



## CASA DE 209 M2 AMB VISTES EN VENDA A CUBELLES

Cubelles / Garraf

### Preu

399.000 €

Sup. construïda

209 m<sup>2</sup>

Habitacions

3

Bany

3

Classificació energètica

Pendent

Classificació d'emissions

Pendent

Any de construcció

2001

Planta

bj

✓ Calefacció

✓ Vistes a la muntanya

✓ Jardí

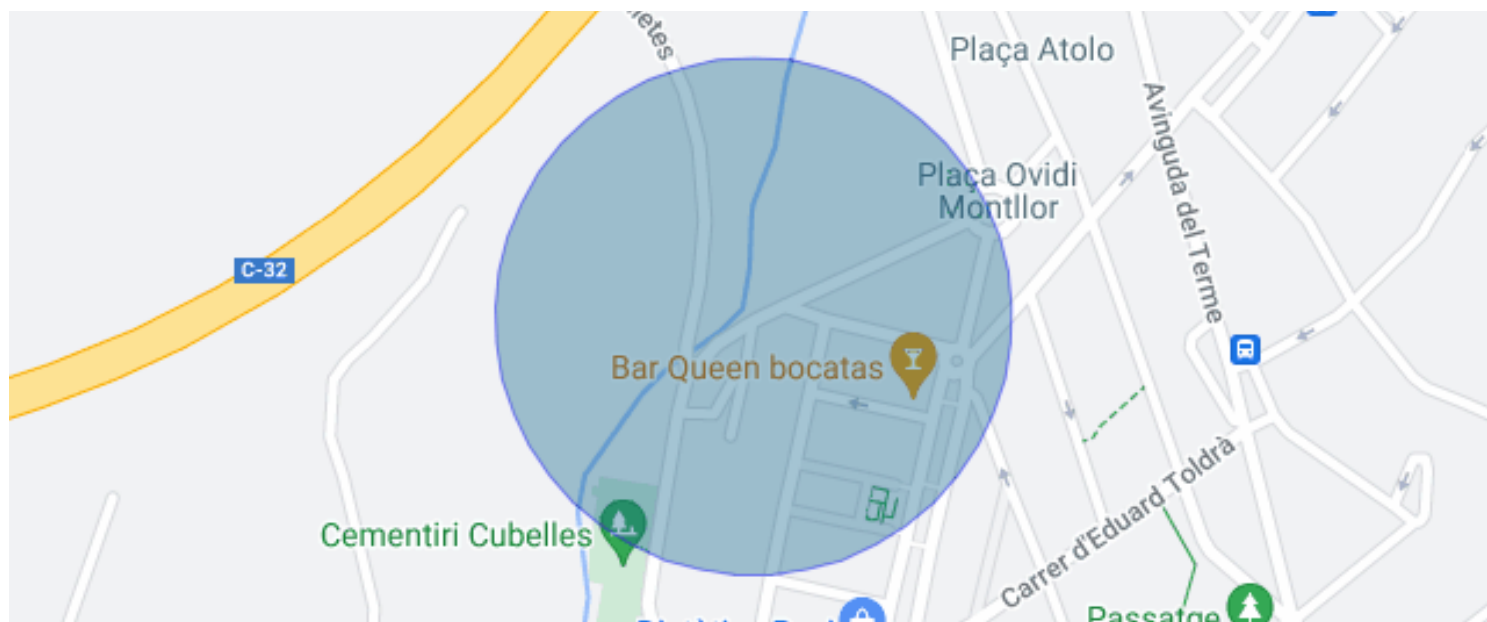
✓ Traster

✓ Amoblat

✓ Balcó

✓ Exterior

✓ Piscina comunitària



## Cubelles / Garraf

Duran carasso té el plaer de presentar aquesta lluminosa i acollidora casa de 209 m<sup>2</sup>, situada a l'exclusiva zona residencial de Santa Maria, Cubelles. A només 5 minuts a peu del centre del poble, 10 minuts de la platja, i 20 amb cotxe de l'aeroport i 30 de Barcelona, aquesta propietat combina confort i una ubicació immillorable.

Recentment reformada amb materials de primera qualitat, aquesta casa ofereix un ambient modern i sofisticat. Els mobles de disseny fets a mida aporten un toc d'elegància a cada racó de la llar. La propietat es distribueix en dues plantes, a més de comptar amb un ampli pàrquing tipus box al soterrani, ideal per a diverses activitats.

En entrar-hi, seràs rebut per una primera planta que inclou un lavabo i una cuina totalment equipada amb electrodomèstics de la prestigiosa marca Bosch. El saló principal, lluminós i espaiós, té accés directe a una terrassa bonica equipada amb barbacoa, perfecta per gaudir de moments a l'aire lliure.

Pujant a la planta superior, trobareu la zona de descans. Aquesta es compon de dues habitacions dobles i una individual. L'habitació principal, amb bany en suite i vestidor, ofereix vistes clares a la muntanya, proporcionant un refugi tranquil i privat. En aquesta mateixa planta hi ha un tercer bany complet, dissenyat amb un estil modern i funcional.

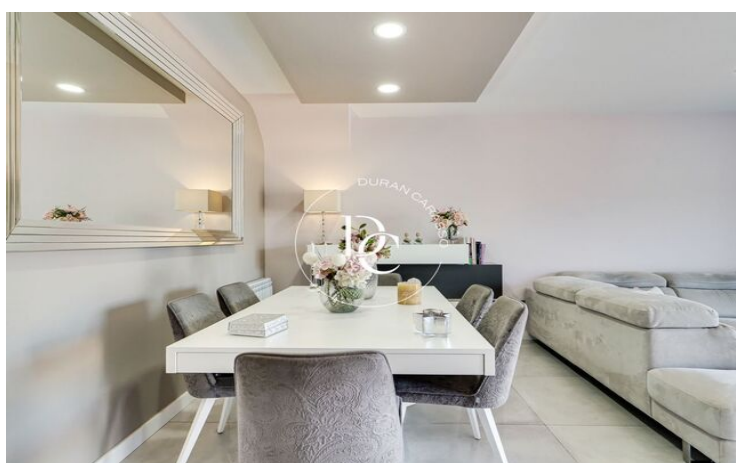
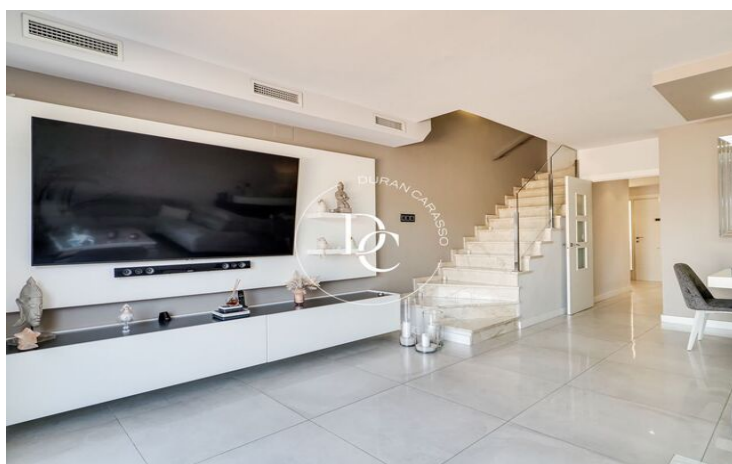
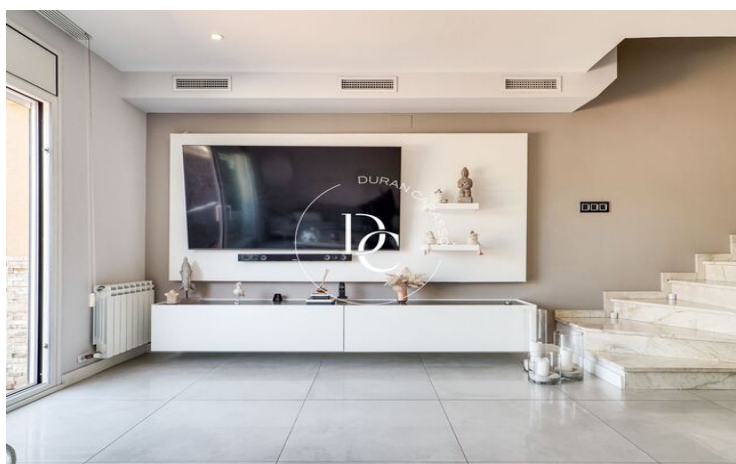
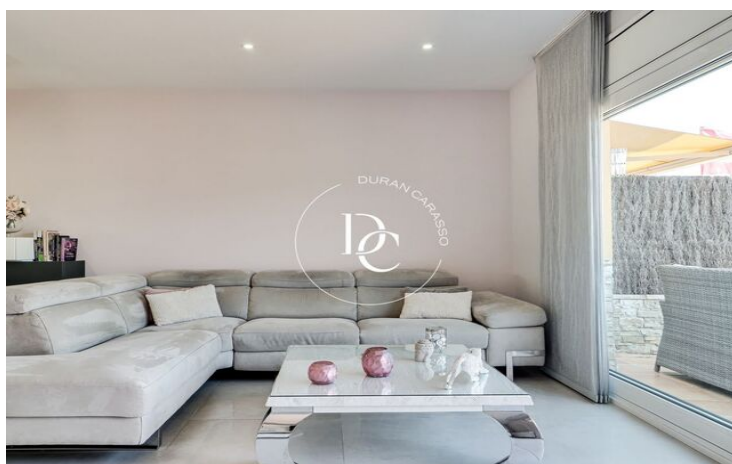
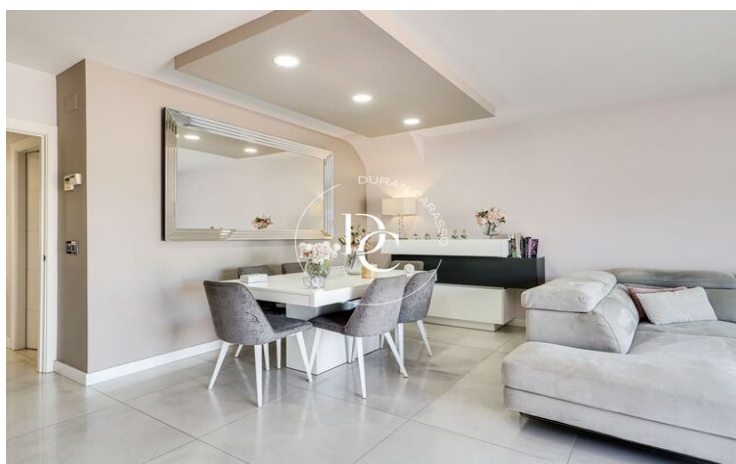
Al soterrani, l'ampli pàrquing tipus box està condicionat per a múltiples usos, brindant un espai addicional per a les teves necessitats. A més, la casa compta amb fusteria de doble vidre de sugritat de primera qualitat, terres de porcellanosa i llums LED, calefacció i aire condicionat centralitzat garantint comoditat i eficiència energètica.

La propietat forma part d'una comunitat que ofereix una piscina en una zona agradable i tranquil·la, ideal per relaxar-se i gaudir del bon temps.

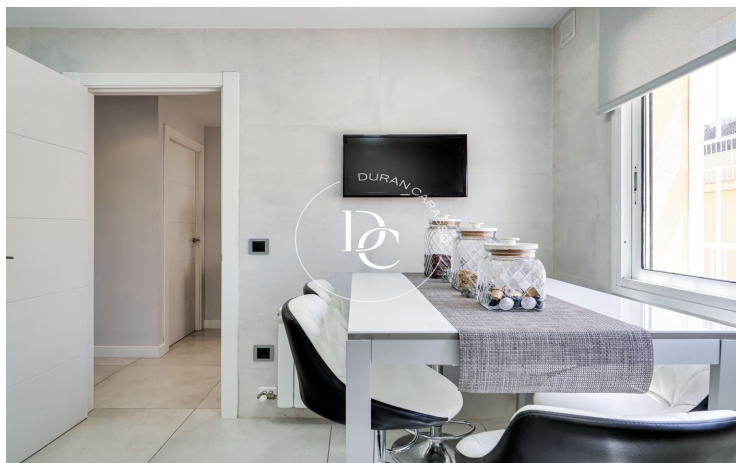
No perdis l'oportunitat de viure en aquesta meravellosa casa, que combina disseny, qualitat i una ubicació estratègica.

Viu on mereixes viuis amb Duran Carasso!









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.