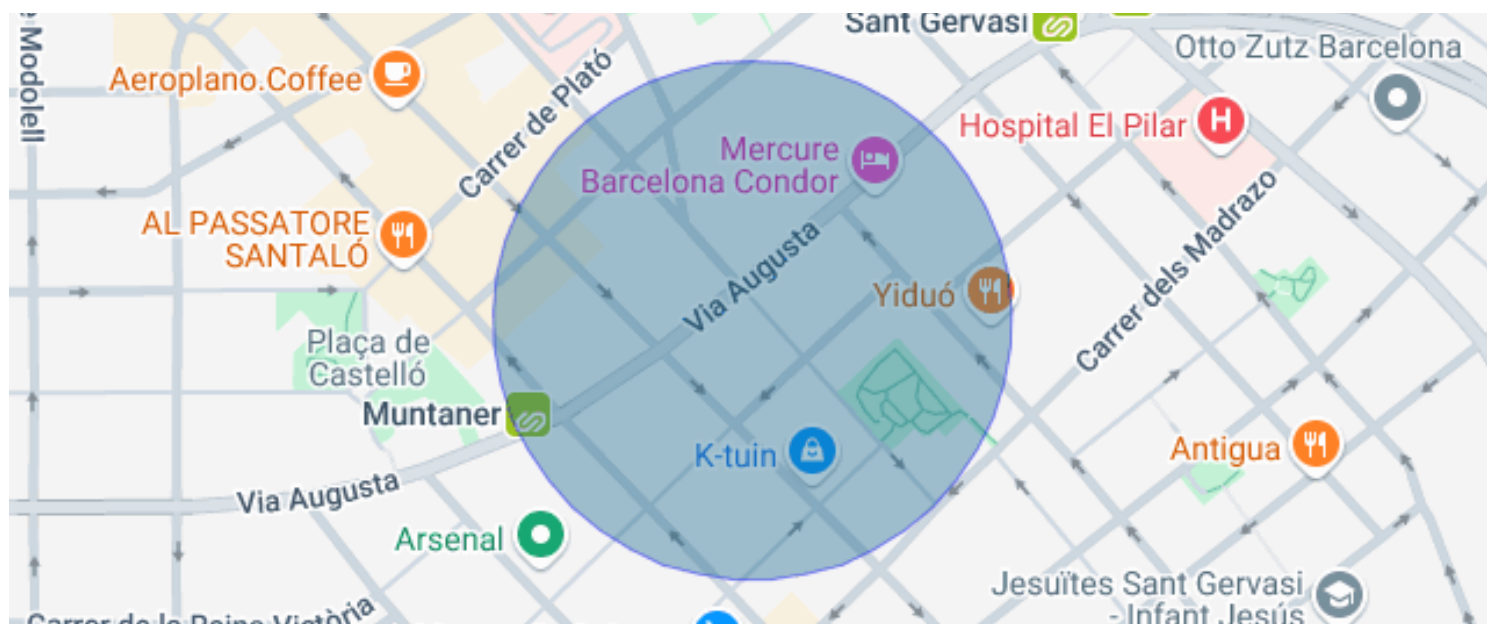




## PIS DE 78 M2 EN VENDA A SANT GERVASI - GALVANY, BARCELONA

Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

<b>Preu</b>	<b>559.000 €</b>	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	94 m <sup>2</sup>	✓ Vistes	✓ Ascensor
Sup. útil	82 m <sup>2</sup>	✓ Terrassa	✓ Conserge
Habitacions	2	✓ Balcó	
Banys	2		
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	171.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	31.00 co/m <sup>2</sup> any		
Any de construcció	1975		



## Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

En calle Tavern, a pasos de Muntaner y Via Augusta, se ubica este fantástico piso recientemente reformado.

Ubicado en una primera planta, con terraza propia con salida desde el salón, este piso de 94 m<sup>2</sup> construido cuenta con un agradable ambiente diáfano y con vistas a la encantadora terraza privada interior de 8 m<sup>2</sup>. En el espacio se distribuyen el salón y la cocina integrada, completamente equipada con electrodomésticos Bosch de última generación. Dispone de un amplio patio interior, de 6 m<sup>2</sup>, perfecto para crear tu propio oasis de paz o como espacio adicional de almacenamiento y lavado.

La zona de noche dispone de 2 dormitorios, uno de ellos con baño privado en suite y un segundo baño completo que da servicio al resto de la vivienda, ambos de estilo contemporáneo.

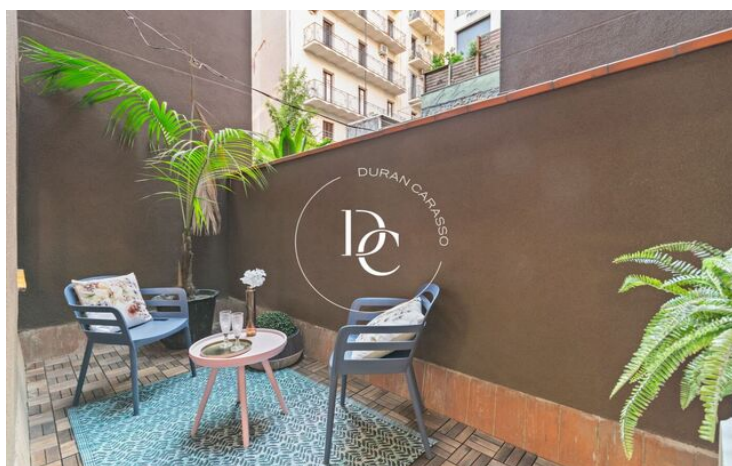
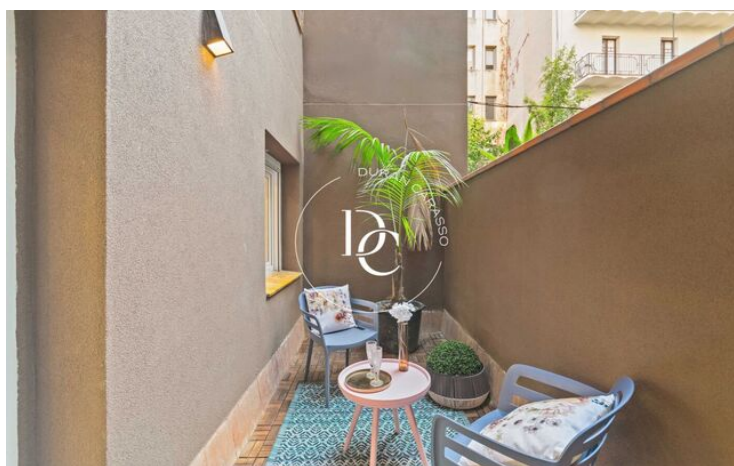
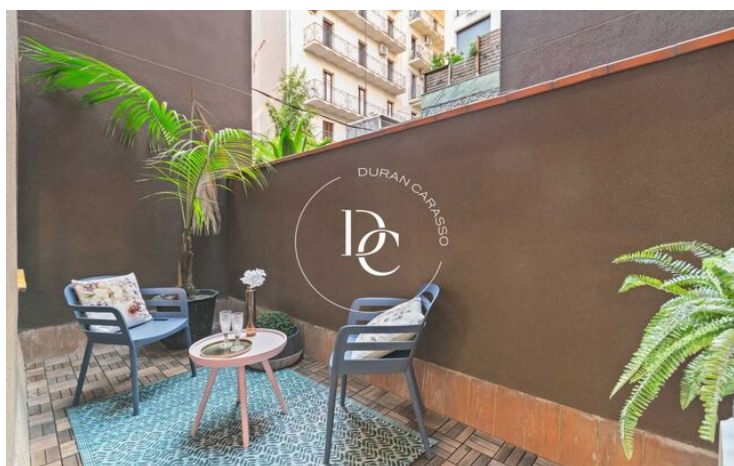
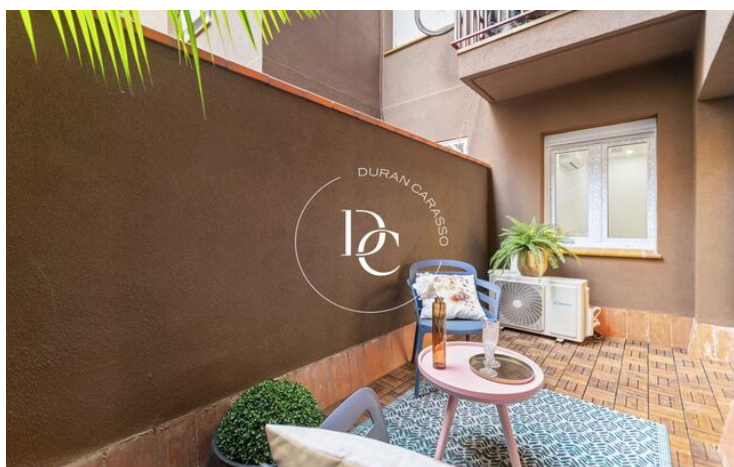
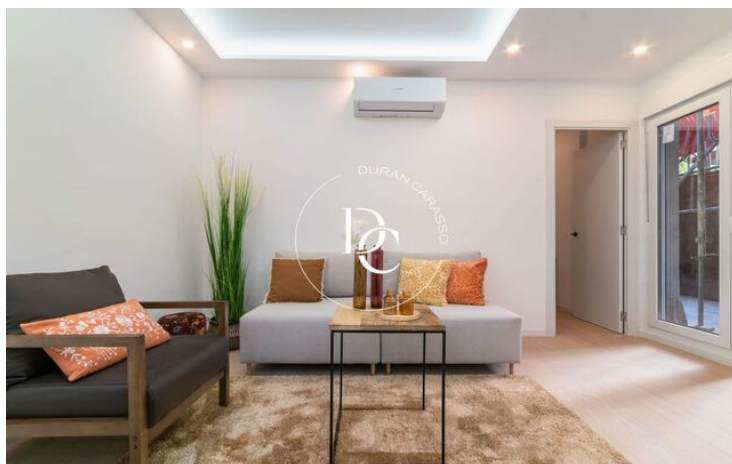
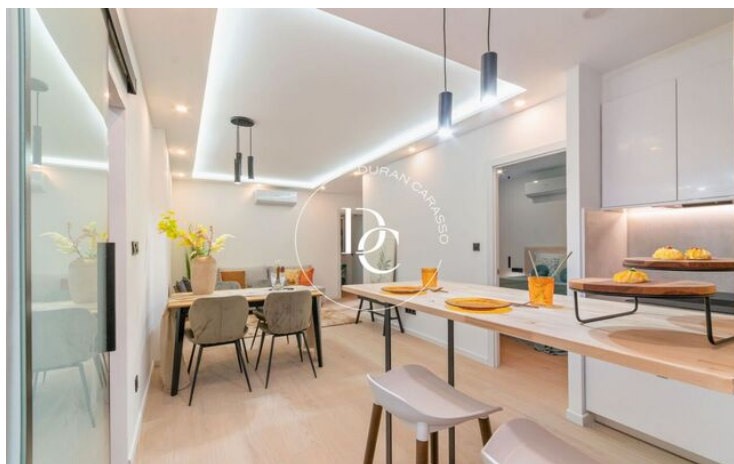
La vivienda dispone de calefacción con bomba de frío/calor y aire acondicionado.

Sin duda tu hogar ideal para vivir en el tradicional barrio residencial de Galvany, cerca de restaurantes, parques y transporte público, ofreciéndote la comodidad y estilo de vida urbano.

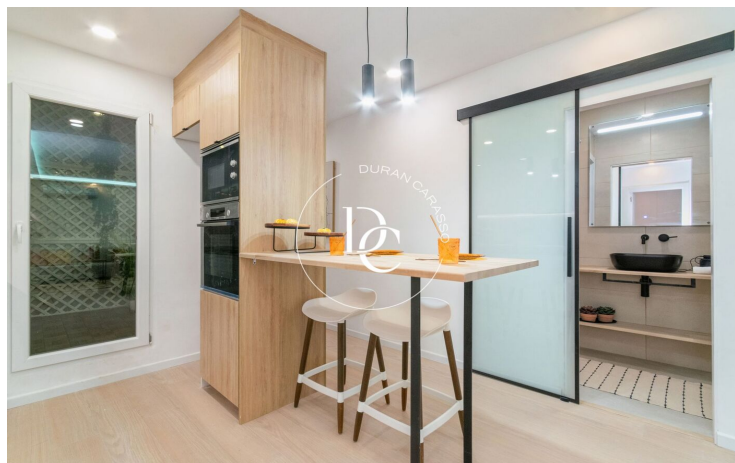
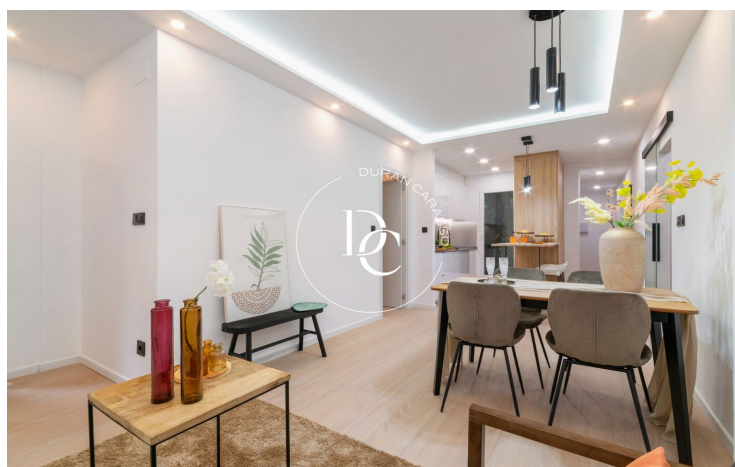
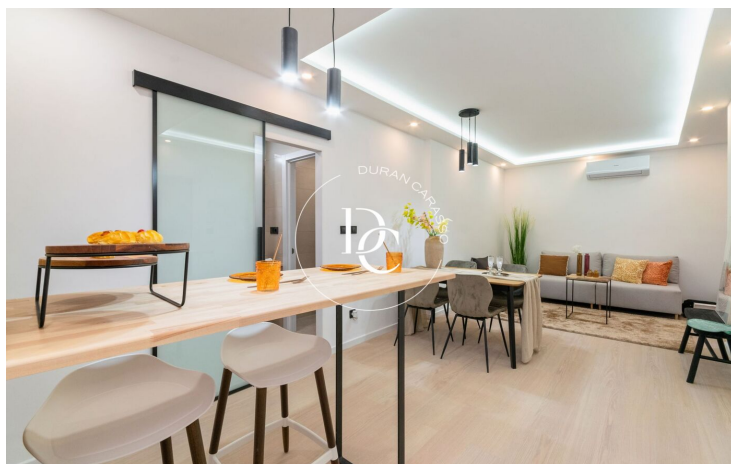
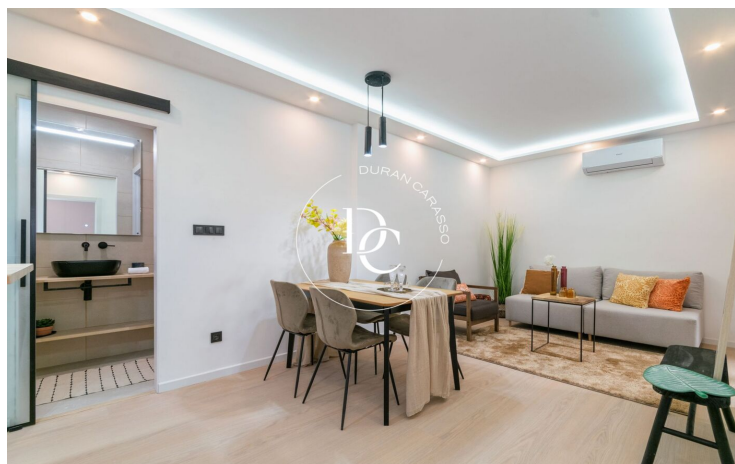
No dudes en contactar para hacer una visita!

y recuerda #ViveDondeMerecesVivir









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.