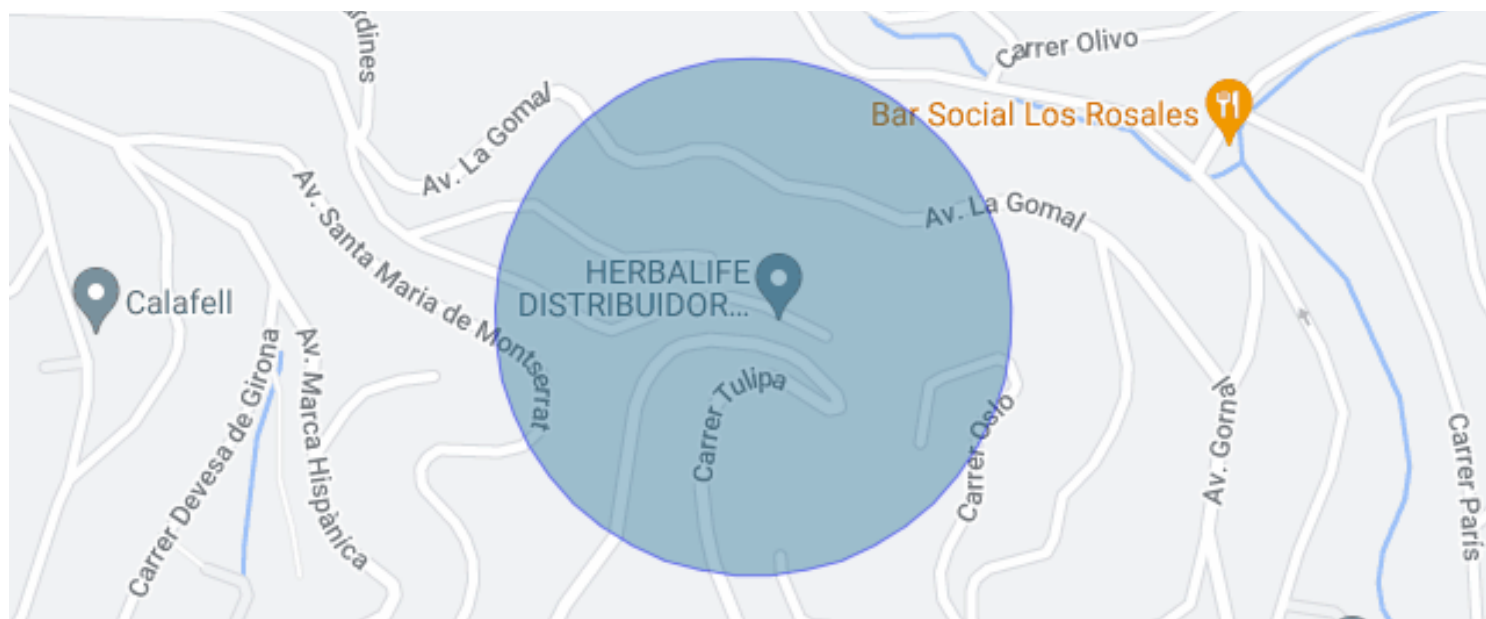


OBRA NOVA EN VENDA A COSTA CUNIT, CUNIT

Costa cunit / Cunit

Preu	550.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	180 m ²	✓ Vistes al mar	✓ Jardí
Sup. útil	135 m ²	✓ Parking	✓ Terrassa
Habitacions	4	✓ Balcó	
Banys	4		
Classificació energètica	B		
Índex prestació energètica	4.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	A		
Emissions	25.00 co/m ² any		



Costa cunit / Cunit

Durán Carasso té el plaer de presentar aquesta exclusiva promoció residencial a Los Jardines de Cunit, formada per tres magnífics xalets unifamiliars a quatre vents orientats al sud amb piscina privada i vistes panoràmiques al mar.

Ubicats estratègicament i amb còmode accés a les principals vies, aquestes residències ofereixen un estil de vida sofisticat. Amb quatre habitacions, dues d'elles en suite, i quatre banys, cada detall ha estat dissenyat curosament per oferir el màxim confort i luxe.

A nivell del carrer més alt, els xalets impressionen amb una terrassa d'entrada, un porxo, un rebedor, un gran saló-menjador i una cuina office amb vistes panoràmiques. El rebost, el safareig i un bany de cortesia, tots exteriors, completen aquesta planta amb un disseny obert i lluminós.

La segona planta presenta una distribució amb dues àmplies suites, cadascuna amb la seva terrassa privada i independent, oferint espais íntims i exclusius.

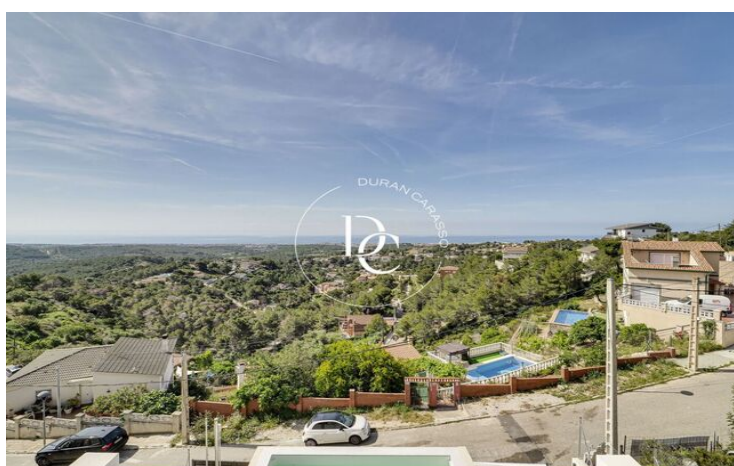
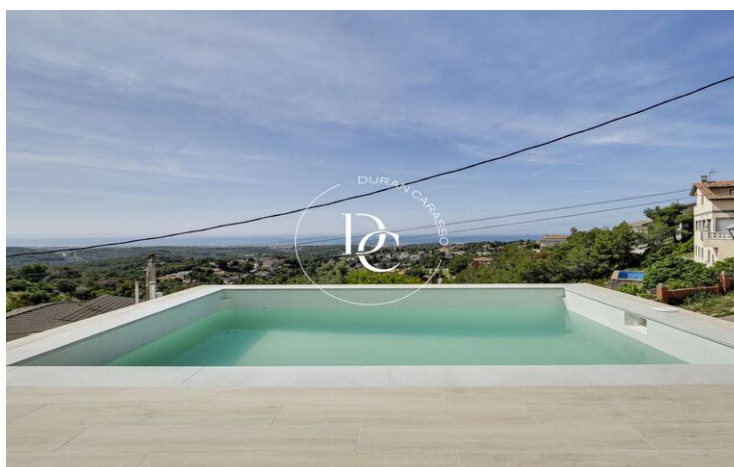
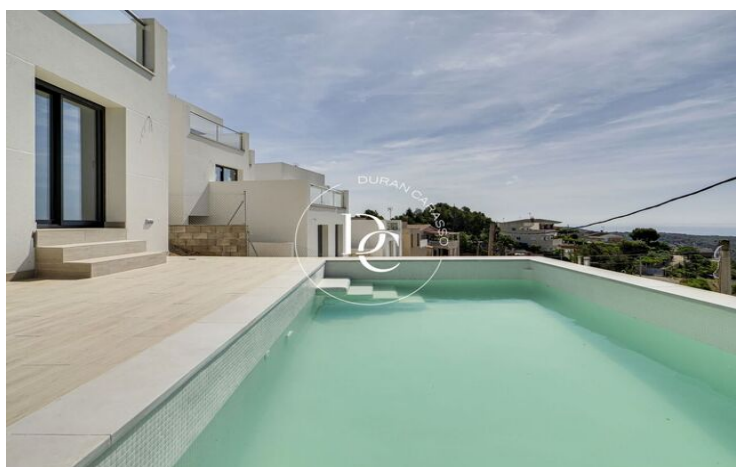
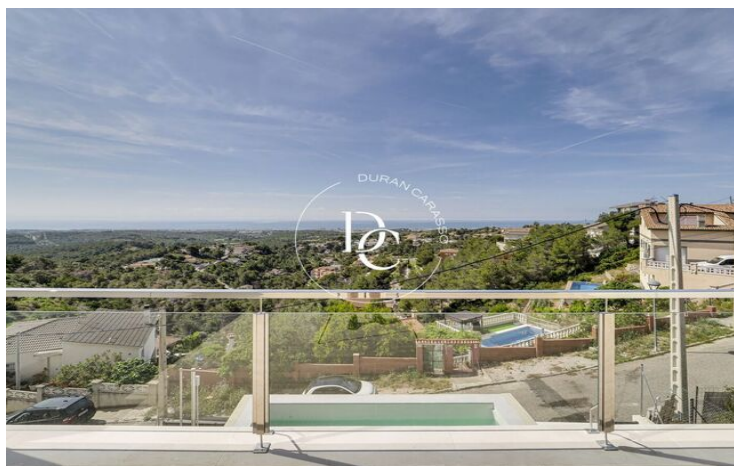
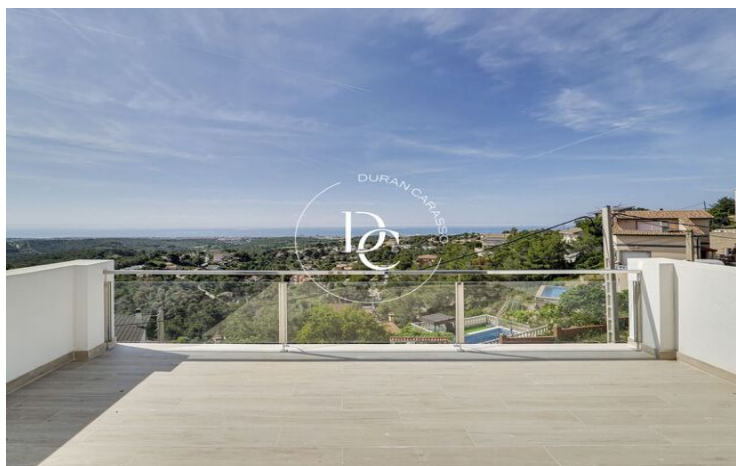
A la planta baixa, hi trobem dues habitacions addicionals, un bany complet i una terrassa amb accés directe a la piscina privada, situada a la planta soterrani a la part baixa del carrer.

En accedir-hi, seràs rebut per espais oberts, ressaltats per una arquitectura avantguardista i acabats d'alta gamma. La cuina, amb accés a la terrassa i vistes al mar, està equipada amb electrodomèstics d'última generació i de gamma alta.

Aquests tres xalets de disseny a Los Jardines de Cunit són totalment independents, amb més de 275 m² construïts en una parcel·la de més de 447 m². Ofereixen 210 m² interiors d'habitatge amb més de 65 m² exteriors i una piscina privada.

L'eficiència energètica està garantida amb un CERTIFICAT ENERGÈTIC A, façana acabada en SATE i AEROTÈRMIA INDEPENDENT A CADA PLANTA DEL XALEL. El carrer disposa de dues alçades, amb pàrquing privat a la part baixa d'uns 30 m² amb capacitat per a dos cotxes i un espai addicional per aparcar al nivell més alt, al costat de l'entrada principal de la casa.

A només 3 minuts de la platja, a prop dels principals comerços, serveis i escoles, aquesta propietat ofereix un estil de vida únic. Truca ara i converteix aquesta casa en la teva nova llar!





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.