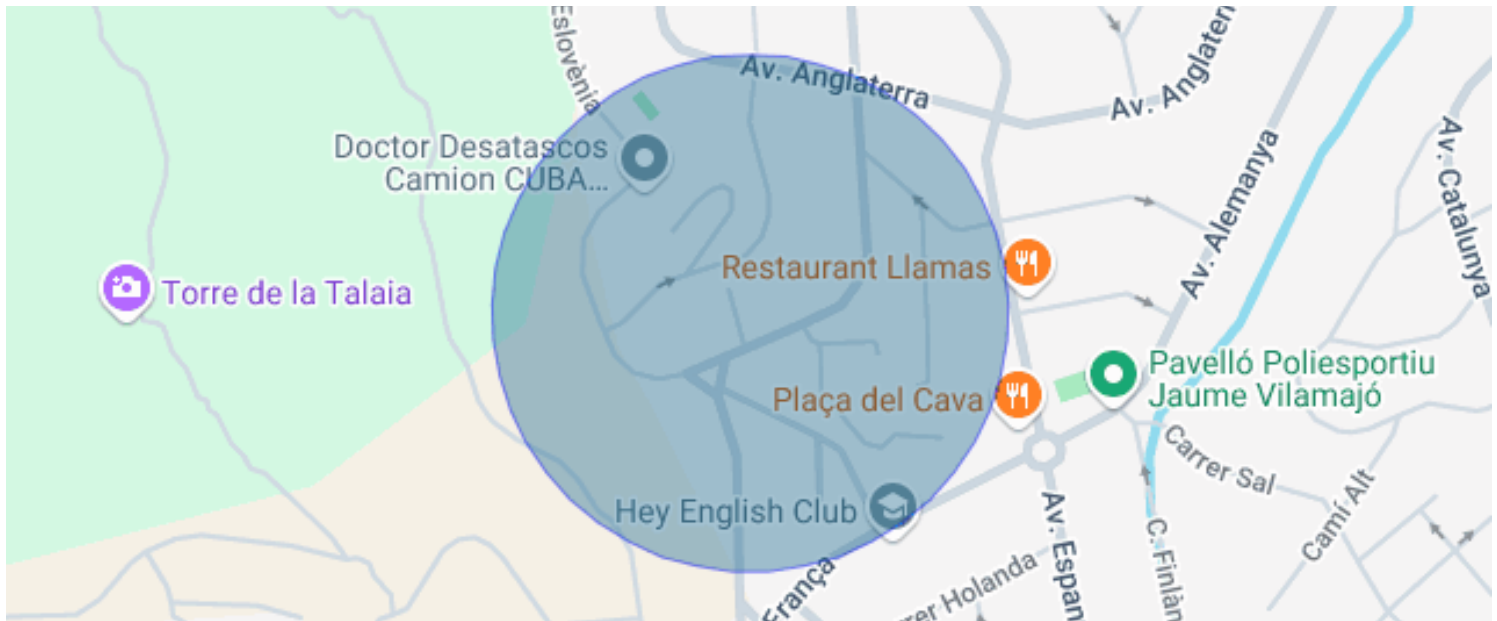




## PIS REFORMAT A SEGUR DE CALAFELL AMB PISCINA, PÀRQUING I SOLÀRIUM A 2 MINUTS D...

Calafell / Baix Penedès

<b>Preu</b>	<b>185.000 €</b>	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	104 m <sup>2</sup>	✓ Traster	✓ Ascensor
Sup. útil	65 m <sup>2</sup>	✓ Parking	✓ Terrassa
Habitacions	2	✓ Exterior	✓ Piscina comunitària
Bany	1		
Classificació energètica	G		
Índex prestació energètica	265.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	42.00 co/m <sup>2</sup> any		
Any de construcció	2002		
Planta	2		



## Calafell / Baix Penedès

Duran Carasso presenta aquest encantador pis totalment renovat a Segur de Calafell, situat en una tranquil·la zona residencial a només dos minuts del centre i a poca distància de la platja.

Aquesta lluminosa habitatge, amb orientació sud, ofereix un espai còmode i funcional. Compta amb dues habitacions, un bany complet, una cuina equipada i un acollidor saló-menjador amb accés directe a una terrassa, perfecta per gaudir de l'aire lliure.

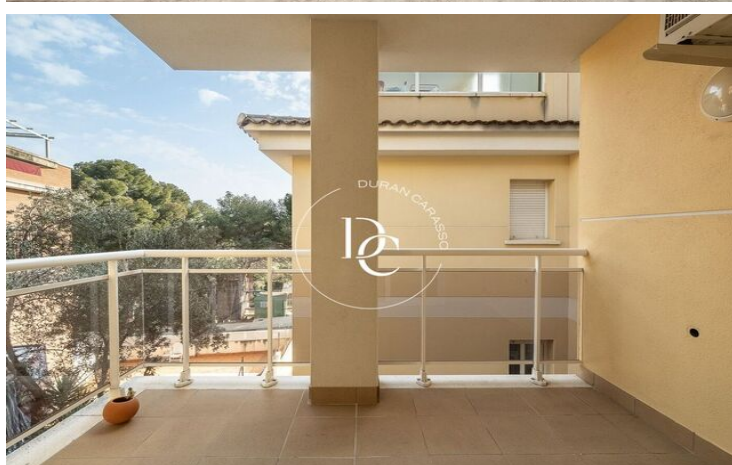
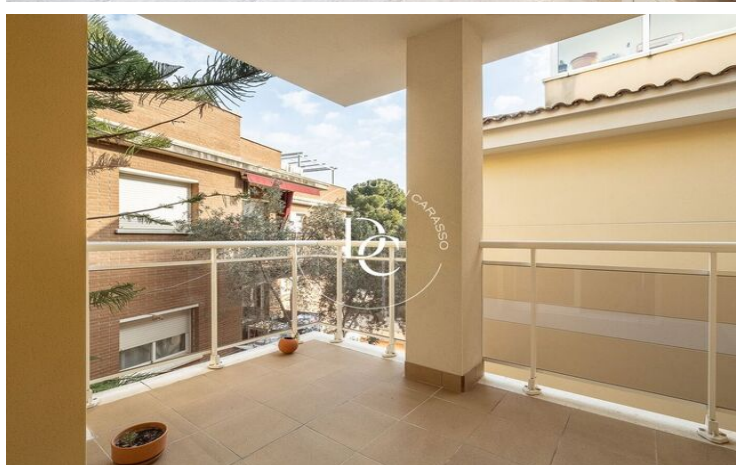
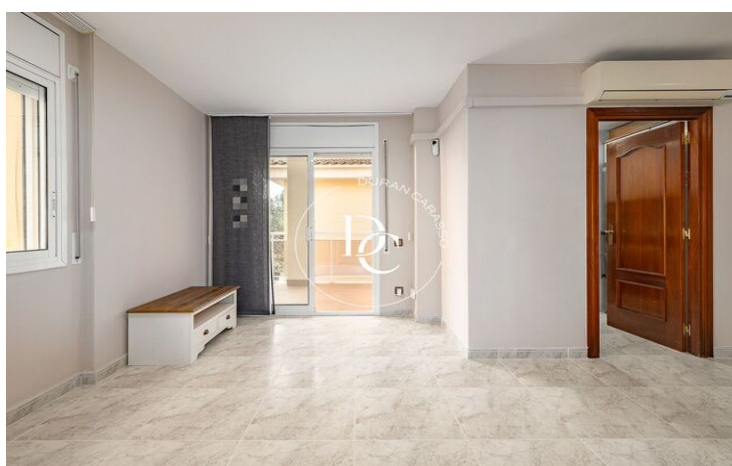
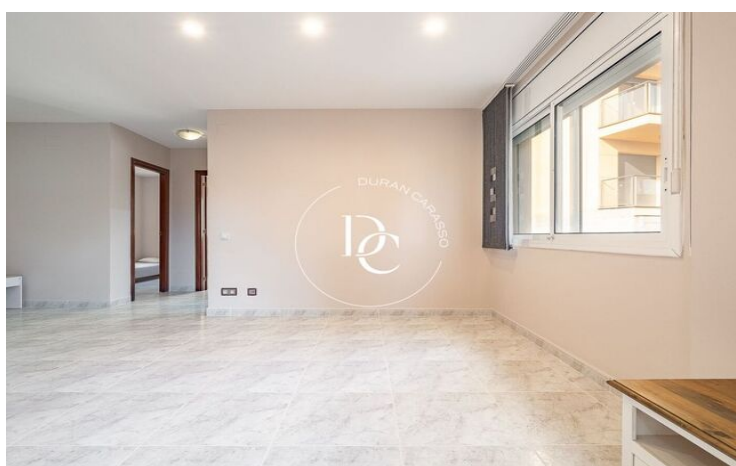
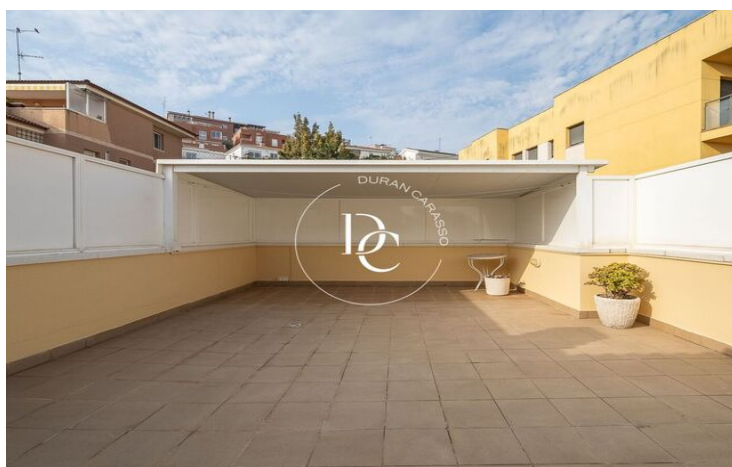
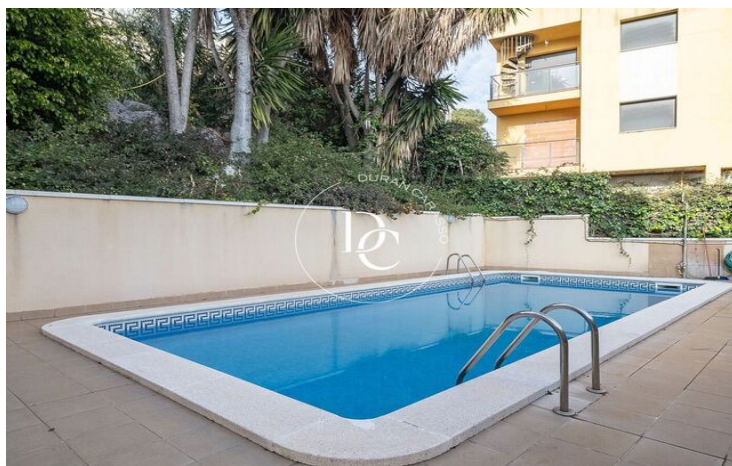
Un dels seus grans atractius és el seu solàrium privat de 25 m<sup>2</sup>, un espai versàtil ideal per relaxar-se, prendre el sol o convertir-lo en una zona d'oci.

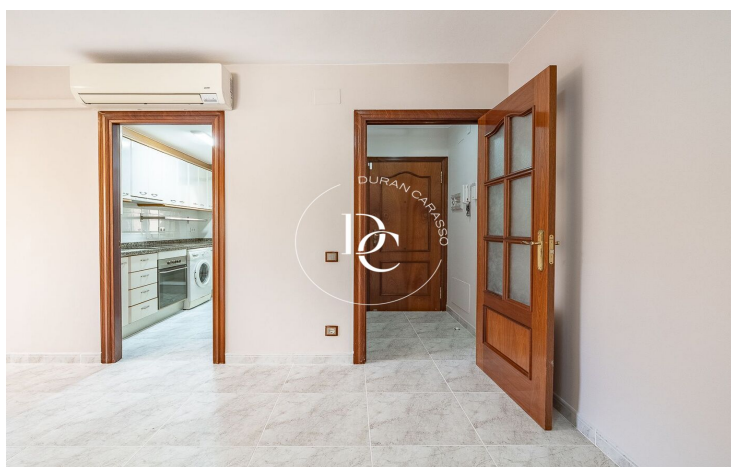
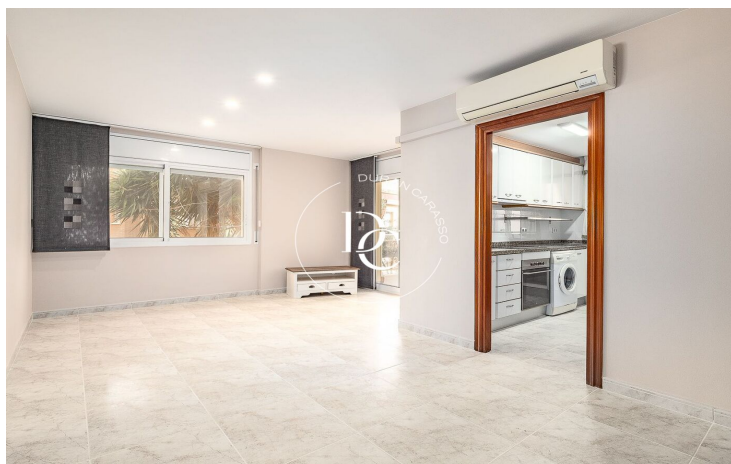
A més, la propietat disposa d'ascensor, piscina comunitària, plaça d'aparcament i traster, oferint comoditat i exclusivitat. Totes les estances són exteriors, cosa que garanteix una excel·lent lluminositat.

Entre els seus acabats de qualitat, compta amb fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic, que proporciona un excel·lent aïllament, així com aire condicionat amb bomba de calor, assegurant confort durant tot l'any.

Ubicada en una de les millors zones de Segur de Calafell, aquesta és una oportunitat única per a aquells que busquen una llar acollidora a prop del mar i amb totes les comoditats.

Viu on mereixes viure amb Duran Carasso!





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.