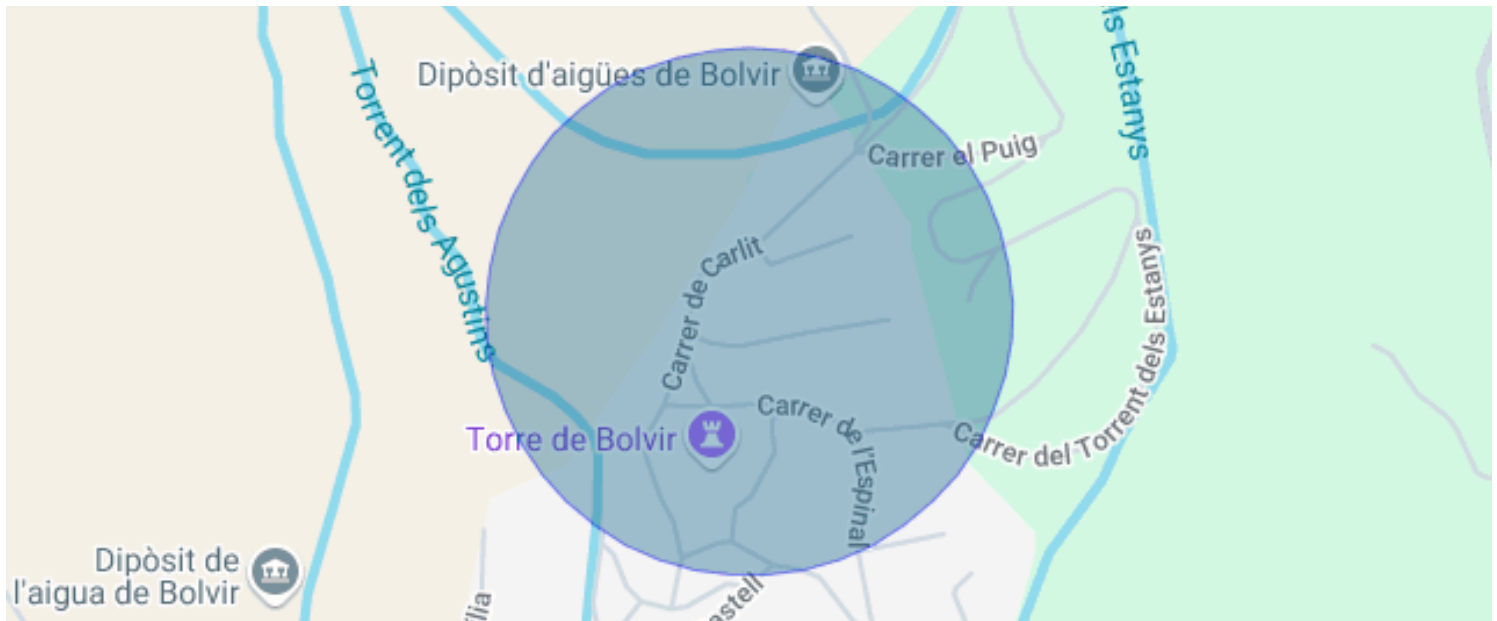




DÚPLEX EN VENDA A BOLVIR

Bolvir / La Cerdanya

Preu	525.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	136 m ²	✓ Vistes	✓ Jardí
Sup. útil	109 m ²	✓ Xemeneia	✓ Seguretat
Habitacions	3	✓ Parking	✓ Terrassa
Banys	2	✓ Balcó	✓ Armaris encastats
Classificació energètica	F	✓ Piscina comunitària	
Índex prestació energètica	359.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	60.00 co/m ² any		
Any de construcció	1991		



Bolvir / La Cerdanya

Ampli i espaiós dúplex a Bolvir amb excel·lents vistes a la Tossa i al Cadí des de les dues plantes.

Ubicat molt a prop de l'església de Bolvir, aquest fantàstic dúplex de 136 m2 disposa de zona comunitària enjardinada amb piscina, pàrquing i traster tancat.

A la primera planta hi trobem el saló menjador amb llar de foc i balcó panoràmic, cuina tancada i completament equipada, 1 habitació doble, 1 habitació individual i 1 bany amb plat de dutxa.

A la planta superior, 1 habitació suite amb bany complet independents, un saló polivalent amb vistes panoràmiques i les golfes.

El dúplex es troba en perfecte estat i no necessita cap reforma.

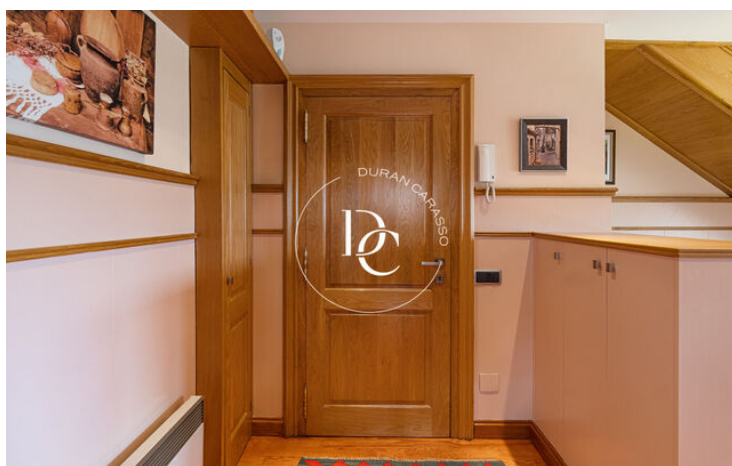
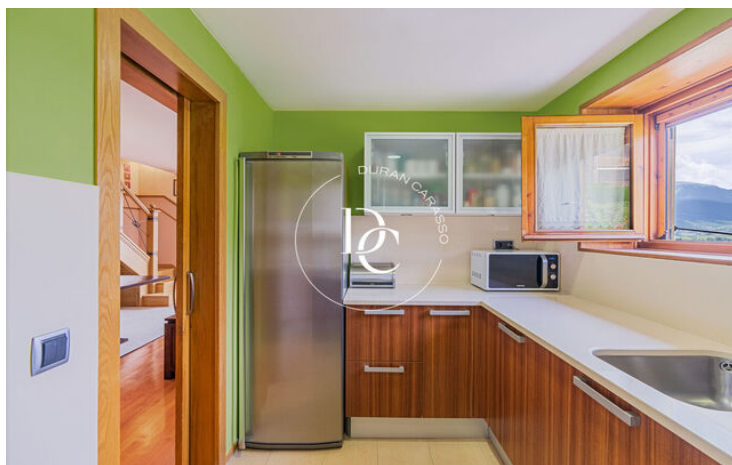
Tots els armaris són encastats.

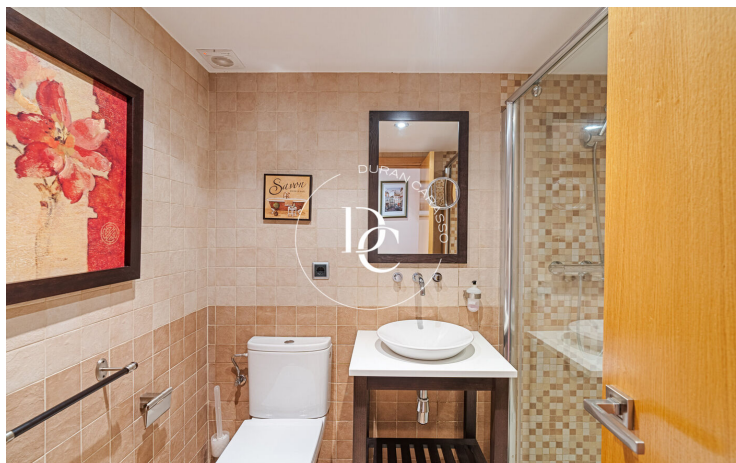
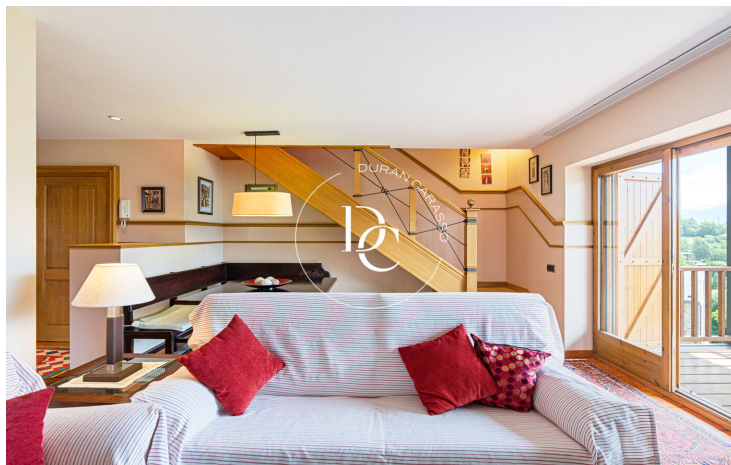
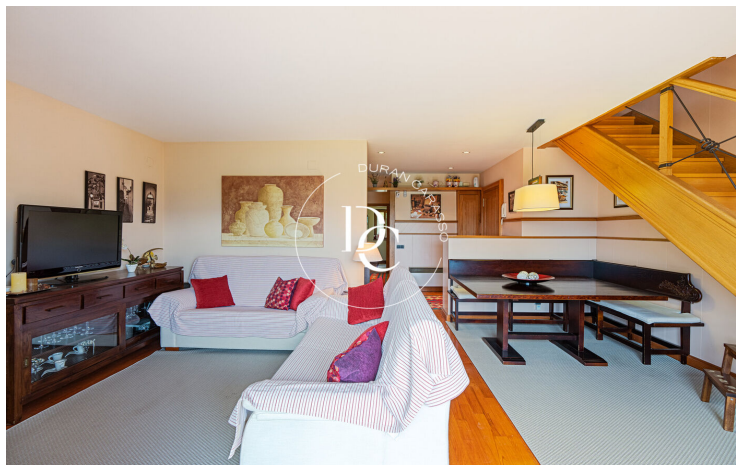
Disposa d'alarma i càmera de vigilància.

Calefacció i termo temporitzat a distància mitjançant el mobil.

Connexió a internet.

Disposa d'àmplia plaça de pàrquing i traster tancat amb armaris.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.