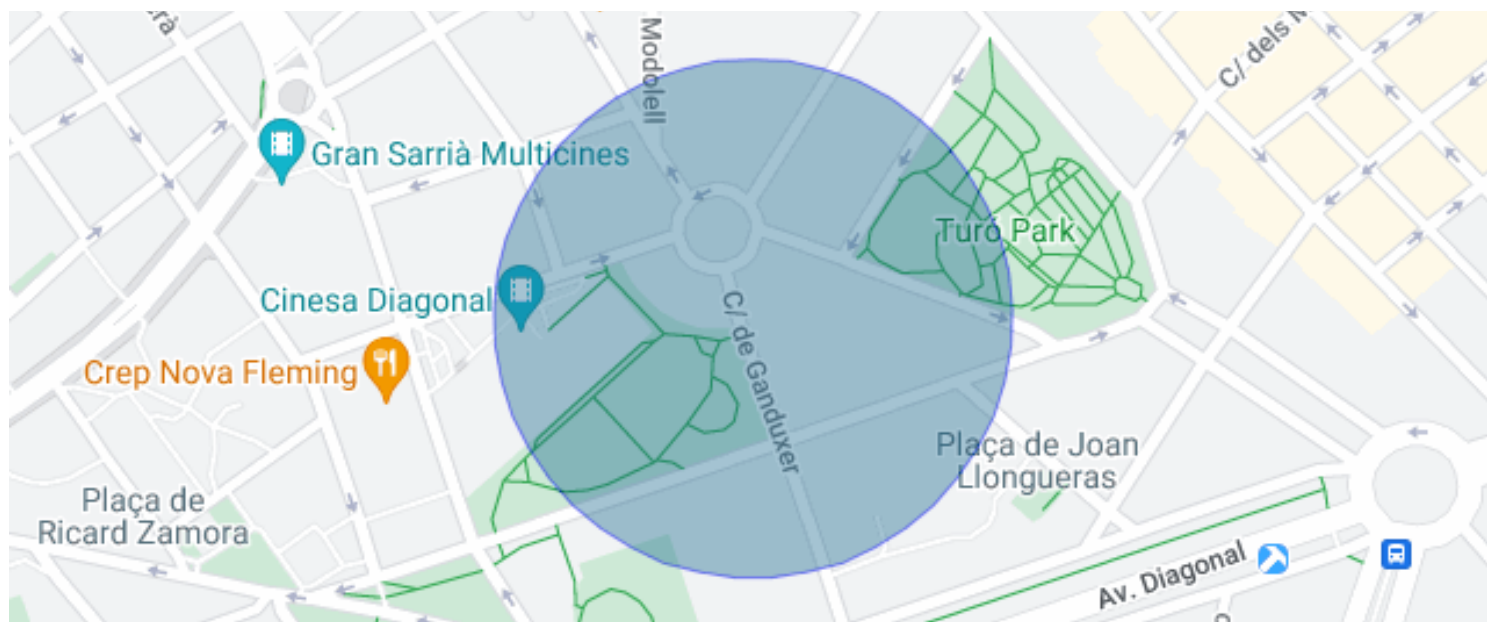


## CASA DE 90 M2 AMB VISTES EN VENDA A TURÓ PARK, BARCELONA

Turó Park / Barcelona

<b>Preu</b>	<b>740.000 €</b>	✓ Calefacció	✓ Vistes a la muntanya
Superfície	90 m <sup>2</sup>	✓ Ascensor	✓ Xemeneia
Habitacions	3	✓ Terrassa	✓ Conserge
Bany	2	✓ Balcó	✓ Armari encastats
Classificació energètica	E	✓ Exterior	
Índex prestació energètica	163.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	33.00 co/m <sup>2</sup> any		
Any de construcció	1964		



## Turó Park / Barcelona

Estupenda vivienda a reformar, en zona Turó Parc, de tres habitaciones y dos baños, muy cerca de la Plaza San Gregorio Traumaturgo y frente al parque de Piscinas y Deportes.

Las vistas desde la vivienda están orientadas a toda la zona ajardinada del parque y son totalmente despejadas desde el salón y la terraza. La terraza es de buenas dimensiones para disfrutar de un espacio exterior muy agradable frente al parque, lo que hace de esta propiedad un producto singular y único.

Sin duda se trata de una excelente oportunidad para adquirir un inmueble a muy buen precio, en una de las mejores y más elitistas zonas de la ciudad.

Con la distribución actual, la vivienda de 90 m<sup>2</sup> más 10 m<sup>2</sup> de terraza, se compone de tres habitaciones dobles y dos baños completos. Además dispone de una amplia ?cocina office y de zona de aguas/lavadero independiente.

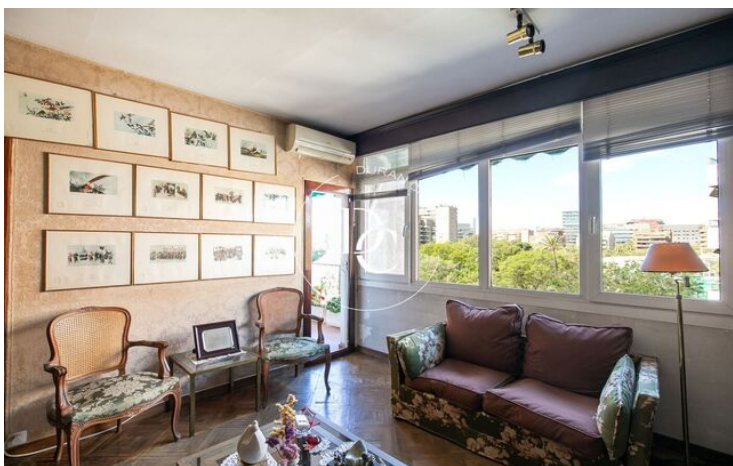
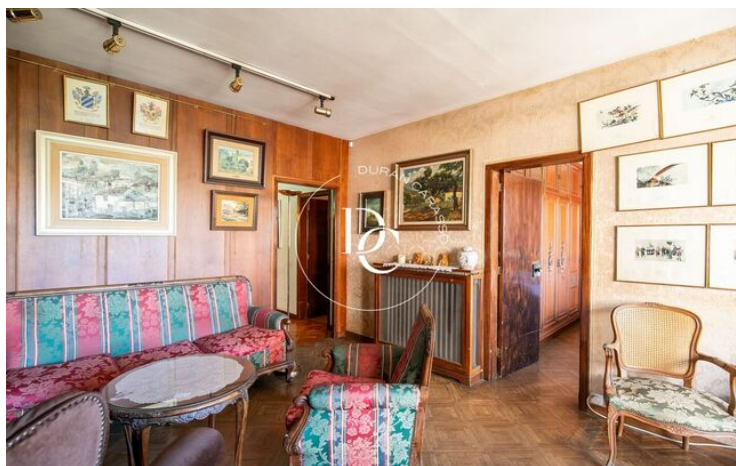
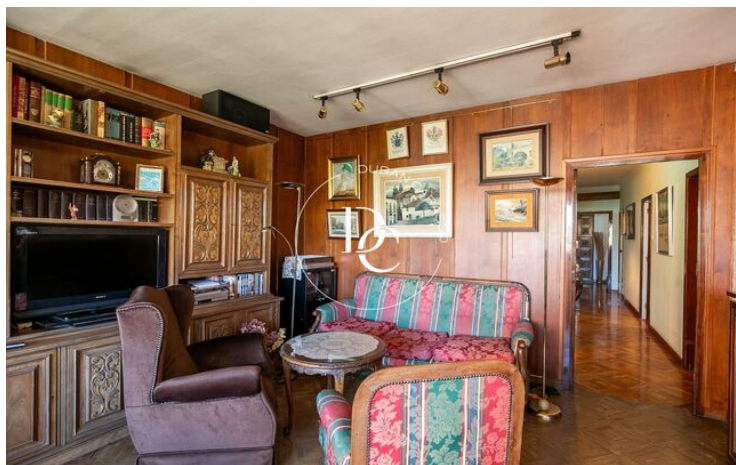
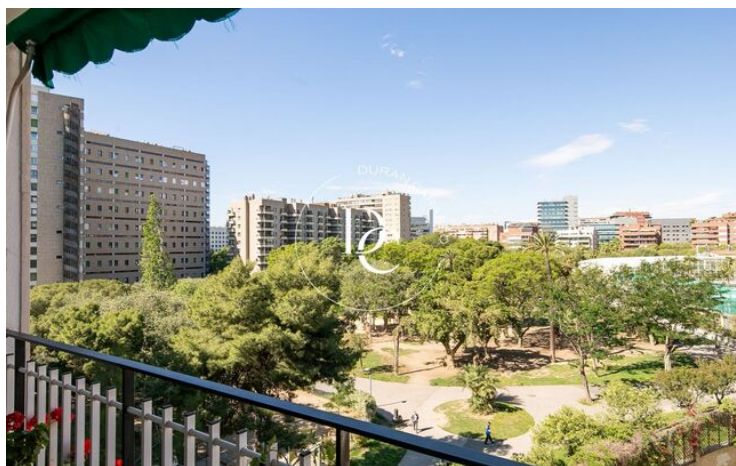
Desde el salón, de buenas dimensiones, y grandes ventanales, se accede a la terraza en primera línea del parque.

La vivienda se encuentra en un piso alto, es muy luminosa y permite, si se precisa, una reforma estructural muy interesante.

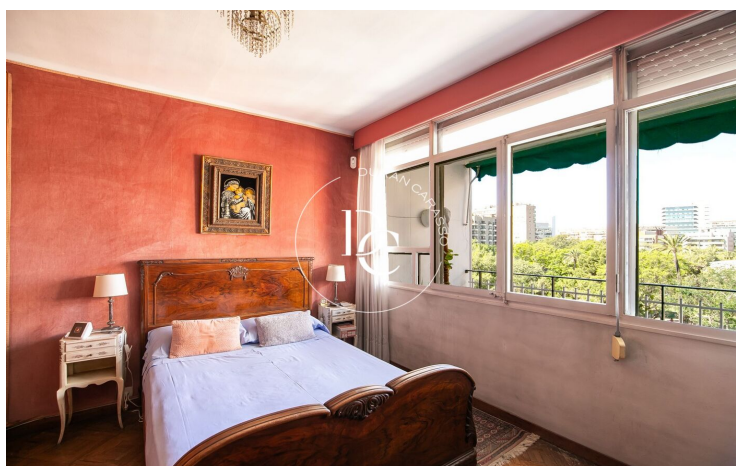
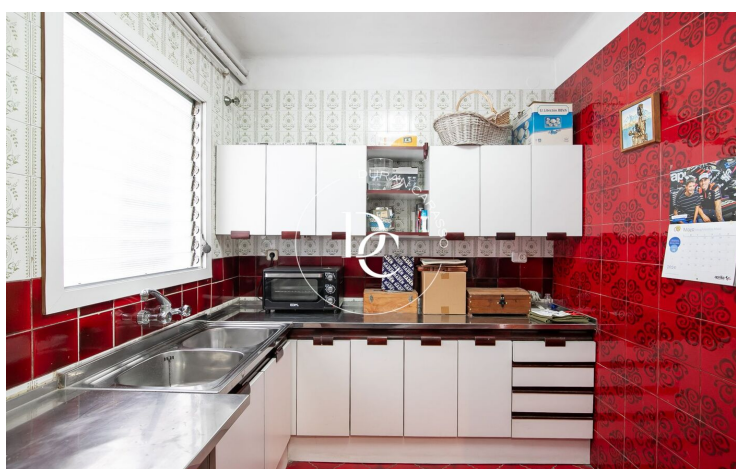
La finca dispone fácil acceso para personas de movilidad reducida, doble ascensor y de conserje de mañana y tarde.

No deje escapar la oportunidad de vivir en una de las mejores zonas de la ciudad, rodeada frondosos parques y de los comercios y servicios más exclusivos.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.