup. construïda	94 m ²	✓ Calefacció	✓ Vistes
Sup. útil	63 m ²	✓ Ascensor	✓ Seguretat
Habitacions	2	✓ Terrassa	✓ Conserge
Bany	2	✓ Balcó	
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	171.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	31.00 co/m ² any		
Any de construcció	1975		



Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

Situat al carrer Tavern, a pocs passos de Muntaner i Vía Augusta, es troba aquest fantàstic pis recentment reformado.

Aquest pis de 94 m² construïts està ubicat a una primera planta i compta amb una terrassa privada de 8 m², a la qual s'accedeix directament des del saló. L'ambient obert i diàfan destaca pel seu disseny contemporani, amb una distribució que integra el saló i la cuina, completament equipada amb electrodomèstics Bosch de darrera generació. A més, disposa d'un ampli pati interior de 6 m², ideal per crear un oasi de tranquil·litat o com a espai addicional d'emmagatzematge o bugaderia.

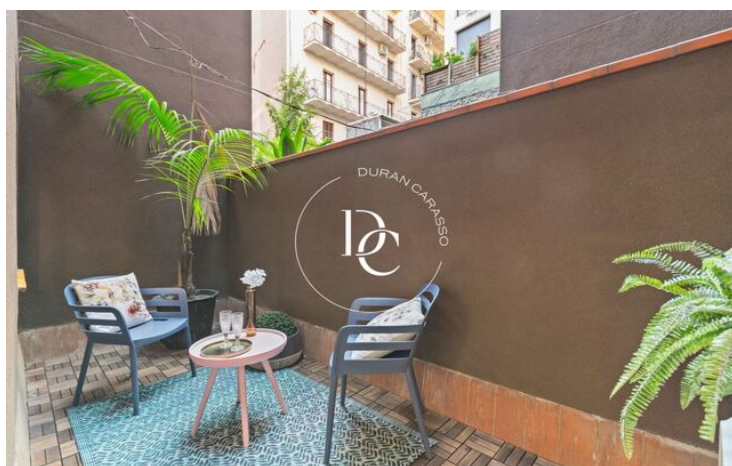
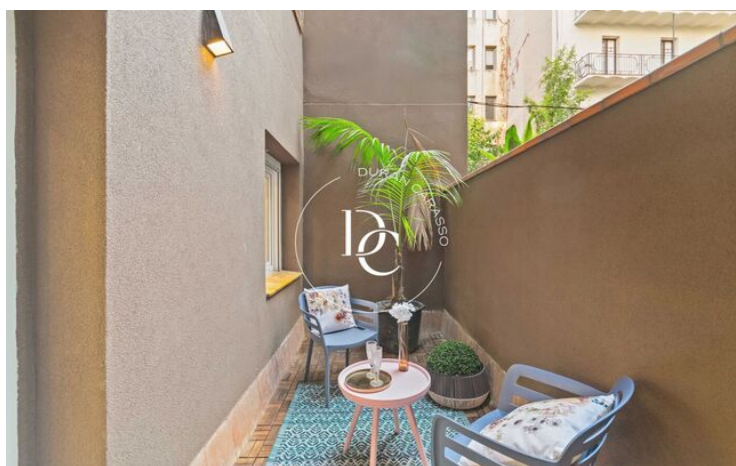
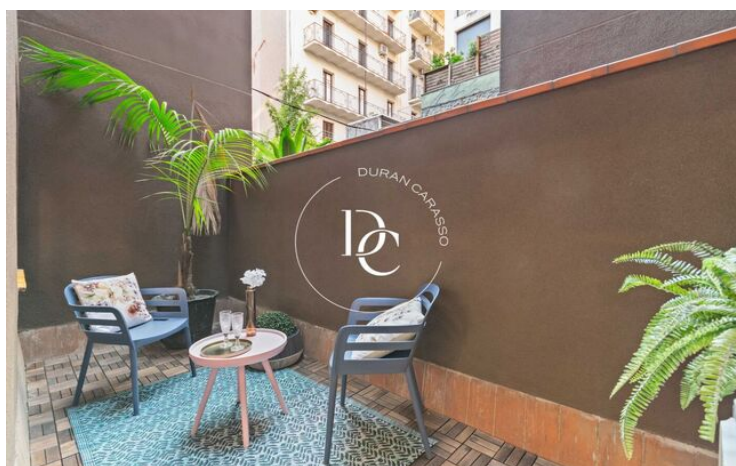
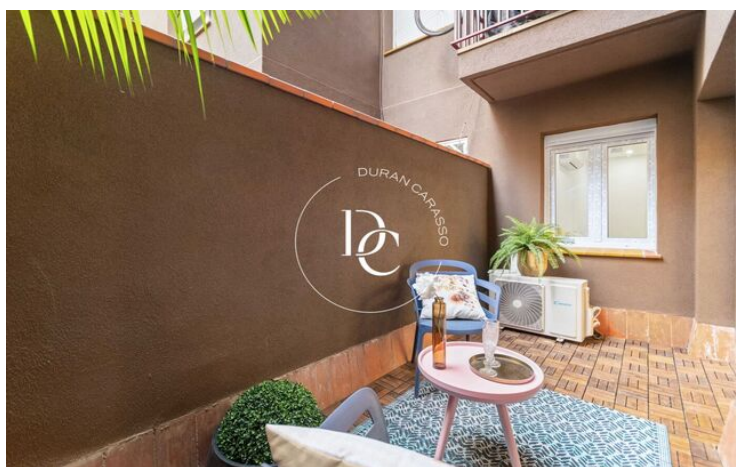
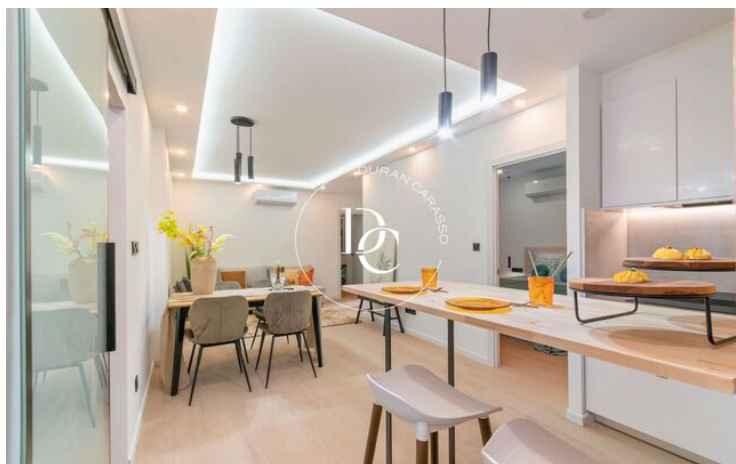
La zona de nit compta amb 2 dormitoris, un d'ells amb bany en suite, i un segon bany complet que dona servei a la resta de l'habitatge. Tots dos banys segueixen un estil modern i funcional.

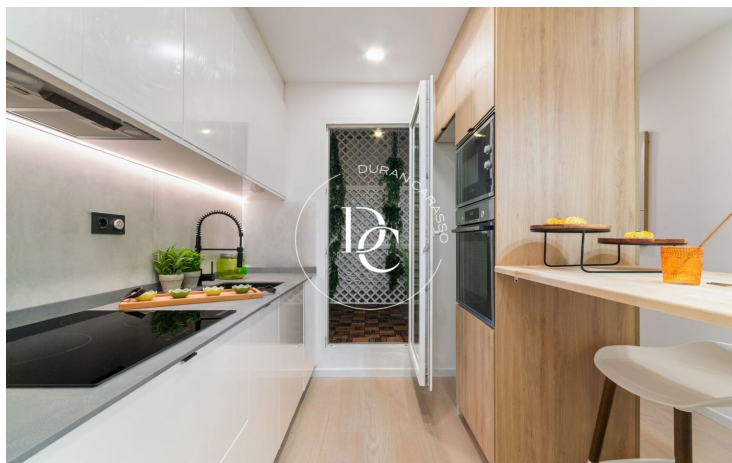
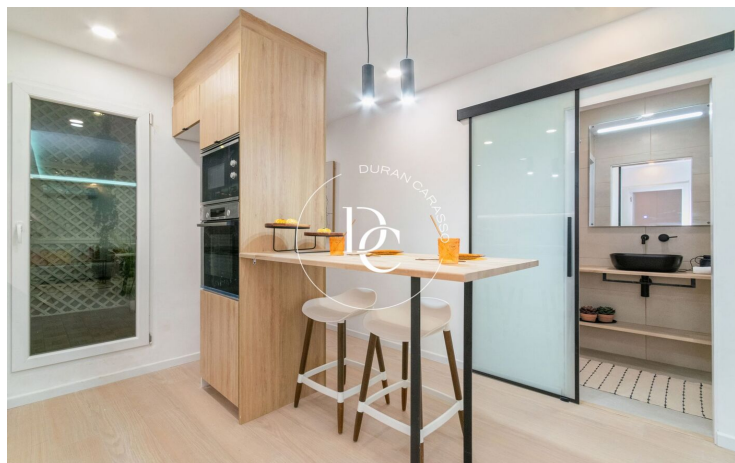
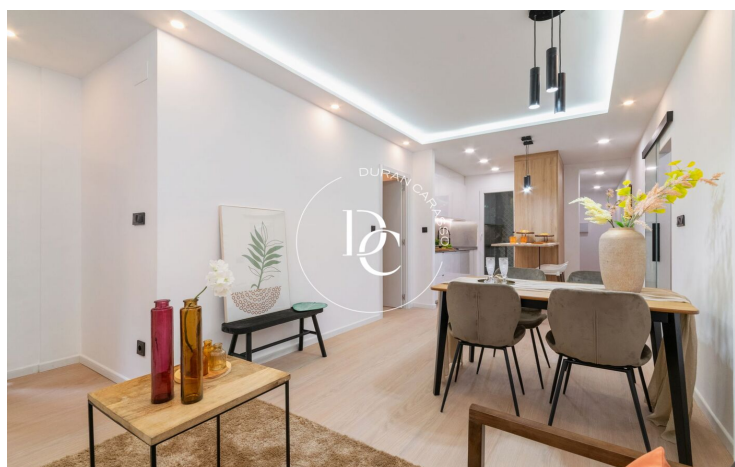
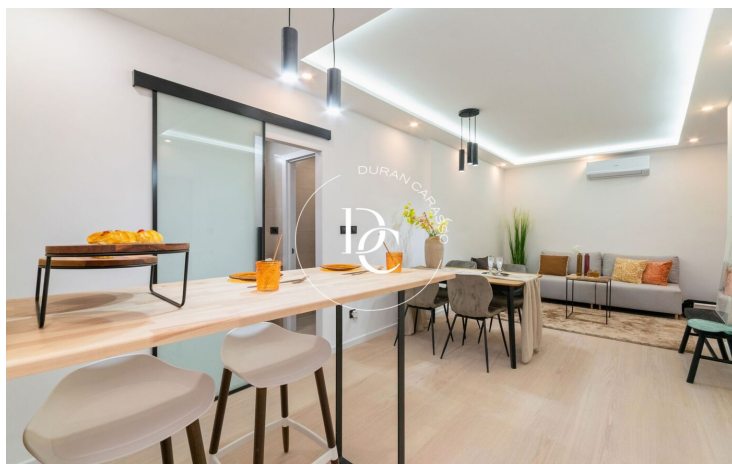
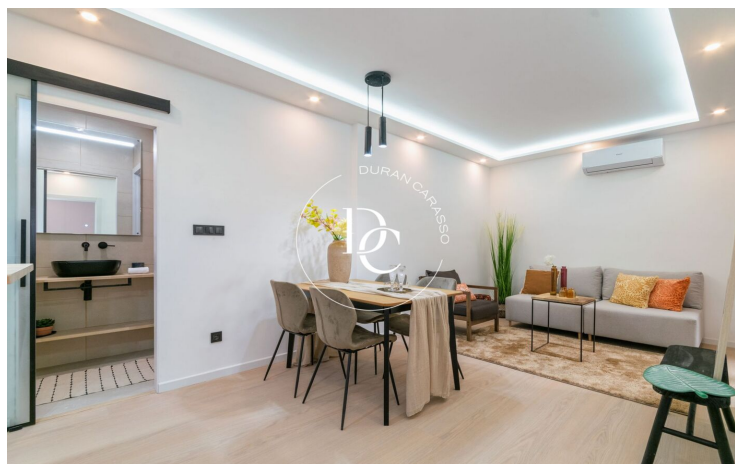
L'habitatge està equipat amb calefacció mitjançant bomba de fred/calor i aire condicionat, la qual cosa assegura el confort durant tot l'any.

Sens dubte, aquest és l'habitatge ideal per viure al tradicional barri residencial de Galvany, envoltat de restaurants, parcs i amb fàcil accés al transport públic, el que t'oferirà una excel·lent qualitat de vida urbana.

No dubtis en contactar-nos per agendar una visita!

#ViuOnMereixesViure





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.